# Journal Officiel de la République Tunisienne

## Annonces Légales, Réglementaires et Judiciaires

TRADUCTION Française

**Jeudi 5 chaaben 1440**
**11 avril 2019**

**N° 44**

**35ème année**

***L'administration décline toute responsabilité quant à la teneur des annonces***

# Sommaire

**Gestion de Sociétés**
Homologation de résolutions ..... **1738**
**Fonds de Commerce**
Vente et location de fonds de commerce..... **1741**
**Associations, Partis, Syndicats et Syndics**
Associations et syndics ..... **1745**
**Actes Judiciaires**
Ventes aux enchères publiques ..... **1746**
Avis aux créanciers..... **1748**
**Convocations**
Sociétés anonymes ..... **1749**
Autres sociétés ..... **1756**
**Divers**
Avis au public..... **1757**
**Bilans et Comptes Financiers**
Bilan de la SICAV BH OBLIGATAIRE ..... **1758**
Bilan de la SICAV BH PLACEMENT ..... **1761**
Bilan de la POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT..... **1764**

# *GESTION DE SOCIETES*

## Homologation de résolutions

**SOCIETES ANONYMES**

**Augmentation de capital**

**Société LES INDUSTRIES ALIMENTAIRES «RANDA»**

**Société anonyme**

**Au capital de 35 000 000 Dinars**

**Siège social : Zone Industrielle Bir El Kassaa - Ben Arous**

**Registre de commerce : B114611998**

**Matricule fiscal : 5885 W**

En vertu du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire tenue le 27/12/2018 enregistré à la recette des finances El Yasminet le 28/12/2018 sous le n°18503390 Quittance n°M052323, et de la Déclaration de Souscription et de Versement enregistrés à la REAS 1er bureau - Tunis - le 21/02/2019 sous le n°19801087 Quittance n°1363, l'augmentation du capital social de la Société LES INDUSTRIES ALIMENTAIRES «RANDA» de la somme de trois millions neuf cent mille dinars (3900 000 DT) a été réalisée. Ainsi, le capital social de la société LES INDUSTRIES ALIMENTAIRES «RANDA», passe de la somme de trente-cinq millions de dinars (35000 000 DT) à la somme de trente-huit millions neuf cent mille dinars (38 900 000 DT).

Dépôt :

Un exemplaire du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire et de la déclaration de souscription et de versement ci-haut cités, ainsi qu'un exemplaire de la liste des souscripteurs, celle ci enregistrée à la REAS 1er bureau - Tunis le 21/02/2019 sous le n°19801086 Quittance n°1362, ont été déposés au Centre National du Registre des Entreprises le 27/02/2019 sous le n°20199225.

2019R01036SANB2

---

**Notice d'information**

**Augmentation du capital en numéraire**

Dénomination : MEDICALE GAZE

Forme : Société anonyme

Registre de commerce : B1156941977

Matricule fiscal : 0014442X

Siège social : 22 Rue de Cuir, Z.Indust : Sidi Rézig - 2033 Mégrine - Gouvernorat : Ben Arous

Objet social : Fabrication de la gaze à pansement et les dispositifs médicaux.

Capital social : 930.000 Dinars divisés en 9.300 actions de valeur nominale de 100 Dinars chacune entièrement libérées.

Augmentation de capital : L'assemblée générale extraordinaire réunie le 28 Février 2019 a décidé une augmentation du capital en numéraire de 930.000 Dinars moyennant l'émission au nominal de 9.300 actions nouvelles de 100 Dinars chacune et de le porter ainsi à 1.860.000 Dinars.

La prime d'émission a été fixée à 100 Dinars pour chaque action nouvelle.

Dépôt provisoire : Un exemplaire du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire a été déposé au greffe du tribunal de Ben Arous sous le n°AC02472019 en date du 26 Mars 2019.

Libération de l'augmentation du capital : Le montant de l'augmentation du capital sera libéré du quart de la valeur nominale et de la totalité de la prime d'émission lors de la souscription.

Dépôt des fonds : Les fonds provenant des souscriptions seront déposés dans un compte indisponible ouvert au nom de la société auprès de l'Arab Tunisien Bank - Agence Mégrine, sous le numéro : 01100 028119201363711

Droit préférentiel de souscription : les actionnaires ont proportionnellement à leurs participations, un droit préférentiel de souscription à raison de 1 action nouvelle pour 1 action ancienne.

Délai de souscription : La date d'ouverture des souscriptions est fixée au 15 avril 2019, la date de clôture étant fixée pour le 30 avril 2019.

Passé ce délai, les actions non souscrites seront attribuées aux actionnaires qui auront souscrit un nombre supérieur à celui qu'ils pouvaient souscrire à titre préférentiel proportionnellement à leurs parts dans le capital et dans la limite de leurs demandes.

Bulletins de souscription : Les bulletins de souscription seront tenus à la disposition des actionnaires au siège social de la société MEDICALE GAZE S.A.

2019R01041SANB2

---

**Augmentation du capital de la Société "EZZAYRA SOLUTION SA"**

**SA au capital social de 505 000 DT**

**Siège social : 31 Rue Alain Savary le Belvédère, Tunis 1002**

**MF : 1430509/B/A/M/000**

Suivant PV de l'assemblée générale extraordinaire en date du 15 Janvier 2019, enregistré à la recette des finances du Cité El Mahrajéne - Tunis le 23 Janvier 2019 sous le n°19800445, Quittance n°M005807, dont deux exemplaires ont été déposés au Centre National du Registre des Entreprises de Tunis le 21 mars 2019 sous le n°201914070, il a été décidé l'augmentation du capital en numéraire de 500000 Dinars et le porter à 1005000 Dinars.

2019401624SANB2

---

**Société INDUSTRIELLE DES AMORTISSEURS S.A**

**72, rue de Carthage 1000 - Tunis**

**MF : 0045871L**

**RC : B180201996**

En vertu du PV de l'AGO enregistré à la recette des finances à la rue de la

Gare - Tunis le 01/7/2011 sous le n°11804720 quittance 48846 il a été approuvé les états financiers de l'an 2010.

En vertu du PV de l'AGO enregistré à la recette des finances à la rue de la Gare - Tunis 01/11/2012 sous le n°12805919 quittance 47924 il a été approuvé les états financiers de l'an 2011

En vertu du PV de l'AGO enregistré à la recette des finances à la rue de la Gare - Tunis 01/7/2014 sous le n°14803522 quittance 35900 il a été approuvé les états financiers de l'an 2013

En vertu du PV de l'AGO enregistré à la recette des finances à la rue de la Gare - Tunis 6/8/2015 sous le n°15803599 quittance 043035 il a été approuvé les états financiers de l'an 2014

En vertu du PV de l'AGO enregistré à la recette des finances à la rue de la Gare - Tunis 22/8/2016 sous le n°16804497 quittance 49098 il a été approuvé les états financiers de l'an 2015

En vertu du PV de l'AGO enregistré à la recette des finances à la rue de la Gare - Tunis 15/8/2017 sous le n°17805501 quittance 49489 il a été approuvé les états financiers de l'an 2016

En vertu du PV de l'AGO enregistré à la recette des finances à la rue de la Gare - Tunis 4/7/2018 sous le n°18805134 quittance 43818 il a été approuvé les états financiers de l'an 2017

Deux copies de chaque PV ont été déposées au Greffe du TPI de Tunis le 28 Janvier 2019 sous le n°20194105.

2019401634SANB2

---

**SOCIETES A RESPONSABILITE LIMITEE**

**Société In'Design**

**Société à responsabilité limitée**

**Au capital de : 5.000 dinars**

**Siège social : 3, rue Balkis Menzah 1 - Tunis**

**MF : 1480933R/A/M/000**

Suivant procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire en date du 01 avril 2019 enregistré à la recette de l'enregistrement des actes de sociétés à Cité Mahragéne le 02 avril 2019 sous le n° 19801941, quittance n° M034785.

Les associés ont décidé d'élargir le pouvoir de la gérante pour la vente ou l'hypothèque des immobilisations de la société et l'acquisition des immobilisations corporelles et incorporelles pour la société.

2019T00604SRLB2

---

**Société BOCH CAR SERVICES S.A.R.L**

**Au capital de 50.000 dinars**

**Siège social : 29 rue de Bizerte Ben Arous**

**MF : 1442318 K/N/M/000**

Suivant PV enregistré à la recette des finances Mégrine le 6/3/2019 sous le n°19700971, quittance n° M022001 dont un exemplaire a été déposé au registre National des entreprises Ben Arous le 8/3/2019 sous n°201911854.

- Monsieur Fathi el Wahmi a cédé 499 parts sociales à Monsieur Malek el Wahmi

- Madame Rihab Zimami a cédé une part sociale à Monsieur Fathi el Wahmi

- Nomination du nouveau gérant Malek El Wahmi au lieu de Mr Fathi El Wahmi.

2019R01042SRLB2

---

**Société : Assistance en Développement Industriel "A.E.D.I"**

**Capital : 10.000 Dinars**

**Siège social : 9 Rue d'Algérie, 4000 Sousse - Tunisie**

**Identifiant unique : 1277141 C**

**Matricule fiscal : 1277141 CAM 000**

Suivant PV de l'AGE en date à Sousse du 19/3/2019 enregistré à la recette des actes de sociétés à Sousse le 2/4/2019 sous le n° 19801113, n° de quittance M001247, il a été décidé :

- Clôture de liquidation l'approbation du rapport et des comptes de la liquidation, quitus au liquidateur de sa gestion pour la liquidation clôturée, le 31/12/2018.

Deux copies des PV ont été déposées au greffe du Tribunal de première instance de Sousse le 8/4/2019.

2019A00195SRLB2

---

**Société SIRIN DE COMMERCE INTERNATIONAL «SARL»**

**MF : 1364889F/A/M/000**

En vertu du P.V de l'A.G.E en date du 31/12/2017 et enregistré le 16/1/2018 quittance n° M000361 dont deux copies ont été déposées au GT de Sfax le 13/2/2018 sous le n° D0815382017, les associés ont décidé la cessation définitive de l'activité de la société et sa dissolution avant l'échéance du terme, et la nomination de Monsieur Lasaad Ketata liquidateur pour la société.

2019B00268SRLB2

---

**Société ALYSSA METAL S.A.R.L.**

**Société à responsabilité limitée**

**Capital social : 50.000 Dinars**

**Rue 8300 immeuble LUXOR B1 - 3 Montplaisir 2035 Cité El Khadhra Tunis**

**MF : 1288251S/A/000**

**RC : B0144652013**

Suivant P.V de l'Assemblée générale extraordinaire en date du 13/12/2016, enregistré à la recette des finances - Montplaisir Tunis le 23/12/2016, n° de Quittance : M090361, n° d'enregistrement 16805865, dont deux exemplaires de chacun ont été déposés au greffe du tribunal de 1ère instance de Tunis, le 5/01/2017 sous le n°D017182013, il a été décidé :

Nomination de Mr Mrassi Sami nouveau gérant de la société pour une durée indéterminée avec tous pouvoirs.

2019401618SRLB2

**Participation d'un nouveau associé & Nomination d'un 2ème gérant**

**Société GLOBAL TRONICS PARTNER**

**Société à responsabilité limitée**

**Au capital de 10.000,000 Dinars**

**Siège social : Immeuble SARRA, Boulevard Principal, 1053 Les Berges du Lac - Tunis**

**MF : 1124582D/A/M/000**

Suivant procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire en date du 8/3/2018, enregistré à la recette des finances Rue Al Jazira en date du 8 Mars 2018 sous Quittance n° M015747, enregistrement n° 18700626, dont deux exemplaires ont été déposés au greffe du tribunal de première instance de Tunis sous n° 201757866 en date du 8/3/2018.

Il a été décidé ce qui suit :

1ère décision : Mme Monique Tarot participe au capital de la société.

2ème décision : Mme Monique Tarot est nommée cogérante de la société avec les pouvoirs les plus étendus.

2019401620SRLB2

---

**Participation d'un nouveau associé & Nomination d'un 2ème gérant**

**CONSULTING ET NEGOCE EN DEVELOPPEMENT INTERNATIONAL (CNDI)**

**Société à responsabilité limitée**

**Au capital de 150.000,000 Dinars**

**Siège social : Immeuble SARRA, Boulevard Principal, 1053 Les Berges du Lac - Tunis**

**MF : 1231764G/A/M/000**

Suivant procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire en date du 8/3/2018, enregistré à la recette des finances Rue Al Jazira en date du 8 Mars 2018 sous Quittance n° M015747, enregistrement n° 18700627, dont deux exemplaires ont été déposés au greffe du tribunal de première instance de Tunis sous n°0242662012 en date du 8/3/2018.

Il a été décidé ce qui suit :

1ère décision : Mme Monique Tarot participe au capital de la société.

2ème décision : Mme Monique Tarot est nommée cogérante de la société avec les pouvoirs les plus étendus.

2019401621SRLB2

---

**Société «EXPENSYA TUNISIE»**

**Société à responsabilité limitée**

**Au capital de 120.000,000 Dinars**

**Siège social : 04 Rue de l'île de Rhodes, les Berges du Lac 2 - Tunis 1053**

**MF : 1331499Q**

**RC : B0310932014 Ariana**

Suivant le procès-verbal de la réunion de l'assemblée générale extraordinaire de la société «EXPENSYA TUNISIE» tenue en date du 7 Juillet 2018 et enregistré à la recette des finances du El Manzah 6, en date du 9 Juillet 2018 sous la référence 18704647 quittance n° 088396, et dont deux exemplaires ont été déposés au Centre National du Registre des Entreprises - Le Registre National des Entreprises en date du 3 avril 2019. Il a été décidé :

- Approbation des états financiers 2017,

- Changement du siège social au 04 Rue de l'île de Rhodes, les Berges du Lac 2 - Tunis 1053.

- Changement de la dénomination de la société (Expensya Tunisie).

- Nomination de Mr Fethi Chouikhi en qualité de commissaire aux comptes.

- Délégation de pouvoir de signature à Mr Jihed Othmani.

2019401625SRLB2

---

**Société Mahmoud & CO - SARL**

**Siège social : Local 16 -Bloc D El Omrane 10- Cité El Ghazella Ariana**

**M.F : 1380092 S/B/M/000**

**Capital : 10.000 Dinars**

Suivant le P.V du l'AGO enregistré à la recette des finances de Raoued le 25/02/2019 sous le n° 19700662 quittance n° 20718, il a été décidé l'approbation des états financiers, du rapport de gestion de l'exercice clos le 31 décembre 2016.

Suivant le P.V de l'AGO enregistré à la recette des finances de Raoued le 25/02/2019 sous le n° 19700663 quittance n°20722, il a été décidé l'approbation des états financiers, du rapport de gestion de l'exercice clos le 31 décembre 2017.

Deux copies ont été déposées au Registre National des Entreprises sous le n° 1380092/S le 5/4/2019.

2019401628SRLB2

---

**Contenu d'une assemblée générale extraordinaire**

**Société TUNISIE ELECTRICITE ET QUINCAILLERIE « TEQ»**

**S.A.R.L. au capital 100.000,000 D**

**M.F : 1475335Q**

**R.C : B03194212016**

**Adresse : Avenue des métaux n°02 UMA 2036 la Soukra Ariana**

Suivant procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 12/03/2019 enregistré à la recette des finances rue de Paradis Ariana le 14/3/2019 quittance n°M034821 enregistrement n°19701796 dont un exemplaire a été déposé au centre national de registre des sociétés sous le n°201916911 du 8/4/2019 il a été décidé à l'unanimité des associés :

1- Le constat du décès de Radhouane Soussi qui a laissé comme héritiers Salha Alouane, Mbarka Soussi, Lilia Soussi et Mohamed Chedli Soussi.

2- La nomination de Mr Mohamed Chedli Soussi gérant et madame Lilia Soussi co-gérante pour une période de trois ans avec les pouvoirs les plus étendus conformément aux statuts et la gestion aura lieu pour une signature conjointe des co-gérants.

2019401630SRLB2

**Sté de Représentation et de commerce «SOREC»**

**Sarl au capital de 75 000 DT**

**Siège social : Imm saadi - Escalier CD - 7ème étage- App. C25 - Ariana**

**Matricule Fiscal : 819673 KAM000**

En vertu d'un acte de cession en date du 30/01/2018, enregistré à la recette des finances El Mahraiène en date du 5 Mars 2019 sous le n°19101304 Quitt. n°22027, Mme Souhir Gachem a cédé ses parts sociales à Mr Mourad Chouchene.

En vertu d'un acte de cession en date du 14/3/2018, enregistré à la recette des finances El Mahrajène en date du 5 Mars 2019, sous le n°19101305 Quitt. n° 22052. La Sté SOMACO a cédé ses parts sociales à Mr Hatem Chouchene.

En vertu du PV de l'AGE en date du 8/01/2019, enregistré à la recette des finances El Mahrajène en date du 5 Mars 2019, sous le n°19801306 Quitt. n°22057, dont deux exemplaires ont été déposés au centre national de registre des sociétés sous le n°201912606 en date du 13/3/2019, il a été décidé :

1. L'approbation des actes de cession au profit de Mr Mourad et Hatem Chouchène

2. La répartition des parts de Mr Hédi Chouchène entre les héritiers

3. La nomination de Mme Rafika Naima Sahly gérante au lieu de Mr Hédi Chouchène.

2019401632SRLB2

---

**SOCIETES UNIPERSONNELLES A RESPONSABILITE LIMITEE**

**Société ESPOIR DE TRAVAUX ET CONSTRUCTION**

**SUARL au capital 1.000 dinars**

**Siège social : 55 Rue de La Liberté 1001 Tunis**

**Identifiant unique : 1266792 Z**

Suivant procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires tenue le 01 avril 2019 enregistré à la recette des finances Hbib Thameur le 3 avril 2019 reçu n° M31375 enregistrement 19801332 dont une copie a été déposée au registre national des entreprises à Tunis le 5 avril 2019 sous n°201916638, il a été décidé ce qui suit :

- Nomination de Mr Bilel Baazaoui nouveau gérant de la société avec le pouvoir le plus absolu suite à la démission de l'ancien gérant Mr Sami Baazaoui.

2019401627SRUB2

---

# *FONDS DE COMMERCE*

## Ventes de fonds de commerce

**Vente d'un fonds de commerce**

Suivant contrat de vente de fonds de commerce enregistré à la recette des finances Avenue de L'indépendance Bardo Tunis le 12 Mars 2019 Quittance 25387 Enregistrement 19200955, Madame Hayet Matmati Ep Farid Cheybi a vendu à Madame Saïda Abidi Ep Mongi Kasmi. Le fonds de commerce exploité comme Boutique des produits cosmétiques, sis n°35 Avenue de L'indépendance Bardo Tunis, Toute opposition doit être faite entre les mains de l'acheteur dans le local vendu, et ce dans les vingt jours à compter de la publication du présent avis au JORT.

2019T00599FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Suivant un acte s.s.p. enregistré à la recette des finances de La Goulette le 02/4/2019, Quittance M044379 /enregistrement 19201951, Bilel Ouni (CIN 07416689) a cédé à : Souheyl Abid (CIN 15003698), Ridha Abid (CIN 00205607) et Khayri Abid (CIN 15019443) le fonds de commerce : une pâtisserie (Lollipop) sise au rez-de-chaussée de la résidence Riyadh l'Aouina aux Jardins de l'Aouina Tunis.

Le présent avis est paru au quotidien "Echourouk" du 5/4/2019.

Les oppositions se feront à l'adresse de Maître Larbi Bilel, avocat, 2 bis, rue Pierre De Coubertin 1er étage Bureau 10 Tunis 1000.

2019T00600FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

En vertu d'un acte sous seing privé légalisé et datant du 15/3/2019 enregistré à la recette des finances d'El Kabaria le 15/3/2019 Quittance n°1017172 Enregistrement 1930088, rédigé par Maître Mohamed Ferjani, Madame Mahria Bent Hédi Mansouri Epouse Salah Lamjid Mensi a vendu tout son fonds de commerce sis à rue 10078 El Kabaria 2 Tunis n°132 destiné à la vente des produits alimentaires à Monsieur Anis Ben Ahmed Ben Mohamed Ben Salem demeurant à 40 rue 10114 El Kabaria Tunis. Toute opposition doit être signifiée entre les mains de l'acheteur dans le local objet de cette vente rue 10078 El Kabaria 2 Tunis n°132.

2019T00603FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Par acte sous seing privé enregistré à la recette des finances de Ettadhamen le 19/3/2019 sous le n° 19201000 quittance n°M27851 Mr Sofien Ben Taher Ben Saanoun CIN 01818435 a vendu la totalité du fonds de commerce exploité à 105 Av 7 Novembre Ettadhamen, Ariana à Mr Nejib Ben Abdelaziz Abidi, CIN n°07625167.

Les oppositions doivent se faire entre les mains de l'acheteur, 105 Av 7 Novembre Ettadhamen, Ariana, dans un délai de 20 jours à dater de la publication du présent avis au JORT.

Cet avis a été publié à Echchrouk du 29/3/2019.

2019T00605FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

En vertu d'un contrat sous seing privé, en date du 3 et 4 avril 2019, enregistré à la recette des finances d'El Manar du 4 avril 2019, quittance M029996, sous le n°19200755, Mr Saad El Hayek titulaire de la carte d'identité n°06537004 demeurant à Kerchaou Essemar Tataouine vend la totalité du fonds de commerce sis à la Rue 6946 n° 29 Cité Intilaka Tunis qui est exploité pour vente de fruits secs avec ses biens à Mbarka Toumi titulaire de la carte d'identité n° 09120338 demeurant à Echouamekh Hemaima Beni Kedech Médenine. Toute opposition doit être déposée dans les délais légaux auprès de l'acheteur à la Rue 6946 n°29 Cité Intilaka Tunis dans un délai de 20 jours après sa publication dans le journal officiel de la République Tunisienne.

2019T00609FCCC2

---

**Donation d'un fonds de commerce**

Suivant acte de donation du 31 Mars 2019, rédigé par les deux notaires maître Sofiene Ben Rabaa et son Assesseur enregistré à la recette des finances El Jazira Tunis le 1er Avril 2019 Quittance n° M023694 Mr Debbiche Mohamed Mondher (CIN n° 00328159) a cédé à titre de donation à son fils Debbiche Youssef (CIN n° 05476798) la totalité du fonds de commerce sis au 207 Bis, Avenue Habib Bourguiba le Kram Tunis exploité comme pharmacie avec tous ses éléments corporels et incorporels.

Les oppositions se font entre les mains de l'acquéreur à l'adresse du fonds de commerce dans un délai de 20 jours à partir de la publication de cette annonce au JORT.

Cette annonce est parue aux journaux le Quotidien page 15 et Achourouk (إعلانات الشروق) Page 28 en date du 4 avril 2019.

2019R01032FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Suivant acte SSP du 18/3/2019 enregistré à la recette des finances de Bab Souika le 29/3/2019 sous le n°19200823 Quittance n°M026892 Mr Hssen Abidi a vendu à Mr. Mohamed Moncef Ben Othman la totalité du fonds de commerce exploité comme Café catégorie 1 sis à la Rue Doulati n° 4 Hafssia 1006 Bab Siuka.

Les créanciers doivent faire oppositions entre les mains d'acheteur à l'adresse de fonds de commerce dans les 20 jours de la publication du présent avis au J.O.R.T.

Cette annonce a été publiée aux journaux Echourouk et le Quotidien le 5/4/2019.

2019R01039FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Suivant contrat du 02/4/2019 enregistré à la recette des finances de Seliana le 3/4/2019 sous le n° 19200506, quittance n°M006023, Mr Kharoubi Salem a cédé à Mme Dhahri Roukaya la totalité d'un fonds de commerce de local conçu pour exercer la vente de matériel informatique et bureautique sis à l'Av Farhat Hached Seliana nord connu sous le nom Focus Informatique et MultiMedia.

Les oppositions aux prix de cession doivent être formulées entre les mains de Mme Dhahri Roukaya à l'adresse Av Farhat Hached Seliana nord dans un délai de 20 jours.

Un avis a été déjà publié au quotidien Echourouk le 6/4/2019 sous le n° IP 1019/150.

2019R01044FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

En vertu d'un acte sous seing privé enregistré à la recette des finances Madina Jadida Ben Arous le 4/4/2019 quittance n°M025125 enregistrement n°19201153 et complété par l'annexe enregistré à la recette des finances Madina Jadida Ben Arous le 8/4/2019 quittance n°M026118 enregistrement n° 19201186 Mr Chakib Ben Salah Ghadhab titulaire de la CIN n° 07033659 a vendu à Mr Naoufel Ben Ibrahim Ghlaiel titulaire de la CIN n° 07085279 la totalité de fonds de commerce destiné salle de sport situé à 10, rue Essahel 2013 Ben Arous MF 1314420S enregistrement au registre de commerce n° A021910522013.

Pour toute opposition dans le délai de 20 jours à partir de la publication du présent avis au journal officiel de la République Tunisienne s'adresser à l'adresse du fonds de commerce 10, rue Essahel 2013 Ben Arous.

Cet avis a été publié aux journaux Assabeh et le temps le 6/4/2019.

2019R01047FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Par acte sous seing privé enregistré à la recette des finances route de Tunis Sfax le 3 avril 2019 quittance n° M039073 n° d'enregistrement 1920106, Mme Amira Abouda épouse Guarbout titulaire de la CIN n° 05398004, demeurant à route de Sidi Mansour km 4 Sfax, a vendu à la société le Poisson Bleu Plus, société S.A.R.L, enregistrée au registre national des entreprises, sous le n° 1596117D, son MF n° 000MN1596117/D, son adresse rue Raed Bjaoui lm Ajmi Sfax son gérant Mr Yosri Ben Kazdallah titulaire de la CIN n°11094198 demeurant à cité cimar éljanoubi avenue 708 n°6 Sfax, la totalité du fonds de commerce du local exploité pour la vente des poissons en détail sis à la route de Sidi Mansour km 4, S2 Sfax. les oppositions doivent être envoyées au cabinet du rédacteur du contrat de vente maître Turki Makram avenue

Aboulkacem Echebbi Immeuble Ellissa centre n°203 Sfax dans un délai de 20 jours à partir de la publication au journal officiel, cet avis est publié aux journaux le "Quotidien" et "Echourouk".

2019X00553FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Suivant un écrit en date du 5/3/2019 enregistré à la recette des finances Médenine quittance n°M025320 Madame Ben Brahim Fatma titulaire de la CIN n°03564703 a vendu son fonds de commerce sis Route Mansour El Hoch Médenine en activité vente des chaussures à Mr Najib Leswed Titulaire de la CIN n° 13419298. Les oppositions auront lieu chez l'acheteur à l'adresse du fonds de commerce sus-indiquée durant les 20 jours qui suivent la publication de cet avis au JORT. Extrait de cette vente publiée au Chourouk le 20/3/2019.

2019M00193FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Par un acte sous seing privé en date du 27/10/2017 enregistré à la recette des finances de Médenine le 27/10/2017 sous le n°17203566, quittance n°M091979, Mr Najib Ben Youssef Elhajem CIN n°05718321 a vendu à Mr Kalifa Ben Ali Chouikhi CIN n°09124271 la totalité du Fonds de Commerce destiné à Café «KANDIL» à Boughrara Médenine et ce avec tous ses éléments corporels et incorporels.

Les oppositions seront reçues entre les mains du Maître Ali Nouar à son adresse Immeuble Ettawfik Rue Mansour Elhouche Médenine, et ce dans un délai de 20 jours à compter de la publication du présent avis au Journal Officiel de la République Tunisienne.

2019M00195FCCC2

**Vente d'un fonds de commerce**

Par acte sous seing privé signé et enregistré à la recette des finances de Nabeul en date de 02/4/2019, quittance numéro M033983 numéro d'enregistrement 19201005. Monsieur Mohamed Ben Khmaies Ameur titulaire de la carte d'identité Numéro 01633601 a vendu à Madame Fatma Bent Salah Sfia, titulaire de la carte d'identité numéro 01771762 tout le fonds de commerce avec les éléments corporels et incorporels "commerce articles artisanats" sis à Av Farhat Hached à Nabeul.

Toutes oppositions seront acceptées entre les mains de l'acheteur à l'adresse du fonds vendu dans le délai légal de 20 jours qui suivent la publication au jort ; il a été publié au journal «Echourouk» le 6 avril 2019.

2019N00346FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Suivant un acte sous seing privé en date du 4/4/2006 et enregistré à la recette des finances de Nefza le 27/7/2006 sous le n°06200603 quittance n°M010223, Mr Saïdi Chedli demeurant à avenue Habib Bourguiba Nefza, Béja a vendu la totalité du fonds de commerce avec ses éléments corporels et incorporels situé à avenue Habib Bourguiba Nefza, Béja, exploité en tant que boucherie, à Mr Jraïdi Anouar demeurant à cité Ezzouhour Nefza, gouvernorat de Béja. Toute opposition sera tenue à l'adresse du fonds de commerce, dans les délais légaux. Cet avis a été publié au journal Essabah du 6/4/2019.

2019J00049FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Par acte s.s.p en date du 8 octobre 2016 enregistré à la recette des finances de Kairouan le 22 Mars 2019, Quittance n°M028512 n° d'enregistrement 19201340, Monsieur Abdallah Saanouni a vendu à Monsieur «Lassad Saanouni» la totalité du Fonds de commerce exploité dans la vente d'articles artisanales, sise au local situé à l'avenue 14 janvier Kairouan.

Un extrait a été publié aux journaux «Essabeh» et «Le temps» du 29/3/2019.

Les oppositions seront reçues dans un délai de 20 jours entre les mains de l'acquéreur à son adresse à l'avenue 14 janvier Kairouan.

2019H00086FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Par acte sous seing privé du 27/3/2019, enregistré à la recette des finances quai Tarek Ibn Ziad à Bizerte le 29/3/2019 sous le numéro 19201523, Mr Karim Khamouma demeurant 334 Cité El Hana Raouabi, Bizerte a cédé à Mr Nidhal Belhouane, demeurant rue des planètes Cité Essaha Raouabi Bizerte le fonds de commerce affecté à toute activité commerciale, sis près de l'école primaire l'ELITE Avenue Ali Nouri Route de la Corniche Bizerte.

Le présent avis a été publié au journal Le Quotidien ainsi qu'au journal Echorouk du 4/4/2019.

Toute opposition doit être faite entre les mains de Maître Fethi Mokdad, à son Etude : 14 rue du Martyr Mohamed Rjiba Bizerte, dans le délai de vingt jours qui suivent la publication du présent avis au Journal Officiel de la République Tunisienne.

2019W00151FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Suite au contrat de vente enregistré à la recette des finances de Zaghouan le 26/10/2018 sous 18203741 quittance n°M072743 Monsieur Abdelaziz b Mohamed b Mohamed Wati CIN 04439742 a vendu à

Madame Gzala Bent Abdalah Kliphi CIN 04513312 un fonds de commerce situé à cité les nymphes Zaghouan dont l'activité de vente Fripe.

Les oppositions doivent parvenir à l'acheteur à l'adresse même de fonds de commerce sujet de vente dans le délai de 20 jours à partir de l'insertion au jort et qui a été publié au journal Quotidien du 4/4/2019.

2019U00035FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Suivant contrat en date de 19/3/2019 enregistré à la recette des finances Ariana le 28/3/2019 quittance n° M042065 enregistrement n° 19201385

- Mr. Lotfi Haded titulaire de la CIN 1834082 délivrée à Tunis le 26/5/2005

- Mme. Cherifa Ben Chikh Brahim titulaire de la CIN 01644634 délivrée à Tunis le 12/6/2001

- Mr. Haithem Dhaifallah titulaire de la CIN 07142500 délivrée à Tunis le 8/01/2010

- Mr. Taeib Dhayfallah titulaire de la CIN 07068675 délivrée à Tunis le 19/6/2017

- Mr. Marouen Thayfallah titulaire de la CIN 07056837 délivrée à Tunis le 10/6/2008

Ont vendu un fonds de commerce d'un magasin de vente d'épices et salaisons, sis au 4 Sidi Jebali 2080 Ariana à Mr Montassar Ben Fraj titulaire de la CIN 09835255 délivrée à Tunis le 7/11/2012.

Les oppositions doivent être présentées entre les mains de l'acheteur à l'adresse du fonds de commerce dans un délai de 20 jours à partir de la publication de cet avis au JORT.

Cet article a été déposé au journal le quotidien du 9 avril 2019.

2019401614FCCC2

---

**Renonciation à la propriété d'un fonds de commerce**

Par acte sous seing privé daté du 26/3/2019, et enregistré à la recette des finances rue Aljazira le 26/3/2019 sous le n°109200621, quittance n°M21160 ; Mr Raouf Guennichi, cin n°04803602 à renoncer à la propriété du fonds de commerce sis au 44 rue de la commission Tunis exploité dans tout commerce avec tous ses éléments matériels et morales au profit de Mr Tahar Sablaoui et Mme Noura Guennichi.

Les oppositions doivent être faites au plus tard dans les 20 jours qui suivent l'insertion de cet avis au JORT et adressées au domicile élu à savoir l'adresse du fonds de commerce.

Le présent avis a été publié le 5/4/2019 au journal le quotidien et Echourrouk.

2019401616FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

En vertu du contrat enregistré le 18/3/2019 rédigé par le maître Wissem Bahrouni à Tunis enregistré à la recette des finances Fouchana le 4/4/2019 quittance n°M02998, Mme Zina Fatnassi a vendu à Mr Nader Ben Hessine le fonds de commerce situé au 2 bis Ouedhref Cité Ibn Khaldoun exploité comme café 1ère catégorie. Les oppositions doivent parvenir au local du fonds de commerce dans les 20 jours à partir de la parution du présent avis au JORT.

Le présent avis a été publié aux journaux La Presse et Essahafa le 4/4/2019.

2019401629FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Suivant contrat en date du 12/3/2015 enregistrée à la recette des finances la Goulette le 29/4/2015 quittance n°44849 enregistrement n°15202306 Mme Baya Cherif titulaire de la CIN 00526994 délivrée le 10/6/1995; a vendu un fonds de commerce d'un local de produits alimentaires, sis à la résidence ASSARAYA Ain Zaghouan à Mme Hanen Ftouhi titulaire de la C.I.N. 07348770 délivrée le 13/11/2006.

Les oppositions doivent être présentées entre les mains de l'acheteur à l'adresse du fonds de commerce dans un délai de 20 jours à partir de la publication de cet avis au JORT.

Cet article a été déposé au journal le quotidien du 10 avril 2019.

2019401633FCCC2

---

## Location gérance libre

**Location en gérance libre**

Par acte sous seing privé en date du 1 Mars 2019 enregistré à la recette des finances de la Charguia le 2 avril 2019, quittance n° M040286 enregistrement n° 19301905, les héritiers de feu Mokhtar Aguili ont loué en gérance libre conformément à l'article 229 et suivants du code de commerce, à M. Mourad Kelbi Ben Hachemi le fonds de commerce situé au marché municipal de la cité El Khadra n°9 dont l'activité est la vente de produits alimentaires pour une année renouvelable.

Les héritiers de feu Mokhtar Aguili informent le public qu'ils sont les seuls et uniques propriétaires du sus-dit fonds de commerce et toute tentative de sa vente ou de son achat est nulle et non avenue et entraînera la partie qui a essayé cette vente ou cet achat à la perte de son argent et aux poursuites judiciaires.

2019T00601FCCC3

---

**Location d'un fonds de commerce**

Suite à l'acte sous seing privé conclu le 4/4/2019 et enregistré à la recette des finances de Monastir le 4/4/2019 sous n°M026462 et sous le n° d'enregistrement 19301719 selon lequel Mr Mahmoud Elbhouri, titulaire de la carte d'identité n° 04006287 a loué tout le fonds de commerce avec ses éléments matériels et immatériels exploité comme café sise à immeuble echraka Monastir à Mr Tarek Ben Salem Zrafi, titulaire de la carte d'identité n° 06783747, résident à

cité1 n° 165 Monastir avec un délai de vingt jours pour faire les oppositions au bureau de l'avocate Maître Bizid Besma sise à Monastir.

2019P00211FCCC3

**Location d'une gérance libre**

Suivant acte S.S.P le 1er/9/2015, enregistré à la recette des finances Nelson Mandela le 2/9/2015, quittance n° 67699, enregistrement n° 15304013. Mme Massouda Bint Ali Sabahi épouse Mr Hedi Abdelli, demeurant au 9 Rue El Ichraka cité Taib Mhiri, Rades El Malaha Ben Arous, CIN n°01529700, en date du 30/8/2012, a loué à Mme Noura Bint Ejileni Mhadhbi demeurant au 23 Rue Hasdrubal, CIN n° 04749886 en date du 10/10/2014, sous forme d'une gérance libre son fonds de commerce sis à 14. Rue Ibn El Jazar Lafayette - Tunis 1002, destiné pour la Restauration.

Les oppositions doivent être déposées entre les mains du rédacteur de l'acte Mr Mourad Ben Tili l'avocat, demeurant à 34 rue de Carthage Ariana.

Dans un délai de 20 jours à compter de la date de parution de la publication au JORT.

Cet avis a été publié au journal Echourouk le 11/4/2019.

2019401617FCCC3

# *ASSOCIATIONS, PARTIS, SYNDICATS ET SYNDICS*

## Constitutions

**Constitution d'une association**

**Association ESNAD du Travail Municipal**

**Résidence Fatmabloc A, Appartement 12, Kabaria Tunis**

Objectifs :

Consolider les efforts de l'Etat en matière de développement économique, social et culturel, sensibiliser à la citoyenneté et inculquer les valeurs de protection de l'environnement et améliorer les conditions de vie des résidents

Organisation des sessions de formation, de réhabilitation et séminaires nationaux et internationaux sur le développement durable, la protection de l'environnement, la gouvernance locale et le partenariat démocratique.

Président : Saïd Mrabti

Secrétaire générale : Henda Ben Hamida

Trésorier : Mohamed Werghemi

Membre : Kamel Nmiri / Noureddine Bouhous /Abderraouf Zouebi.

2019T00606APSF1

**Constitution d'une association**

Dénomination de l'association :

Rafraf sans frontières.

L'adresse du siège principal de l'association :

Maison des associations - Avenue Habib Bourguiba - 7015 Rafraf.

L'objet de l'association :

«Rafraf sans frontières» est une association de développement.

Les objectifs de l'association :

- Protéger l'environnement, l'utilisation rationnelle des ressources naturelles et le développement durable.

- Etablir un partenariat avec les autorités locales et tous les secteurs de la société civile pour développer une approche économique et une vision de partenariat stratégique à long terme.

- Contribuer à l'encadrement des nouvelles générations autour des valeurs de citoyenneté et de patriotisme.

Les membres :

Le président de l'association : Harrek Zied

Le secrétaire général : Cheikh Sedki

Le trésorier : Larafa Asma.

2019R01038APSF1

**Constitution d'une association**

Le nom de l'association :

Forum des jeunes arabes pour la communication et le développement

L'objet : Scientifique et culturel

Les membres :

- Skander Chetoui : Président

- Amir Drira : Secrétaire général

- Khaled Mahdoui : Trésorier

Les objectifs :

La communication et la coopération avec les associations Tunisiennes et étrangères.

2019S00522APSF1

**Constitution d'un syndicat des propriétaires**

Suivant PV de l'assemblée constitutive en date du 23/02/2019, déposé à la municipalité de Sousse le 8/4/2019 et enregistré à la recette des finances de Trocadéro Sousse le 25/02/2019 sous n° 19800455 Quittance n° M06516, il a été mentionné la constitution du syndicat et l'éléction de comité du syndicat des propriétaires de la Résidence Helya II, sise Sahloul 4 - Sousse et qui se compose de :

Président : Ridha Fdhila

Trésorière : Mouna Salmi

Secrétaire Général : Mohsen Hamza

Secrétaire Général adjoint : Mohamed Kahloun.

2019A00196APSF1

**Constitution d'une association**

Dénomination : Association sportive AL ITIHAD Kasserine

Siège social : 10 Rue Rchid Jabbari 1200 Kasserine

Objectif : Sport et travail

Spécialité sportive : Football

Membres :

- Président : Bouallegui Mohamed

- Vice président : Bilel Nasri

- Secrétaire général : Mounir Abaidi

- Trésorier : Mokhtar Haggui

- Membres : Bechir Bouallegui.

2019K00045APSF1

---

**Constitution d'une branche d'une association étrangère**

Dénomination : Agence d'Aide à la Coopération Technique et au développement (ACTED) à Tunis.

Objet : - Contribuer à la promotion de la capacité des jeunes en vue de devenir des acteurs du changement à travers la réalisation des projets sociaux et économiques :

- Soutien et financement des associations tunisiennes dans les gouvernorats de Zaghouan et Sousse, et particulièrement les associations actives dans le domaine de l'économie sociale

- Former les dirigeants des associations à la gestion de projets et à la préparation des rapports et des demandes de soutien auprès d'organisations internationales gouvernementales et non européennes.

- Contribuer à établir des liens entre les organisations et institutions européennes et les associations tunisiennes afin de créer des projets communs dans le domaine de l'économie sociale.

Siège social : Rue de Corail, Les Berges du Lac2, Tunis.

Bureau de l'association :

- Le Président de la Branche de l'Association : Elizabet SOLE PORTERO.

- Vice Président : Nguyen DUC-BANG.

Le dossier de constitution de la branche tunisienne de l'association a été déposé auprès du Secrétariat Général du Gouvernement - Chef du Gouvernement, et ce par pli postal recommandé avec accusé de réception n°RR 230844403 TN en date du 19/6/2018.

2019401315APSF1

**Constitution d'une association**

Nom : l'Association des parents d'élèves du Lycée Louis Pasteur - Siège : 4 avenue louis braille 1002 Tunis. Objet et objectif : renforcer la relation entre les élèves et l'institution éducative, contribuer à assurer les intérêts matériels moraux et éducatifs des élèves, apporter des aides matérielles morales et éducatives aux élèves, participer aux conseils du lycée louis pasteur comme le conseil d'établissement, de classe et autres, contribuer à l'organisation d'événements pour le développement culturel moral et physique des élèves, renforcer la relation coopérative entre les parents.

Membres :

Président : Ahmed Gargouri,

Vice-président : Anis Kallel,

Secrétaire générale : Sarra Sayem,

Trésorière : Mouna Smati.

2019401589APSF1

---

**Constitution d'une association**

Nom : Ain Al-Rahma pour le Développement et la Culture

Adresse : Zaouiet El-Anes Souk Lahad 4213 Kebili

Président : Hamed Ben Salah

Secrétaire Général : Aymen Smida

Trésorier : Belgacem Bessghaier

Objectifs :

- L'encouragement des initiatives de développement à la région

- La participation aux activités culturelles et sensibilisationnelles

- La participation à la promotion de l'activité culturelle et économique à la région

- Relier entre les composantes de la société civile

- Contribuer à la création d'un climat d'investissement favorable.

2019401626APSF1

---

## Homologation de résolutions

**Changement du secrétaire générale**

Conformément au procès-verbal de la session extraordinaire de l'instance politique du parti Harak Tunisie al Irada, qui s'est tenue le 31 mars 2019 à l'hôtel Maison Blanche - Tunis;

Mme Lamia Khemiri a été nommée secrétaire générale du parti.

Le procès-verbal a été enregistré à la recette des finances d'El Menzah 6 le 3 avril 2019 sous le numéro de 11702009 quittance n°52950.

2019401615APSF2

# *ACTES JUDICIAIRES*

## Ventes aux enchères publiques

**Vente aux enchères publiques sur saisie immobilière**

**Bureau de Maître Gdoura Chafik**

**Avocat à Sfax Rue Abou Kacem Chebbi Immeuble Centre Marhaba bloc A 1er étage**

**Avocat à la cour de cassation**

Partie poursuivante : Ali Ben Mahmoud Ben Abdallah Ben Mahmoud, CIN 01039547 commerçant, demeurant à l'avenue Habib Bourguiba Jebeniana Sfax, élisant domicile au bureau de maître Gdoura Chafik avocat à Sfax rue Abou Kacem Chebbi imm. Centre Marhaba esc A 1er étage Tél.: 74297444.

Partie saisie : Habib Ben Snoussi Nôomen, CIN 08411312 demeurant rue Mohamed Achour Zeneti Jebeniana Sfax.

Immeuble saisi : Il s'agit d'un immeuble à usage d'habitation situé à Jebeniana Sfax rue Mohamed Achour Zenati, il se compose d'un patio au sol carrelé, d'une chambre au toit de bois, puis d'une chambre, une cuisine, une salle de bains et toilette, d'une autre chambre et d'un garage ouvrant par l'est sur la route publique. Il est limité par le sud et l'ouest d'Achour Foued par l'est d'une route publique et par le nord de Khaled Hachouch.

Mise à prix : le prix total du dit immeuble est fixé à 74.000,000 dinars, frais et honoraires d'avocat fixés par le tribunal en sus.

Date et lieu d'adjudication : L'adjudication aura lieu le lundi 13 mai 2019 à neuf heures du matin à la chambre des criées au tribunal de 1ère instance de Sfax rue Abou Kacem Chebbi Sfax. La surenchère sera publique et s'effectue par un avocat après la consignation au greffe du tribunal compétent du tiers de la mise à prix.

La visite de la propriété à vendre : La visite peut se faire chaque jour ouvrable pendant les heures de travail, pour plus amples renseignements, s'adresser au greffe du tribunal de première instance de Sfax où est déposé le cahier des charges ou au cabinet de l'avocat poursuivant.

2019X00554VEPA1

---

**Immobilière Etude Maître El Arbi Zarrouk**

**Avocat près la cour d'appel**

**48 Rue d'Iran, Tunis, 2ème étage, Bureau n°7**

**Tel : 55 611 011**

**Matricule fiscal : 1191497/H/P/000**

Partie poursuivante : AMEN BANK, société anonyme, représentée par son président directeur général, inscrite au registre de commerce du tribunal de première instance de Tunis sous le n°B1776041996 ayant son siège social Avenue Med V, Tunis (en sa qualité de poursuivant).

Partie saisie : Mohamed Lassad Abbassi, titulaire de la CIN n°00560916, domicilié à 05 rue Gandhi, Ezzahra, Ben Arous.

Avocat poursuivant : Maître El Arbi Zarrouk, domicilie à 48 rue d'Iran, Tunis, 2ème Etage Bureau n°7.

L'immeuble saisi : La totalité de 225 parts indivises des parts constituant la propriété dénommée «DORSAF III» objet du titre foncier n°39312 Ben Arous, sise à Ezzahra Gouvernorat Ben Arous. Les parts dans l'indivision consistent en une villa au rez-de-chaussée sise à Ezzahra 5 rue Gandhi, Ezzahra Ben Arous, avec une véranda, l'entrée principale de la villa est couverte conduisant directement au salon; à partir du salon à gauche on trouve une chambre pour la famille à laquelle il se rattache une garde-robe et un WC, puis une cuisine se rattachant à une espace à son extrémité on trouve une douche. La villa couvre une surface de 196 m², à laquelle est annexé un garage d'une superficie de 24 m² et une chambre de vaisselle d'une superficie de 11 m².

Mise à prix : La mise à prix est fixée à deux cent soixante dix sept mille et deux cent dinars (277. 200 D, 000) à laquelle il s'ajoute les dépenses de poursuites à fixer par le tribunal.

Date et lieu de la vente : La vente aura lieu jeudi le 9 mai 2019 à 9 heures du matin et suivant à la chambre des criées au tribunal de première instance de Ben Arous sis à Chouchet Radés, Ben Arous.

Les conditions de participation aux enchères :

- La visite de l'immeuble peut se faire durant la semaine tout au long de la journée.

Pour d'amples renseignements contacter l'Avocat poursuivant ou le tribunal de première instance de Ben Arous pour consulter le cahier des charges.

- La participation aux enchères ne peut se faire que par le biais d'un avocat et sur consignation du 1/3 du montant de la mise à prix, ou présentation d'un chèque certifié portant le dit montant ou encore une garantie bancaire irrévocable portant le même montant. Pour les étrangers il faut de plus, le cas échéant, obtenir l'autorisation préalable du gouverneur.

2019401622VEPA1

---

**Vente aux enchères publiques sur saisie immobilière**

**Après réduction de 40 %**

**Etude Maître El Arbi Zarrouk**

**Avocat près la cour d'appel**

**48 Rue d'Iran, Tunis 2ème Etage, Bureau n° 7**

**Tél : 55 611 011**

**Matricule fiscal : 1191497/H/P/000**

Partie poursuivante : AMEN BANK, société anonyme, représentée par son président directeur général, inscrite au registre de commerce du tribunal de première Instance de Tunis sous le n°B1776041996 ayant son siège social à l'Avenue Med V, Tunis (en sa qualité de poursuivant).

Partie saisie : Foued Abidi, domicilié au 36 rue 9066 Jebal Jloud, Tunis (en sa qualité de débiteur saisi).

Avocat poursuivant : Maître El Arbi Zarrouk, avocat prés de la cour d'Appel, domicilié au 48 rue d'Iran - Tunis, 2ème étage, bureau 7.

Le bien immobilier saisi : La totalité des parts indivises revenant au débiteur saisi Foued Abidi dans la propriété dénommée «El Hafsia» objet du titre foncier n°12865 EL Kef soit 255940,34375 parts indivises de l'ensemble des parts constituant le dit titre foncier soit 1170013 parts.

Les dites parts consistent en un terrain agricole valable pour agriculture et pâturage sis à Oued Essouani, El Kef Est.

Mise à prix : La mise à prix est fixée à cent cinquante trois mille cinq cent soixante quatre dinars (153. 564 D, 000) à laquelle il s'ajoute les frais et honoraires fixés par le tribunal à l'occasion de la première audience qui s'élèvent à deux mille deux cent vingt quatre dinars 063 millimes.

Date et lieu de la vente : La vente aura lieu le Lundi 6 mai 2019 à 9 heures du matin et suivant à la chambre des criées au tribunal de première Instance d'El Kef sis à El Kef.

Les conditions de participation au enchères : La visite du terrain peut se faire durant la semaine tout au long de la journée.

Pour d'amples renseignements contacter l'avocat poursuivant ou le tribunal de première instance d'El Kef pour consulter le cahier des charges.

- La participation aux enchères ne peut se faire que par le biais d'un avocat et sur consignation du 1/3 du montant de la mise à prix, ou présentation d'un chèque certifié portant le dit montant ou encore une garantie bancaire irrévocable. Pour les étrangers, il faut de plus, le cas échéant obtenir l'autorisation préalable du gouverneur.

2019401623VEPA1

---

**Vente immobilière aux enchères publiques**

**Après réduction de 40%**

**Maître Nizar Snoussi**

**Avocat à la cour d'appel**

**7 Rue Chott Erromene - Montplaisir Tunis**

Partie saisissante : la Banque Internationale Arabe de Tunisie «BIAT» en la personne de son représentant légal, SA élisant domicile au cabinet de son avocat maître Nizar Snoussi, avocat dont le cabinet est au 7 rue Chott Erromene-Montplaisir Tunis, MF n° 1148045KAP000.

Partie saisie : Zakia Ben Mohamed Ben Mhamed Bouslama épouse Mohamed Naceur Makhlouf, tunisienne, née le 11/7/1954, institutrice, titulaire de la CIN n°04052350, demeurant à la rue de Vienne Essouani - Monastir.

Descriptif de l'immeuble : un lot de terrain à usage de logement individuel objet du titre foncier 1981 Monastir sis à la falaise Skanes - Monastir d'une superficie de 632 m².

La mise à prix :

La mise à prix après réduction de 40% est fixée à la somme de quatre cent vingt douze mille neuf soixante dinars (492960,000 DT) à majorer des frais et débours qui seront arrêtés le jour de l'adjudication.

Date et lieu de la vente :

La vente aura lieu le mercredi 15/5/2019 à 9 heures du matin et heures suivantes au siège du tribunal de 1ère instance de Monastir (chambre des ventes immobilières) situé au palais de justice de Monastir.

Visite et conditions de participation :

La visite aura lieu à l'adresse de l'immeuble aux heures du travail et sans conditions précises.

La consultation du cahier des charges se fait auprès du greffier de la chambre des ventes immobilières de Monastir ou au cabinet de l'avocat poursuivant. Ne peut participer aux enchères que celui qui a commis un avocat et a consigné le 1/3 du montant de la mise à prix, les étrangers doivent en plus produire l'autorisation préalable de monsieur le gouverneur de Tunis.

2019401631VEPA1

---

## Avis aux créanciers

**Faillite de la Société KHMAISSA TEX GAFSA - SARL**

**Siège social: rue 13003 Z.I Ksar Said Douar Hichir Manouba**

**MS : 002505288874**

**RC : B173952000**

**MF : 0745455T**

Par jugement rendu par le Tribunal de première instance de la Manouba dans l'affaire n°10124 Mme Sihem El Euch a été désignée syndic de faillite et Mme Nesrine Jbeli a été nommée juge commissaire. Les créanciers de la société sont appelés à communiquer un état récapitulatif de leurs dettes dument signé ainsi que les originaux de leurs pièces justificatives au bureau du syndic de faillite sis à l'Avenue Hédi Karray Immeuble LUXOR 2ème étage Centre Urbain Nord 1082 Tunis dans un délai de 15 jours à partir de la date de la parution de cette annonce.

2019T00607VEPA2

---

**République Tunisienne Ministère de la Justice**

**Tribunal de Première Instance de Kairouan**

**Affaire numéro : 75**

Par décision du juge-commissaire chargé du règlement des ordres et de distribution de deniers, les procédures de distribution des deniers ont été ouvertes conformément à la pétition de distribution déposée par Maître Khemais Kafi, avocat à Kairouan, au nom de Khemais Ben Ali Abdessayed à la date de réception correspondant au 23/11/2017 après avoir consigné le denier à la caisse des dépôts et consignations en date du 15/12/2016 selon le récépissé n°M112250.

Le mandataire du demandeur de la distribution doit faire publication au journal officiel précisant que tout créancier qui entend participer à la distribution des deniers doit produire dans les trente jours qui suivent la publication de cette annonce au journal officiel ses titres de créance par l'intermédiaire d'un avocat au greffe du tribunal.

Cette annonce est faite en application des dispositions des articles 466 et 468 du code des Procédures Civiles et Commerciales.

2019H00087VEPA2

**Avis aux Créanciers**

**Décision d'ouverture des procédures de règlement judiciaire**

**Société Riahi de Fabrication des mousses**

**Identifiant unique : 1287572/D**

**Siège social : Z.I 3160 Hajeb Layoune Kairouan**

En vertu de la décision rendue par le tribunal de première instance de Kairouan en date du 4-01-2019 il a été décidé le déclenchement des procédures de règlement judiciaire au profit de la société Riahi de Fabrication des Mousses avec nomination de monsieur Raouf Abdellawi juge commissaire et monsieur Mondher Nagra expert judiciaire ce dernier invite les créanciers à présenter leurs dettes ordinaires et privilégiées à son bureau sise à la rue Khameiss Alwini Kairouan (tél : 98 284 170) Ces créanciers sont appelés à présenter leurs titres de créances dans un délais de trente jours à partir de la publication de cet avis.

2019401635VEPA2

# *CONVOCATIONS*

## Sociétés anonymes

**Convocation à l'assemblée générale**

**Sté "SIMA"**

**2 Rue Tatouane Tunis**

Les actionnaires de la société «SIMA» SA sont convoqués à assister à la réunion de l'assemblée générale le 29/4/2019 à 12 heures au siège de la société 2, Rue Tatouane Tunis à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1) Approbation du rapport de gestion sur les exercices 2015-2016-2017.

2) Approbation des états financiers des exercices 2015-2016-2017.

3) Examen du dossier juridique de la société.

4) Lecture du rapport du commissaire aux comptes exercices 2015-2016-2017.

5) Examen des difficultés rencontrées par la société notamment la taxation d'office - dossier GMG- dossier CNSS- loyer bureau- l'aménagement et travaux de réfaction des dépôts.

6) Questions diverses.

2019T00602SANB3

---

**Assemblée générale ordinaire**

**Société D'INDUSTRIE TOURISTIQUE «HEDIA»**

**Société anonyme**

**Capital social : 1.200.000 DT**

**RC : N°1151861997 B**

**Siège social : 6, Avenue Habib Thameur**

**Matricule fiscal : M12727ZAM000**

Messieurs les Actionnaires de la Société D'INDUSTRIE TOURISTIQUE «HEDIA» sont convoqués à l'assemblée générale ordinaire pour le jeudi 02 mai 2019 à 11 heures sis au siège de la société 6, Avenue Habib Thameur - Tunis pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture et Approbation du rapport du Conseil d'Administration et des états financiers de l'exercice 2018.

2- Lecture des rapports du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2018.

3- Quitus aux administrateurs pour la gestion 2018.

4- Affectation du résultat de l'exercice 2018.

5- Renouvellement des mandats des administrateurs.

6- Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes.

7- Lecture et approbation des résolutions.

8- Mise en conformité des statuts et du mode de gouvernance avec les dispositions législatives et réglementaires régissant le droit des entreprises en Tunisie.

2019T00610SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Société DE LA MAISON DES AGRICULTEURS**

**S.A au capital de 140.000 dinars**

**MF : 5857 R.A.M.000**

**R.C : B 15121998**

**6, Avenue Habib Thameur - 1069 Tunis**

Messieurs les Actionnaires de la Société de la Maison des Agriculteurs sont convoqués à l'assemblée générale ordinaire pour le jeudi 02 mai 2019 à 9 heures sis au siège de la société 6, Avenue Habib Thameur - Tunis pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture et Approbation du rapport du Conseil d'Administration et des états financiers de l'exercice 2018.

2- Lecture des rapports du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2018.

3- Quitus aux administrateurs pour la gestion 2018.

4- Affectation du résultat de l'exercice 2018.

5- Renouvellement des mandats des administrateurs.

6- Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes.

7- Lecture et approbation des résolutions.

8- Mise en conformité des statuts et du mode de gouvernance avec les dispositions législatives et réglementaires régissant le droit des entreprises en Tunisie.

2019T00611SANB3

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Société «Les Grandes Carrières du Sahel»**

**Société anonyme**

**Au capital de 3.200.000 dinars**

**Siège social : 44 Rue de Cordoue El Manar 1 - 2092 Tunis**

**Identifiant Unique n° : 1124455X**

Messieurs les actionnaires de la Société Les Grandes Carrières du Sahel sont invités à se réunir en assemblée générale ordinaire le vendredi 10 mai 2019 à 13 heures à l'immeuble Goldina sis au 1 Rue du Lac Toba-1053 Les Berges du Lac - Tunis en vue de statuer sur l'ordre du jour suivant :

1. Autorisation du dépassement des délais impartis pour la tenue de l'assemblée annuelle relative aux exercices 2016 et 2017.

2. Lecture et approbation du rapport du conseil d'administration pour les exercices 2016 et 2017.

3. Lecture des rapports général et spécial du commissaire aux comptes pour les exercices 2016 et 2017.

4. Approbation des états financiers de la société des exercices 2016 et 2017.

5. Affectation des résultats des exercices 2016 et 2017.

6. Approbation des conventions réglementées prévues par l'article 200 du code des sociétés commerciales au titre des exercices 2016 et 2017.

7. Quitus aux membres du conseil d'administration au titre des exercices 2016 et 2017.

8. Renouvellement du mandat des administrateurs.

9. Application des dispositions des articles 192 et 209 du code des sociétés commerciales.

10. Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes.

11. Pouvoirs pour formalités.

2019R01033SANB3

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire du 24 avril 2019**

**Société DACHSER TUNISIA**

**SA au capital de 130.000 dinars**

**Registre de commerce : B135122002**

**M.F : 047155XAM000**

**Siège social : Zone Portuaire de Radés**

Par décision du conseil d'administration du 9 février 2019, les actionnaires de la société DACHSER TUNISIA sont convoqués en assemblée générale ordinaire le mercredi 24 avril 2019 à 17 heures au siège social sis à la Zone Portuaire de Radés - Rue Lisbonne 2040 Radés pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Examen et approbation des états financiers et du rapport du conseil d'administration pour l'exercice 2018

- Lecture des rapports du commissaire aux comptes pour l'exercice 2018

- Quitus aux administrateurs pour la gestion de l'exercice 2018

- Affectation du résultat de l'exercice 2018

- Allocation des jetons de présence aux administrateurs

- Renouvellement des mandats des administrateurs

- Renouvellement du mandat de commissaire aux comptes

- Approbations des conventions mentionnées dans l'article 200 et l'article 475 du code des sociétés commerciales ;

- Questions diverses.

Messieurs les actionnaires sont avisés que les documents destinés à cette Assemblée sont tenus à leur disposition au siège de la société durant le délai légal.

2019R01034SANB3

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**COMPAGNIE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES TUNISO-EUROPEENNE C.A.R.T.E.**

**Société anonyme**

**Capital social : 25 000.000 Dinars**

**Siège social : Immeuble CARTE, Lot BC4, Centre Urbain Nord 1082 Tunis**

**Matricule fiscal : 0000205M**

Mesdames et Messieurs les actionnaires de la COMPAGNIE D'ASSURANCE ET DE REASSURANCE TUNISO-EUROPEENNE C.A.R.T.E, sont convoqués à la réunion de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le 29 avril 2019 à 11h au siège social de la Société, et ce à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Examen et approbation du rapport du conseil sur la gestion de la Société ayant trait à l'exercice clos au 31/12/2018 ;

2. Lecture des rapports général et spécial des commissaires aux comptes et approbation des états financiers au titre de l'exercice clos au 31/12/2018 ;

3. Approbation de conventions réglementées;

4. Quitus aux administrateurs;

5. Réaffectation des réserves ;

6. Affectation des résultats au titre de l'exercice clos au 3 1/12/2018 ;

7. Lecture des rapports des commissaires aux comptes sur les comptes consolidés relatifs à l'exercice 2018 et approbation des états financiers consolidés au titre de l'exercice 2018 ;

8. Fixation des jetons de présence;

9. Pouvoirs.

2019R01035SANB3

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Tuniso-Séoudienne de Recouvrement**

**S.A. au capital de 300.000 DT**

**19, Rue des Jasmins Nouvelle Ariana, 2080 Ariana**

**Matricule fiscal : 815441/C/A/M/000**

**CNSS : 167549-30**

Messieurs les actionnaires de la Tuniso-Séoudienne de Recouvrement «TSR» sont priés d'assister à l'assemblée générale ordinaire qui aura lieu le lundi 29 avril 2019 à 10h au siège social, afin de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture du rapport d'activité relatif à l'exercice 2018;

- Lecture du rapport général du commissaire aux comptes relatif à l'exercice 2018 ;

- Lecture du rapport spécial du commissaire aux comptes relatif à l'exercice 2018 et approbation des conventions règlementées ;

- Approbation des états financiers 2018 et du rapport d'activité 2018 ;

- Affectation des résultats;

- Quitus aux administrateurs ;

- Fixation des jetons de présence;

- Ratification de cooptation d'administrateurs;

- Pouvoir pour l'accomplissement des formalités légales.

2019R01037SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Société IMMOBILIERE ET DE PARTICIPATIONS**

**Société anonyme**

**Au capital de 5.500.000 dinars**

**RC : N°B133221996**

**Siège social : 14 Rue Masmouda - Mutuelleville - 1082 Tunis**

Messieurs les Actionnaires de la Société Immobilière et de Participations "SIMPAR" sont priés d'assister à l'assemblée générale ordinaire qui aura lieu le vendredi 10 mai 2019 à 21 heures à la Maison de l'Entreprise, Avenue Principale - 1053 - Les Berges du Lac Tunis, pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture des rapports du Conseil d'Administration sur l'activité et les états financiers individuels de la société, sur l'activité du groupe SIMPAR et sur les états financiers consolidés, relatifs à l'exercice 2018.

2- Lecture des rapports des commissaires aux comptes sur les états financiers individuels et consolidés arrêtés au 31 décembre 2018, ainsi que du rapport spécial portant sur les conventions visées par les articles 200 et suivants et 475 du code des sociétés commerciales.

3- Approbation des rapports du Conseil d'Administration ainsi que des états financiers individuels et consolidés de l'exercice 2018 et quitus aux membres du conseil d'administration.

4- Affectation des résultats de l'exercice 2018.

5- Fixation de l'enveloppe des jetons de présence à allouer aux membres du Conseil d'Administration et rémunération des membres du comité permanent d'audit au titre de l'exercice 2018.

6- Renouvellement du mandat de trois Administrateurs.

7- Renouvellement ou nomination d'un commissaire au compte.

8- Franchissement de seuil de participation à la hausse.

9- Renouvellement de l'autorisation accordée dans le cadre de l'article 19 de la loi 94-117 relative à l'achat d'une partie des actions composant le capital social de la société.

2019R01040SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire du mardi 30 avril 2019**

**TUNISIE LEASING ET FACTORING**

**Société anonyme**

**Au capital de 51.750.000 DT**

**Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray 1082 Tunis Mahrajène**

**Identifiant Unique : 0031440 S**

Messieurs les actionnaires de TUNISIE LEASING ET FACTORING sont invités à se réunir en assemblée générale ordinaire qui se tiendra le mardi 30 avril 2019 à 11 h à son siège sis au Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray 1082 Tunis Mahrajène, pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1) Examen des rapports du Conseil d'Administration et des états financiers individuels et consolidés pour l'exercice 2018.

2 Lecture des rapports des commissaires aux comptes pour l'exercice 2018.

3) Approbation des états financiers individuels et consolidés arrêtés au 31 décembre 2018.

4) Quitus aux Administrateurs pour l'exercice 2018.

5) Affectation des résultats.

6) Fixation des jetons de présence.

7) Fixation de la rémunération des membres du Comité d'Audit.

8) Fixation de la rémunération des membres du Comité des Risques.

9) Emission d'emprunts obligataires.

10) Emission d'emprunts subordonnés.

2019R01043SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire du 4 mai 2019**

**TUNISIAN CLINIC ALYSSA**

**Société anonyme**

**Au capital de 3.780.000 dinars**

**Siège social : Rue du Lac Leman, 1053-Les Berges du Lac**

**R.C. : 160571998**

**M.F. : 615319 NAM 000**

Messieurs les Administrateurs de la société Tunisian Clinic ALYSSA SA au capital de 3 780 000 DT dont le siège

social est à rue du Lac Léman 1053 les Berges du Lac Tunis sont invités à assister à la réunion de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le samedi 4 mai 2019 à 9 heures au siège de la société à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1/ Lecture et approbation du rapport d'activité relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2018.

2/ Lecture des rapports général et spécial du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018.

3/ Approbation des états financiers relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018.

4/ Quitus aux administrateurs.

5/ Affectation du résultat de l'exercice 2018.

6/ Nomination du commissaire aux comptes pour les exercices 2019, 2020 et 2021.

7/ Nomination des administrateurs pour les exercices 2019, 2020 et 2021.

8/ Fixation des jetons de présence.

2019R01045SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Du NORTH AFRICA INTERNATIONAL BANK**

Conformément aux articles 20 à 23 des statuts de la NORTH AFRICA INTERNATIONAL BANK, le conseil d'Administration de la NAIB réuni le 27 Février 2019, invite les membres de l'Assemblée Générale à assister ou à se faire représenter, à la réunion de l'A.G.O du lundi 22 avril 2019 à Neuf heures du matin au siège de la banque sis à l'Avenue Kheireddine Pacha - Lotissement Ennassim - 1002 Tunis.

L'ordre du jour de cette assemblée est le suivant :

1. Lecture et approbation du rapport du Conseil d'Administration pour la gestion des exercices 2012 - 2017

2. Lecture des rapports des Commissaires aux Comptes relatifs aux exercices 2012 - 2017

3. Approbation des états financiers pour les exercices 2012 - 2017

4. Affectation du résultat des exercices 2012 - 2017

5. Quitus aux membres du Conseil d'Administration pour les exercices 2012 - 2017

6. Approbation des états financiers des exercices 2012 - 2017

7. Renouvellement du mandat de deux membres du Conseil d'Administration à compter de la date d'expiration de leurs mandats le 24 Mai 2018 jusqu'à la date de cette Assemblée Générale

8. Ratification de cooptation et nomination de deux membres du Conseil d'Administration de la banque

Les documents destinés à cette Assemblée seront tenus à la disposition des actionnaires au siège de la Banque et ce durant le délai légal.

2019R01046SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire de l'année 2018**

**De la Société Arabe des Industries Pharmaceutiques SAIPH**

**S.A. Capital social : 61 920 000 TND**

**Route de Zaghouan Km 24 -1145 - Bourbiaa - Mohamadia**

**Identifiant unique : 0381453V**

**N°CNSS : 206620-10**

Messieurs les actionnaires de la Société Arabe des Industries Pharmaceutiques «SAIPH» sont convoqués à la réunion de l'assemblée générale ordinaire de l'exercice 2018 qui se tiendra le mercredi 24 avril 2019 à 18h au siège de la Direction de la Promotion et de l'Information Médicale de la Société sis au 62, Avenue Taher Ben Ammar Lac nord, les jardins du Lac 2, les Berges du Lac Tunis, à l'effet de statuer sur :

1. Lecture du rapport du Conseil d'Administration sur la gestion de la société au titre de l'exercice clos le 31/12/2018

2. Lecture du rapport général des Commissaires aux comptes sur l'exercice clos le 31/12/2018

3. Approbation des états financiers de l'exercice clos le 31/12/2018

4. Affectation du résultat

5. Lecture du rapport spécial des Commissaires aux comptes sur les opérations objet de l'article 200 du code des sociétés commerciales.

6. Quitus aux membres du Conseil d'administration sur leur gestion au titre de l'exercice clos le 31/12/2018

7. Fixation des jetons de présence des membres du Conseil d'administration

8. Délégation pour l'accomplissement des publications.

2019R01048SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Wifak International Bank**

**S.A. au capital de 150.000.000 D**

**Siège social : Avenue Habib Bourguiba Médenine 4100**

**MF : 798651L/P/M/000**

**CNSS : 316220-00**

Les actionnaires de Wifak International Bank sont invités à assister à la réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le mardi 30 avril 2019 à 10h au centre d'affaires de la banque Zone d'activités Kheireddine Lac III - Tunis - à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture du rapport d'activités de 2018.

2. Lecture des états financiers et des états financiers consolidés au 31.12.2018.

3. Lecture des rapports des Commissaires aux comptes.

4. Lecture du rapport du comité de contrôle de conformité des normes bancaires islamiques.

5. Approbation du rapport d'activités de la banque et les états financiers et les états financiers consolidés au 31.12.2018.

6. Approbations des opérations réglementées conformément à l'article 200 et suivant le code des sociétés Commerciales.

7. Quitus aux Administrateurs.

8. Affectation des résultats de l'exercice 2018.

9. Nomination des membres du Conseil d'Administration.

10. Nomination des membres du comité de contrôle de conformité des normes bancaires islamiques et fixation de leurs honoraires.

11. Emission d'un emprunt obligataire selon les principes de la finance islamique et/ou Sukuk islamiques.

12. Autorisation pour acheter et vendre les propres actions de la société dans le cadre des dispositions de l'article 19 (nouveau) de la Loi n°94-117.

Les documents relatifs à l'AGO sont à la disposition des actionnaires au siège social de la Banque.

2019R01049SANB3

---

**Convocation**

**GROUPEMENT COMMERCIAL TUNISIEN**

**«GCT»**

**S.A. au capital de 100.000 dinars**

**Siège social : Avenue Habib Bourguiba - Mégrine Riadh**

**MF : 026676D P M 000**

**RC : B125141997**

Messieurs les actionnaires sont convoqués à l'assemblée générale ordinaire qui se réunira le 10 mai 2019 à 11 heures au siège de la société aux fins de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture du rapport du conseil d'administration au titre de l'exercice 2017

- Lecture des rapports du commissaire aux comptes au titre de l'exercice 2017

- Examen et approbation s'il y a lieu, des états financiers de l'exercice 2017 et des Conventions réglementées

- Quitus aux administrateurs au titre de l'exercice 2017

- Affectation du résultat de l'exercice 2017

- Renouvellement du mandat des Administrateurs

- Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes.

2019R01054SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**ARAB TUNISIAN BANK**

**Société anonyme**

**Au capital de 100.000.000 DT**

**Ayant son siège social à Tunis**

**9, rue Hédi Nouira Identifiant Unique : 14161 Q**

**Matricule fiscal : 14161/Q/P/M/000**

Messieurs les actionnaires de l'ARAB TUNISIAN BANK sont invités à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le mardi 30 avril 2019 à 11 heures du matin à l'hôtel «The Residence» Gammarth, Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture du rapport de gestion du Conseil d'administration relatif à l'exercice clos au 31 décembre 2018.

2- Lecture des rapports des Commissaires aux comptes relatifs l'exercice clos au 31 décembre 2018.

3- Approbation des états financiers relatifs à l'exercice clos au 31 décembre 2018.

4- Affectation des résultats.

5- Fixation du montant des jetons de présence

6- Quitus aux administrateurs pour l'exercice 2018.

7- Lecture des rapports des Commissaires aux comptes relatifs aux états financiers consolidés du groupe ATB arrêtés au 31 décembre 2018.

8- Approbation des états financiers consolidés du groupe ATB arrêtés au 31 décembre 2018.

9- Autorisation d'émission d'un emprunt obligataire.

2019R01055SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Société ERRAHMA S.A.**

**Capital social : 7 298.400 Dinars**

**Siège social : 50, Avenue l'Ere Nouvelle - Ennasr II, 2037 Ariana**

**RC : B03195120071**

**MF : 884195R/A/M/000**

**CNSS n° 340832-71**

Mesdames et Messieurs les Actionnaires de la société ERRAHMA, sont invités à assister à l'assemblée générale ordinaire (AGO) qui se réunira le samedi 4 mai 2019 à 09h à Hôtel la princesse, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture et approbation du rapport d'activité du Conseil d'Administration pour l'exercice 2018;

2. Lecture des rapports du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2018 ;

3. Examen et approbation des états financiers arrêtés au 31/12/2018 et affectation du résultat;

4. Quitus aux administrateurs;

5. Allocation aux membres du Conseil d'Administration d'une somme fixe à titre de jetons de présence;

6. Nomination d'un nouveau commissaire aux comptes pour les années 2019, 2020, 2021

7. Questions diverses.

Les documents préparatoires à l'assemblée sont disponibles, sur simple demande des actionnaires, au siège social de la Société.

2019R01056SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Société Touristique Tunisie Golfe (STTG)**

**Nom de la société : Société Touristique Tunisie Golfe**

**S.A au capital social : 21.300.000 D**

**Siège social : Cap Gammarth 2070 La Marsa**

**Matricule fiscal : 012376 W/A/M/000**

**N° CNSS : 65.479/04**

Messieurs Les actionnaires de la Société Touristique Tunisie Golfe sont invités à assister à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le lundi 6 mai 2019 à 10H à l'hôtel le Palace Gammarth à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Ratification des modes et délais de convocation

- Ratification des démissions présentées par les membres du Conseil d'Administration

- Ratification de la nomination de nouveaux administrateurs

- Pouvoirs en vue de l'accomplissement des formalités.

2019R01061SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**BANQUE NATIONALE AGRICOLE**

**Société anonyme**

**Au capital de 176.000.000 Dinars**

**Siège social : Avenue Mohamed V - 1001 - Tunis**

**RNE : 123L**

Messieurs les actionnaires de la Banque Nationale Agricole sont invités à assister à la réunion de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le lundi 29 avril 2019 à 10 heures du matin à Institut Arabe des Chefs d'Entreprises, Rue du Lac Turkana - 1053 Les Berges du Lac - Tunis et ce pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture des rapports du Conseil d'Administration sur l'activité et les états financiers individuels de la B.N.A, sur l'activité du groupe B.N.A et sur les états financiers consolidés relatifs à l'exercice 2018.

2. Lecture des rapports des Commissaires aux Comptes sur les états financiers individuels de la B.N.A et sur les états financiers consolidés arrêtés au 31/12/2018, ainsi que du rapport spécial des Commissaires aux Comptes relatif aux opérations visées par les articles 200 et suivants et 475 du Code des Sociétés Commerciales et les articles 43 et 62 de la loi n° 2016-48 du 11 juillet 2016 relative aux banques et établissements financiers.

3. Approbation des rapports du Conseil d'Administration ainsi que des états financiers individuels et consolidés de l'exercice 2018 et des opérations et conventions mentionnées dans le rapport spécial des commissaires aux comptes.

4. Quitus aux membres du Conseil d'Administration de leur gestion pour l'exercice 2018.

5. Affectation du résultat de l'exercice 2018.

6. Autorisation de rachat / cession d'une partie des actions de la Banque.

7. Autorisation d'émission d'un ou plusieurs emprunts obligataires.

8. Désignation des commissaires aux comptes.

9. Fixation du montant des jetons de présence des membres du Conseil d'Administration et de la rémunération des présidences et des membres des comités émanant du Conseil d'Administration.

10. Désignation de membres au conseil d'administration.

Conformément à l'article 40 des statuts de la Banque Nationale Agricole l'Assemblée Générale Ordinaire se compose des actionnaires propriétaires d'au moins dix actions libérées. Toutefois, plusieurs actionnaires peuvent se réunir pour atteindre le minimum susvisé et se faire représenter par l'un d'eux.

Les actionnaires peuvent assister à l'Assemblée ou se faire représenter par un autre actionnaire au moyen d'une délégation de pouvoir à déposer au siège de la banque soit avant cinq jours, ou alors le jour de l'assemblée.

Les documents destinés à cette Assemblée seront mis à la disposition des actionnaires au siège de la Banque (Direction des Affaires Juridiques) et ce durant le délai légal.

2019R01062SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**(Exercice 2018)**

**BTS BANK**

**BANQUE TUNISIENNE DE SOLIDARITE BTS Bank**

**Société anonyme**

**Au capital de 60.000.000 de Dinars**

**Siège social : 56, Avenue Med V 1002 Tunis**

**Tél : 71 844 040**

**Fax : 71 84 64 28**

Messieurs les actionnaires de la Banque Tunisienne de Solidarité BTS Bank sont convoqués à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le lundi 29 avril 2019 à 10h du matin à l'hôtel de Paris rue lac Turkana 1053 les Berges du Lac Tunis à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture du rapport du Conseil d'Administration et des états financiers relatifs à l'exercice 2018;

2- Lecture des deux rapports des commissaires aux comptes général et spécial;

3- Lecture du rapport du Comité de contrôle de conformité des normes bancaires islamiques de la banque relatif à l'exercice 2018;

4- Approbation du rapport du Conseil d'Administration et des états financiers relatifs à l'exercice 2018;

5- Approbation des conventions réglementées;

6- Quitus aux administrateurs;

7- Affectation des résultats de l'exercice 2018;

8- Cooptation d'administrateurs;

9- Nomination d'administrateurs au Conseil d'Administration;

10- Fixation des jetons de présence du président et membres du Conseil d'Administration au titre de l'année 2018 et fixation des primes spécifiques des présidents et membres des comités issus du Conseil d'Administration;

11- Renouvellement du mandat du comité de contrôle de conformité des normes bancaires islamiques de la banque ;

12- Nomination des commissaires aux comptes pour les exercices 2019-2020-2021 ;

13- Pouvoirs pour formalités.

Chaque actionnaire détenant au moins 10 actions, peut assister à cette assemblée sur simple justification de son identité à la condition d'être inscrit sur le registre de la Banque cinq jours au moins avant l'assemblée ou s'y faire représenter par un autre actionnaire au moyen d'un pouvoir spécial à déposer au siège social au moins cinq jours avant la tenue de l'assemblée. Cette inscription sera effectuée au siège social.

Les actionnaires propriétaires d'un nombre d'actions inférieur à celui déterminé ci-dessus, pour être admis dans l'assemblée, peuvent se réunir pour former le nombre nécessaire d'actions et se faire représenter par l'un d'eux.

Les documents destinés à l'assemblée générale ordinaire sont tenus à la disposition des actionnaires et ce durant le délai légal au siège social.

2019R01065SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Société EURO-CYCLES**

**Société anonyme**

**Au capital de 8 100 000 DT**

**Identifiant unique : 0044463T**

**Siège social : Z.I. Kalaa Kébira 4060 Sousse**

Le Conseil d'Administration réuni le 21 mars 2019 a l'honneur de convoquer les actionnaires de la société EURO-CYCLES S.A en assemblée générale ordinaire le jeudi ,2 mai 2019 à 10 heures au siège social de la société sise à la Zone Industrielle Kalaa Kebira Sousse, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture et approbation du rapport du Conseil d'administration sur la Gestion de l'exercice 2018.

2- Lecture des apports (général et spécial) du commissaire aux comptes sur les états financiers individuels et consolidés de l'exercice 2018.

3- Examen et Approbation des Etats Financiers individuels et consolidés relatifs à l'exercice 2018.

4- Approbation des opérations et conventions visées par les articles 200 et suivants et 475 du Code des sociétés commerciales.

5- Affectation des résultats de l'exercice 2018.

6- Quitus aux administrateurs pour la gestion de l'exercice 2018.

7- Fixation des jetons de présence exercice 2018,

8- Renouvellement du mandat des administrateurs M. Habib Esseyah, M. Rekik Mohamed, la Société MG INVEST et M. Michele Beraudo pour les exercices 2019, 2020 et 2021.

9- Renouvellement ou nomination d'un nouveau commissaire aux comptes.

10- Questions diverses.

11- Formalités et pouvoirs.

NB : Les actionnaires ont la faculté de se faire représenter en vertu d'un pouvoir spécial dument signé (signature légalisée) précédée de la mention «BON POUR POUVOIR».

Les rapports à soumettre aux délibérations de l'AGO seront tenus à la disposition de chaque actionnaire au siège social de la société.

2019S00520SANB3

---

**Société EURO-CYCLES S.A**

**Société anonyme**

**Au capital de 8 100 000 DT**

**Identifiant unique : 0044463T**

**Siège social : Z.I. Kalaa Kébira 4060 Sousse**

Le Conseil d'Administration réuni le 21 Mars 2019 a l'honneur de convoquer les Actionnaires de la société EURO-CYCLES en assemblée générale extraordinaire le jeudi 2 mai 2019 à 11.30 heures au siège social de la société sise à la Zone Industrielle Kalaa Kebira Sousse, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Augmentation de capital social par incorporation des réserves de 810 000 DT pour passer de 8 100 000 DT à 8 910 000 DT par la création de 810 000 actions nouvelles à attribuer gratuitement à raison d'une (01) nouvelle actions pour (10) anciennes. Les nouvelles actions porteront jouissance à partir de 01/01/2019.

2- Modifications corrélatives des statuts.

3- Questions diverses.

4- Formalités et pouvoirs.

NB : Les actionnaires ont la faculté de se faire représenter en vertu d'un pouvoir spécial dument signé (signature légalisée) précédée de la mention «BON POUR POUVOIR».

Les projets de résolutions à soumettre aux délibérations de l'AGE seront tenus à la disposition de chaque actionnaire au siège social de la société.

2019S00521SANB3

---

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Société SOUSSE CENTER**

**Société anonyme**

**Au capital de 14 000 000 Dinars**

**Siège social : Avenue Habib Bourguiba Sousse**

**Matricule fiscal : 0033273EAM000**

**RC n° : B123451999**

Messieurs les Actionnaires sont convoqués à assister à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra au siège social de la société à Sousse le samedi 4 mai 2019 pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture des rapports du conseil d'administration au titre de l'exercice, 2016,

2. Lecture des rapports du commissaire aux comptes au titre de l'exercice 2016,

3. Examen et approbation s'il y'a lieu, des états financiers de l'exercice 2016,

4. Quitus aux administrateurs au titre de l'exercice 2016,

5. Affectation des résultats de l'exercice 2016,

6. Renouvellement des mandats des Administrateurs au titre des exercices 2017, 2018 et 201 9,

7. Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes au titre des exercices 2017, 2018 et 2019.

2019S00531SANB3

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Société DE MISE EN VALEUR ET DE DEVELOPPEMENT AGRICOLE - EL KATIBIA**

**S.A au capital de : 2 420.000 Dinars**

**Siège social : Ferme Chahama - Bourchrik - Grombalia**

**M.F : 023091VNM**

**R.C : B125701998**

**CN.S.S : 406317-81**

Messieurs les actionnaires de la S.M.V.D.A EL KATIBIA, sont convoqués à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le jeudi 02 mai 2019 à 11h à la Ferme Echahama - Bouchrik, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture et approbation du Rapport du Conseil d'Administration relatif à l'exercice 2018,

2. Lecture des rapports du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2018,

3. Examen et approbation des Etats Financiers au 31/12/2018,

4. Quitus aux administrateurs,

5. Affection des résultats,

6. Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes,

7. Jetons de présence.

2019N00348SANB3

---

## Autres sociétés

**Convocation**

**Société Mutuelle de base de services Agricole "El IZDIHAR" Hbira**

Les adhérents de la société mutuelle de base de services agricoles El Izdihar Hbira sont invités à se réunir en assemblée générale ordinaire 2017 et 2018 le 30 avril 2019 à 10 heures à la maison de culture de Hbira à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture et approbation des rapports moraux et financiers 2017 et 2018.

- Lecture des rapports du commissaire aux comptes.

- Quitus aux membres d'administration pour la gestion des exercices 2017 et 2018.

- Actualisation de la liste des adhérents.

- Nomination d'un commissaire aux comptes pour les années 2019, 2020 et 2021.

- Remplir les postes vacants dans le conseil d'administration.

- Election de tiers de membres du conseil d'administration.

L'acceptation des demandes de candidats aux membres du conseil d'administration est fixée à partir du 11 avril 2019 au 18 avril 2019 uniquement sur lettre recommandée au nom du président du conseil d'administration à l'adresse suivante : Société mutuelle de base de services agricoles El Izdihar Hbira, rue l'environnement Hbira 5113.

Les condition de participation : le candidat aux membres du conseil d'administration :

- Doit être adhérent et a des affaires avec la société pour une période au moins de trois ans successifs et sans interruption ainsi qu'il a au minium un niveau d'étude 9ème année de base.

- N'être pas un des employés de la société.

- Doit être libre de toutes dettes qui ont été réglées pour paiement.

- Doit être doté d'une licence auprès du ministère concerné pour les personnels de l'Etat.

- Paiement d'une garantie équivalent à cent dinars Accompagnée d'une demande de participation.

Les adhérents peuvent également voir le rapport du conseil d'administration et de l'organisme de surveillance ainsi que de comptes de résultats financiers au siège de la société à partir de 24 avril 2019.

Le présent avis est considéré comme une convocation personnelle pour chaque adhérent de la société mutuelle de base de services agricoles El "Izdihar" Hbira.

2019S00530SODB3

# *DIVERS*

## Avis au public

**Nomination d'un administrateur judiciaire**

**Amicale des Domaines de l'Etat et des Affaires Foncières**

**MF : 1379576 S/P/M/000**

**Pas d'affiliation à la CNSS**

En vertu du jugement en référé rendu par le tribunal cour d'appel de Tunis dans l'affaire n° 24402, Mme Sihem El Euch a été nommée administrateur judiciaire sur l'Amicale afin de la gérer et de l'administrer sous le contrôle du juge commissaire Mr Khamoussi Bouabidi.

2019T00608DIVD2

---

**Résiliation contrat de location gérance par voie judiciaire**

Suite au jugement rendu par le TPI de Sousse 2, statuant en matière de référé, en date du 14/02/2019, sous le numéro 8174, le contrat de location gérance enregistré à la recette des finances de Hammam Sousse le 29/5/2018, entre la société Modern Travel SARL et la société Nouvelle de gestion hôtelière Sarl, et la société Résidence Kantaoui SARL gestion du fonds de commerce sis à la zone touristique de Kantaoui (Gouvernorat de Sousse). Le jugement d'éviction a été exécuté en date du 4/3/2019.

Cette annonce a été publiée au Quotidien du 5/4/2019.

2019S00519DIVD2

---

**Perte de titre de propriété**

Mme Nabhan Gamar titulaire de la CIN n°03434515 Déclare qu'elle a perdu un titre de propriété n°2564/08 d'une partie de terrain sa superficie est de 5247 m², et qui fait partie de titre foncier n°16033 Médenine, qui constitue un terrain contenant des olives, sis à Boughrara. Délégation Médenine sud Gouvernorat de Médenine, d'une superficie totale de 10949m².

2019M00192DIVD2

---

**Avis**

Attendu que, Walid Bounasri et ceux avec lui, assistés par Me. Saied Souied, a déposé une demande de mise à jour numéro 60233, afin d'immatriculer le complant au titre foncier numéro 545273 Nabeul.

Attendu qu'il s'est avéré de l'étude de la demande que le contrat d'échange établi entre la fondation pieuse (Wakef) d'Aicha Kouraichi et la fondation pieuse (Wakef) de Hassouna Danouni, relatif au titre toncier numéro 545273 Nabeul, en contrepartie de boutiques à Tunis, n'a pas été présenté.

Attendu que, pour surmonter cette difficulté et conformément aux dispositions de l'article 17 de la loi numéro 2001-34 datée du 10 avril 2001, nous ordonnons au demandeur de procéder à une publicité complémentaire au Journal Officiel de la République Tunisienne et dans deux journaux quotidiens, dont l'un en langue arabe, qui fait foi du contrat d'échange établi entre la fondation pieuse (Wakef) d'Aicha Kouraichi et la fondation pieuse (Wakef) de Hassouna Danouni.

Il est possible à compter de la date de cet avis et jusqu'au délai de deux mois, de s'opposer à cette demande ou d'intervenir dans son objet auprès du tribunal immobilier de Nabeul.

2019N00345DIVD2

---

**Perte d'un document de propriété**

Monsieur Mohamed Ben Amara Dridi annonce la perte du document de propriété n°01/06 objet de titre foncier n°542819 Nabeul selon une attestation de perte n°467 du 28 février 2019.

2019N00349DIVD2

---

**Avis**

Mr Metjaouel Mohamed titulaire de la CIN n°04253463 délivrée le 6/4/2012 annonce la perte de son acte de propriété n°8868 du titre foncier n°34702 Sidi Bouzid. Une attestation de perte a été délivrée par la garde nationale de Bir Elhefay sous n°230 du 24/12/2018.

2019Y00031DIVD2

# BILANS ET COMPTES FINANCIERS

***SICAV BH OBLIGATAIRE***

*Société d'Investissement A Capital Variable*

*Filiale de la BH*

## BILAN

**Arrêté au 31/12/2018**

*(Unité : En Dinars)*

| | Notes | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| ACTIF | | | |
| **AC 1 - Portefeuille - titres** | *3-1* | **84 203 762** | **78 601 588** |
| a - Actions, Valeurs assimilées et droits rattachés | | 1 936 480 | 1 846 366 |
| b - Obligations et Valeurs assimilées | | 82 267 282 | 76 754 344 |
| c - Autres Valeurs | | 0 | 878 |
| **AC 2 - Placements monétaires et disponibilités** | | **22 406 638** | **64 289 350** |
| a - Placements monétaires | *3-3* | 4 920 303 | 25 345 966 |
| b - Disponibilités | | 17 486 335 | 38 943 384 |
| **AC 3 - Créances d'exploitation** | *3-5* | **6 073** | **807 734** |
| **AC 4 - Autres actifs** | | **0** | **0** |
| TOTAL ACTIF | | **106 616 473** | **143 698 672** |
| PASSIF | | | |
| **PA 1- Opérateurs créditeurs** | *3-7* | 132 952 | 173 705 |
| **PA 2 - Autres créditeurs divers** | *3-8* | 439 928 | 452 273 |
| TOTAL PASSIF | | **572 880** | **625 978** |
| ACTIF NET | | | |
| **CP 1 -Capital** | *3-6* | **100 413 272** | **136 824 100** |
| **CP 2 - Sommes distribuables** | | **5 630 321** | **6 248 594** |
| a - Sommes distribuables des exercices antérieurs | | 256 | 770 |
| b - Sommes distribuables de la période | | 5 630 065 | 6 247 824 |
| ACTIF NET | | **106 043 593** | **143 072 694** |
| TOTAL PASSIF ET ACTIF NET | | **106 616 473** | **143 698 672** |

# ETAT DE RESULTAT

## Période allant du 01 Janvier au 31 Décembre 2018

*(Unité : en Dinars)*

| | Notes | Période du 01/01/2018 au 31/12/2018 | Période du 01/01/2017 au 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| PR 1 - Revenus du portefeuille - titres | *3-2* | 4 775 349 | 4 909 420 |
| a - Dividendes | | 78 123 | 168 464 |
| b - Revenus des obligations et valeurs assimilés | | 4 697 222 | 4 739 638 |
| c - Revenus des autres valeurs | | 4 | 1 318 |
| PR 2 - Revenus des placements monétaires | *3-4* | 2 896 176 | 3 597 731 |
| TOTAL DES REVENUS DES PLACEMENTS | | 7 671 525 | 8 507 151 |
| CH 1 - Charges de gestion des placements | *3-9* | 583 002 | 728 989 |
| REVENU NET DES PLACEMENTS | | 7 088 523 | 7 778 162 |
| PR 3 - Autres produits | | 0 | 0 |
| CH 2 - Autres charges | *3-10* | 183 553 | 696 054 |
| RESULTAT D'EXPLOITATION | | 6 904 970 | 7 082 108 |
| PR 4 - Régularisation du résultat d'exploitation | | -1 274 905 | -834 285 |
| SOMMES DISTRIBUABLES DE LA PERIODE | | 5 630 065 | 6 247 824 |
| PR 4 - Régularisation du résultat d'exploitation (annulation ) | | 1 274 905 | 834 285 |
| * Variation des +/- values potentielles sur titres | | 11 977 | -4 279 |
| * +/- values réalisées sur cession des titres | | 0 | -89 692 |
| * Frais de négociation des titres | | 0 | -37 331 |
| RESULTAT NET DE LA PERIODE | | 6 916 947 | 6 950 806 |

# ETAT DE VARIATION DE L'ACTIF NET

## Période allant du 01 Janvier au 31 Décembre 2018

*(Unité : en Dinars)*

| | Période du 01/01/2018 au 31/12/2018 | Période du 01/01/2017 au 31/12/2017 |
|---|---|---|
| AN 1 - Variation de l'Actif Net résultant des opérations d'exploitation | | |
| a - Résultat d'exploitation | 6 904 970 | 7 082 108 |
| b - Variation des +/- values potentielles sur titres | 11 977 | -4 279 |
| c - +/- values réalisées sur cession de titres | 0 | -89 692 |
| d - Frais de négociation de titres | 0 | -37 331 |
| AN 2 - Distribution des dividendes | 4 971 483 | 6 118 261 |
| AN 3 -Transaction sur le capital | | |
| a - Souscriptions | 105 130 279 | 134 360 560 |
| - Capital | 102 490 700 | 131 331 100 |
| - Régularisation des sommes non distrib. | -1 595 332 | -1 974 126 |
| - Régularisation des sommes distrib. | 4 234 911 | 5 003 586 |
| b - Rachats | 144 104 844 | 184 032 719 |
| - Capital | 139 483 000 | 178 999 100 |
| - Régularisation des sommes non distrib. | -2 164 826 | -2 680 106 |
| - Régularisation des sommes distrib. | 6 786 669 | 7 713 725 |
| VARIATION DE L'ACTIF NET | -37 029 101 | -48 839 614 |
| AN 4 - Actif Net | | |
| a - En début de période | 143 072 694 | 191 912 308 |
| b - En fin de période | 106 043 593 | 143 072 694 |
| AN 5 - Nombre d'actions | | |
| a - En début de période | 1 389 734 | 1 866 414 |
| b - En fin de période | 1 019 811 | 1 389 734 |
| VALEUR LIQUIDATIVE | 103,984 | 102,950 |
| AN 6 TAUX DE RENDEMENT ANNUALISE | 5,37% | 4,29% |

2019401596BCFA5

***SICAV BH PLACEMENT***
*Société d'Investissement A Capital Variable*
*Filiale de la BH*

## BILAN
## au 31 Décembre 2018
## (unité : TND)

| ACTIF | Notes | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| **AC - 1 Portefeuille-titres** | 3 - 1 | 3 136 453 | 3 663 077 |
| a- Actions, valeurs assimilées et droits rattachés | | 493 182 | 1 016 192 |
| b- Obligations et valeurs assimilées | | 2 643 270 | 2 646 885 |
| **AC 2 - Placements monétaires et disponibilités** | | 1 437 556 | 893 604 |
| a- Disponibilités | | 1 437 556 | 893 604 |
| **AC 3 - Créances d'exploitation** | | 548 | 548 |
| a- Dividendes & intérêts à recevoir | | - | - |
| b- Autres créances d'exploitation | | 548 | 548 |
| TOTAL ACTIF | | 4 574 556 | 4 557 228 |
| **PASSIF** | | | |
| **PA 1 - Opérateurs créditeurs** | 3 - 2 | 6 119 | 5 213 |
| **PA 2 - Autres créditeurs divers** | 3 - 3 | 245 053 | 249 837 |
| TOTAL PASSIF | | 251 172 | 255 051 |
| **ACTIF NET** | | | |
| **CP1 - Capital** | 3 - 4 | 4 141 577 | 4 117 772 |
| **CP- 2 Sommes distribuables** | | 181 806 | 184 405 |
| a- Sommes distribuables des exercices antérieurs | | 98 | 94 |
| b- Sommes distribuables de l'exercice | 3 - 5 | 181 708 | 184 311 |
| TOTAL ACTIF NET | | 4 323 384 | 4 302 177 |
| TOTAL PASSIF ET ACTIF NET | | 4 574 556 | 4 557 228 |

# ETAT DE RESULTAT
## Période allant du 01 janvier au 31 Décembre 2018
## (Unité en TND)

| | | *Période du 01/01/2018 au 31/12/2018* | *Période du 01/01/2017 au 31/12/2017* |
|---|---|---|---|
| ***PR 1 - Revenus du portefeuille-titres*** | 4 - 1 | 204 095 | 185 175 |
| a- Dividendes | | 47 290 | 94 440 |
| b- Revenus des obligations et valeurs assimilées | | 156 805 | 90 735 |
| ***PR 2 - Revenus des placements monétaires*** | 4 - 2 | 13 751 | 6 347 |
| TOTAL REVENUS DES PLACEMENTS | | 217 846 | 191 522 |
| ***CH 1 - Charges de gestion des placements*** | 4 - 3 | 20 824 | 16 612 |
| REVENU NET DES PLACEMENTS | | 197 022 | 174 909 |
| ***CH 2 - Autres charges*** | 4 - 4 | 15 452 | 26 278 |
| RESULTAT D'EXPLOITATION | | 181 570 | 148 632 |
| ***PR 4 - Régularisation du résultat d'exploitation*** | | 138 | 35 679 |
| Sommes distribuables de l'exercice | | 181 708 | 184 311 |
| ***PR 4 - Régularisation du résultat d'exploitation (annulation)*** | | -138 | -35 679 |
| * Variation des +/- values potentielles sur titres | | 36 488 | 19 857 |
| * +/- values réalisées sur cession des titres | | 9 094 | -21 353 |
| * Frais de négociation des titres | | 1 924 | - |
| RESULTAT NET DE L'EXERCICE | | 207 040 | 147 136 |

# ETAT DE VARIATION DE L'ACTIF NET
## Période allant du 01 janvier au 31 Décembre 2018
## (Unité en TND)

| | *Période du 01/01/2018 au 31/12/2018* | *Période du 01/01/2017 au 31/12/2017* |
|---|---|---|
| **AN 1 - Variation de l'actif net résultant des opérations d'exploitation** | | |
| a- Résultat d'exploitation | 181 570 | 148 632 |
| b- Variation des +/- values potentielles sur titres | 36 488 | 19 857 |
| c- +/- values réalisées sur cession de titres | -9 094 | -21 353 |
| d- Frais de négociation des titres | -1 924 | - |
| ***AN 2 - Distribution des dividendes*** | **184 307** | **67 176** |
| ***AN 3 - Transactions sur le capital*** | | |
| **a- Souscriptions** | **70 137** | **868 230** |
| * Capital | 233 900 | 2 900 100 |
| * Régularisation des sommes non distribuables | - 165 186 | -2 068 058 |
| * Régularisation des sommes distribuables | 1 423 | 36 188 |
| **b- Rachats** | **71 664** | **15 214** |
| * Capital | 240 100 | 51 800 |
| * Régularisation des sommes non distribuables | -169 721 | -37 078 |
| * Régularisation des sommes distribuables | 1 285 | 492 |
| **VARIATION DE L'ACTIF NET** | **21 206** | **932 975** |
| **AN 4 - Actif net** | | |
| a- En début de l'exercice | 4 302 177 | 3 369 202 |
| b- En fin de l'exercice | 4 323 384 | 4 302 177 |
| **AN 5 - Nombre d'actions** | | |
| a- En début de l'exercice | 143 318 | 114 835 |
| b- En fin de l'exercice | 143 256 | 143 318 |
| **VALEUR LIQUIDATIVE** | **30,179** | **30,018** |
| **AN 6 - TAUX DE RENDEMENT** | **4,82%** | **4,31%** |

2019401597BCFA5

**POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT**
*Société d'Investissement à Capital Variable*

# BILAN
**au 31 Décembre 2018**
(Unité : 1000 TND)

| | Notes | *31/12/2018* | *31/12/2017* |
|---|---|---|---|
| ACTIF | | | |
| **AC 1 - Portefeuille – titres** | **3-1** | *52 572,161* | *52 085,483* |
| a - Actions, Valeurs assimilées et droits rattachés | | *3 215,817* | *1 086,215* |
| b - Obligations et Valeurs assimilées | | *49 356,344* | *50 999,268* |
| c - Autres Valeurs | | - | - |
| **AC 2 - Placements monétaires et disponibilités** | | *12 422,431* | *13 075,728* |
| a - Placement monétaires | **3-3** | *9 928,806* | *6 964,748* |
| b – Disponibilités | **3-11** | *2 493,625* | *6 110,980* |
| **AC 3 - Créances d'exploitation** | | - | - |
| **AC 4 - Autres actifs** | | - | - |
| Total Actif | | *64 994,592* | *65 161,211* |
| TOTAL ACTIF | | | |
| PASSIF | | | |
| **PA 1- Opérateurs créditeurs** | **3-7** | *152,637* | *162,592* |
| **PA 2 - Autres créditeurs divers** | **3-8** | *41,266* | *41,601* |
| Total passif | | *193,903* | *204,193* |
| ACTIF NET | | | |
| **CP 1 –Capital** | **3-5** | *61 862,506* | *62 442,160* |
| **CP 2 - Sommes distribuables** | **3-6** | *2 938,183* | *2 514,858* |
| a - Sommes distribuables des exercices antérieurs | | *0,383* | *0,063* |
| b - Sommes distribuables de l'exercice | | *2 937,800* | *2 514,795* |
| ACTIF NET | | *64 800,689* | *64 957,018* |
| TOTAL PASSIF ET ACTIF NET | | *64 994,592* | *65 161,211* |

# ETAT DE RESULTAT

**Période allant du 1er Janvier au 31 Décembre 2018**

**(Unité : 1000 TND)**

| | Notes | *Période du 01/01/2018 Au 31/12/2018* | *Période du 01/01/2017 Au 31/12/2017* |
|---|---|---|---|
| **PR 1 - Revenus du portefeuille – titres** | *3-2* | **2 792,853** | *2 500,788* |
| a - Dividendes | | 71,882 | *65,603* |
| b - Revenus des obligations et valeurs assimilés | | 2 720,971 | *2 435,185* |
| c - Revenus des autres valeurs | | - | - |
| **PR 2 - Revenus des placements monétaires** | *3-4* | **1 094,346** | *999,332* |
| *TOTAL DES REVENUS DES PLACEMENTS* | | **3 887,199** | *3 500,120* |
| **CH 1 - Charges de gestion des placements** | *3-9* | **587,569** | *572,396* |
| **REVENU NET DES PLACEMENTS** | | **3 299,630** | *2 927,724* |
| **PR 3 - Autres produits** | | - | - |
| **CH 2 - Autres charges** | *3-10* | **122,083** | *306,482* |
| **RESULTAT D'EXPLOITATION** | | **3 177,547** | *2 621,242* |
| **PR 4 - Régularisation du résultat d'exploitation** | | **- 239,747** | *- 106,447* |
| *SOMMES DISTRIBUABLES DE L'EXERCICE* | | **2 937,800** | *2 514,795* |
| **PR 4 - Régularisation du résultat d'exploitation (annulation)** | | **239,747** | *106,447* |
| * Variation des +/- values potentielles sur titres | | **40,688** | *-12,246* |
| * +/- values réalisées sur cession des titres | | **31,561** | *31,138* |
| * Frais de négociation de titres | | - | - |
| **RESULTAT NET DE L'EXERCICE** | | **3 249,796** | *2 640,134* |

# ETAT DE VARIATION DE L'ACTIF NET

**Période allant du 01er Janvier au 31 Décembre 2018**

(Unité : 1000 TND)

| | *Période du 01/01/2018 Au 31/12/2018* | *Période du 01/01/2017 Au 31/12/2017* |
|---|---|---|
| **AN 1 - Variation de l'Actif Net résultant des opérations d'exploitation** | | |
| a - Résultat d'exploitation | *3 177,547* | *2 621,242* |
| b - Variation des +/- values potentielles sur titres | *40,688* | *-12,246* |
| c - +/- values réalisées sur cession de titres | *31,561* | *31,138* |
| d - Frais de négociation de titres | - | - |
| **AN 2 - Distribution des dividendes** | ***2 605,717*** | ***2 514,003*** |
| **AN 3 -Transaction sur le capital** | | |
| **a – Souscriptions** | ***46 235,948*** | ***39 840,436*** |
| * Capital | *44 541,700* | *38 410,100* |
| * Régularisation des sommes non distrib | *30,334* | *5,861* |
| * Régularisations des sommes distrib | *1 663,914* | *1 424,475* |
| **b – Rachats** | ***47 036,355*** | ***33 481,125*** |
| * Capital | *45 190,800* | *32 243,000* |
| * Régularisation des sommes non distrib | *33,137* | *8,034* |
| * Régularisation des sommes distrib | *1 812,418* | *1 230,091* |
| **VARIATION DE L'ACTIF NET** | ***- 156,328*** | ***6 485,442*** |
| **AN 4 - Actif Net** | | |
| a- En début de l'exercice | ***64 957,018*** | ***58 471,576*** |
| b - En fin de l'exercice | ***64 800,689*** | ***64 957,018*** |
| **AN 5 - Nombre d'actions** | | |
| a- En début de l'exercice (mille actions) | ***624,248*** | ***562,577*** |
| b - En fin de l'exercice (mille actions) | ***617,757*** | ***624,248*** |
| **VALEUR LIQUIDATIVE DEBUT DE L'EXERCICE (EN DINAR)** | ***104,056*** | ***103,935*** |
| **VALEUR LIQUIDATIVE FIN DE L'EXERCICE (EN DINAR)** | ***104,897*** | ***104,056*** |
| **TAUX DE RENDEMENT** | ***4,68%*** | ***3,90%*** |

2019401598BCFA5

# L'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne En Ligne




**le site web de l'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne est entré en ligne le 22 Janvier 2009 sous l'adresse suivante :**

***www.iort.gov.tn***

**Le site web fonctionne en trois langues arabe, anglaise et française et permet à l'utilisateur de consulter en temps réel :**

- **le Journal Officiel des lois, décrets et arrêtés depuis l'année 1956,**
- **le Journal Officiel des annonces légales ,réglementaires et judiciaires,**
- **le Journal Officiel du Tribunal Immobilier,**
- **les Codes juridiques**

**Le site web permet à son utilisateur sur sa demande de bénéficier de la prestation « insertion des annonces légales et réglementaires » sur CD à travers des modèles préétablis figurant dans le site.**



# Abonnement au Journal Officiel de la République Tunisienne

**Annonces légales, réglementaires et judiciaires**

*Pour l'acquisition de votre abonnement au Journal Officiel :*

Contacter le siège de l'Imprimerie Officielle, avenue Farhat Hached, 2098 Radès -
Tél. : 71.434.211 ou l'un des bureaux de vente ci-après :

*** 1000 - Tunis :** 1 rue Hannon - Tél. : 71.329.637
*** 1002 - Lafayette :** 18 rue d'Irak - Tél. : 71.842.661 - Fax : 71.844.002
*** 4000 - Sousse :** Cité C.N.R.P.S rue Rabat – Tél. : (73) 225.495
*** 3051 - Sfax :** Centre El Alia, route El Aïn, Km 2.2 Sfax - Tél. : (74) 460.422

**Le paiement se fera en espèces ou par chèques ou par virement postal ou bancaire au nom de l'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne à l'un des comptes ci-après :**

**Tunis :**
C.C.P. N° 17. 001 00000000 61015 - 85
S.T.B. : Thameur 10.000.0000576088.788.79
B.N.A. : Tunis 03. 000 0100115006046 - 07
U.I.B. : Agence Afrique 12 001 000 35 00 701 004/30
A.T.B. : Agence Mégrine 01.100.028 1104 2433 87 90
Attijari bank (Liberté) : 04 1020 024047001997 - 74
B.I.A..T. (Mégrine) : 08 2030 005230 000028 - 29
Attijari bank (Radès) : 04. 1000 094047001039 - 69

**Sousse :**
S.T.B. : 10 609 089 1004125 788 66

**Sfax :**
B.I.A.T. : 08 70300044 30 000018 - 67

**Prix du numéro du J.O.R.T de l'année en cours**

***Edition originale : 2,400 dinars + 1% F.O.D.E.C.*** ***Traduction française : 3,300 dinars + 1% F.O.D.E.C.***

**Frais d'envoie en sus**