Journal Officiel de la République Tunisienne

Annonces Légales, Réglementaires et Judiciaires

TRADUCTION Française

Mardi 17 chaaben 1440
23 avril 2019

N° 48

35ème année

L'administration décline toute responsabilité quant à la teneur des annonces

Sommaire

Constitution de Sociétés
Autres sociétés **1866**
Gestion de Sociétés
Homologation de résolutions **1866**
Fonds de Commerce
Vente et location de fonds de commerce **1870**
Associations, Partis, Syndicats et Syndics
Associations et syndics **1875**
Actes Judiciaires
Ventes aux enchères publiques **1878**
Avis aux créanciers **1882**
Convocations
Sociétés anonymes **1883**
Autres sociétés **1891**
Divers
Avis au public **1892**
Rectificatifs **1893**
Bilans et Comptes Financiers
Bilan de l'Agence des Ports et des Installations de Pêche **1894**
Bilan de la Maxula Placement - SICAV **1898**
Bilan de la Maxula Investissement - SICAV **1901**

CONSTITUTION DE SOCIETES

Autres sociétés

Constitution d'un DGA

Nom du DGA : Groupement de Développement Agricole Sidi Dghimme 1

Objet : Exploitation de Réseau d'eau Potable

Siège social : Deghaflla Saouaf - Zaghouan

Président : Chokri Lahthilli

Trésorier : Abdelhafith Al Aouiaremme

Membre : Abelaziz El Bokri.

2019U00037SODB1

GESTION DE SOCIETES

Homologation de résolutions

SOCIETES ANONYMES

Société «EMBEDDED SOLUTIONS and ADVANCED TECHNOLOGY»

S.A au capital social de 674.000 DT

Siège social : El Ghazela Technopark, Raoued 2088 Ariana

R.C : N°B0361162017

M.F : 1504421 B/A/M/000

En vertu du PV de l'AGE du 28/01/2019, enregistré à la R.F de l'Ariana sous le n° 1220 Q n°19500954, objet du dépôt provisoire au RNE le 22/3/2019 sous le n° AC03422019, il a été décidé une augmentation du capital social de 100.000 DT par la création de 1000 actions de 100 Dt chacune entièrement souscrites et intégralement libérées. Le capital social est porté à la somme de 774.000 DT.

2019R01131SANB2

Société IMMOBILIERE RIHAB

Société anonyme

Au capital 3 000 000 DT

MF : 644742 M/P/M/000

Siège social : 7 Av Tahar Ben Ammar El Manar

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire de la société IMMOBILIERE RIHAB en date du 16 avril 2019 enregistré à la recette des finances El Manzah Neuf Tunis le 17 avril 2019, sous le numéro 19801428, quittance n°41958, il a été décidé de nommer Monsieur Mustapha Trabelsi et Monsieur Hichem Trabelsi et Madame Ferdous Trabelsi en tant que membres du Conseil d'Administration pour une durée de trois ans (2019, 2020, 2021) et de nommer Monsieur Youssef Ennouri commissaire aux comptes pour un mandat de trois ans (2019, 2020, 2021).

2019401739SANB2

Société IMMOBILIERE RIHAB

Société anonyme

Au capital 3 000 000 DT

MF : 644742 M/P/M/000

Siège social : 7 Av Tahar Ben Ammar El Manar

Suivant le procès-verbal du Conseil d'Administration de la Société Immobilière RIHAB en date du 16 avril 2019 enregistré à la recette des finances Manzah Neuf Tunis le 17 avril 2019 sous le n° 19801429, quittance n° 41959.

Il a été décidé de nommer Monsieur Mustapha Trabelsi Président Directeur Général de la société pour la durée de son mandat d'administrateur (2019, 2020, 2021) et Monsieur Hichem Trabelsi et Madame Ferdous Trabelsi en tant que Directeurs Généraux Adjoint de la société pour la durée de leurs mandats d'administrateurs (2019, 2020, 2021).

2019401740SANB2

Société EL MAWARID TUNISIENNE

S.A au capital de 300.000 (DT)

Siège social : 21, Rue Médinnet Errika Ennasr 2 Ariana

I.U : 492415E

Suivant le PV du conseil d'administration du 5/01/2019, enregistré à la recette des finances d'el Menzah 6, sous le n°19702037, Quittance n°53461, il a été décidé ce qui suit :

L'approbation et la validation de la cession de la totalité des 300 actions de l'actionnaire la société ACE TRAVEL à un nouvel actionnaire la société CSA, et le changement de la liste des actionnaires de la société suite à cette cession.

Et que la société annonce avoir accomplie toutes les procédures légales auprès de la bourse des valeurs mobilières de Tunisie et que cette cession a été enregistrée dans la journée boursière du 8/4/2019.

2019401747SANB2

SOCIETES A RESPONSABILITE LIMITEE

Nomination d'une co-gérante de la société

"PORTA TRAVEL"

SARL au capital de 100000 dinars.

Siège : 8 Rue Ezamakhchari cité Mahrajène, Menzah 1 - Tunis

En vertu de l'assemblée générale extraordinaire de 16 février 2019, enregistrée à la recette des finances cité Mahrajène, le 18 février 2019, enregistrement n°19800987 quittance n°M014760 inscrit au Centre national des entreprises en date du 27 Mars 2019, les associés ont décidé ce qui suit :

La nomination de Mme Mannoubia Chabi comme cogérante de la société avec les pouvoirs les plus étendus à coté de Mme Ouerfelli Hajer.

2019T00665SRLB2

Société COMMERCIALE D'EQUIPEMENTS ELECTRIQUES ET ELECTRONIQUES

«EL ESLEK»

SARL au capital de 300 000 DT

Siège social : 1, Rue Montevideo 2000 le Bardo

M.F : 0001945Y

R.C : B143261997

Suivant la mise à jour des statuts en date du 31/01/2018 enregistrés le 9 -

Février 2018 à la recette des finances du Bardo n° de quittance 11654, n° d'enregistrement 183000642, dont deux exemplaires ont été déposés au greffe du tribunal de 1ère Instance de Tunis le 28/3/2018 sous le n°201816678, il a été décidé la mise à jour des statuts de la société "EL ESLEK" après l'augmentation du capital social de 20 000 Dinars à 300 000 Dinars l'article 6 des statuts a été modifié en conséquence.

2019T00667SRLB2

Société STERNA

SARL au capital de 150 000 DT

Siège social : 3, Bis Rue Ben Guerga Radés 2040 Ben Arous Tunisie

RC : B02242532018

MF : 000/M/A/1593742/L

Suivant acte sous seing privé en date du 14/3/2019 enregistré à la recette des finances de Radés le 19/4/2019 sous le numéro : 19700671 Quittance n°M022770, dont un exemplaire a été déposé au centre national du registre des entreprises sous le n°201915972 en date du 02/4/2019.

Il a été décidé ce qui suit :

- Nomination de Madame Rekaya Kaddour, titulaire de la CIN n°00404670 cogérante de la société pour une période illimitée.

2019R01123SRLB2

TOUFLEX BETON PLUS

SARL au capital de 15.000 dinars

Siège social : Rue Litaiem 2097 Boumhel El Bassatine

RC : B02150682015

MF : 000/M/A/1413649Q

Suivant acte sous seing privé en date du 4/12/2018 enregistré à la recette des finances de Boumhel, le 01/02/2019 sous le numéro : 19700253 Quittance n°M006038, dont un exemplaire a été déposé au centre national du registre des entreprises sous le n°20198100 en date du 19/02/2019.

Il a été décidé ce qui suit :

- Démission de la gérante Madame Houda Litaiem CIN n°07080847

- Nomination d'un nouveau gérant Monsieur Neji Litaiem CIN n°07049660 pour une durée illimitée.

- Introduction d'un nouveau associé, Monsieur Abidli Mourad CIN n°07045386.

- Cession de cinq cent (500) parts sociales de Madame Houda Litaiem en faveur de Monsieur Abidli Mourad et cession de cinq cent (500) Parts sociales de Monsieur Nader Litaiem en faveur de Monsieur Neji Litaiem et Monsieur Mourad Litaiem d'une valeur de (250) Parts pour chacun d'eux.

2019R01124SRLB2

Société AGRICOLE BORCHANA S.A.R.L

Siège social : GP 1 Km 12 Ezzahra

Capital social : 7 449 900 dinars

Matricule fiscal : 504366E/N/M/000

Suivant procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire en date du 26/11/2016 enregistré à la recette des finances de Boumhel le 5/01/2017 sous le n°17500048, dont deux copies ont été déposées au greffe du tribunal de première instance de Ben Arous le 6/02/2018 sous le n°20187139, il a été décidé d'augmenter le capital social de 7 449 900 dinars à 13 124 700 dinars par incorporation de la prime d'émission et des réserves d'un montant de 5 674 800 dinars et la création de (56 748) parts sociales de dix (10) dinars chacune.

Il a été procédé en conséquence à la modification des articles (6) et (7) des statuts.

2019R01132SRLB2

Changement de Nom et Actualisation d'activités

Société : SOCIETE MON LAIT (SARL).

Siège social : 17, Rue Bahri Yahiaoui, El Omrane, 1002 Tunis

MF : 1606122/H/P/M/000

Capital social : 30.000 dinars

Gérant : Monsieur Manaii Nabil

Durée : 99 ans

Suivant PV en date du 4/3/2019, enregistré à la recette des Finances de Tunis (Rue Autriche), le 14/3/2019 sous le numéro 19801133, quittance n°M023249, dont un exemplaire a été déposé au Centre National du Registre des Entreprises le 5/4/2019, sous le numéro 201916761.

Il a été décidé ce qui suit :

- Changement de nom de la société : le nouveau nom est "SOCIETE CAP D'ELEVAGE ET PRODUCTION AGRICOLE (SCEPA)"

- L'actualisation des activités de la société en ajoutant l'activité d'importation et d'exportation des produits agricoles et des bétails tout genre et des équipements ainsi que tous produits se rattachant directement ou indirectement à l'activité de la société.

2019R01138SRLB2

SOHAM-SARL

Capital : 1000 000 dt

Matricule Fiscal : 119133QNM000

Suivant procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 8 février 2019, enregistré à la recette des finances Zaghouan sous le n°19700598, Quittance n°M011460 en date de février 2019, et suivant l'évènement du procès-verbal de ladite assemblée, enregistré à la recette des finances Zaghouan sous le n°19701439 Quittance n°M031680 daté de 17 avril 2019, deux exemplaires du procès-verbal et de l'évènement de l'assemblée générale extraordinaire déposés au greffe du tribunal de 1ère instance Zaghouan le 17 avril 2019 sous référence n° 20199118668.

Les associés ont décidé :

- Extension de l'activité de la société par l'élevage bovin et ovin.

- Changement du siège social de la société vers l'adresse Km 11 Route Ben Arous-Mornag 2090 Ben Arous.

Selon cette décision les articles 3 et 4 des statuts de la société sont modifiés.

2019R01145SRLB2

P.V d'assemblée générale extraordinaire

Société VINAIGRERIE MODERNE «S V M»

S.A.R.L au capital de 10.000 dinars

Siège social : Mghira Nzel - Sijoumi 2052

R.C : B125871999

M.F : 492668 A/A/M/000

1- Suivant procès-verbal d'A.G.E, en date du 16/12/2018, enregistré à la recette des finances sidi Hassine, le 28/01/2019, quittance n°M008763, n° Enregistrement 19700264

Dont deux exemplaires ont été déposés de centre national de registre des entreprises Tunis 2, le 21/02/2019 sous le n°20198716, il a été décidé ce qui suit :

- Approbation des comptes des exercices 2011 à 2018

- Lecture de rapports de gestion des exercices de 2011 à 2018

- Nomination d'un nouveau gérant, associé Mr Zoubaier Mhamed, avec le plein pouvoir CIN n°07006879 suite au décès de précédent gérant Mr Ali Mhamed.

- Nouvelle répartition du capital social entre les héritiers suite au décès de précédent gérant feu Ali Mhamed.

- Mise à jour des statuts.

2019R01148SRLB2

P.V d'assemblée générale extraordinaire

Société COMPTOIR DE DISTRIBUTION DE PRODUIT D'ENTRETIEN

S.A.R.L au capital de 10.000 dinars

Siège social : 04 Bis, Rue de Congo Sidi Fathallah 2023

R.C : B18252003

M.F : 824965D/A/M/000

1- Suivant procès-verbal d'A.G.E, en date du 14/12/2018, enregistré à la recette des finances La Gare le 10/01/2019, quittance n°M002207, sous numéro d'enregistrement n°19700061.

2- Et dont deux exemplaires ont été déposés au Centre National de Registre des Entreprises Tunis 2 le 21/02/2019 sous numéro 20198727, il a été décidé ce qui suit :

- Approbation des comptes des exercices de 2011 à 2018

- Lecture des rapports de gestion des exercices de 2011 à 2018

- Nomination d'un nouveau gérant associé Mr Zoubeir Mhamed CIN n°07006879, avec le plein pouvoir suite au décès du précédent gérant Mr Ali Mhamed

- Répartition des parts sociales entre les héritiers suite au décès du précédent gérant feu Ali Mhamed

- Nouvelle répartition du capital social entre les héritiers.

- Mise à jour des statuts.

2019R01149SRLB2

Sté SAHLI DE MATERIAUX DE CONSTRUCTION EN GROS,

COMMERCE EN GROS MATERIAUX DE CONSTRUCTION

Avenue République Menzel Ennour

Capital social : 10 000 D

CNSS : 294544-52

Suivant acte S.S.P enregistré à la recette des finances de Bembla le 30/11/2018, Quittance n°M031517, enregistrement n°18800993 dont deux exemplaires ont été déposés au greffe du tribunal de première instance de Monastir le 17/12/2018 sous le Numéro D151242007 a été décidé la cession des 250 PS de Sabeur Aissi et 250 PS de Karim Aissi pour Bachir Aissi ; la cession des 250 PS de Foued Aissi 125 PS pour Rayed Aissi et 125 PS pour Mouna Aissi. MF999561C

2019S00551SRLB2

Société : BARTEX - SARL

Siège social : Rue Elkoronfol, Cité Elbessetine Ksour Essef - Tunisie

Capital : 10.000 Dinars

Identifiant unique : 411512 G

MF : 411512 GAM 000

CNSS : 165742-66

Suivant PV de l'AGO annuelle en date à Ksour Essef du 21/3/2019, enregistré à la recette de l'enregistrement des actes de sociétés à Sousse le 02/4/2019 sous le n°19801111, n° de quittance M001245, il a été décidé :

1. Approbation du rapport de la gérance sur l'exercice comptable qui se termine le 31/12/2018.

2. Approbation des états financiers et de l'inventaire des biens de la société au 31/12/2018.

3. Approbation des conventions réglementées visées à l'article 115 du code des sociétés commerciales. ;

4. Quitus à la gérance et affectation des résultats de l'exercice.

5. Nomination d'un commissaire aux comptes.

Deux copies des PV, des états financiers et des rapports du commissaire aux comptes ont été déposées au greffe du Tribunal de première instance de Mahdia le 10/4/2019.

2019A00198SRLB2

SOCOPI

SARL au capital de 150 000 Dinars

Siège social : 12 Rue 8003 Montplaisir

Suivant PV de l'assemblée générale extraordinaire des associés en date du 10/01/2019 enregistré à la recette des finances Montplaisir en date du 21/02/2019 sous le n°19800910 dont deux exemplaires ont été déposés au centre national du registre des entreprises de Tunis le 16/4/2019 sous le n°201918338 il résulte ce qui suit :

- Approbation du bilan et état de résultat pour l'exercice 2017-2018

- Renouvellement de mandat du gérant.

2019401719SRLB2

Société TOURISTIQUE «LE CHERIFIEN»

SARL au capital de 4 000 000 D

Siège social : 12 Rue 8003 Montplaisir - 1073 Tunis

Suivant PV de l'assemblée générale extraordinaire des associés en date

du 02/01/2019 enregistré à la recette des finances Montplaisir en date du 3/4/2019 sous le n°19101833 dont deux exemplaires ont été déposés au centre national du registre des entreprises de Tunis le 16/4/2019 sous le n°201918332 il résulte ce qui suit :

- Cession des parts sociales

- Approbation du bilan et état de résultat pour l'exercice 2015-2016-2017.

2019401720SRLB2

T.C-Marines

SARL au capital de 1 200 000 D

Siège social : 15 Rue 8000 Montplaisir - 1073 Tunis

Suivant PV de l'assemblée générale extraordinaire des associés en date du 02/01/2019 enregistré à la recette des finances Montplaisir en date du 21/02/2019 sous le n°19800914 dont deux exemplaires ont été déposés au centre national du registre des entreprises de Tunis le 19/3/2019 sous le n°201913806 il résulte ce qui suit :

- Cession des parts sociales

- Approbation du bilan et état de résultat pour l'exercice 2017.

2019401721SRLB2

PROJET ET INSTALLATIONS DE MATERIELS OPTIQUES ET SCIENTIFIQUES

S.A.R.L. au capital de 210 000 DT

67, Avenue Alain Savary, Cité Jardin 2. Bloc A. 3ème Etage - 1003 Tunis

Mat. Fisc. 01165 B

Suivant P. V de l'assemblée générale ordinaire du 10 octobre 2018, enregistré à la recette des finances Cité Mahrjene Tunis le 9 Janvier 2019 sous le n°19800132, quittance n°001927, il a été décidé ce qui suit : Approbation des Etats Financiers de l'exercice 2017, Quitus au gérant et affectation du résultat.

Deux copies de P.V. ont été déposées au Greffe du tribunal de Première Instance de Tunis le 28/01/2019 sous le n°20194042.

2019401722SRLB2

Société D'ETUDES TOPOGRAPHIQUES ET FONCIERES SETOF

S.A.R.L. au capital de 15 000 DT

1, Rue Jean Jacques Rousseau - 1001 Tunis

Mat. Fisc. : 0000600 V

Suivant P.V de l'assemblée générale ordinaire du 6 septembre 2018, enregistré à la recette des Finances Montplaisir Tunis le 26 Novembre 2018 sous le n°18806051 quittance n°94964, il a été décidé ce qui suit : Approbation des Etats Financiers de l'exercice 2017, Affectation du résultat 2017, Quitus au gérant, Renouvellement du Mandat du Gérant, Fixation Rémunération du Gérant.

Deux copies du P.V. ont été déposées au greffe du tribunal de première instance de Tunis le 5/12/2018 sous n°201857513.

2019401723SRLB2

Société APPRENTUS Tunisie

Société partiellement exportatrice

Société à responsabilité limitée

Au capital de 4400 Dinars Tunisiens

Siège social : Espace Tunis Bloc D 1073 Montplaisir, Tunis Tunisie

Registre de commerce : B01115002017

Matricule fiscal : 1516799Z/A/M/000

En vertu du procès-verbal d'une assemblée générale ordinaire en date du 10/02/2019 enregistrés à la recette des finances de Montplaisir le 11/02/2019 sous le n°M013732, dont deux exemplaires ont été déposés au greffe du tribunal de première instance de Tunis il a été décidé :

- De renoncer au régime off-shore totalement exportatrice et transformer la société en une société résidente partiellement exportatrice.

2019401724SRLB2

Sté Yosra Mourad Jardin d'El Menzah Résidence ETTAALOK 2 - B01

S.A.R.L au capital de 6000.000 DT

M.F : 1317051A/P/M/000

Suivant acte S.S.P enregistré à la recette des finances Ettadhamen le 13/3/2019 enregistrement n°19701107 quittance 32370 Mme Yosra El Batnini a cédé la totalité de ses parts sociales à Mr Mourad Jbel, et à Mlle Aya Jbel et à Mr Iyed Jbel, les associés ont décidé la modification de la raison sociale comme suit : Société Maison AYA. Mr Mourad Jbel a été nommé l'unique gérant de la dite société. PV déposé au centre national du registre des entreprises le 17/4/2019.

2019401738SRLB2

Société FUTURE MODE

Sarl au capital de 30.000 dinars

S S : 03 Rue 62125 - Z.I Ibn Khaldoun - 2042 Cité Ettahrir Supérieur - Tunis

MF : 1323377J/A/M/000

CNSS : 565039-14

En vertu du procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire tenue le 10/9/2018 et enregistré à la recette des finances El Manar le 30/10/2018 sous le n°18702141 quittance n°M658042 et dont deux exemplaires de chacun ont été déposés au greffe du tribunal de première instance de Tunis le 6/11/2018 sous le

n°201852015, les associés ont décidé la nomination de Monsieur Haikel Elloumi commissaire aux comptes de la société et ce pour les exercices 2015, 2016 et 2017.

2019401742SRLB2

Cession de parts sociales

Société LA GENERALE D'AUDIT & CONSEIL - GAC

Société à responsabilité limitée

S.A.R.L au capital de 15.000 Dinars

Siège social : 9, Place Ibn Hafs - 1002 Mutuelleville

RC : B185131998

MF : 633094 S/A/M/000

Suivant Acte de cession de parts sociales tenu le 24 décembre 2018, enregistré à la recette des finances Cité Mahrajène le 28 décembre 2018, sous le numéro d'enregistrement 18108124, quittance n°94160, deux exemplaires ont été déposés au greffe du Tribunal de Tunis, sous le n°2019620 en date du 4 janvier 2019, il a été décidé :

- Monsieur Mohamed Mejdi Jaziri a cédé 210 parts détenues dans la société la Générale d'Audit & Conseil - GAC à Monsieur Kais Ben Hamadi.

2019401750SRLB2

Assemblée générale extraordinaire

Société immobilière EL IMARA

Société à responsabilité limitée

Capital social : 150.000.000 dinars

R.C : N° B 195711997

MF : 000/M/N425880

Adresse : Immeuble Narcisse 5 étage Montplaisir rue Japon (avant rue 8301) Tunis

Suivant procès-verbal de l'assemblée générale extra ordinaire du 02/02/2011 enregistré à la recette de l'enregistrement Nelson Mandela Tunis le 4.2.2011 sous le n°11800424 quittance 5485 il a été décidé à l'unanimité des associés de la mise à jour des statuts de la société conformément au code des sociétés commerciales et surtout la nomination de Mr Mohamed Amri gérant pour une durée indéterminée avec les pouvoirs les plus étendus conformément à l'article 28.

2019401751SRLB2

AUTRES SOCIETES

Renouvellement de comité du groupement

Suite de procès-verbal du 4/4/2019 s'inscrit à la recette des finances de Hammamet du 15/4/2019, sous la matricule n°19801753 et le bon n°M056367 on a pris décision de garder le nom, les objectifs et le siège social du groupement hydraulique de Latrech Monsieur Jdidi Ajili et Monsieur Noureddine Edhahri ont été élus comme président du groupement et trésorier selon le procès-verbal de distribution de roles ci-joint.

2019N00366SODB2

FONDS DE COMMERCE

Ventes de fonds de commerce

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé du 6 avril 2019, enregistré à la recette des finances de la rue d'Autriche le 11 avril 2019 vol M033158 Folio 19201596, Mr Mondher el Bakkouch vend à Mr Thameur Ben Slimene, la totalité du fonds de commerce de lycée privé « EL NOKHBA», sis au 34 Rue Ahmed Amine El Omrane Tunis avec tous ses éléments corporels et incorporels.

Toutes les oppositions seront reçues chez l'avocate Laila Awled Sghair dont son bureau sis au 09 Rue El Quouds Tunis.

2019T00663FCCC2

Avis

Par acte SSP en date du 27/02/2019, enregistré à la recette des finances de Carthage le 19/3/2019 n° d'enregistrement 19200487 n° de quittance M026204.

Mr Imed Fradi Titulaire de la CIN 00304086 Habite au Kram.

A vendu à Mr Faycel Fellous Titulaire de CIN 00316226 demeurant au23 Rue de Carthage Salammbô - Kram Ouest la totalité du fonds de commerce avec ses éléments corporels et incorporels, exploité pour toute activité commerciale local situé au complexe culturel de Carthage Dermech n°1 les oppositions éventuelles Seront signifiées dans un délai de vingt (20) jours à compter de la parution du présent Avis au Journal Officiel de la République Tunisienne au cabinet du maître Mohamed Karim Souissi au Rue Mustapha Kamel Atatürk n°70 - 1er étage.

Cette annonce a été publiée dans les 2 journaux Echourouk / Le Quotidien le 27 mars 2019.

2019R01111FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé en date du 02/4/2019 et enregistré à la recette des finances de Béni Khalled le 4/4/2019 Mr Habib Ben Mohammed Mekki Nacef demeurant à Béni Khalled a vendu à Mademoiselle Emna Ben Habib Nacef, le fonds de commerce exploité à la vente d'électroménager avec tous ses éléments. Le prix de la vente soit trois mille dinars entre les mains de l'acheteuse.

Toute opposition sera portée entre les mains de Maître Abir El Habchi à son bureau sise à Avenue Mahmoud Bel Hasen Béni Khalled Nabeul dans le délai de vingt jours de la publication de la présente au J.O.R.T.

La présente annonce est parue au journal Echourouk du 10/4/2019.

2019R01120FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé enregistré à la recette des finances Yasminette le 11/02/2019 quittance n°

M007780, enregistrement 19200370 Mr Ferjani Ben Ali Ben Mohamed Abidi a vendu à M. Habib Ben Ali Ben Mohamed Abidi la totalité du fonds de commerce avec tous ses éléments corporels et incorporels sis Route Mornag 7.5 Km Nouvelle Médina 2

Les créanciers doivent faire oppositions entre les mains de l'acheteur à l'adresse de fonds de commerce dans les 20 jours de la publication du présent avis au J.O.R.T.

Cette annonce a été publiée dans les journaux Achorouk et le Quotidien le 10/4/2019.

2019R01130FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte enregistré à la recette des finances Sousse le 3/4/2019 quittance n°22578, enregistrement n°19200166, Mohamed Frad demeurant à la rue Bassatin Galaa Kobra a vendu à Ramzi Zweri la totalité du fonds de commerce avec ses éléments corporels et incorporels.

Cette annonce a été publiée au quotidien tunisien "Achourouk" du 11/4/2019.

Les oppositions doivent être faites dans une vingtaines de jours suivant la parution du présent extrait au JORT entre les mains de Maître Latifa Boghdir (Adresse : Victor Hugo Trocadéro Immeuble Zrouga bureau n°25 Sousse).

2019S00550FCCC2

Donation des parts d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte notarié en date du 27/12/2016, par les notaires Maîtres Mohsen Ben Hassan Ayechi et Nabil Ben Mohamed Ayechi enregistré à la recette des finances Sousse le 28/12/2016 quittance n°M064615 ; Mme Amina Bent Saleh Ben Hassan Khalfallah titulaire de CIN : 02861011 demeurant à la rue 7 el Hakim Iben el Jazar Sousse a fait donation à Mr Mohamed Jilani Ben Mourad Jaiden, né le 28/4/1993, titulaire de CIN n°09334092; Mme Soukaina Bent Mourad Jaiden née le 26/7/1990, titulaire de CIN n°09296567 et Mme Wafé bent Mourad jaiden née le 14/12/1988, titulaire de CIN n°09277502, demeurant à Khzama Sousse.

La totalité de ces parts dans le fonds de commerce avec, tous ses éléments corporels et incorporels exploité comme une pharmacie sis à chat-Mariem route touristique Akouda - Sousse avec une valeur de Mille dinars (1000 DT).

Les oppositions doivent se faire dans un délai de 20 jours à compter de la parution du présent avis au JORT à la pharmacie Jaiden sis à chat-Mariem route touristique Akouda - Sousse.

Cet avis est publié aux journaux Echourouk du 16/4/2019 et le Quotidien du 16/4/2019.

2019S00552FCCC2

Donation des parts d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte notariat en date du 22/10/2015, par les notaires Maîtres Mohsen Ben Hassan Ayechi et Nabil Ben Mohamed Ayechi enregistré à la recette des finances Sousse le 28/10/2015 quittance n°M049557.

Mme Zohra Bent Abdelhamide Ben Mohamed Zmanteur titulaire de CIN n°02804744 demeurant à la rue Saed Ben Mouadh Khezema -Est Sousse a fait donation à Mr Mohamed Jilani Ben Mourad Jaiden, né le 28/4/1993, titulaire de CIN n°09334092; Mme Soukaina Bent Mourad Jaiden née le 26/7/1990, titulaire de CIN n°09296567 et Mme wafé bent Mourad Jaiden née le 14/12/1988, titulaire de CIN n°09277502, demeurant à Khezama Sousse.

La totalité de ces parts dans le fonds de commerce avec tous ses éléments corporels et incorporels exploité comme une pharmacie sis à chat-Mariem route touristique Akouda - Sousse avec une valeur de 30.000.000 dinars.

Les oppositions doivent se faire dans un délai de 20 jours à compter de la parution du présent avis au JORT à pharmacie Jaiden sis à chat-Mariem route touristique Akouda - Sousse.

Cet avis est publié aux journaux Echourouk du 16/4/2019 et le Quotidien du 16/4/2019.

2019S00553FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous seing privé en date 01/4/2019 enregistré à la recette des finances de Ghardimaou le 02/4/2019 sous n° d'enregistrement 19200470 quittance n°M015702.

Madame Hakima Bent Tahar Ben Mohamed Aloui titulaire de la CIN n°02527188 délivrée le 19/3/2012 a vendu à Monsieur Badreddine Ben Tahar Ben Ammar Cherif titulaire de la CIN n°07829529 délivrée le 02/02/2017 demeurant à 19 cité Nehoudh Ghardimaou.

Tout le fonds de commerce avec ses éléments corporels et Incorporels destiné à l'activité «photographe et vente des autres choses» au local sis au marché hebdomadaire Ghardimaou.

Les oppositions seront reçues entre les mains de l'acheteur monsieur Badreddine Ben Tahar Ben Ammar Cherif à l'endroit du fonds de commerce dans les délais légaux de 20 jours à partir de la date de la publication de cet acte au journal officiel de la République Tunisienne.

Le présent avis a été publié au journal «Echourouk» le 11/4/2019.

2019C00050FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous seing privé en date du 29/3/2019 enregistré à la recette des finances de Tajerouine le 01/4/2019 sous n° d'enregistrements 19200299 quittance n°M0090G5

Monsieur Smaali Billel Ben Mohamed Ali titulaire de la CIN n°08029905 Délivrée le 17/10/2013 a vendu à Melle Cherni Manel Bent Abed el Hamid titulaire de la CIN n°13608445 délivrée le 10/12/2018 demeurant à cité Errahma Tajerouine.

Tout le fonds de commerce avec ses éléments corporels et incorporels destiné à l'activité de meuble occasion au bathaâ 18 janvier n°3 Tajerouine.

Les oppositions seront reçues à l'adresse du local du fonds de commerce dans les délais légaux de 20 jours à partir de la date de la publication de cet acte au journal officiel de la République Tunisienne.

Le présent avis a été publié au journal «Echourouk» le 19/4/2019.

2019C00052FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous-seing privé en date du 14 Mars 2019 enregistré à la recette des finances de Houmt Souk Jerba en date du 15/3/2019 n°1900996 quittance M028154 Monsieur Mohamed Ben Abd Elkader Khacha a vendu à Mlle Amel Bent Mohamed Khacha le fonds de commerce destiné pour vente des produit artisanaux sis à Fondouk Bouchedekh Rue Mohamed Ferjani Houmt Souk Jerba.

Les éventuelles oppositions devraient se faire dans le délai légal chez l'acheteuse à l'adresse du fonds.

Cette annonce a été publiée au journal Essabeh le 28/3/2019 page 13.

2019M00205FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant un contrat sous seing privé en date de 4/4/2018 enregistré à la recette des finances de Manzel Bourguiba le 8/4/2019 Quittance n°19200867 Mme Hayet Bent Said Grissiae titulaire de C.I.N. n°06527343 délivrée à Tunis le 16/3/1999 a vendu le fonds de commerce destiné à la vente et préparations des beignets située à l'avenue Hadi Cheker Manzel Bourguiba à Mme Najet Bent Abd Kader Nabheni titulaire de C.I.N n°65111279 délivrée à Tunis le 20/5/2013.

Les oppositions devront être présenter au bureau de maître Hajer Ben Zagdhen, avocate à Médenine situé à n°11 rue 02 mai 1966, route de Tataouine Médenine durant les 20 jours suivant les publications de cet avis au J.O.R.T.

2019M00206FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé du 25/12/2018 enregistré à Kélibia le 20/02/2019, Quit M012068, Enr 19200453 la Sté (MACHMOUM DRAGEES) SARL, R.C : N°B5136422016 au tribunal de père instance de Nabeul Matricule fiscal n°1442583/B Siège social à la Rue Mongi Ben Hmida Kélibia Nabeul a vendu à Mme Hmeid Salma CIN 06446345 résidente à la rue Abou Kacem Chabi Kélibia la totalité d'un fonds de commerce de parfumerie vente des parfums et produits cosmétiques sis à la Rue Mongi Ben Hmida Kélibia.

Toute opposition doit être faite entre les mains de la Gérante du vendeur Mme Gharbi Feida Av des Martyrs Kélibia dans les vingt jours suivant l'Insertion au Journal Officiel de la République Tunisienne..

Le présent avis a été publié au quotidien «Essahafa» du 17/4/2019.

2019N00362FCCC2

Donation d'un fonds de commerce

Suivant acte authentique passée par le notaire Ben Hamza Makrem et Saida Ben Amar demeurant Rue Habib Bourguiba Menzel Temime le 4 avril 2019 Hsine Yazidi fait donation à son fils Elmahdi tout le Fonds de commerce exploité au Marché Centrale Menzel Temime d'un montant 20000000 D et cet avis a été publié dans la journal Echourouk le 18 avril 2017.

2019N00363FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte SSP en date du 02/4/2019 enregistré à la recette des finances de Dar Chaaben El Fehri en date 3/4/2019 quittance n°M017651 enregistré sous n°19200497 Mr Fathi Abed titulaire de C.I.N. n°01680726 vend la totalité de fonds de commerce dité «Café de première catégorie» sis à avenue Pasteur à Mm Oussama Zouaghi titulaire de la C.I.N n°06388704, demeurant à cité olympique, Grombalia au prix 63000.000DT.

Les oppositions sont recevables dans un délai de vingt jours à compter de la date de publication de cette vente au J.O.R.T entre les mains du rédacteur du contrat, maître Darouazi Sleheddine à l'adresse de son cabinet sis à avenue Rue Mohamed 5, Immeuble Mariam, Premier Etage, Bureau n°5.

Cette annonce a été publiée le 9/4/2019 dans le quotidien, page 31 et Achourouk page n°31.

2019N00365FCCC2

Avis

Par acte SSP daté le 9/3/2019 enregistré à la recette des finances Menzel Bouzelfa le 13/3/2019 (enregistrement n°19200330 quittance n°109773) Mr Aymen Faydi titulaire de la CIN n°11861000 a vendu à Mr Abdelmajid Awissi titulaire de la CIN n°06404645 la totalité du fonds de commerce avec tous ses éléments corporels et incorporels exploité à la vente de pizza et fast food sis au complexe commercial "colysée ettounsi" avenue de l'Environnement à Menzel Bouzelfa.

Les oppositions doivent parvenir à l'acheteur à l'adresse du fonds dans les vingt (20) jours qui suivent la publication de cet avis au journal officiel de la République Tunisienne.

Cet avis a été publié à la Presse au 18/4/2019 et à الصحافة au 18/4/2019.

2019N00368FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous seing privé enregistré le 15/4/2019 à la recette de finance de Menzel Temime (quittance : M028728. Numéro: 19200743, Mr. Issam Mtar a vendu à Mr. Haydar Bouguerra son fonds de commerce sis au 2 mars n°02 Menzel Temime, destiné en une bijouterie avec tous ses éléments corporels et incorporels.

Les oppositions seront reçues auprès du Maître Bouguerra Adel, avocat dont l'étude est sis au 79 Avenue Habib Bourguiba, Nabeul.

2019N00370FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous seing privé en date du 23/3/2019 et 5/4/2019 enregistré à la recette des finances de Nabeul Rue Taieb Mhiri sous le n°19201076 Reçu n°36120 rédigé par Maître Moncef Barouni, Avocat à la cour de cassation, demeurant à la rue de France Immeuble Néapolice Centre Nabeul MF N° 000PA294027R, Monsieur Abdelkader Taguia Titulaire de la CIN N° 01616603, a vendu à Monsieur Mohamed Elmechaal Titulaire de la CIN N° 01810789 la totalité d'un fonds de commerce sis à la rue Habib Bourguiba N° 134 Nabeul conçu pour tous les types de commerce.

Toute opposition doit être faite entre les mains du rédacteur de contrat Maître Moncef Barouni, Avocat à la cour de cassation, demeurant à la rue de France Immeuble Néapolice Centre Nabeul, dans un délai de 20 jours à partir de la publication de cet avis au JORT.

Cette annonce a été publiée aux journaux «La presse» et «Assahafa» du 12/4/2019.

2019N00371FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte soussigné enregistré auprès de la recette des finances de Nabeul au 15/4/2019 quittance n°M027481 enregistrement n°19201347; Majdi Ben Omar Ben Othmen Elmaalaoui né à Grombalia le 23/8/1977, titulaire de la carte d'identité n°06312724 délivrée à Tunis le 3/8/2002 a vendu à Saif Eddin Ben Mohsen Ben Ammar Benamara né à Nabeul le 02/4/1997, titulaire de la carte d'identité n°09856384 délivrée à Tunis le 13/01/2017; tous le fonds de commerce établi pour la préparation et vente de tous type de nourriture (restaurant), situé à l'avenue de Caire Nabeul. Les objections seront acceptées à l'adresse de l'acheteur situé à Beni Wael Bouargoub 8040 Nabeul. Publié dans la presse Alchourouk le 18/4/2019.

2019N00372FCCC2

Cession d'un fonds de commerce

Par acte sous seing privé du 5/4/2019 enregistré à la recette des finances cité administrative en date du 15/4/2019 sous le n°19200769 quittance n°M017035, Mr Amar Ben Ali Ben Amar Ayari, CIN n°05617580, titulaire du matricule unique n°624698Q dont le siège social est sis à l'Avenue 14 Janvier Bizerte, a cédé à la société «NORD D'EQUIPEMENT GENERAL SARL», titulaire du matricule unique n°1316657X ayant son siège social sis au Avenue Habib Bougatfa Ras Jebel 7070 Bizerte, représentée par son Gérant Mr Naim Said, la totalité du fonds de commerce à usage du commerce général, dans le local sis au Avenue 14 Janvier Bizerte.

Les oppositions seront reçues entre les mains de la société NORD D'EQUIPEMENT GENERAL SARL, à son siège social Avenue Habib Bougatfa Ras Jebel 7070 Bizerte et ce dans les vingt (20) jours au plus tard de l'insertion de la présente publication au JORT.

Cet avis a été publié au journal le quotidien du 17/4/2019.

2019W00157FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant un acte sous seing privé en date de 8 avril 2019 enregistré à la recette des finances à Menzel Bourguiba le 8 avril 2019, Quittance n°M029021 et n° d'enregistrement 19200878 Monsieur Hédi Ben Mohamed Chebil Titulaire de la carte d'identité n°01363761en date du 25 novembre 1993 a vendu à Monsieur Tayeb Ben Mahjoub Jmili titulaire de la carte d'identité n°01449217 en date du 28 septembre 2011 la totalité du fonds de commerce constitué par une parfumerie située à l'avenue de l'indépendance Menzal Bourguiba, les oppositions doivent parvenir au bureau du rédacteur de l'acte Maître Toumi Abdelaziz titulaire de la carte d'identité nationale n°05685870 du 14 décembre 2011 titulaire du matricule fiscal n°PA1093607/X sis au 22 rue Assade Ibn El Fourat Menzel Bourguiba, dans un délai de 20 jours de la date de parution au journal Officiel et aux journaux Echourouk et le Quotidien du 17 avril 2019.

2019W00158FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte sous seing privé en date du 16/4/2019 madame Bouabana Moufida ; M.F : n°1601006/H demeurant à Monastir cède la totalité du fonds de commerce "FOR YOU" sis R6 avenue Taher Ibn Achour Monastir à madame Batal Alyaa, demeurante à Monastir.

Les oppositions doivent être faîtes auprès du Maître Mansour Trimech dans les délais légaux à son bureau situé avenue Habib Bourguiba Monastir.

2019P00219FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte sous-seing privé en date du 11/12/2018 signature légalisée le 19/1/2019, et le 5/3/2019 enregistré à la recette des finances de Hammam Sousse en date du 18/3/2019 reçu n°32210 SOCIETE IDEAL PNEU gérant Mohamed Saleh Meher a cédé à SOCIETE BEST PNEUS, MF 000JBM 1580000 - CNSS n°594811-07 gérant Foued Garrab la totalité du tonds de commerce destiné comme station de vente de pneus et accessoires sise à Hammam Sousse route Tunis. Les oppositions auront lieu dans les 20 jours qui suivent la publication du présent avis au journal officiel de la République Tunisienne entre les mains de l'acheteur à l'adresse du fonds du commerce à Monastir.

Cet avis a été publié au journal «le quotidien» du 5/4/2019.

2019P00222FCCC2

Avis

Selon acte sous seing du 13 mars 2019 à la municipalité de Ksar Helal, enregistré à la recette des finances de

Djerba le 25 mars 2019 quittance n°M030994 n° d'enregistrement 19201113, Me Fatma Bouchayra a vendu à Mr Mounir Zaiibi la totalité du fonds de commerce qui s'agit de deux boutiques pour vendre les produits artisanales et divers situé à 08 rue tell-ezzater Radés (local principal) et à rue Abdelhamid El Kadhi - Houmet Essouk- Djerba (succursale) ; les oppositions si elles ont lieu devront être déposées dans un délai de 20 jours à compter de la parution du présent avis au journal officiel de la République Tunisienne entre les mains de l'acheteur et l'adresse indiquée ci dessus du fonds de commerce du local de Djerba sera le lieu de correspondance de ces oppositions.

2019P00223FCCC2

Cession d'un fonds de commerce

Par un acte sous seing privé rédigé par maître Kais Gahaz l'avocat à Mahdia le 4/4/2019 enregistré à la recette des finances à la Chebba le 8/4/2019 Reçu n° 17194 enregistrement n° 19200384, Monsieur Ali Merdesi a vendu à Monsieur Chokri Ibrahim la totalité du fonds de commerce constitué pour l'exploitation d'un restaurant situé à la cité commerciale La Chebba Mahdia à un prix total de trente mille dinars (d30000.000).

Toutes les oppositions seront déposées entre les mains de l'acheteur à l'adresse du local de fonds de commerce dans un délai de vingt jours à partir de la publication de cet avis au JORT. Cette annonce a été publiée aux journaux "Essahafa" et "La Presse" du 13/4/2019.

2019I00081FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte sous seing privé datant du 01/02/2019, enregistré à la recette des finances de la Goulette le 13/02/2019, sous n°19200891, quittance n°18347, M. Safeddine Jomni en tant que mandataire de M. Mohamed Ali Selmi a vendu le fonds de commerce déjà exploité au local commercial situé au n°37, à Khaled Ibn El Walid, El Awina, Tunis, à M. Fathi Amayri.

Toute opposition sera rendue entre les mains de l'acheteur M. Fathi Amayri dans un délai de 20 jours à partir de la publication de cette annonce au J.O.R.T

Cette annonce a été publiée au journal Echourouk en date du 12 avril 2019.

2019401718FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant A.S.S.P enregistré à la recette des finances rue d'Autriche le 3/4/2019 sous le n°19201480 quittance M030954 Monsieur Mohamed Chemli a vendu à la Société la Maison Tunisienne des voitures la totalité du fonds de commerce sis à 59 Avenue Hédi Chaker Tunis. Les oppositions devront avoir lieu dans les délais à partir de la date de la publication de cet avis au JORT, sous peine de forclusion entre les mains de monsieur Ali Rabeh à 59 Avenue Hédi Chaker Tunis.

Cette annonce a été publiée au journal le Quotidien le 19/4/2019.

2019401727FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant A.S.S.P enregistré à la recette des finances rue d'Autriche le 28/3/2019 sous le n°19201361 quittance M028605 Monsieur Mohamed Chemli a vendu à la Société la Maison Tunisienne des voitures la totalité du fonds de commerce sis à 59 Avenue Hédi Chaker Tunis. Les oppositions devront avoir lieu dans les délais à partir de la date de la publication de cet avis au JORT, sous peine de forclusion entre les mains de monsieur Ali Rabeh à 59 Avenue Hédi Chaker Tunis.

Cette annonce a été publiée au journal le Quotidien le 19/4/2019.

2019401728FCCC2

Vente d'un fonds de commerces

Par acte sous seing privé en date du 8/4/2019 enregistré à la recette des finances de Sidi Hssine en date du 10/4/2019 sous le n°M038763 Madame Sabrine Touati résidant au 18 rue 42533 Ezzahrouni a vendu à monsieur Bilel Billili résidant au 5 rue Saoudie Sidi Hassine la totalité du fonds de commerce consistant en librairie exploité au local situé cité el Feth Sidi Hassine devant l'usine cofat. Les oppositions se font dans un délai de 20 jours à partir de la publication au J.O.R.T. entre les mains de l'acheteur à son domicile sus indiqué. Cette annonce a été publiée au journal Echourouk du 17/4/2019.

2019401730FCCC2

Vente d'un fonds de commerces

En vertu du contrat de vente enregistré à la recette des finances à la rue d'Autriche 19/9/2018, quittance n°M076048, enregistrement n°18205232, Mme Oumayma Bent Amara Brinis titulaire de la carte d'identité nationale n°13005864 délivrée à Tunis le 02/9/2015 demeurant à 37 rue Ibn Hazm Sidi Hassin Tunis, a vendu à Mr Mahdi ben Mohamed Fathi Ben Mohamed Elmahrouech titulaire de la carte d'identité nationale n°04825294 délivrée à Tunis le 19/6/2006 demeurant à la rue de Palestine impasse Hatem Ettai n°03 bis - Tunis, Tout le Fonds de commerce assimilé en Publinet "Centre Publique d'Internet" exploité au local sis au 42 rue de Lyon Tunis, au totalité de tous ses éléments physiques et Morals suivant l'utilisation personnelle suivi pendant deux ans suivant un contrat verbale avec le possesseur des murs Mr Ettaieb Fourati.

Les oppositions sont admises dans un délai de vingt jours dés la date de publication au journal officiel chez la vendeuse à l'adresse du fonds de commerce sis au 42 rue de Lyon Tunis et cette annonce a été Publié dans le journal Echourouk en date du 8/3/2019.

2019401733FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte SSP, enregistré à la recette des finances de la Goulette le 01/3/2019, numéro d'enregistrement

19201242, Mme Rania Touihi, nationalité tunisienne, titulaire de la CIN n°07969404 a vendu au profit de Mr Hichem Dkhilalli, titulaire de la CIN n°012629971 le fonds de commerce «salon de Thé» sis à la rue Osman El Bahri ain Zaghouen Tunis. Toutes les oppositions devront être faites dans un délai de 20 jours à partir de la publication du présent avis au JORT auprès de l'acheteur Mr Hichem Dkhilalli.

Le présent avis a été publié au journal Echourouk n°10101 du 15/3/2019 P14 de l'annexe.

2019401741FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant contrat en date du 29/9/2016 enregistré à la recette des finances El Marsa le 30/9/2016 quittance n°20452 enregistrement n°16205826.

L'administrateur judiciaire Mr. Slah Godouar a vendu un fonds de commerce d'un local de boulangerie avec ses éléments matériels et moraux, sis à 29 rue Baghdad La Marsa Ouest Tunis à Mr. Ali Ben Ahmed Ben Ali Bou Kalba titulaire de la C.I.N. 05442482 délivrée 14/01/2015

Les oppositions doivent être présentées entre les mains de l'acheteur à l'adresse du fonds de commerce dans un délai de 20 jours à partir de la publication de cet avis au JORT.

Cet article a été déposé au journal le temps du 20 avril 2018.

2019401743FCCC2

Location gérance libre

Location d'un fonds de commerce

En vertu d'un contrat de location rédigée par l'intermédiaire de maître Doudech Insaf, avocate à Tunis inscrit à la recette des finances de Bir Kassaa à la date du 19/4/2019, quittance n°M015474 enregistrement n°19300367, la société Souabni Sécurité Service représentée par son représentant légal donne en location tout le fonds de commerce sis, 19 rue des martyrs Mourouj 1 Ben Arous, destiné à la vente et la réparation des matériels informatiques et téléphones portables à monsieur Issam Shamakhi (agence libre) et publié au journal Echourouk le 20/4/2019.

2019R01144FCCC3

Location d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé daté le 1 et 5 avril 2019 et enregistré à la recette des finances de Sned le 8/4/2019 quittance n°M005959 Ahmed el Bahi titulaire de la CIN n°03133121 a loué à Bou Ali Hidouri titulaire de la CIN n°14212592 la totalité du fonds de commerce inscrit au registre de commerce du tribunal de premier instance de Gafsa sous n° A18701999 exploité dans le local sis à l'avenue de 7 novembre au sned destiné à la vente des volailles et les produits dérivés pour une durée de trois ans à partir de 1/4/2019.

Les oppositions sont recevables à la même adresse d'un fonds de commerce dans un délai de 20 jours à compter de cette publication au JORT.

Le présent avis a été publié au journal Achourouk du 13/4/2019.

2019D00053FCCC3

Location d'un fonds de commerce

En vertu d'un contrat rédigé par Maître Kamel Zitouni Avocat à Gabés le 02/3/2018 et enregistré à la recette des finances Boulbaba Mrabet Gabès le 3/04/2019 sous le numéro 19302322 et quittance numéro M1024993 Mr Torki Walid demeurant à la rue el anbar Gabès a loué à Mr Omar Bahar demeurant au rue Abdelaziz Ben Massoud Gabés le fonds de commerce exploité au local situé à la rue Omar Ibn Khattab Gabés qui constitue le Salon du thé champion.

Cette annonce est parue sur le journal «Chourouk» du 17/4/2019.

2019Z00106FCCC3

Location d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé du 25/3/2019 enregistré à la recette des finances Rue Ghandi- Tunis le 28/3/2019 sous le n° d'enregistrement 19301420, quittance n°35942 les héritiers de défunt Mohamed Béchir M'hirssi ont loué le fonds de commerce d'un local sise à 42 rue Bourguiba à Mr. Mohamed Ali Ben Jmeaa titulaire de la CIN n°05298076 délivrée le 16/01/2014 pour la réalisation de l'activité de l'office des changes renouvelable chaque 5 ans.

Les oppositions doivent être présentées entre les mains de l'acheteur à l'adresse du fonds de commerce dans un délai de 20 jours à partir de la publication de cet avis au JORT.

Cet article a été déposé au journal le quotidien du 19 avril 2019.

2019401731FCCC3

ASSOCIATIONS, PARTIS, SYNDICATS ET SYNDICS

Constitutions

Constitution d'un parti politique

Les membres nommés ci-dessous ont décidé de leur propre gré de constituer un parti politique intitulé :

1) Mouvement de la Renaissance Arabe

2) Il vise la réalisation d'une société arabe socialiste, démocrate et unie

3) Adresse : 57 Rue Oum Kalthoum - Tunis

4) Les membres fondateurs :

Akremi Mohamed Boussaïri : Président

Mejri Khmais : Secrétaire Général

Arbaoui Teber : Vice Président

Jazi Chokri : Trésorier

Abdelli Mondher : Culture et Information

Chihaoui Ali : Organisation

Abadlia Salim : Etudiants et Jeunesse.

2019T00664APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : Association des ambassadeurs de la sagesse

Adresse : 37 rue el ewael- owaina, Tunis

Objectifs :

Contribuer à l'instauration d'une culture de la vision stratégique et élever le niveau de conscience de l'avenir.

Composition :

Président : Maher Khedher

Secrétaire générale : Mme. Fathia Zouid

Trésorière : Mme Wassila Arfawi.

2019T00666APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : FUNNY "

Siège : 24 Rue Kifah Sidi Amor - Manouba

Sujet : Association Culturelle et Art

Objectifs :

- Contribuer à la diffusion et à la diffusion de cultures alternatives et de haute gamme.

- Soutenir les créateurs et élever leur statut et le goût du destinataire.

- Encourager les talents et les introduire dans tous les domaines de l'art et de la littérature.

- Revitaliser les reines de la créativité et encourager l'initiative personnelle dans les domaines techniques.

- Réaliser des activités artistiques et culturelles et participer à des festivals.

- Poursuivre la culture de la lecture.

- Le président : Abda Mohamed.

2019R01127APSF1

Constitution d'une association

Nom : Association sarra pour le soin des orphelins

Adresse : 01 rue Khaireddine Bardo.

Objet :

Contribuer aux soins et à l'assistance matérielle et morale des orphelins

Renforcer les relations entre les orphelins et les encourager à innover dans divers domaines

Lien entre les orphelins et les institutions publiques

Organiser des événements culturels et artistiques.

Membres :

Présidente : Sarra Aloui

Secrétaire Général : Amir Sokrani

Trésorière : Khouloud Sokrani.

2019R01135APSF1

Constitution d'une association

Dénomination : Association des anciens joueurs de Mjez El Beb.

Siège social : rue Mdallela, Houria 9070, Mjez El Bab, Béja.

Objectifs : Sportifs - Culturels.

Membres :

Abdesselem Trabelsi : Président,

Lotfi Trabelsi : Trésorier,

Lotfi Sassi : Secrétaire général.

2019R01146APSF1

Avis

Nom de l'association : Association Tunisienne d'Appuie de la Décentralisation et de la Gouvernance Locale.

Adresse : rue Ain Sobh Chotrana la Soukra.

Objet : Association de développement

Objectifs :

- Participation à l'exécution des règlements du titre 7 de la constitution.

- Renforcement des capacités des élus et des agents de la commune.

- L'appui du travail municipal.

Président : El Ouertani Moez.

Trésorier : Mohamed Sadok Gharbi.

Secrétaire général : Khalifa Ouremie.

2019R01155APSF1

Constitution d'une association

Dénomination : Amicale des cadres et agent du conseil régional de Sousse

Catégorie : Sociale, culturelle et de loisirs.

But : - Aider normalement et matériellement les adhérents de l'amicale

- programmation d'activités de divertissement pour entretenir l'entente et l'entraide entre les adhérents de l'amicale.

Siège : siège de gouvernorat de Sousse

- Rue marichal Tito - 4000 - Sousse

N° et date de déclaration : RR247206175TN du 5/3/2019.

Président : Makram Hadj Mouhamed

Secrétaire général : Naceur Chtioui

Trésorier : Olfa Rouisse.

Membres :

- Wessim Cherif

- Karim Ben Salem

- Najla Eddous

- Mahmoud Hassini

- Dananir Gharbi

- Sabeur Ragoubi.

2019S00555APSF1

Constitution d'une association

Nom : Association Victoire d'Aide aux Personnes Atteintes du Cancer à Sousse.

Adresse : 8 rue Dubaï corniche Sousse 4000.

Catégorie : Sociale

Objectifs : Fournir des aides matérielles ,sociales et psychologiques aux personnes atteintes du cancer.

Président : Hela Skhiri

Secrétaire générale : Wafa Bellil.

Trésorier : Hichem Jouini

2019S00572APSF1

Syndicat des copropriétaires Résidence - Diar Rached

Conformément au procès-verbal de l'assemblée générale constitutive en date du 13 janvier 2019 et enregistré

à la recette des finances de Sakit Dayer de Sfax le 15 mars 2019 sous le n°19700381, quittance 9562, il a été décidé ce qui suit :

- Election de membres du bureau du syndicat et répartition des taches comme suit :

- Atef Frikha, président

- Wajdi Triki, secrétaire général

- Mahdi Tounsi, trésorier.

2019X00587APSF1

Constitution d'une association

- Dénomination : TAYAMO - SPORT

- Siège social : Rue Le Maghreb cité El Madina - bousalem

- Objectif : incitation aux Sports individuels "taykwando"

Membres :

Président : Labidi Lamine

Secrétaire générale : Labidi Thouraya

Trésorier : Labidi Mohamed

Spécialité : TAYKWANDO.

2019C00051APSF1

Dénomination : 7ess

Type : association d'activité culturelle et artistique

Objet :

- exposition et séminaire national et international

- Chercher à relier les interactions entre les arts continuent à différer et la recherche dans les domaines de la création et de la créativité

- Attirer tous les artistes plasticiens du cap bon principalement vers l'intérieur et l'extérieur du pays.

- Le développement artistique dans la région et au-delà :

- Toucher tous les domaines de créativité possibles :

Art plastique - théâtre - cinéma - photographie - danse - littérature et poésie- music

Siège social : rue de la révolution impasse el athar Dar Chaabene el Fehri 8011 Nabeul Tunisie

Président : Lamia Ben Cheikh Ibrahim

Trésorier : Nabil Zaouali

Secrétaire général : Hassen El Aissaoui.

2019N00369APSF1

Constitution d'une association

Dénomination : Association du patrimoine de Testour

Adresse : 42 Rue Abderrahmen Ennaceur Testour 9060

Classification : Association à caractère culturel

Objectifs :

1- Favoriser la connaissance du patrimoine culturel.

2- Participer à la protection du patrimoine et le développer.

3- Veiller à l'utiliser dans le développement culturel et touristique.

Dirigeants :

Président : Ben Moussa Jalel

Vice-president : Jhine Mohamed Lamine

Secrétaire générale : Jaziri Zohra

Secrétaire général adjoint : Oueslati Mohamed

Trésorier : Jbiss Mohamed Sedki.

2019J00052APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : Adhoua

Objet : culturel

Adresse : maison de la culture - El Ksour - 7160 - le Kef

Objectifs :

- Occupation du domaine culturel.

- Organisation des événements et des festivals.

Comité :

Président : Mme Sonia Zghibi

Secrétaire général : Rabii Djebbi Selmi.

2019F00038APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'Association : Groupement de Développement Agricole Sidi Dghimme 1

Objet : Exploitation de Réseau d'eau Potable

Siège social : Deghaflla Saouaf - Zaghouan

Président : Chokri Lahthilli

Trésorier : Abdelhafith Al Aouiaremme

Membre : Abelaziz El Bokri.

2019U00037APSF1

Avis

Suite au PV de l'assemblée générale constitutive du syndicat de la résidence rokbani 2 sis à avenue Taieb M'hiri Monastir du 17/11/2018 enregistré à la recette des finances sous le numéro 025064, il a été élu :

Président du syndic : Fathi Rokbeni

Trésorier : Belli Jamel

Trésorier adjoint : Sandid Maher

Secrétaire général : Besbess Raed

Secrétaire générale adjointe : Rokbani Rim.

2019P00221APSF1

Constitution association sportive

Raison sociale : ASSOCIATION KEN NO MICHI

Siège social : Rue Kheiredine Bacha C J, Mnihla Ariana 2094

Objectif : Arts martiaux japonais IAIDO, AIKIDO ...

Les membres :

Président : Kais Mejri.

Secrétaire général : Fadhel Kedidi

Trésorier : Bassem Labidi.

2019401726APSF1

Homologation de résolutions

Renouvellement de membre de syndic

En vertu du procès-verbal de l'assemblée générale tenue le 10/3/2019, enregistré à la recette des

finances Yasminet sous le n°19700777, le bureau syndical élu de la résidence DORRET EL MEDINA Médina Jadida III, est composé de Messieurs :

Président : Radhi Ben Sedrine

Vice-président : Amir Dridi

Trésorier : Mahmoud Mounes

Membre : Samir Hmaidi

Membre : Kheireddine Hadded

Membre : Chedia Tahri.

2019R01134APSF2

Election du bureau du syndic de la résidence Dar Byrsa pour l'année 2019

Suivant procès-verbal de la 3ème assemblée générale des copropriétaires en date du 19 janvier 2019 enregistré à la recette des finances de la Goulette le 01 avril 2019 sous le n°19701917 quittance n° M043409 il a été décidé d'élire le nouveau bureau du syndicat des copropriétaires pour l'année 2019 de la Résidence Dar Byrsa située au lotissement Les Jardins de Carthage.

Il a été procédé à l'élection des membres du bureau ci-dessous nommés :

Président : Belhassan Jazzar

Trésorier : SPI ALOSRA représentée par son Gérant Mme Alya Moalla Chamakh

Secrétaire : Hédi Ben Lamine.

2019401732APSF2

ACTES JUDICIAIRES

Ventes aux enchères publiques

Vente aux enchères publiques

Il sera procédé le Jeudi seize mai l'an deux mille dix neuf à neuf heures et suivantes (16/5/2019) par devant la Chambre des criées près du Tribunal de première Instance de Ben Arous, au Palais de justice de Chouchet Radés Route principale klm 1 Ben Arous, ci-dessous désignée sous les conditions ci-après :

Partie poursuivante : Banque Zitouna, élisant domicile au Cabinet de son avocat maître Nabil Belhadj, 45 Avenue Habib Bourguiba Tunis Immeuble le Colisée 3ème étage.

L'avocat poursuivant : Maître Nabil Belhadj, Avocat près la cour de cassation domicilié au 45 Avenue Habib Bourguiba Immeuble le Colisée 3ème étage, Tunis.

Partie poursuivie : Monsieur Tarek Ben Mohamed Ben Abderrazek Cherif résident au N° 10 Re Ali Bachhamba la Goulette Tunis.

Support exécutoire : une hypothèque de 1er rang sur toute la propriété appelée "Zouari" objet du titre foncier n°10845 Ben Arous, située à Foushana au bord de la rue Abderrazek Chraibi dérivée de la Rue Abdelaziz Thaalabi, Cité Ennawress Fouchana Gouvernorat de Ben Arous ainsi qu'une injonction de payer n°18165 datée du 12/12/2017 obtenant l'autorité de la chose jugée après notification selon certificat de non appel.

Immeuble à vendre : la propriété appelée "Zouari" objet du titre foncier n°10845 Ben Arous, située à Fouchana au bord de la rue Abderrazek Chraibi dérivée de la Rue Abdelaziz Thaalabi, cité Ennawress Fouchana Gouvernorat de Ben Arous, comprenant une Villa (style américain) orientée vers le sud-est (Quiblia) composée, d'un rez-de-chaussée d'une superficie de 133 m² avec un salon, une cuisine, une salle de bain, et d'un espace aéré de façade et de derrière de 32 m², d'un étage de 133 m², composée de trois chambres étages, d'une salle de bain avec un studio de 48 m² sur le toit comprenant une chambre, une cuisine, une toilette et un hall.

Mise à prix : quatre cent soixante sise mille dinars (466.000DT000) selon expertise faite par l'expert Mohamed Ben Othman en date du 13/8/2018 selon ordonnance sur requête n°24062 rendue par le président du tribunal de 1ère instance de Ben Arous en date du 13/4/2018 plus les frais d'expertise et d'avocat ainsi que les frais de la mise en vente qui seront fixés à l'audience du 14/3/2019.

Date et lieu de la vente : Les enchères auront lieu à la chambre des criées près du Tribunal de première Instance de Ben Arous au Palais de justice de Chouchet Radés Route principale klm 1 Ben Arous, le Jeudi seize mai l'an deux mille dix neuf à neuf heures et suivantes (16/5/2019) sous le n° d'affaire 38951.

Conditions de la vente :

Pour pouvoir participer aux enchères le 1/3 de ce prix doit être soit consigné à l'avance soit par l'entremise d'un chèque certifié produit le jour de l'audience

- Il est permis de visiter les lieux tous les jours de 10h à 12 h et de 15h à 18h.

Pour de plus amples renseignements, s'adresser au greffe du Tribunal de première instance de Ben Arous où un cahier des charges a été déposé ou à l'étude de maître Nabil Belhadj, Avocat près la cour de cassation domicilié au 45 Avenue Habib Bourguiba le Colisée 3ème étage, Tunis.

Les étrangers ne peuvent participer aux enchères qu'après avoir eu l'autorisation de Mr le Gouverneur de Ben Arous.

2019T00671VEPA1

Avis d'adjudication Immobilière

Cabinet Maître Naffeti Henda

119 avenue Louis Braille, cité el Khadhra, Tunis.

M.F : 1212210/ T

Créancier saisissant : Société la commerciale au nom de son représentant légal son Identifiant

unique 0933779L (registre de commerce numéro B0244982005) ayant son siège au n°5 rue Ahmad Tlili, zone Industrielle, Borj cedria, Ben Arous, ayant son domicile élu chez son avocat maître Naffeti Henda demeurant au n°119 avenue louis braille, cité el Khadhra Tunis.

Partie saisie : Mohamed Salah Ayari titulaire de la CIN 00583276, entrepreneur, demeurant au n°154 rue 13 août el yasminette, Ben Arous.

A la diligence de maître Henda Naffeti, 119 avenue Louis Braille, cité el Khadhra, Tunis.

Désignation de l'immeuble : Toutes les parts Indivisés revenant à la partie saisie EL HANA' objet du TF n° 4195 Ben Arous consistant en un 1er étage d'un Immeuble sise à bord de 2 rues précisément au n°154 rue 13 août , el yasminette, Ben Arous.

Comprenant 3 chambres, un salon ouvrant sur une véranda, salle de bain, d'une superficie de 125 m² /362 m². L'état de la construction est moyen, située dans un quartier moyen.

La mise à prix : est fixée par expertise à la somme de cent trente deux mille cent cinquante huit dinars et trois cents soixante quinze millimes (132.158,375 d). Les frais de procédures seront fixés le jour de l'adjudication.

L'adjudication aura lieu devant le tribunal de première instance de Ben Arous, le 16/5/2019 à partir de 8:30 h du matin.

Tout étranger désirant participer à l'adjudication doit au préalable obtenir l'autorisation de l'administration requise. La participation à l'adjudication suppose la consignation du tiers de la mise à prix.

Tout intéressé peut consulter le cahier des charges au cabinet de l'avocat poursuivant ou au greffe du tribunal de première Instance de Ben Arous.

2019R01119VEPA1

Vente aux enchères publiques

Poursuivant :

"AMEN-BANK" société anonyme siège social Avenue Mohamed V 1002 Tunis, R.C n°B176041996 Matricule Fiscal 00221M/A/M/000. En sa qualité de créancier saisissant

Partie saisie :

Monsieur Marouane Ben Abderrahmen Belaid, Titulaire de la CIN n°05568260 demeurant à 10 rue Mohamed Hochlaf Sousse.

Avocat poursuivant :

Maître Imad Eddine Chebaane, Avocat à la cour de cassation, Boulevard Ibn Badiss Khezama Sousse, Code T.V.A : 373 343 S/A/P/000

Immeuble saisi :

La moitié des part dans l'indivision du titre foncier n°14179 Sousse, propriété dénommée belaid III, composée des parcelles 2573,2577,2578,2579 et 2581, superficie totale 29646 m² située à Zeaarna est à 2 km du centre de Kalaa kbira et 1,5 km de la route de kandar, composé d'une unité agroalimentaire comptant 850 pieds divers d'orangers et d'oliviers irrigués de 2 puits et bassines à eau, 5 chambres frigorifiques d'une capacité de 70 tonnes chacune, 2 dépôts, de 1000 m² et de 300m², une villa de140 m² composée de 3 pièces et un appartement de 80m² à l'étage composé de pièces.

Date et lieu de l'adjudication :

Tribunal de première instance de Sousse 2 le 21/5/2019 à 9h.

Mise à prix :

Un million sept cent dix mille sept cent soixante dix dinars (1.710.770,000D) Avec les frais et honoraires tarifés par le tribunal.

Observation :

L'immeuble peut être visité tous les jours de 10 à 17 heures.

Ne peut participer aux enchères que les personnes ayant consignées le tiers de la mise à prix.

2019S00556VEPA1

Vente aux enchères publiques

Suite à une saisie immobilière

Avocat poursuivant :

Maître Sana Gouiaa Ghribi Avocat près la cour de cassation. Adresse : rue Abou Kacem Echebbi Immeuble Rex Palace Etage n°4 Bureau N° 401 Sfax.

Tél : 74225581 - Fax : 74225581.

Date et lieu de l'adjudication :

L'adjudication de l'immeuble sous indiqué aux enchères publiques, aura lieu à la chambre des criées du tribunal de première instance de Sidi Bouzid, sis à Sidi Bouzid, le mardi 21 mai 2019 (21-5-2019) à partir de 9 heures du matin (Affaire n°646).

Poursuivant :

La Banque De Financement Des Petites Et Moyennes Entreprises (B.F.P.M.E) Société Anonyme. Dont le siège social est à Tunis 34 rue Hédi Karray Centre Urbain Nord El Manzah 4, inscrite au registre de commerce prés de 1ère instance -API sous le numéro B2410202005 faisant élection de domicile au cabinet Mme Sana Gouiaa Ghribi Avocate :

Rue Abou Kacem Echebbi immeuble Rex Palace Etage N° 4 Bureau n°401 Sfax.

Partie saisie :

Société Soleil Agro Plus, société à responsabilité limitée. Dont le siège social est à Tunis 63 avenue Al sham Lafayette inscrite à l'agence pour l'avancement de l'industrie de Tunis sous le numéro n° B24106052011.

Désignation de l'immeuble à vendre :

La totalité de l'immeuble inscrite au prés de l'administration de la propriété foncière objet du titre foncier n°77880 Sidi Bouzid dite «WISSEM», sise à sidi khlif , awled hafouz Sidi Bouzid dont la superficie est de trois Hectares et un Are et quarante quatre Centiares (Ca 44 A 01 Ha 03) référence d'origine d'inscription volume 18/2011 n°235 daté le 25/11/2011 il est constitué d'une terre agricole boisée.

La totalité de terrain sus-indiqué est soumis à une hypothèque pour le compte de BNA.

Mise à prix :

Cent soixante dix-neuf Milles neuf cent quatre vingt seize Dinars (179.996.000 dt).

Conditions de visite de l'immeuble à vendre :

La visite de l'immeuble est possible chaque jour pendant la journée.

Observations :

Pour amples renseignements on peut s'adresser au greffe du tribunal de première instance de Sidi Bouzid, où se trouve le cahier des charges déposé, ou au cabinet de Maître Sana Gouiaa Ghrihi, avocat poursuivant.

2019X00589VEPA1

Vente aux enchères publiques après réduction de 40%

Avocat poursuivant : Maître Ahmed Farjallah avocat à la cour de cassation, 13, place Marburg Sfax.

Partie poursuivante : Abderraouf Ghorbel syndic de la faillite Société de travaux du Maghreb Arabe, SARL, (en faillite) immatriculé au registre de commerce de tribunal de première instance dé Sfax n°B1134571997. Sis avenue Habib Bourguiba Bloc «c» 5ème étage bureau 58 5ème étage Bab Bhar Sfax.

Partie saisie : Société de travaux du Maghreb Arabe SARL, (en faillite), immatriculé au registre de commerce de tribunal du première instance de Sfax n°B1134571997 Représenté par le syndic de la faillite Abderraouf Ghorbel, sis avenue Habib Bourguiba Bloc «c» 5ème étage bureau 58 Bab Bhar Sfax.

Matricule fiscal n° 0044927 F.

Immeubles saisis : les trois lots de terrain «A» «C» «D» situés à Sfax «forêt» ceinture reliant route Menzel Chaker et Agareb connue de ceinture «boumorra» à Sfax

1- lot de terrain «A» situé au nord de l'auto- route, superficie 148529 m², ce lot est un terrain nu de forme oblique, le sol est dur et non aplati.

Limité au sud par l'autoroute Sfax Gabès, à l'est rue agricole, à l'ouest titre foncier n°255157 Sfax, au nord voisin. Mise à prix : soixante et onze milles deux cent quatre vingt treize dinars neuf cent vingt millimes (71.293.920 D) après réduction de 40%.

2- lot de terrain «C» situé au sud de l'auto route, superficie 10669 m², ce lot est un terrain nu de forme triangulaire, le sol est dur.

Limité au sud par le lot n°114 à l'est rue agricole, au nord et ouest par l'auto route Sfax Gabès.

Mise à prix : cinq milles sept cent soixante et onze dinars 260 millimes (5.761.260 D) après réduction de 40%.

3- lot de terrain «D» situé au sud de l'auto- route, superficie 260562 m², le lot est un terrain nu, de périmètre convergent, le sol est dur et non aplati.

Limité au sud par le lot 11049 et un voisin, à l'est rue agricole et les lots n°113, 114 et l'autoroute, à l'ouest un voisin et le titre foncier n°45888 Sfax, au nord les lots n° 113 et 114 et l'autoroute, mise à prix quatre vingt treize milles huit cent deux dinars 320 millimes (93.802.320 D) après réduction de 40%, plus les frais et les honoraires fixés à mille deux cent soixante six dinars 622 millimes (1.266.622 D) ainsi que les frais de poursuite de cette étape.

Date et lieu de vente : la vente aura lieu le mercredi 29/5/2019 à partir de 9h à la chambre des criées du tribunal de première instance de Sfax 2, rue Ahmed Alloulou prés caisse nationale de sécurité sociale.

La visite de l'immeuble est possible au cours des jours de la semaine. Pour plus de renseignements contacter le greffe du tribunal de première instance de Sfax 2 ou le bureau de l'avocat poursuivant Maître Ahmed Farjallah.

Pour participer aux enchères, il faut consigner le tiers (1/3) de la mise à prix avant la date de l'audience; et pour les étrangers ils doivent en plus se munir des autorisations exigées.

2019X00590VEPA1

Vente à l'enchère publique

Maître Hajji Jamel Avocat à la cour de cassation

Av. Léopold Senghor imm. Selténe Azur Sousse

Tel : 73.212.609 :

Fax : 73.229.592

Mat. Fiscal : 806112/L

Le saisissant : receveur des finances Mohamed Maarouf Sousse sise Avenue Mohamed Maarouf Sousse, en tant que créancier.

Le saisi : Mr Kamel Ben Rjab Ben Mohamed Gmiza, avocat, demeurant à 51 Avenue de la République Sousse, en tant que débiteur.

Avocat poursuivant : Maître Hajji Jamel Avocat à la cour de cassation sis à Sousse avenue Léopold Senghor immeuble seltène azur 4ème étage n°41 Sousse.

Désignation de l'immeuble saisi :

L'ensemble des parts indivises de la propriété objet du titre foncier n°27507 Sousse nommé "oued ennechef 68" situé à coté de la rue principale (1) oued ennechef Hammam Sousse de la zone municipale Akouda Sousse, d'une superficie de 1784 m², composé de la pièce n°509 cercle lettre (C), entouré du coté nord oued ennechef, du coté ouest route GP 1, du coté sud propriété appartenant à des tiers, et aussi du coté est les cotes parts indivises sont 1189.334.

Date lieu et l'heure de l'adjudication : Mardi le vingt et un mai deux milles dix neuf 21/5/2019 à la salle des ventes immobilières du tribunal de première instance de Sousse 2.

Mise à prix : un million trois cents huit milles deux cents soixante sept dinars et quatre cent millimes 1.308.267.400).

Visite de l'immeuble : est possible durant les jours et les heures de travail.

Ne peuvent enchérir que les tierces personnes ayant consigné le 1/3 de la mise à prix au moins ou ceux qui sont munis d'un chèque certifié ou d'une caution bancaire et concernant les étranges, l'obtention de l'autorisation permettant l'acquisition immobilière en Tunisie.

2019A00199VEPA1

Vente aux enchères publiques suite à une saisie immobilière

Le créancier saisissant : L'ARAB TUNISIAN BANK, S.A inscrite au R.C auprès du tribunal de première instance de Tunis sous le n°B167001997, dont le siège social est situé à Tunis, 9 rue Hédi Nouira 1001 Tunis, représenté par son directeur générale. Son domicile élu est chez cabinet Maître Sami Akrout Avocat à la cour d'appel, sis à 5 rue Sidi Abess Houmet Souk Djerba.

Le débiteur saisi : Habib Ben Mimoun, demeurant à Houmet Mezraya Djerba.

Et à son domicile sis à hôtel les Sirènes zone touristique Djerba.

L'avocat poursuivant : Maître Sami Akrout Avocat à la cour d'appel, 5 rue Sidi Abess Houmet Souk Djerba, Matricule fiscale : 911220/E.

L'immeuble saisi : Immeuble qui consiste en un terrain s'étendant entre le sud et le nord, sis sur la route goudronnée liant Houmet Souk à Riadh (Route Barkouk), d'une superficie égale à 27509 m² composé de deux parties, la partie nord est urbaine d'une superficie égale à 2 Hectares et 2367m² et la partie sud est agricole d'une superficie égale à 5142 m².

La partie nord est frappée par une route prévue par le plan d'aménagement au large de 20 m, l'immeuble contient 7 oliviers 2 palmiers et un puits en ruine, il est l'objet de la réquisition n°14338.

L'immeuble est limité de l'est par une limite au long de 1.43m et 10.45m.

Ensuite Bechir Boumalessa dans une deuxième partie par une limite au long de 13.02m ensuite le titre foncier 4851 dans une troisième partie une limite au long de 11.76m et 5.52m ensuite Dhaou Boumalessa dans une autre partie un mur au long de 3.71 m et 15.23m ensuite Massoud Boumalessa et dans une autre partie un mur au long de 22.62m et 7.34m ensuite Mohamed Boumalessa et dans une autre partie Tabia au long de 22.25m et 55.22m et 57.83m et 22.59m ensuite la route goudronnée liant houmet souk à Riadh. De sud par une tabia au long de 74.52m et 2.25m ensuite une piste publique.

De l'ouest par une tabia au long 30.60m ensuite la parcelle n°03 du titre foncier 2926 dans une autre partie par une tabia au long 72.78m et 13.07m ensuite la parcelle n°04 du titre foncier 2926 et dans une autre partie par une tabia au long de 5.58m et 23.34m et 5.18m et 30.08 m et 27.63m ensuite héritiers Bakbouk et dans une autre partie tabla au long de 35.74m ensuite les tiers et dans une autre partie une limite au long de 11.86m ensuite la parcelle n°66 au nom du Steg où le transformateur électrique dans une autre partie par un mur au long de 14.50m ensuite la parcelle n°43 et dans une autre partie un mur au long de 15.17m ensuite la parcelle n°42.

De Nord par une tabia au long de 19.85 m ensuite aux tiers et dans une autre partie une limite au long de 25.45 m ou la route programmé au large de 20m et dans une autre partie un mur au long de 10.03m ensuite Said Ouja et dans une autre partie tabia au long de 26.82m et 8.43m et 20.18m ensuite héritiers Mohamed Arfaoui et dans une autre partie une limite au long de 6.30m et 21.36m ensuite Mohamed Boumalessa.

Le prix d'ouverture : un million quatre cent vingt quatre mille cinq cent cinquante cinq dinars 1.424.555.000 dt.

Date et lieu de l'adjudication : Le lundi 27 mai 2019 à partir de neuf heures (9 h) du matin auprès du tribunal de première instance de Médenine.

La visite de l'immeuble saisi : Quotidiennement à partir de huit heures (8h) du matin jusqu'à dix huit heur (18h).

2019M00202VEPA1

Vente par adjudication aux enchères publiques

Il sera procédé à la vente par adjudication aux enchères publiques le mercredi 29/5/2019 à l'audience des criées du tribunal de 1ère instance de Monastir à 9H du matin dans son prétoire habituel cité à Monastir.

Le poursuivant : Lotfi Benzarti, demeurant à Monastir.

Contre : Bahaedine Benzarti, demeurant à Monastir.

Immeuble mis en adjudication : la totalité du titre foncier 58681 Monastir, consistant en un local résidentiel à la cité ELBASATINE Monastir.

Observation :

- Pour prendre communication du cahier de charges s'adresser au greffe du tribunal de 1ère instance de Monastir et pour plus amples

informations s'adresser à l'étude de l'avocat poursuivant Maître Gabbouj Mohsen avocat à la cour de cassation, rue de Martyrs Monastir.

- Tout intéressé pourrait visiter l'immeuble mis en adjudication chaque dimanche de 10 h jusqu'a 13 h.

2019P00218VEPA1

Vente aux enchères publiques

Demandeurs poursuivants :

Ali Karkach, Cherifa Karkach, Zeineb Karkach, Kamar Karkach, Ibrahim Karkach, demeurant tous à cité dar essayes n°07 Sousse.

Défendeur :

Mohamed Ali Ben Waness Ben Amer, Mouadh Ben Mohamed Ali Ben Amer, Assad Ben Mohamed Ali Ben Amer, Sana Bent Mohamed Ali Ben Amer, demeurant tous à 15 cité el général el Habib Etayeb Khzama ouest 4051 Sousse.

Avocate poursuivante : Maître Bizid Besma immeuble Bab el Karam Monastir.

Immeuble mis en adjudication : La totalité du titre foncier n°170410 Sousse située à Bouhssina el Jawhra Sousse d'une superficie 899 m² elle est limitée au Sud Habib Gharbi, au nord Ali Kalthoumi et Bergaoui Frigui, à l'est le titre foncier n°200157 et à l'ouest Med Jdarmi.

Mise à prix : La totalité de titre foncier quatre vingt neuf milles neuf cent dinars plus la part aux frais de cette adjudication.

Date de l'adjudication : le jeudi vingt trois mais deux milles dix neuf (23/5/2019) à partir de 9 heures du matin à la salle de criées au tribunal de 1ère instance de Sousse.

La visite de l'immeuble : toute intéressé pourrait visiter l'immeuble chaque dimanche de midi à treize heures.

2019P00220VEPA1

Vente d'un fonds de commerce aux enchères

Le 02/5/2019 à 11 heures du matin et ce qui suit l'huissier de justice maître Imed Saidi à l'intention de vendre : le fonds de commerce connu pour «Ibtissam Mode» pour vente de prêt à porter avec tous les matériels physique et moral qui se situe à l'avenue Monastir n°34 à Moknine 5050 au gouvernorat Monastir à l'intérêt de : Soumaya Bent Mongi Hmad, contre :

Iptissam Bent Hmeda Belhadj n° C I N 06852968 son adresse : n°34 avenue Monastir à Moknine.

Prix d'ouverture : Seize milles cinq cents quatre vingt dinars (16.580.000).

La vente aux enchères, le paiement en espèces ou par chèque certifié avec ajout de frais juridiques.

2019P00224VEPA1

Vente aux enchères publiques après réduction de 40% de la mise à prix

Etude Maître Mohamed Rekik

Avocat à la cour

Poursuivant : La société Tuniso-Katarie de Recouvrement, en la personne de son représentant légal. R.C. n°B116622003 son domicile élu au bureau de son Avocat Maître Mohamed Rekik 29 Avenue de l'Indépendance Ariana B 312.

Partie saisie : Mr Najib Ben Bechir Ben Elhadj Mohamed Chaker C.I.N n°01008645 son domicile au 16 rue Taher Ben Achour Sakiet Ezziet Sfax.

Avocat poursuivant : Maître Mohamed Rekik 29 Avenue de l'Indépendance Ariana Bureau B 312. Tél : 71 723999 M.F : 0760056W.

Immeuble à vendre : La totalité de l'immeuble consistant à un terrain rectangulaire clôturé d'une superficie de 604 m² sur lequel a été construite une villa moderne d'une superficie couverte de 318 m².

La villa est composée de deux étages et un garage. Elle est située à Route de Gremda KIm 4 Av. Elghazali Rue Abou Abdallah Mohamed Hargafi à 50 m de la route Bouzayane Sfax.

Mise à prix : 279.000,000 DT après réduction de 40% majorée de 2.180,937 DT à titre de frais de procédure.

La visite de l'immeuble : Tous les jours de la semaine

Date et lieu de vente : le mercredi 22/5/2019 à partir de 9 heures à la chambre des criées auprès de tribunal de première instance de Sfax 2.

Pour plus d'informations le cahier de charges peut être consulté au bureau de l'avocat poursuivant ou au greffe du tribunal de première instance de Sfax 2 où il est déposé un exemplaire.

2019401749VEPA1

Avis aux créanciers

République Tunisienne

Ministère de la justice et des droits de l'homme

Tribunal de 1ère instance de Ben Arous

Le 8/02/2019 le juge commissaire au tribunal de 1ère instance de Ben

Arous a rendu dans l'affaire 204 son ordonnance de l'ouverture de la procédure de la distribution des deniers consignés à la trésorerie régionale de Ben Arous sous le numéro M001179 du 9/02/2018 et du montant de 29.028,960.

Suite à la requête déposée par l'avocate Djobbi Chadia pour le compte de ses clients Daaji Hamadi et Dhahri Jamel contre le débiteur.

Et conformément aux dispositions de l'article 468 CPCC : dans les trente jours de la publication au journal officiel de l'insertion ou de la réception de la lettre recommandée tout créancier qui entend participer à la distribution des deniers doit, à peine de forclusion produire ses titres de créance au greffe du tribunal avec une demande de collocation faite sous la constitution d'un avocat en l'étude duquel domicile est élu de droit pour le produisant.

Cette demande énoncera les causes de préférence de la créance, s'il y a lieu.

Les dispositions du présent article doivent, à peine de nullité, être rappelées dans les avis, insertion et sommation prévus aux deux articles précédents.

Cet avis est rendu conformément aux articles 466 et 467 CPCC.

2019R01133VEPA2

Nomination d'un Administrateur Judiciaire

Société SOCOTRA - SARL

RC : B125402001

MF : 760747/S

Suite au jugement rendu par le Tribunal de Première Instance de Ben Arous le 28/2/2019 dans l'affaire n°286/18 relative au redressement de la société SOCOTRA située au 10 rue de Norvège, Mourouj 4, il a été décidé la nomination de Monsieur Noureddine Ayoub, sis au 11, rue de Beyrouth, bureau n°19 - Tunis Belvédère comme Administrateur Judiciaire pour l'élaboration d'un plan de redressement dans un délai de neuf mois.

2019R01150VEPA2

CONVOCATIONS

Sociétés anonymes

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

SOCIETE TUNISIENNE COMPTO

Société anonyme

Au capital de 3 240 000 Dinars

Siège social : 8, rue de Salonique Tunis

R.C : B137461997

M.F : 002501 BAM 000

C.N.S.S. : 20-20

Messieurs les Actionnaires de la Société Tunisienne Compto, Société Anonyme au capital de 3 240 000 Dinars, ayant son siège social au 8, Rue de Salonique Tunis, sont convoqués à :

Une assemblée générale ordinaire, qui aura lieu le 23 mai 2019 à 11 Heures au siège de la Société pour statuer sur l'ordre suivant :

- Rapports du Conseil d'Administration et du Commissaire aux Comptes sur l'exercice 2018.

- Approbation des comptes de l'exercice 2018.

- Affectation des résultats du dit exercice.

- Quitus aux administrateurs.

- Questions diverses.

2019T00659SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société GENERALE D'ELECTRICITE INDUSTRIELLE

"S.G.E.I"

Société anonyme

Au capital de 349 000 Dinars

Siège social : 8, Rue de Salonique - Tunis

M.F : 000 MA 222/N

R.C. : B136261997

CNSS : 57441-17

Messieurs les Actionnaires de la Société Générale d'Electricité Industrielle "S.G.E.I.", Société Anonyme au capital de 349 000 Dinars, ayant son siège social au 8, Rue de Salonique - Tunis, sont convoqués à :

Une assemblée générale ordinaire, qui aura lieu le 24 mai 2019 à 9 heures, au siège de la Société pour statuer sur l'ordre suivant :

- Rapports du Conseil d'Administration et du Commissaire aux Comptes sur l'exercice 2018.

- Approbation des comptes de l'exercice 2018.

- Affectation des résultats du dit exercice.

- Quitus aux Administrateurs.

- Questions diverses.

2019T00660SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société SICAF AVENIR

Société anonyme

Au capital de 890 000 Dinars

Siège social : 8, rue de Salonique Tunis

R.C : B147731997

M.F : 432743 LNM 000

Messieurs les Actionnaires de la Société SICAF AVENIR, Société anonyme au capital de 890 000 Dinars, ayant son siège social au 8, Rue de Salonique Tunis, sont convoqués à :

Une assemblée générale ordinaire, qui aura lieu le 28 mai 2019 à 11 heures, au siège de la Société pour statuer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapports du Conseil d'Administration et du Commissaire aux Comptes sur l'exercice 2018.

- Approbation des comptes de l'exercice 2018.

- Affectation des résultats de l'exercice 2018.

- Quitus aux Administrateurs.

- Questions diverses.

2019T00661SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

BAOBAB TUNISIE SA

Société anonyme

Au capital de 12000.000 Dinars

Siège social : 65 Rue Alain Savary - Tunis

MF : 1314598 V

CNSS : 544004-28

Les actionnaires de la société Baobab Tunisie SA sont invités à assister à la réunion de l'assemblée générale ordinaire, qui se tiendra le 22 mai 2019 à 10 heures au siège de la société, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- L'approbation des états financiers arrêtés au 31/12/2018

- L'affectation des résultats dudit exercice

- L'approbation des conventions relevant de l'article 200 du code des sociétés commerciales

- Quitus aux administrateurs pour leur gestion

- Le renouvellement du mandat des administrateurs

- Le renouvellement du mandat du commissaire aux comptes

- La ratification de la cooptation d'un administrateur

En cas d'empêchement d'un actionnaire d'assister personnellement à l'assemblée, il peut se faire représenter par un autre actionnaire de son choix muni d'un pouvoir.

Les documents nécessaires à l'assemblée, sont mis à la disposition des actionnaires au siège de la société, et ce conformément aux dispositions légales et statutaires.

2019T00668SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société MS SOLUTIONS

Au capital de 6 870 000 Dinars

MF : 1314322R/A/M/000

RC : B031685 12013

Siège social : Rue Mahmoud Baroudi, Résidence Nour, Bloc H Appt. 32, Nouvelle Ariana 2080

Messieurs les Actionnaires de la Société MS SOLUTIONS sont convoqués à l'Assemblée Générale Ordinaire qui aura lieu le mardi 21 mai 2019 à 10H au siège de la société sise à Résidence Ennour Rue Mahmoud Baroudi 2080 - Nouvelle ariana à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture et approbation du rapport du conseil d'administration sur la gestion de l'exercice 2018;

2- Lecture des rapports général et spécial du commissaire aux comptes et approbation des états financiers arrêtés au 31 décembre 2018;

3- Approbation, s'il y a lieu, des conventions visées par l'article 200 et suivants et l'article 475 du code des sociétés commerciales ;

4- Affectation du résultat de l'exercice 2018;

5- Quitus aux administrateurs ;

6- Nomination d'un commissaire aux comptes pour les exercices 2019-2020-2021

7- Pouvoirs pour formalités.

2019T00669SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société ALPHA INTERNATIONAL TUNISIE

SA au capital de 1.300.000 dinars

Siège social : Route de Sidi Said Borj Ghorbel 2090 Mornag

MF : 397962T

CNSS : 189210-60

RC : B122022000

Messieurs les actionnaires de la société Alpha International Tunisie sont priés d'assister à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le

jeudi le 16 mai 2019 à 9 heures au siège social sis à Route de Sidi Saâd Borj Ghorbel 2090 Mornag, à l'effet de délibérer sur l'ordre de jour suivant :

- Lecture et approbation du rapport de gestion relatif à l'exercice 2018 arrêté par le Conseil d'Administration.

- Lecture des rapports des Commissaires aux Comptes au titre de l'exercice 2018

- Examen et approbation des états financiers de l'exercice 2018

- Approbation des conventions règlementées au titre de l'exercice 2018

- Quitus aux Administrateurs

- Affectation du résultat de l'exercice 2018

- Fixation du montant des jetons de présence

- Pouvoirs en vue des formalités.

2019R01118SANB3

Convocation pour une assemblée générale extraordinaire

SOCIETE NAWARA DE COMMERCE

Société anonyme

Au capital de 4 000 000 dinars

Siège social : Lot 65 Rue Béja Z.I. Mghira Ben Arous

MF : 1435890S

RC : B027702016

CNSS : 552456-41

Le conseil d'administration de la société NAWARA DE COMMERCE S.A a le plaisir de convoquer les actionnaires en assemblée générale extraordinaire qui se tiendra le mercredi 15 mai 2019 à partir de 11 h du matin au siège de la société Clean Industry à la zone industrielle Enfidha 2 pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Le changement de la forme juridique de la société en SARL

- La désignation d'un ou de plusieurs gérants

- Le transfert du siège social de la société

- L'adoption des statuts mis à jour.

- Questions diverses.

2019R01121SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire du 15/5/2019

MF : 1532276T/A/M/000

Société Régionale de Transport de Siliana SRTS

Adresse : Avenue Habib Bourguiba - Siliana

Le président du conseil d'administration de la société régionale de transport de Siliana STRS porte à la connaissance des actionnaires de la société de la tenue de l'assemblée générale ordinaire de la société le 15/5/2019 au siège social de la société à partir de 10 h à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture et approbation du rapport d'activité au titre de l'exercice 2017

2- Lecture du rapport général et du rapport spécial du commissaire aux comptes et approbation des états financiers de l'exercice 2017

3- Quitus aux membres du conseil d'administration au titre de leur gestion pour l'exercice 2017

4- Affectation du résultat de l'exercice 2017

5- Fixation des jetons de présence alloués aux membres du conseil d'administration.

2019R01125SANB3

Convocation à l'assemblée générale extraordinaire du 15/5/2019

Société Régionale de Transport de Siliana SRTS

MF : 1532276T/A/M/000

Adresse : Avenue Habib Bourguiba - Siliana

Le président du conseil d'administration de la société régionale de transport de Siliana STRS porte à la connaissance des actionnaires de la société de la tenue de l'assemblée générale extraordinaire de la société le 15/5/2019 au siège social de la société à partir de 12 h à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Modifications de certains articles des statuts de la société.

2019R01126SANB3

Société Héliopolis De Promotion Touristique

S.A au capital de 10.800.000 Dinars

67, Rue Oum Kalthoum ESC.C - Tunis

Identifiant Unique : 341493G/A/M/000

Messieurs les actionnaires de la Société Héliopolis sont invités à se réunir en assemblée générale ordinaire, mercredi 22 mai 2019 à dix heures au siège social à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture et approbation du rapport du conseil d'administration sur l'exercice clos le 31/12/2018.

- Lecture des rapports du commissaire aux comptes sur l'exercice clos le 31/12/2018.

- Examen et approbation des états financiers arrêtés au 31/12/2018.

- Affectation des résultats de l'exercice clos le 31/12/2018.

- Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes

- Renouvellement du mandat du conseil d'administration

- Quitus aux membres du conseil d'administration.

- Questions diverses.

- Pouvoirs pour formalité.

2019R01136SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

LA MEDITERRANEENNE POUR LE COMMERCE

LE TRANSPORT ET LA CONSIGNATION «MCTC»

SA au capital de 500.000 DT

Siège social : zone portuaire de Radès-2040 Radés

MF : 0512902D/A/M/000

CNSS : 002241286

Messieurs les actionnaires de la Méditerranéenne pour le commerce, le transport et la consignation "MCTC" sont priés de bien vouloir assister à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le mercredi 15 mai 2019 à 10h au siège de la société, afin de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture et approbation du rapport du Conseil d'Administration sur les Comptes et les Opérations de l'Exercice 2018.

2. Lecture des rapports général et spécial du Commissaire aux Comptes concernant MCTC pour le même exercice.

3. Approbation, s'il y'a lieu du rapport du Conseil d'Administration et états financiers de MCTC pour l'exercice 2018.

4. Affectation des résultats de la MCTC

5. Quitus aux administrateurs.

6. Approbation des conventions règlementées prévue par l'article 200 et l'article 475 du code des sociétés commerciales.

7. Questions diverses.

2019R01137SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire des actionnaires

MAXULA PLACEMENT SICAV

Société d'Investissement à Capital Variable

Régie par le code des Organismes de Placement Collectif promulgué par la loi

N°2001-83 du 24 Juillet 2001

Agrément du CMF N°45-2008 du 30 décembre 2008

Siège social : Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, Bloc B - 1053 Les Berges du Lac

Les actionnaires de la Société Maxula Placement SICAV, Société d'investissement à capital variable, sont convoqués pour assister à la réunion de l'assemblée générale ordinaire des Actionnaires, qui se tiendra le vendredi 24 mai 2019 à 11 H, à la Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, Bloc B - aux Berges du Lac 1053 Tunis afin de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture et approbation du Rapport du Conseil d'Administration relatif à l'exercice clos au 31.12.2018.

2. Lecture des Rapports du Commissaire aux Comptes sur l'exercice 2018.

3. Examen et approbation des Etats Financiers arrêtés au 31 décembre 2018.

4. Quitus aux Administrateurs.

5. Affectation des Résultats de l'exercice 2018.

6. Nomination et renouvellement des Administrateurs.

7. Nomination du Commissaire aux Comptes.

8. Fixation des jetons de présence.

9. Questions diverses.

2019R01139SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire des actionnaires

MAXULA INVESTISSEMENT SICAV

Société d'Investissement à Capital Variable

Régie par le code des Organismes de Placement Collectif promulgué par la loi N°2001-83 du 24 Juillet 2001

Agrément du CMF N°51-2006 du 27 décembre 2006

Siège social : Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, Bloc B - 1053 Les Berges du Lac

Les actionnaires de la Société Maxula Investissement SICAV, Société d'investissement à capital variable, sont convoqués pour assister à la réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire des Actionnaires, qui se tiendra le vendredi 24 mai 2019 à 10H, au Rue Lac Léman, Centre Nawrez, Bloc B - aux Berges du Lac 1053 Tunis afin de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture et approbation du Rapport du Conseil d'Administration relatif à l'exercice clos au 31.12.2018.

2. Lecture des Rapports du Commissaire aux Comptes sur l'exercice 2018.

3. Examen et approbation des Etats Financiers arrêtés au 31 décembre 2018.

4. Quitus aux Administrateurs.

5. Affectation des Résultats de l'exercice 2018.

6. Nomination et renouvellement des Administrateurs.

7. Renouvellement du mandat du Commissaire aux Comptes.

8. Fixation des jetons de présence.

9. Questions diverses.

2019R01141SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société : INTERMETAL SA

Capital social : 28 000 000 Dinars

Matricule Fiscal : 0296412F

Registre de commerce : B0235312006

Messieurs les actionnaires de la société INTERMETAL SA sont convoqués en assemblée générale ordinaire le vendredi 10 mai 2019 à 10 h au siège social de la société sis à Zone Extra Portuaire 2040 Radés afin de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Examen et approbation du rapport du conseil d'administration sur la gestion de la société et sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2018.

- Lecture des rapports des commissaires aux comptes concernant le même exercice.

- Examen et approbation, s'il y a lieu, des états financiers relatifs à l'exercice 2018.

- Approbation des conventions réglementées prévues par les articles 200 et suivants du code des sociétés commerciales.

- Affectation du résultat.

- Quitus aux administrateurs.

- Renouvellement des mandats d'administrateurs

- Délégations de pouvoirs.

2019R01143SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire du jeudi 16 mai 2019

SOTACER

Société anonyme

Au capital de 9.150.000,000 DT

4 Rue des Usines Z.I.Charguia

RC Tunis : B1685511996

CNSS : 30359/95

Messieurs les actionnaires de la SOTACER sont convoqués à la réunion de l'assemblée générale ordinaire de la société prévue pour le jeudi 16 mai 2019 à 9 heures, qui se tiendra au siège de la société 4 Rue des Usines Z.I. Charguia Tunis.

Les questions inscrites à l'ordre du jour de cette réunion sont les suivantes :

- Analyse du rapport du Conseil d'Administration sur les opérations et la gestion de l'exercice 2018

- Analyse du bilan et des comptes annexes arrêtés au 31 décembre 2018

- Lecture du rapport spécial du Commissaire aux comptes sur les opérations de l'exercice 2018

- Lecture du rapport spécial du Commissaire aux comptes sur les opérations visées par l'article 200 du Code des Sociétés Commerciales

- Lecture du projet de résolutions

- Approbation s'il y a lieu de ces rapports, bilan, comptes annexes et résolutions ainsi que l'affectation des résultats

- Quitus aux Administrateurs sur les opérations de gestion au 31 décembre 2018

- Renouvellement de mandats des administrateurs

- Renouvellement de mandat du commissaire aux comptes

- Questions diverses.

2019R01147SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société du Pôle de Compétitivité de Gafsa

S.A. au capital de 47 000 000 Dinars

Siège social : Immeuble Karraouli Center, 5ème et 6ème étage Bloc A, Rue Abou Elkacem Echebbi Gafsa - 2100

N° CNSS : 00309189-50

MF : 1056070/B/A/M/000

Les actionnaires de la Société du Pôle de Compétitivité de Gafsa sont convoqués à l'Assemblée Générale Ordinaire pour la gestion 2017 qui aura lieu le 10 Mai 2019 à 9 heures. au siège social de la Société sis Immeuble Karraouli Center, 6ème étage Bloc A, Rue Abou Elkacem Echebbi Gafsa à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture du rapport du conseil d'administration relatif à la gestion 2017.

2- Lecture des rapports général et spécial du commissaire aux comptes.

3- Approbation des états financiers et du rapport de gestion de l'exercice 2017.

4- Affectation de résultat de l'exercice 2017.

5- Approbation des conventions prévues par les articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales.

6- Approbation de la nomination des administrateurs..

7- Approbation de renouvellement du mandat des administrateurs.

8- Fixation des jetons de présence des membres du conseil d'administration relatif à l'exercice 2017.

9- Quitus aux administrateurs pour leur gestion relative à l'exercice 2017.

Tous les documents soumis à l'assemblée générale ordinaire sont tenus à la disposition des actionnaires au siège social de la Société durant le délai légal**.**

2019R01164SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire du 3 Mai 2019

Les actionnaires de la société Proxym - It sont convoqué à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le 3 mai 2019 à 16 h à Sousse, technopole de Sousse, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture du rapport d'activité du conseil d'administration sur l'exercice 2018.

2- Lecture des rapports du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2018.

3- Approbation du rapport d'activité du conseil d'administration et les états financiers relatifs à l'exercice 2018

4- Quitus aux membres du conseil d'administration.

5- Affectation des résultats de l'exercice 2018

6- Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes.

7- Renouvellement du mandat des administrateurs

8- Approbation des conventions règlementées.

9- fixation de jetons de présence à allouer aux Membres du conseil d'administration.

10- questions diverses.

2019S00571SANB3

Convocation à l'assemble générale ordinaire

DE LA SOCIETE GLOBAL RECOUVREMENT

Société anonyme

Au capital social de 450 000 dinars tunisiens

MF : 1141975Q/P/M/000

RC : B2457212010

Siège social : 133, Rue Om Laarayes, Zone Industrielle Mégrine - Ben Arous

Les actionnaires de la société GLOBAL RECOUVREMENT sont convoqués à l'assemblée générale ordinaire qui aura lieu le 5 juin 2019 à 18 heures à l'agence de Sfax de la société, à la résidence Baya Apt n°73, Avenue Majida Boulila - Sfax, sur convocation du conseil d'administration et ce afin de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture du rapport d'activité du Conseil d'Administration sur l'exercice 2018;

2. Lecture des rapports du commissaire aux comptes de l'exercice 2018;

3. Approbation des états financiers et tous les documents annexes relatifs au dit exercice;

4. Affectation des résultats de l'exercice 2018;

5. Quitus aux administrateurs pour leurs gestions au titre de l'exercice 2018 ;

6. Approbation des conventions relevant des articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales;

7. Nomination ou renouvellement du mandat des administrateurs ;

8. Nomination ou renouvellement du mandat du commissaire aux comptes;

9. Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

2019X00584SANB3

Convocation à une assemblée générale extraordinaire

Société Union de Briqueteries du Sud

Route de Benguerdane Km2 Médenine 4100

Identifiant unique : 1251162W

N° d'affiliation à la C.N.S.S : 322526-01

Messieurs les Actionnaires de la Société Union de Briqueteries du Sud sont convoqués à assister à l'assemblée générale extraordinaire qui se tiendra au siège de la Société mercredi le 15 mai 2019 à partir de dix heure du matin à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Approbation de l'augmentation du capital social d'un montant de 3 580 000 Dinars par conversion des créances en actions.

- Modification de l'article six des statuts de la société.

2019M00204SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société Hôtelière et Touristique

Omar Khayam

S.A. au capital de 14.200 000 Dinars

Siège social : Hôtel Dar Khayam, Route Touristique Mrezka Hammamet

Identifiant RNE : 0009912Y

MF 009912 Y

Affiliée à la CNSS sous le n°35003-83

Mesdames et Messieurs les actionnaires sont invités à assister à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le vendredi 17 mai 2019 à 11 heures à l'immeuble SOFIDE sis à la Zone Industrielle Charguia II, angle Rue des Entrepreneurs et Rue du Métal, 1er étage à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Examen des états financiers individuels et des états financiers consolidés de l'exercice 2018 ;

- Lecture du rapport de gestion et du rapport de gestion du Groupe;

- Lecture des rapports du commissaire aux comptes général et spécial et du rapport sur les états financiers consolidés ;

- Approbation du rapport de gestion, des états financiers individuels et des états financiers consolidés de l'exercice 2018 ;

- Approbation des conventions réglementées;

- Affectation des résultats ;

- Fixation des jetons de présence ;

- Quitus aux membres du Conseil d'administration

- Délégation de pouvoirs.

2019N00364SANB3

Convocation

Société «ESSID TRADING COMPANY»

Société anonyme

Au capital social de 850.000 dinars

Matricule fiscal : 1095593S/B/M/000

N° Affiliation C.N.S.S : 303512-96

Siège social : Avenue El Arbi Zarouk 8000 Nabeul

Tous les administrateurs de la société «ESSID TRADING COMPANY s.a» sont convoqués à la réunion du conseil d'administration qui aura lieu le 10/5/2019 à 10h au siège de la société pour ce prononcer sur l'ordre du jour suivant :

- Modification de l'objet social.

- Convocation à l'assemblée générale extraordinaire.

2019N00367SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

SOCIETE FRANCO-TUNISIENNE DE LOGISTIQUE - S.F.T.L - SA

Date : 17 mai 2019 à 10h

Lieu : Siège social à la Z.I M'Ghira - Fouchana

Chers actionnaires de la société S.F.T.L, vous êtes convoqués à venir assister à la réunion de l'assemblée générale ordinaire qui aura lieu le 17 mai 2019 à 10h au siège social de la société qui aura à statuer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture des états financiers annuels et du rapport d'activité relatif à l'exercice clos au 30/9/2018

- Lecture des rapports du commissaire aux comptes relatifs audit exercice

- Approbation des états financiers annuels arrêtés au 30/9/2018

- Approbation des conventions et opérations rentrant dans le cadre des articles 200 et suivants du code des sociétés commerciales

- Quitus aux administrateurs pour l'exercice arrêtés au 30/9/2018

- Affectation du résultat

- Questions diverses.

2019U00036SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

COFIB CAPITAL FINANCES

SA au capital de 3.000.000 Dinars

Siège social : 25, Rue Docteur Calmette - 1082 Tunis - Mahrajène

RC : B183321997 Tunis

Matricule fiscal : 000/M/A432569Q

Messieurs les actionnaires de la société COFIB CAPITAL FINANCES, sont priés d'assister à l'assemblée générale ordinaire qui aura lieu le 8 mai 2019 à 9 heures au siège social de la société, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture et approbation du rapport du conseil d'administration relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2018 ;

2. Lecture du rapport du commissaire aux comptes sur l'exercice 2018, et du rapport spécial sur les opérations prévues à l'article 200 du code des sociétés commerciales ;

3. Approbation des états financiers arrêtés au 31 décembre 2018 ;

4. Affectation des résultats ;

5. Approbation des conventions réglementées;

6. Quitus aux Administrateurs ;

7. Renouvellement du mandat des Administrateurs;

8. Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes.

2019401729SANB3

Convocation

CARRELAGES ET MARBRERIE EL AFRANE

SA, au capital de 2 250 000 DT

Route de Sousse, GP1, Km3 - Djebel Djelloud - Tunis

MF : 30837 G/A/M000

Sur décision du conseil d'administration, Messieurs les actionnaires de la société CARRELAGES ET MARBRERIE EL AFRANE sont priés d'assister à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le jeudi 9 mai 2019 à 11 heures au siège social en vue de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapports du conseil d'administration et du commissaire aux comptes sur les états financiers de l'exercice 2018;

- Approbation, s'il y a lieu, de la gestion, des états financiers de l'exercice 2018;

- Approbation, s'il y a lieu, des conventions relevant de l'article 200 du CSC ;

- Quitus aux administrateurs ;

- Affectation des résultats.

Tous les documents de cette assemblée sont à la disposition des actionnaires au siège social.

2019401734SANB3

Convocation à l'assemblée générale extraordinaire

Société IMMOBILIERE ET D'HOTELLERIE EN TUNISIE "SIDHET"

Société anonyme

Capital social : 25 000 000 DT

RC : 16361999 B

MF : 000/A/M/009398C

CNSS : 48213-04

Siège social : Le Grand Hôtel, Avenue Hédi Nouira 8050 Hammamet

Les actionnaires de la Société Immobilière et d'Hôtellerie en Tunisie sont convoqués à l'assemblée générale extraordinaire qui se tiendra le mardi 14 mai 2019 à onze heures au siège de la Compagnie d'Assurance et de Réassurance Tuniso-Européenne «CARTE» sis au centre urbain nord à l'effet d'examiner et de statuer sur les points de l'ordre du jour suivant :

- Augmentation du capital social de la société;

- Modifications des Statuts de la Société ;

- Délégation de pouvoir;

- Pouvoir pour formalités.

Les documents de l'assemblée sont mis à la disposition des actionnaires au siège social de la société.

2019401735SANB3

Convocation des actionnaires à l'assemblée générale extraordinaire

SOCIETE TUNISIE EVIERS «CUCCINA»

SA au capital de 6 260 000 dinars

Siège social : Z.I. Jbel Ouest Zaghouan (Tunisie)

R.C. : B 24952004

M.F. : 859 644B/A/M/000

Messieurs les actionnaires de la société TUNISIE EVIERS «CUCCINA» sont convoqués en assemblée générale extraordinaire le vendredi 24 mai 2019 à 11 h dans les locaux de la société de Groupe Kilani sis au 25, Rue 8603 Zone Industrielle, Charguia1, 2035 TUNIS CARTHAGE (Tunisie), afin de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Approbation de la mise à jour des statuts de la société Tunisie Eviers.

2. Nomination de la SICAR INVEST comme nouvel administrateur.

3. Pouvoirs pour formalités.

2019401736SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société FINANCIERE DE DEVELOPPEMENT SOFIDE

SA au capital de 145 000 000 D

Siège social : Zone Industrielle Charguia II - Angle Rue du Métal et rue des Entrepreneurs - 2035 Tunis Carthage

MF : 001973C

Identifiant Unique au R.N.E 001973C

Affiliation CNSS : 80654 -47

Mesdames et Messieurs les actionnaires sont invités à assister à l'Assemblée générale ordinaire qui se tiendra le jeudi 16 mai 2019 à 10h, au siège social sis à l'immeuble SOFIDE à la Charguia II, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Examen des états financiers individuels et des états financiers consolidés de l'exercice 2018 ;

Lecture du rapport de gestion de la société et du rapport de gestion du Groupe relatifs à l'exercice 2018 ;

Lecture des rapports général et spécial du commissaire aux comptes et de son rapport sur les états financiers consolidés;

- Approbation du rapport de gestion de la société et du rapport de gestion du Groupe, des états financiers individuels et des états financiers consolidés de l'exercice 2018 ;

- Approbation des conventions réglementées;

- Affectation des résultats;

- Distribution de dividendes ;

- Fixation des jetons de présence;

- Quitus aux membres du Conseil d'administration;

- Nomination des administrateurs ;

- Délégation de pouvoirs.

2019401737SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

SICAV AMEN

Société d'Investissement à Capital Variable

Siège social : AMEN BANK Av. Med V - 1002 Tunis

Le Conseil d'Administration de SICAV AMEN invite les Actionnaires à assister à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le lundi 13 mai 2019 à 10 Heures, au siège d'Amen Invest, Immeuble AMEN BANK Tour «C» avenue Mohamed V-1002 Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1/ Lecture et approbation du rapport du Conseil d'Administration relatif à l'exercice 2018;

2/ Lecture des rapports général et spécial du Commissaire aux comptes au titre de l'exercice 2018 ;

3/ Approbation des états financiers de l'exercice clos au 31 décembre 2018 ;

4/ Approbation des conventions réglementées;

5/ Quitus aux Administrateurs;

6/ Affectation du résultat de l'exercice 2018,

7/ Renouvellement de mandats d'administrateurs;

8/ Fixation des jetons de présence;

9/ Information des fonctions de Direction occupées dans d'autres sociétés par les Administrateurs et le Président Directeur Général;

10/ Questions diverses.

2019401744SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

AMEN PREMIERE SICAV

Société d'Investissement à Capital Variable

Siège social : AMEN BANK Av. Med V - 1002 Tunis

Le Conseil d'Administration d'AMEN PREMIERE SICAV invite les Actionnaires à assister à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le lundi 13 mai 2019 à 10 Heures 30 minutes, au siège d'Amen Invest, Immeuble AMEN BANK Tour «C» Avenue Mohamed V-1002 Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1/ Lecture et approbation du rapport du Conseil d'Administration relatif à l'exercice 2018 ;

2/ Lecture des rapports général et spécial du Commissaire aux comptes au titre de l'exercice 2018 ;

3/ Approbation des états financiers de l'exercice clos au 31 décembre 2018;

4/ Approbation des conventions réglementées;

5/ Quitus aux Administrateurs;

6/ Affectation du résultat de l'exercice 2018,

7/ Renouvellement de mandats d'administrateurs;

8/ Fixation des jetons de présence ;

9/ Information des fonctions de Direction occupées dans d'autres sociétés par les Administrateurs et le Président Directeur Général;

10/ Questions diverses.

2019401745SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

AMEN TRESOR SICAV

Société d'Investissement à Capital Variable

Siège social : 150 Avenue de la Liberté 1002 Tunis

Le Conseil d'Administration d'AMEN TRESOR SICAV invite les Actionnaires à assister à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le mercredi 15 mai 2019 à 10 heures, au siège d'AMEN INVEST sis à, Immeuble AMEN BANK Tour «C», Avenue Mohamed V 1002 Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1/ Lecture et approbation du rapport du Conseil d'Administration relatif à l'exercice 2018 ;

2/ Lecture des rapports du Commissaire aux comptes;

3/ Approbation des comptes arrêtés au 31 décembre 2018 ;

4/ Quitus aux Administrateurs;

5/ Affectation des résultats de l'exercice 2018.

6/ Renouvellement de mandats d'administrateurs,

7/ Fixation des Jetons de présence.

2019401746SANB3

Autres sociétés

Assemblée générale ordinaire

Société Mutuelle centrale de Services

Agricoles et Oléicoles

Le conseil d'administration de la Société Mutuelle centrale de Services Agricoles et Oléicole invite tous les adhérents de la société d'assister à

l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le 02 mai 2019 à 11 H30 à son usine sis à Chaouat Km28, Jdeida - Manouba à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture du rapport moral et financier sur l'activité de la société pour la campagne 2011/2012 et son approbation.

- Lecture du rapport du commissaire aux comptes pour la campagne 2011/2012 et son approbation.

- Donner quitus aux administrateurs.

Au cas où le quorum ne sera pas atteint, les adhérents sont invités à une deuxième réunion de l'assemblée Générale ordinaire le 17 mai 2019 à 11.30 à la même heure, au même lieu à l'effet de délibérer du même ordre du jour.

Les adhérents ont la faculté de prendre connaissance au siège de la société de tous les documents relatif à l'assemblée générale ordinaire.

Cet avis constitue une invitation personnelle à tous les adhérents de la Société.

2019401752SODB3

DIVERS

Avis au public

Clôture définitive de recensement général des immeubles

Le Président de la Commune de Sayada, informe tous les propriétaires d'immeubles; quelqu'en soit la nature, ou leurs mandataires ou usufruitiers ou possesseurs ou occupants de ces immeubles; qu'en application des dispositions de l'article 9 du code de la fiscalité locale, promulguée par la loi n°97-11 du 3 février 1997, que les opérations de recensement général des immeubles bâtis à usage d'habitation, des terrains non bâtis et des immeubles destinés à l'exercice d'une activité industrielle ou commerciale ou professionnelle au titre de la période 2017/2026, sont déclarées définitivement closes à partir du 26/4/2017.

2019S00554DIVD2

Perte d'un titre de propriété

Slaheddine Ben Moktar Ben Hassen Ben Diab titulaire de la carte d'identité n°02835804 annonce que son titre de propriété n°03/6347 concernant le titre foncier n°101463 Sousse est perdu et il veut obtenir un autre qui le remplace.

2019S00557DIVD2

Avis

Edam El Hédi Ben Samir Ben M'hamed El Hakmouni, Olfa Bent Mohsen Ben El Hadj Ahmed El Hakmouni, Nesrine Bent Mustapha Ben El Hadj Mohamed El Hakmouni , El Habib Ben El Hadj M'hamed Ben Hassine El Hakmouni et Mohamed, Nada, Sana fils de Abdelmajid Ben El Hadj M'hamed El Hakmouni et leur mère Mounira Bent Abdellatif Krichène avisent être propriétaires de la totalité de l'étage de sud ouverture renfermant 6 pièces et cuisine sis à l'intérieur de Sfax à la rue sidi Ali El Karray n°62.

Que leurs titres de propriété étant perdus. Ils veulent en extraire des deuxièmes originaux.

Tout celui qui porte plainte est tenu d'intervenir auprès du notaire Wassim Karoui domiciliant à la rue des notaires Sfax dans un délai de 70 jours de la date du présent.

Toute opposition hors délai sera rejetée.

2019X00585DIVD2

Avis

Commune d'El-Hencha

Le président de la commune d'El' Hencha informe tous les propriétaires ou mandataires ou usufruitiers ou possesseurs ou occupants des immeubles bâtis à usage d'habitation, des terrains non bâtis et des immeubles destinés à l'exercice d'une activité industrielle ou commerciale ou professionnelle , que les opérations de recensement général de ses Immeubles au titre de la période 2017/2026 sont déclarées définitivement closes.

2019X00586DIVD2

Perte d'un acte de propriété

Mme Sasia Bent Belgacem Ibn Zitouni titulaire de la CIN n°01179751 déclare la perte de l'acte de propriété n°02/3506 objet du titre foncier n° 56363 Sfax sis à Labraj Bir Ali Sfax. Une attestation de perte a été délivrée sous n°818 le 21/01/2019 par la police de Bir Ali. Contactez le bureau du maître Fouzia Chawachi notaire l'adresse rue du port sur la quincaillerie Mourad Zitouni Mahres Sfax pour recevoir des objections dans les 70 jours suivant la date de publication.

2019X00588DIVD2

Perte d'un titre de propriété

Mer Ali Away annonce que, son titre de propriété d'un terrain portant 20 pieds d'oliviers borné Sud Douja Kamoun, Est rue Khadhalette, Nord piste, Ouest Mohamed Bouhamed situé à route Mcnzel Chaker Km 18 Sfax provenant du contrat d'achat le 10 juin 1990 enregistré à Sfax le 15 Mai 2006 n°M033338 dressé par les notaires Abd aziz Bouatteur et Mohamed Mzid a disparu et veut extraire un autre original Toute opposition doit être adressée au bureau du notaire Walid Masmoudi à la rue Slim charfi près de la mosquée Sidi Belhssan Sfax Médina dans un délai de 70 jours à partir de l'apparition. Toute opposition après ce délai sera rejetée.

2019X00591DIVD2

Perte de titre de propriété

Monsieur Mabrouk Ben Mohamed Enassar titulaire de la CIN n°03422995, déclare qu'il a perdu un titre de propriété n°3402/08 d'une partie de terrain, sa superficie est de 13 Hectares 60 Ares 42 Centiare et qui fait partie de titre foncier n°16498-1307 Médenine, qui constitue un terrain contenant des Oliviers et un puits d'eau d'agriculture, sis à Hassi Médenine - Médenine Sud délégation Médenine sud gouvernorat de Médenine, d'une superficie totale de 13 Hectares 60 Ares 42 Centiares.

2019M00203DIVD2

Rectificatifs

Rectificatif

T.A.T

Z.I RADES

Annonce n°2018G03648SRLB1 parue au JORT n°2 du 3/01/2019 page 72.

Lire : MF : 1600036/K

Au lieu de : MF : 1600063/K

Et le reste sans changement.

2019401748RECZ9

AGENCE DES PORTS ET DES INSTALLATIONS DE PECHE

BILAN
ARRETE AU 31/12/2017
(En Dinar Tunisien)

RUBRIQUES	NOTES	2016	2017
ACTIFS			
ACTIFS NON COURANTS			
ACTIFS IMMOBILISES			
Immobilisations incorporelles	A-13	255 938	258 627
Amortissements		-237 225	-248 605
Total des immobilisations incorporelles		**18 714**	**10 022**
Constructions, Aménagements divers	A-14	47 935 332	51 558 435
Amortissements		-18 380 972	-20 261 305
Equipements et autres Matériels	A-14	17 136 294	17 548 022
Amortissements		-10 803 047	-11 692 820
Immobilisations en cours		1 057 935	664 330
Provisions sur Immobilisations en Cours		-22 542	-
Total des actifs immobilisés		**36 941 713**	**37 826 685**
Immobilisations financières		8 268	9 268
Total actifs non courants		**36 949 981**	**37 835 953**
ACTIFS COURANTS			
Stocks	A-15	826 699	779 777
Provisions		-373 140	-216 955
		453 559	**562 822**
Clients et comptes rattachés		13 562 109	14 839 486
Provisions		-8 875 523	-9 670 259
	A-16	**4 686 586**	**5 169 227**
Autres actifs courants	A-17	685 049	591 234
Placement et Autres Actifs Financiers	A-18-1	3 162 482	2 650 114
Liquidités et équivalents de liquidités	A-18-2	1 765 782	1 651 976
Total actifs courants		**10 753 457**	**10 625 373**
TOTAL DES ACTIFS		**47 703 438**	**48 461 327**

BILAN

ARRETE AU 31/12/2017

(En Dinar Tunisien)

RUBRIQUES	NOTES	2016	2017
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS			
CAPITAUX PROPRES			
Fonds de dotation	A-19	45 354 455	45 354 455
Autres Capitaux propres	A-20	12 613 487	13 053 419
Résultats reportés	A-21	-15 000 166	-17 316 134
Total des Capitaux propres avant Résultat de l'exercice		**42 967 776**	**41 091 741**
Résultat de l'exercice	A-21	-2 315 968	1 104 021
Total des capitaux propres avant affectation		**40 651 808**	**42 195 762**
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunt		1 190 000	1 020 000
Dépôts & Cautionnements reçus		883 047	967 335
Total des passifs non courants		**2 073 047**	**1 987 335**
PASSIFS COURANTS			
Fournisseurs et comptes rattachés	A-22	1 700 339	1 478 580
Autres passifs courants	A-23	3 108 244	2 629 650
Concours Bancaire et Autres Passifs Financiers		170 000	170 000
Total des passifs courants		**4 978 583**	**4 278 230**
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS		**47 703 438**	**48 461 327**

ETAT DE RESULTAT
ARRETE AU 31/12/2017
(En Dinar Tunisien)

RUBRIQUES	NOTES	2016	2017
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Revenus	A-24-1	13 270 357	14 228 433
Subvention d'exploitation		329 000	322 000
Subvention d'investissement inscrite en charge		-	63 812
Autres Produits d'Exploitation			
Total des produits d'exploitation (I)	A-24	**13 599 357**	**14 614 245**
CHARGES D'EXPLOITATION			
Variation des Stocks d'Approvisionnements			
Achats de marchandises consommés	A-25	3 559 893	3 255 015
Charges de personnel	A-26	6 525 516	6 960 974
Dotation aux amortissements & aux provisions(Nette de Reprise)	A-27	5 566 750	2 992 273
Autres charges d'exploitation	A-28	1 594 589	1 552 649
Total des charges d'exploitation (II)		**17 246 748**	**14 760 911**
RESULTAT D'EXPLOITATION (I – II)		**-3 647 391**	**-146 665**
Produits financiers		204 975	152 657
Autres gains ordinaires	A-29	106 765	66 990
Autres pertes ordinaires	A-30	-3 024	-267 314
Profits résultant sub. d'équipements	A-31	1 022 708	1 298 353
RESULTAT DE L'EXERCICE		**-2 315 968**	**1 104 021**
Effets des modifications comptables		673 440	
RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES		**-1 642 527**	

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

ARRETE AU 31/12/2017

(En Dinar Tunisien)

RUBRIQUES	NOTES	2016	2017
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION			
Encaissements reçues des clients		11 786 154	13 162 735
Subventions D'exploitation reçues		762 998	419 000
Sommes versées aux fournisseurs d'exploitations		-5 316 754	-4 912 273
Sommes versées au personnel		-6 676 312	-6 966 298
Frais de banque & de recouvrement		-4 462	-2 980
Flux de trésorerie provenant de l'exploitation		**551 625**	**1 700 184**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT			
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations			
corporelles & incorporelles		-5 829 653	-2 586 078
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations			
corporelles & incorporelles		30 654	
FLUX DE TRESORERIE PROVENANT /ACTIVITES D'INVESTISSEMENT		**-5 798 999**	**-2 586 078**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT			
Encaissement subventions d'Investissements		1 377 972	210 105
Intérêts reçus		406 595	198 916
Décaissement /Règlement Emprunt		-170 000	-170 000
Autres Encaissements (Gestion Des Lacs)		21 687	19 234
Autres Décaissements (Pertes)		-672	-7 194
Autres Encaissements			8 718
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT		**1 635 582**	**259 780**
VARIATION DE LA TRESORERIE	A-32	**-3 611 792**	**-626 115**
TRESORERIE AU DEBUT DE L'EXERCICE		**8 540 055**	**4 928 263**
TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE		**4 928 263**	**4 302 149**

2019R01128BCFA5

MAXULA PLACEMENT-SICAV
Rue du Lac Léman
Les Berges du Lac -Tunis

BILAN ARRETE AU 31 DECEMBRE 2018

(Montants exprimés en dinars tunisiens)

ACTIF	*31/12/2018*	*31/12/2017*
Portefeuille-titres	14 313 382	16 012 345
Obligations et valeurs assimilées	13 855 232	15 557 540
Tires des Organismes de Placement Collectif	458 150	454 805
Placements monétaires et disponibilités	3 201 292	3 106 244
Placements monétaires	3 201 272	3 106 233
Disponibilités	20	11
Créances d'exploitation	205 155	89
TOTAL ACTIF	**17 719 829**	**19 118 678**
PASSIF		
Opérateurs créditeurs	43 046	41 505
Autres créditeurs divers	1 825	1 767
TOTAL PASSIF	**44 871**	**43 272**
ACTIF NET		
Capital	17 074 792	18 446 997
Sommes distribuables		
Sommes distribuables des exercices antérieurs	144	174
Sommes distribuables de l'exercice	600 022	628 235
ACTIF NET	**17 674 958**	**19 075 406**
TOTAL PASSIF ET ACTIF NET	**17 719 829**	**19 118 678**

ETAT DE RESULTAT

(Montants exprimés en dinars tunisiens)

	Année 2018	*Année 2017*
Revenus du portefeuille-titres	759 764	823 287
Revenus des obligations et valeurs assimilées	745 324	816 123
Revenus des titres des Organismes de Placement Collectif	14 440	7 164
Revenus des placements monétaires	77 076	100 118
TOTAL DES REVENUS DES PLACEMENTS	836 840	923 405
Charges de gestion des placements	(170 575)	(177 803)
REVENU NET DES PLACEMENTS	666 265	745 602
Autres produits	114	-
Autres charges	(21 137)	(22 306)
Contribution conjoncturelle	-	(67 438)
RESULTAT D'EXPLOITATION	645 242	655 858
Régularisation du résultat d'exploitation	(45 220)	(27 623)
SOMMES DISTRIBUABLES DE L'EXERCICE	600 022	628 235
Régularisation du résultat d'exploitation (annulation)	45 220	27 623
Variation des plus (ou moins) values potentielles sur titres	12 794	40 430
Plus (ou moins) values réalisées sur cession de titres	26 081	2 724
RESULTAT DE L'EXERCICE	**684 117**	**699 012**

ETAT DE VARIATION DE L'ACTIF NET

(Montants exprimés en dinars tunisiens)

	Année 2018	*Année 2017*
VARIATION DE L'ACTIF NET RESULTANT DES OPERATIONS D'EXPLOITATION	684 117	699 012
Résultat d'exploitation	645 242	655 858
Variation des plus (ou moins) values potentielles sur titres	12 794	40 430
Plus (ou moins) values réalisées sur cession de titres	26 081	2 724
DISTRIBUTIONS DE DIVIDENDES	(579 179)	(635 701)
TRANSACTIONS SUR LE CAPITAL	(1 505 386)	(4 414 434)
Souscriptions		
- Capital	33 490 153	36 936 859
- Régularisation des sommes non distribuables	31 495	42 531
- Régularisation des sommes distribuables	1 087 009	1 216 816
Rachats		
- Capital	(34 897 786)	(41 221 206)
- Régularisation des sommes non distribuables	(34 942)	(44 138)
- Régularisation des sommes distribuables	(1 181 315)	(1 345 296)
VARIATION DE L'ACTIF NET	**(1 400 448)**	**(4 351 123)**
ACTIF NET		
En début de l'exercice	19 075 406	23 426 529
En fin de l'exercice	17 674 958	19 075 406
NOMBRE D'ACTIONS		
En début de l'exercice	183 378	226 064
En fin de l'exercice	169 385	183 378
VALEUR LIQUIDATIVE	104.348	104.022
TAUX DE RENDEMENT	3.61%	3.52%

2019R01140BCFA5

MAXULA INVESTISSEMENT-SICAV
Rue du Lac Léman
Les Berges du Lac -Tunis

BILAN ARRETE AU 31 DECEMBRE 2018

(Montants exprimés en dinars tunisiens)

ACTIF	*31/12/2018*	*31/12/2017*
Portefeuille-titres	2 878 688.929	3 773 109.911
Obligations et valeurs assimilées	2 789 234.429	3 772 379.191
Titres des Organismes de Placement Collectif	89 454.500	730.720
Placements monétaires et disponibilités	386 896.556	282 207.024
Placements monétaires	384 000.335	271 685.185
Disponibilités	2 896.221	10 521.839
Créances d'exploitation	334.534	80 471.124
TOTAL ACTIF	**3 265 920.019**	**4 135 788.059**

PASSIF		
Opérateurs créditeurs	10 915.617	10 232.920
Autres créditeurs divers	2 940.830	1 292.384
TOTAL PASSIF	**13 856.447**	**11 525.304**

ACTIF NET		
Capital	3 134 224.734	3 993 324.719
Sommes distribuables		
Sommes distribuables des exercices antérieurs	23.238	14.074
Sommes distribuables de l'exercice	117 815.600	130 923.962
ACTIF NET	**3 252 063.572**	**4 124 262.755**
TOTAL PASSIF ET ACTIF NET	**3 265 920.019**	**4 135 788.059**

ETAT DE RESULTAT

(Montants exprimés en dinars tunisiens)

	Année 2018	*Année 2017*
Revenus du portefeuille-titres	173 019.400	235 870.580
Revenus des obligations et valeurs assimilées	173 019.400	231 928.700
Revenus des titres des Organismes de Placement Collectif	-	3 941.880
Revenus des placements monétaires	4 989.278	12 489.427
TOTAL DES REVENUS DES PLACEMENTS	178 008.678	248 360.007
Charges de gestion des placements	(38 450.784)	(47 399.183)
REVENU NET DES PLACEMENTS	139 557.894	200 960.824
Autres charges	(3 897.252)	(5 608.674)
Contribution conjoncturelle	-	(24 797.738)
RESULTAT D'EXPLOITATION	135 660.642	170 554.412
Régularisation du résultat d'exploitation	(17 845.042)	(39 630.450)
SOMMES DISTRIBUABLES DE L'EXERCICE	117 815.600	130 923.962
Régularisation du résultat d'exploitation (annulation)	17 845.042	39 630.450
Variation des plus (ou moins) values potentielles sur titres	1 330.360	6 408.889
Plus (ou moins) values réalisées sur cession de titres	8 828.657	1 223.548
RESULTAT DE L'EXERCICE	**145 819.659**	**178 186.849**

ETAT DE VARIATION DE L'ACTIF NET

(Montants exprimés en dinars tunisiens)

	Année 2018	*Année 2017*
VARIATION DE L'ACTIF NET RESULTANT DES OPERATIONS D'EXPLOITATION	145 819.659	178 186.849
Résultat d'exploitation	135 660.642	170 554.412
Variation des plus (ou moins) values potentielles sur titres	1 330.360	6 408.889
Plus (ou moins) values réalisées sur cession de titres	8 828.657	1 223.548
DISTRIBUTIONS DE DIVIDENDES	(119 837.970)	(186 117.428)
TRANSACTIONS SUR LE CAPITAL	(898 180.872)	(3 384 582.956)
Souscriptions		
- Capital	2 060 284.719	2 433 342.384
- Régularisation des sommes non distribuables	2 334.081	1 727.896
- Régularisation des sommes distribuables	64 503.640	79 825.512
Rachats		
- Capital	(2 928 535.731)	(5 699 942.872)
- Régularisation des sommes non distribuables	(3 342.071)	(3 510.494)
- Régularisation des sommes distribuables	(93 425.510)	(196 025.382)
VARIATION DE L'ACTIF NET	**(872 199.183)**	**(3 392 513.535)**
ACTIF NET		
En début de l'exercice	4 124 262.755	7 516 776.290
En fin de l'exercice	3 252 063.572	4 124 262.755
NOMBRE D'ACTIONS		
En début de l'exercice	39 135	71 195
En fin de l'exercice	30 626	39 135
VALEUR LIQUIDATIVE	106.186	105.386
TAUX DE RENDEMENT	3.93%	3.31%

Pour la légalisation de la signature : le président de la municipalité *ISSN 0330.9258* *Certifié conforme : le président directeur général de l'I.O.R.T.*

Abonnement au Journal Officiel

de la République Tunisienne

Annonces légales, réglementaires et judiciaires

Pour l'acquisition de votre abonnement au Journal Officiel :

Contacter le siège de l'Imprimerie Officielle, avenue Farhat Hached, 2098 Radès -

Tél. : 71.434.211 ou l'un des bureaux de vente ci-après :

*** 1000 - Tunis** : 1 rue Hannon - Tél. : 71.329.637

*** 1002 - Lafayette :** 18 rue Irak - Tél. : 71.842.661 - Fax : 71.844002

*** 4000 - Sousse** : Cité C.N.R.P.S rue Rabat –

Tél. : (73) 225.495

*** 3051 - Sfax** : Centre El Alia, route El Aïn, Km 2.2

Sfax - Tél. : (74) 460.422

Site web : www.iort.gov.tn

Le paiement se fera en espèces ou par chèques ou par virement postal ou bancaire au nom de l'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne à l'un des comptes ci-après :

S.T.B. : (Mégrine) 10106045231056678893

C.C.P. N° 17001000000006101585

Prix du numéro du J.O.R.T de l'année en cours

Edition originale : 2,400 dinars + 1% F.O.D.E.C. ***Traduction française : 3,300 dinars + 1% F.O.D.E.C.***

Frais d'envoie en sus