Journal Officiel de la République Tunisienne

Annonces Légales, Réglementaires et Judiciaires

TRADUCTION Française

Mardi 19 dhou-elhjja 1440
20 août 2019

N° 82

35ème année

L'administration décline toute responsabilité quant à la teneur des annonces

Sommaire

Constitution de Sociétés
Autres sociétés **3074**
Gestion de Sociétés
Homologation de résolutions **3074**
Fonds de Commerce
Vente et location de fonds de commerce **3079**
Associations, Partis, Syndicats et Syndics
Associations et syndics **3082**
Actes Judiciaires
Ventes aux enchères publiques **3083**
Avis aux créanciers **3088**
Convocations
Sociétés anonymes **3089**
Actes Administratifs
Avis au public **3090**
Divers
Avis au public **3090**
Rectificatifs **3091**
Bilans et Comptes Financiers
Bilan de la Société Régionale de Transport de Jandouba **3092**
Bilan de l'Agence de Réhabilitation et Rénovation Urbaine (ARRU) **3094**
Bilan de l'Entreprise Tunisienne des Activités Pétrolière **3098**

CONSTITUTION DE SOCIETES

Autres sociétés

Constitution d'un groupement

Dénomination : groupement de développement agricole "Bouaraara"

Siège social : Bouaraara ain el battoum délégation Nadhour

But : exploitation de réseau d'eau d'irrigation et d'eau potable

Comité :

Président : Abdallh Abdallh

Trésorier : Boubaker Salah.

2019R01114SODB1

GESTION DE SOCIETES

Homologation de résolutions

SOCIETES ANONYMES

Société d'Exploitation Hôtelière et Touristique

«Hôtel Montazah Tabarka»

Société anonyme

Capital : 10643,700 Dinars Tunisiens

Siège social : Lotissement Al Nakhil,

Cité Les Pins lot HSC 3/5/3 les Berges du Lac II - 1053 Tunis

Identifiant Unique : 0047986F

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire qui s'est tenue le 28 Juin 2019 enregistré à la recette des finances les Berges du Lac le 18 Juillet 2019 sous le numéro 19705231, quittance numéro M077784, et dont un original a été déposé au greffe du Registre National des Entreprises le 29 Juillet 2019 sous le numéro 201936604, il a été décidé ce qui suit :

1. Lecture et approbation du rapport du Conseil d'Administration relatif à l'activité de la société et les résultats de l'exercice 2018.

2. Lecture et approbation des rapports du commissaire aux comptes sur l'exercice 2018.

3. Approbation des états financiers pour l'exercice 2018.

4. Affectation des résultats de l'exercice 2018.

5. Quitus aux administrateurs pour l'exercice 2018.

6. Rémunération des membres du Conseil d'Administration.

7. Nomination d'un commissaire aux comptes pour les années 2019, 2020 et 2021.

8. Pouvoirs.

2019R01997SANB2

EKUITY CAPITAL

Société anonyme

Capital : 397 050 000 Dinars

Siège social : Lotissement Al Nakhil, Cité Les Pins lot HSC 3/5/3 les Berges du Lac II - 1053 Tunis

Identifiant Unique : 0002802M

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire qui s'est tenue le 17 Juin 2019 enregistré à la recette des finances les Berges du Lac le 4 juillet 2019 sous le numéro 19704830, quittance numéro M074885, et dont un original a été déposé au greffe du Registre National des Entreprises le 29 Juillet 2019 sous le numéro 201936604, il a été décidé ce qui suit :

1. Lecture et approbation du rapport du Conseil d'Administration relatif à l'activité de la société et les résultats de l'exercice 2018.

2. Lecture et approbation des rapports des commissaires aux comptes sur l'exercice 2018.

3. Approbation des états financiers individuels et consolidés pour l'exercice 2018.

4. Quitus aux administrateurs pour l'exercice 2018.

5. Affectation des résultats de l'exercice 2018.

6. Rémunération des membres de Conseil d'Administration.

7. Recomposition du Conseil d'Administration et renouvellement des mandats de ses membres pour les années 2019, 2020 et 2021.

8. Nomination des commissaires aux comptes pour les années 2019, 2020 et 2021.

9. Pouvoirs à donner.

2019R01998SANB2

Procès-verbal du conseil d'administration du 25 octobre 2018

SOCIETE AFRIQUE ACIER S.A «S.AF.AC»

Société anonyme

Au capital de 34.200.000 Dinars

Siège social : Route de Mornag Km 7.2 Ben Arous Tunisie

Identifiant Unique et Matricule Fiscal : 1223660 CAM 000

En vertu du PV du conseil d'administration de la société Afrique Acier «SAFAC» réuni le 25 octobre 2018 à 12H, enregistré à la recette des finances de Bir El Kassaa sous le n°19700095, quittance n° M003489 le 30 janvier 2019, et suite mise à jour correspondante du Registre National des Entreprises suivant Récépissé du dépôt n°201921346 du 02/5/2019 le conseil d'administration a décidé de renouveler le mandat de Mr Anouar Loudhabechi en tant que président directeur Général pour toute la durée de son mandat d'administrateur qui prend fin lors de l'assemblée générale ordinaire qui statuera sur les états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2020.

2019R02009SANB2

Société régionale de transport de Kairouan

Société anonyme

Capital social : 151 000.000

Siège social : Avenue Assad Ibn Alfourat Kairouan B.P 35 Kairouan 3100

Code fiscal : 0004315KAM

Aux termes du procès verbal du conseil d'administration du lundi 29 juillet 2019 enregistré à la recette des finances Alkawarezmi de Kairouan

quittance n°M067228 sous le numéro 19703211, dont deux exemplaires ont été déposés au registre du commerce du tribunal de première instance de Kairouan sous le Numéro 201938678du 7/8/2019 le conseil a décidé de nommer Mr. Abdeljelil Zakhama le nouveau président directeur général de la société régionale de transport de Kairouan et lui procurer toutes les missions précisées par l'article 24 du statut de la société.

2019S00952SANB2

Société régionale de transport de Kairouan

Société anonyme

Capital social : 151 000.000

Siège social : Avenue Assad Ibn Alfourat Kairouan B.P 35 Kairouan 3100

Code fiscal : 0004315KAM

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire de l'exercice 2018 du 01er Juillet 2019 enregistré le 9 juillet 2019 à la recette des finances Alkawarezmi de Kairouan quittance n°M062219 sous le numéro 19702930, l'assemblée générale extraordinaire a décidé à l'unanimité les résolutions suivantes :

1- La continuité de la société en regard à son caractère public et social.

2- Procure à son conseil d'administration de négocier avec la tutelle de la société des mesures de régularisation de sa situation financière conformément aux dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales. Suite à quoi ils ont été déposés le 26/7/2019 au tribunal de première instance de Kairouan sous le numéro 201936187 deux exemplaires du procès verbal sus indiqué.

2019S00953SANB2

Société régionale de transport de Kairouan

Société anonyme

Capital social : 151 000.000

Siège social : Avenue Assad Ibn Alfourat Kairouan B.P 35 Kairouan 3100

Code fiscal : 0004315KAM

Aux termes du procès verbal de l'assemblée générale ordinaire du 01er Juillet 2019 enregistré le 9 juillet 2019 à la recette des finances Alkawarezmi de Kairouan quittance n°M062220 sous le numéro 19702931, l'assemblée générale ordinaire a décidé à l'unanimité les résolutions suivantes :

1- Approbation des états financiers de l'exercice 2018.

2- Approbation du rapport du conseil d'administration à l'assemblée générale ordinaire pour l'exercice 2018.

3- Approbation des conventions régies par l'article 200 du code des sociétés commerciales pour l'exercice 2018.

4- Quitus aux membres du conseil d'administration pour l'exercice 2018.

5- Affectation des pertes de l'exercice 2018 d'un montant de - 1.328.512 dinars au compte des amortissements différés.

6- Actualisation du montant des jetons de présence à 500 dt brut pour chaque présence.

7- Autorise tout porteur d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire de procéder aux mesures réglementaires de publication et de dépôt. Suite à quoi ils ont été déposés le 26/7/2019 au tribunal de première instance sous le numéro 201936187 deux exemplaires du procès verbal sus indiqué ainsi que deux exemplaires du rapport du commissaire aux comptes et deux exemplaires des états financiers.

2019S00954SANB2

SOCIETE GLE INVESTISSEMENT TOURISTIQUE SOGIT SA

Société anonyme

Au capital de 1 420 000

Siège social : Thelepte 1215 Feriana Kasserine

RC : B111172003

Matricule Fiscal : 0827519XAM000

En vertu du procès-verbal de la réunion du conseil d'administration en date du 17 juillet 2019 enregistré à la recette des finances Feriana Gouvernorat de Kasserine en date du 1 août 2019 sous le numéro 19700945 quittance numéro M020981; il a été nommé Mr Boubaker Ben Mohamed Abbassi Président Directeur Général «PDG» de la société SOGIT SA pendant la durée de son mandat d'administrateur pour les exercices 2018, 2019 et 2020.

2019K00070SANB2

Notice d'augmentation du capital

BOUZID FOOD COMPANY

Société anonyme

Au capital de 1.600.000 Dinars

Identifiant Unique : 1494162T

Siège social : Zone Industrielle de Korba, 8024 Korba-Nabeul

En vertu du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire tenue le 31/7/2019 à 11 heures du matin, enregistré à la recette des finances Korba le 5/8/2019 sous le numéro d'enregistrement 19501529, quittance n°041014, et dont un exemplaire a été déposé au Registre National des Entreprises le 8/8/2019 sous le numéro AC511372019 il a été décidé l'augmentation du capital social en numéraire de 860.000 Dinars par l'émission de 86.000 actions de 10 Dinars chacune. Les fonds provenant des souscripteurs seront logés dans un compte indisponible auprès de STB BANK Agence Korba ouvert sous le n°10303032167940978883.

2019N00504SANB2

"PLASTIC ELECTROMECHANIC COMPANY"

Société anonyme

Au capital de 7.500.000 dinars

Siège social : Zone Industrielle - Hammam Zriba, 1152 Zaghouan - Tunisie

Identifiant unique : 0806712F

Suite à la décision du Conseil d'Administration réuni le 19 juillet

2019, dont le PV est enregistré à la recette des finances, cité administrative de Zaghouan le 31/7/2019, enregistrement n°19702660, quittance n°56935, les actionnaires de la Société "PLASTIC ELECTROMECHANIC COMPANY" SA sont convoqués à l'assemblée générale extraordinaire de la société qui se tiendra de lundi 22 juillet 2019 à 10h au siège de la Société PEC, sis à la zone industrielle - Hammam Zriba - 1152 Zaghouan, et ce, en vue de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Ratification des modes et des délais de convocation;

2. Lecture et approbation du rapport spécial du Conseil d'Administration relatif au projet d'augmentation en numéraire de capital social de la Société;

3. Approbation du projet d'augmentation en numéraire du capital social de la Société d'un montant de deux million cinq cent mille (2 500 000 TND) par voie d'émission de deux millions cinq cent mille (2 500 000) nouvelles actions d'une valeur nominale d'un dinars (1 TND) par action nouvelle avec une prime d'Emission fixée à 1.452 TND par action nouvelle ;

4. Approbation de la suppression des droits préférentiel de souscription

5. Mise à jour des statuts de la société;

6. Délégation de tous les pouvoirs au Conseil d'administration en vue de réaliser et constituer l'augmentation du capital social telle que décidée par la présente assemblée générale extraordinaire des actionnaires ;

7. Délégation des pouvoirs au Conseil d'Administration pour accomplir toutes les formalités de dépôt et de publication requises par la loi et les statuts.

8. Pouvoirs pour formalités.

Le Conseil d'Administration met à la disposition des actionnaires au siège social le texte du projet des résolutions proposées à l'assemblée ainsi que le rapport établi par le Conseil d'Administration relatif à l'augmentation en numéraire du capital social de la société.

Les titulaires d'actions seront admis à l'assemblée sur simple justification de leur identité.

Les représentants d'actionnaires seront admis sur présentation d'un mandat spécial écrit revêtu de la signature du mandat indiquant les noms et prénoms du mandant et du mandataire.

Le projet de l'augmentation du capital a été déposé à la direction régional de Registre National des Entreprises de Zaghouan le 6/8/2019 sous le numéro AC061342019.

Cette annonce est parue dans les quotidiens : Le Quotidien & Achourouk de jeudi 8 août 2019.

2019U00053SANB2

Société "SINEW" S.A

Société anonyme

Au capital social de 2 000 000 DT

Siège social : sis au 7, Avenue du 15 Octobre Lacagna Ouardia - 1009 Tunis

RC n° : B2489202008

MF n° : 1078806N/A/M/000

Affiliation n° : 263530-78

Suivant PV de l'assemblée générale ordinaire du 29 mai 2019, enregistré à la recette des finances Rue du Sahel - 45 Avenue de la Gare - Tunis sous le n°19701295 quittance n°M037655 du 10 Juillet 2019 dont deux exemplaires ont été déposés au centre National du Registre des Entreprises, le 16 Juillet 2019 sous le n°201934202.

Il a été décidé ce qui suit :

- Approbation des états financiers et quitus aux administrateurs pour leur gestion durant l'exercice 2018 ;

- Approbation des conventions réglementées qui sont énumérées dans le rapport spécial du Commissaire aux comptes sur les conventions prévues par les articles 200 et 475 du code des Sociétés Commerciales;

- Affectation du résultat de l'exercice 2018 en amortissement différé ;

- Nominations des administrateurs ;

- Suppression des jetons de présence pour l'exercice 2019·

- Déclaration d'information sur les fonctions de direction occupées dans d'autres sociétés par les administrateurs et le Président Directeur Général.

2019402838SANB2

Société "SINEW" S.A

Société anonyme

Au capital social de 2 000 000 DT

Siège social : sis au 7, Avenue du 15 Octobre Lacagna Ouardia - 1009 Tunis

RC n° : B2489202008

MF n° : 1078806N/A/M/000

Affiliation n° : 263530-78

Suivant PV de l'assemblée générale extraordinaire du 29 Mai 2019, enregistré à la recette des finances Rue du Sahel - 45 Avenue de la Gare- Tunis sous le n°19701296 quittance n°M037665 du 10 juillet 2019 dont deux exemplaires ont été déposés au centre National du Registre des Entreprises, le 16 juillet 2019 sous le n°201934202. Il a été décidé de poursuivre l'activité de la Société.

2019402839SANB2

Société «PARETEC» S.A

Société anonyme

Au capital social de 3 000 000 DT

Siège social : sis au 7, Avenue du 15 Octobre Lacagna Ouardia - 1009 Tunis

RC n° : B4028022009

MF n° : 1092976R/A/M/000

Affiliation n° : 263608-59

Suivant P.V de l'assemblée générale ordinaire du 29 mai 2019, enregistré à la recette des finances Rue du Sahel 45 Avenue de la Gare - Tunis, sous le n°19701265 quittance n°M036823 du 4 juillet 2019 dont deux exemplaires ont été déposés au centre National du Registre des Entreprises, le 12 juillet 2019 sous le n° 201933737.

Il a été décidé ce qui suit :

- Approbation des états financiers et quitus aux administrateurs pour leur gestion durant l'exercice 2018 ;

- Approbation des conventions réglementées qui sont énumérées dans le rapport spécial du Commissaire aux comptes sur les conventions prévues par les articles, 200 et 475 du code des Sociétés Commerciales ;

- Affectation du résultat de l'exercice 2018;

- Suppression des jetons de présence pour l'exercice 2019;

- Nominations des administrateurs ;

- Déclaration d'information sur les fonctions de direction occupées dans d'autres sociétés par les administrateurs et le président directeur général.

2019402840SANB2

«KNAUF PLATRES»

Société anonyme

Capital social : 6.561.020 Dinars

Siège social : Zone Industrielle - M'Ghira - Lot n°9 Fouchana Tunisie

Identifiant Unique : 005905G

Suivant un procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 20/5/2019 enregistré à la recette de l'enregistrement des actes de sociétés 1er Bureau Tunis le 9/7/2019 sous le Qn°5267 En°19704230

- Les actionnaires ont décidé de reduire le capital social de 6.500.000 dinars pour porter le capital de 6.561.020 dinars à 61.020 dinars et ce par la résorption intégrale des pertes constatées au 31/12/2018.

Un exemplaire du P.V a été déposé auprès du Registre National des Entreprises le 16/7/2019.

2019402842SANB2

Société Immobilière Tuniso-séoudienne

Société anonyme

S.A au capital de : 15.600.000 dinars

Siège social : Centre Urbain Nord - Rue Mahmoud Shili

International City Center (tour des bureaux) - 1082 Tunis

Registre Nationale des entreprises 031459E

Matricule Fiscal : 031459 EPM 000

En vertu du procès-verbal du Conseil d'Administration tenue à Tunis en date du 22 Juillet 2019 et enregistré à la Recette des Finances Charguia Tunis le 8 Août 2019 sous le n°19804884 quittance n° M082640 et déposé au Registre National des Entreprises le 14/8/2019 sous le n°201939464 il a été décidé ce qui suit :

1- La nomination de Monsieur Adnen Bettaieb en tant que directeur général de la société en remplacement de Monsieur Mohamed Ali Ayed et ce à dater du 26 juillet 2019 pour une année.

2019402849SANB2

Société Al Kabidha Al Arabia Litaamir

Société anonyme

S.A au capital de : 8.277.300 dinars

Siège social : Centre Urbain Nord - International City Center (tour des bureaux) - 1082 Tunis

Identifiant Unique : 1004335X

Matricule Fiscal : 1004335 XPM 000

En vertu du procès-verbal du Conseil d'Administration n°18 tenue à Tunis en date du 22 juillet 2019 et enregistré à la recette des finances Charguia Tunis le 9 Août 2019 sous le n°19804895 quittance n° M082768 et déposé au Registre National des Entreprises le 14/8/2019 sous le n°201939466 il a été décidé ce qui suit :

- La nomination de Monsieur Adnen Bettaieb en tant que directeur général de la société en remplacement de Monsieur Mohamed Ali Ayed et ce à dater du 26 Juillet 2019 pour une année.

2019402850SANB2

Société International City Center

Société anonyme

S.A au capital de : 15.000.000 dinars

Siège social : Centre Urbain Nord - International City Center (tour des bureaux) - 1082 Tunis

Identifiant Unique : 0341544A

Matricule Fiscal : 341544 APM 000

En vertu du procès-verbal du Conseil d'Administration n°54 tenue à Tunis en date du 22 Juillet 2019 et enregistré à la Recette des Finances Charguia Tunis le 8 Août 2019 sous le n°19804885 quittance n° M082651 et déposé au Registre National des Entreprises le 14/08/2019 sous le n°201939471 il a été décidé ce qui suit :

- La nomination de Monsieur Adnen Bettaieb en tant que directeur général de la société en remplacement de Monsieur Mohamed Ali Ayed et ce à dater du 26 Juillet 2019 pour une année.

2019402851SANB2

SOCIETES A RESPONSABILITE LIMITEE

Société W.T.N

W.T.N. World Transit Network

Capital de 10.000.000 Dinars

Siège social : 10, rue Ibn Jazzar Boukornine cité Habib Ben Arous

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire qui a eu lieu le 26/4/2019 enregistré à la recette des finances rue de Kairouan Hammam-lif le 24/6/2019 sous le n°19701207, et qui a été déposé au registre national des entreprises sous le n°201931500 le 01/7/2019 en présence de tous les associés qui ont délibéré sur la résolution suivante :

La nomination de Melle Nefzi Mouna Bent Ammar Ben Arbi en tant que gérante en remplacement de la défunte Mme Fetiha Hjaiej.

2019T01207SRLB2

Société La ronde du pain

Capital de 20.000.000 Dinars

Siège social : 36, avenue Moncef Bey Le Kram

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire qui a eu lieu le 25/02/2019 enregistré à la recette des finances la Goulette le 14/4/2019 sous le n°19702866, et qui a été déposé au registre national des entreprises sous le n°201927023 le 3/6/2019 en présence de tous les associés qui ont délibéré sur la résolution suivante :

Vente de Mr Brahim Ben Rouha 50 parts de ladite société au profit de Mr Ismail Ben Rouha.

Vente Mme Sonia Sassi 50 parts de la dite société au profit de Mr Ismail Ben Rouha.

2019T01208SRLB2

Société El Emtiez De Service De Nettoyage - SARL

Adresse : 28 rue 2010 Cité El Yaslbine Sidi Hsin

M.F : 1451454T/A/M/000

Suivant PV sous seing privé en date du 29/7/2019 enregistré à la recette des finances rue el jazira le 1/8/2019 sous le N° d'enregistrement : 19701794, Quittance N°M051864, dont deux exemplaires ont été déposés au registre national des entreprises de 1ère instance de Tunis le 5/8/2019 sous le N° 201938246. L'assemblée générale décide :

- Changement de l'adresse de la société de 3 rue Bab Mnara Tunis à 28 rue 2010 cité el Yasmine Sidi Hsin Tunis.

2019T01214SRLB2

SOCIETE DE TRANSPORT INTERNATIONAL ROUTIER DES MARCHANDISES

«TIRMAR»

Société Sarl

Au capital de 150.000 DT

Rue Hédi Nouira (Ex ROUTE DU BAC) - 2040 Radés

Matricule fiscal : 633674 H/A/M/000

Registre de commerce : B1122261998

CNSS : 00234012-48

En vertu du procès-verbal des délibérations de l'assemblée générale ordinaire du 15 Mars 2019 enregistré à la recette de l'enregistrement des actes de sociétés 1er bureau Tunis le 14 Mai 2019 sous le numéro 19802917 Quittance n°3723 dont 2 copies ont été déposées au Registre National des Entreprises en date du 23.5.2019 sous numéro 201925207, les associés ont décidé ce qui suit :

- Approbations des états financiers de l'exercice clos 2018.

- Renouvellement du mandat du gérant Mr Mohamed Nejib Triki pour une période de 3 années viendra à expiration lors de l'assemblée générale annuelle qui sera appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos au 31.12.2021.

- Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes pour une période de 3 années viendra à expiration lors de l'assemblée générale annuelle qui sera appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos au 31.12.2021.

2019R02004SRLB2

Société Boubaker Ouali et Fils

SARL au capital de 330.000 DT

Siège social : Zone Industrielle Agreb, Sfax

RC : B0864112007

MF : 1020628B/A/M/000

Suivant la résolution de l'assemblée générale extraordinaire du 9 Février 2018, enregistrée à la recette d'enregistrement des actes de sociétés, Sfax, le 7 Mars 2018 quittance n°M001514, n° d'enregistrement 18801389 et dont deux exemplaires des documents ont été déposés au greffe du tribunal de première instance Sfax1 sous le n°D082572007, il a été décidé ce qui suit :

Première décision : L'approbation de nouveau associée Mlle Marwa Wali dans la société.

Deuxième décision : L'approbation du contrat de cession conclue le 9 Février 2018.

2019X01061SRLB2

Société Mister Car Plus

SARL au capital de 5 000,000 DT

Siège social : Route de Téniour Km 9, 3041 - Sfax

Identifiant Unique : 1526565M

Suivant procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire en date du 30/6/2019, tel que enregistré à la recette d'enregistrement des actes de sociétés Sfax en date du 31/7/2019 (N° enregistrement 19504192, Quittance n°M004503); il a été décidé la liquidation et la dissolution anticipée de la société, ainsi que la nomination du gérant Monsieur Mohamed Walha, titulaire de la CIN n°08162783 en tant que liquidateur.

Les créanciers éventuels sont invités à produire leurs titres de créances ans les délais légaux au domicile du liquidateur sis à la route de Téniour Km 6,3041 Sfax.

Une copie du présent procès-verbal a été déposée au registre national des entreprises Sfax le 8/8/2019 sous le numéro 201939119.

2019B00294SRLB2

Avis

Sté MOUSSA DE COMMERCE DE PRODUITS AGRICOLES "S.M.CP.A" SARL

Siège social : Rue de Soukrine Moknine

M.F.: 1328056Q/N/M/000

Mat. CNSS : 536292-76

Selon P. V. de l'AGE du 28/11/2016 de la société, enregistré à la R.F. de Moknine sous le numéro 16802012 quittances n° 62602 en date du 8/12/2016 et dont 2 copies déposées au greffe du tribunal de 1ère instance de Monastir le 17/11/2017 sous le n°D158062013 les associés ont décidé à l'unanimité ce qui suit :

- Transférer du siège social de la société Moussa de commerce de produit Agricoles «S.M.C.P.A» à l'adresse suivante : Rue Zarzis Moknine.

- Modification de l'article 4 des statuts.

2019P00313SRLB2

Cession de parts sociales

Nomination d'un nouveau gérant

Mise à jour des statuts

Société Multi-Services «MSS»

SARL au capital de 48.000 DT

13 Av Ibn Khaldoun 2080 ARIANA

Identifiant Unique : 0644447H0000

CNSS : 00237483-27

1/ En vertu du contrat de cession des parts sociales, signé et légalisé le 24 juin 2019 et enregistré à la recette des finances cité administrative d'Ariana le 5 juillet 2019 sous le n° 19102861 quittance M091849, Mr. Faouzi Regaieg a acquis 3840 parts. Soit 1920 de Mr. Mohsen Regaieg et 1920 parts et de Mr Fethi Regaieg.

2/ En vertu de l'AGE du 24 juin 2019, enregistré à la recette des finances cité administrative de l'Ariana le 10 Juillet 2019 sous le n°19702920

quittance M092958, Mr. Mohsen Regaieg a démissionné de son mandat de gérant.

3/ En vertu du contrat de cession des parts sociales du 28 Juin 2019, légalisé le 01/7/2019 et enregistré à la recette des finances cité administrative d'Ariana, le 12 juillet 2019 sous le n°19102969 quittance M093923, Mr Faouzi Regaieg a cédé 480 parts sociales au profit de Mme Anissa Makni épouse Faouzi Regaieg.

4/ En vertu de l'A.G.E du 29 Juin 2019, enregistré à la recette des finances cité administrative de l'Ariana le 12 Juillet 2019 sous le n°19702971 quittance M093932, a été décidé : la nomination de Mme Anissa Makni épouse Faouzi Regaieg gérante de la Société avec les pouvoirs les plus étendus, la modification de l'introduction, les articles 6, 7, 13 des statuts et la mise à jour des statuts,

5/ Mise à jour des statuts en date du 29 Juin 2019 enregistré à la recette des finances cité administrative d'Ariana le 12 juillet 2019 sous le n°19702972 quittance M093938. Une copie de chaque document a été déposée au Centre National du Registre des Entreprises sous le n°201938710 du 7 Août 2019.

2019402843SRLB2

STES UNIPERSONNELLES A RESPONSABILITE LIMITEE

Société Fer Beton

Matricule Fiscal : 1590999/Y

En vertu du procès-verbal en date du 30/7/2019 enregistré à la recette de l'enregistrement des actes de sociétés de Médenine le 30/7/2019 sous le numéro d'enregistrement n°19702766 quittance n°M078426 dont deux exemplaires ont été déposés auprès du greffe du tribunal de 1ère instance de Médenine sous le n°20229432018 le 25/10/2018.

Il a été décidé :

- Changer le nom de la société de Fer Beton à Sky Sud.

Changer l'activité de construction métallique à fabrication de produits de nettoyage.

2019M00314SRUB2

FONDS DE COMMERCE

Ventes de fonds de commerce

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé enregistré à la recette des finances el menzeh 6 sous 114629 madame Hayet Masouda Jabnoun a vendu à Nour Immen Maaroufi la totalité du fonds de commerce exploité 25 rue de Sfax Elmenzeh 6 Arianna les éventuelles oppositions seront dans les vingt jours à partir de la publication de cette annonce au jort chez maître Souid Riadh 81 rue 4850 Sidi Hssin Essijoumi Tunis cette annonce a été publiée au journal Echourouk du 10/8/2019.

2019T01213FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte ssp signé par les parties le 14 juin et 8 juillet 2019 et enregistré à la recette des finances de Metouia le 11/7/2019 (quittance n°13776 Enregistrement n°19200442) la société Béton manufacturé de Sud (B M S), société au nom collectif de fait, ayant le matricule fiscal n°0033710 E dont le siège social est sis à l'Aouinet Métouia Gabès représentée par son liquidateur judiciaire Mr. Mokhles Ben Youssef titulaire de la cin 00326934, céde au profit de la société des Carrière CHAGRA, SARL, ayant le matricule fiscal n°1181442 L, dont le siège social est sis à Tunis, 9 rue de Bizerte escalier B, 1er étage appartement 210, la totalité du fonds de commerce de BMS avec ses éléments matériels et immatériels et consistant en une unité industrielle et commerciale de fabrication des poteaux et poutrelles et divers matériaux à base de béton exploitée dans l'usine sise à l'Aouinet au bordure de la route reliant Gabès à Tunis Km 14, délégation de Metouia.

Les oppositions sur le prix de vente se font entre les mains du liquidateur judiciaire Mr. Mokhles Ben Youssef au 55 avenue Khereddine Pacha Tunis dans un délai de 20 jours à partir de la publication de cet avis au Jort.

Cet avis a été publié au journal Essabah paru le 14/8/2019.

2019T01219FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé en date du 6/8/2019 enregistré à la recette des finances d'El Yassminet quittance n°M042105, enregistrement 19201861 Mr Walid Ben Mahmoud et Mme Fatma Ben Ahmed ont vendu pour Mr. Mohamed Ben Belgacem Azizi et Mme. Nour Ben Abd Smad la totalité du fonds de commerce préparé et exploité comme un café de première classe connu sous le nom de Carthage Café sis à route de Mornag 7 km cité Monji Slim El Yassminet Ben Arous.

Les créanciers doivent faire oppositions entre les mains de l'acheteur à l'adresse 15 Rue Farhat Hached cité El Wafa Medina jadida Ben Arous dans le délai de 20 jours de la publication du présent avis au J.O.R.T.

Cette annonce a été publiée dans Al Shorouk et Le Quotidien le 9/8/2019.

2019R01996FCCC2

Don d'un fonds de commerce

Suivant acte de don d'un fonds de commerce en date du 3/7/2019, rédigé par l'huissier de Sousse le Maître Mohsen Ayachi, et le Maître Nabil Ayachi, enregistré en date du 10/7/2019 à la recette des finances Rue de l'indépendance à Sousse Quittance n°M039359, Mme Monia Bent Hassen Ben Abdessalem Mzabi, titulaire de la CIN n°02912701, a cédé en tant que don à son Fils Bouraoui Ben Radhouen Ben Kacem Mzabi, titulaire de la CIN n°05599060, la totalité du fonds de commerce du local, destiné Café de 1ère catégorie dénommé «Café Classico Yakin» (I. Unique ; 1272571A) sise à Bouhcina 6- Boukhzar- Sousse avec tous ses éléments corporels et incorporels.

Les oppositions se font entre les mains de l'acquéreur au local concerné, dans un délai de 20 jours de la date de son apparition au Jort. Cet avis a été publié aux quotidiens «Echourouk » et « Le Quotidien » du 16/8/2019.

2019S00962FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte sous seing privé daté de 6 Août 2019, enregistré à la recette des finances rue Boulbaba Mrabet le 7/8/2019 sous n°19205126, reçu n°M0047746, Monsieur Saber Ben Mohammed Lamloumi titulaire de la C.I.N n°09114061 a vendu à Monsieur Zied Ben Mohammed Guesmi titulaire de la C.I.N n°09111871 la totalité du fonds de commerce concernant le local destiné à la vente des produits alimentaires sis à cité Elmedina route Salah Eddine Elayoubi, Gabès avec tous ses éléments corporels et incorporels.

Toute opposition sera faite dans un délai de 20 jours à partir de l'apparition de cet avis au JORT auprès de l'avocat rédacteur de l'acte Maître Zarati Medien dont l'étude est sise à 24 Rue Ali Djemel Gabès.

2019X01056FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte, en date de 26/7/2019 enregistré à la recette des finances route Elain Sfax au 29/7/2019 sous n° de quittance M041872 n° enregistrement 19201139 madame Damak Nahed CIN 05363777 délivrée le 22/9/1995 a vendu à madame Damak Nadia CIN 08419199 Délivrée le 9/3/2006 la totalité du fonds de commerce du local sis route Lafrane km 8 Sfax pour l'exercice l'activité du jardin d'enfant avec tous les éléments incorporels et le droit de bail

Toutes les oppositions seront faites entre les mains de vendeuse sis rue 2 mars 1934 n°26 Gremda Sfax. L'avis est déclaré au journal "Echourouk" le 7/8/2019.

2019X01059FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'acte sous seing privé du 26/7/2019, enregistré à la Recette des Finances de Tataouine le 8/8/2019, Quittance n°MO071114 sous le n°19202576. Monsieur Tarek Ben Mohamed Ben Mokhtar Ben Mohamed el Ayeb, titulaire de la carte d'identité nationale n°06502824 demeurant à cité elber Tataouine, a vendu à Madame Ayeda Bent Ahmed Ben Amor El mouldi titulaire de la carte d'identité nationale n°06553713, demeurant à cité Ennour Tataouine, la totalité du fonds de commerce de préparation et de vente Fruits sec, rue Habib Bourguiba, Tataouine.

Les oppositions sont recevables dans les vingt jours, à compter de la date de cet avis, au local objet du dit acte de vente. Cet avis a été publié dans le journal Assabah, paru le 9/8/2019.

2019M00312FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous seing privé enregistré le 7/8/2019 à la recette des finances de Korba quittance n°M041237, rédiger par maître Manoubia Ben Amor avocate demeurant à avenue Mongi Bali Nabeul concernant la vente d'un fonds de commerce consistant en «vente de fruits sèches et autre produit pour commerce détaille» objet d'identifiant unique n°323222/G. Cette vente a été consentit par Mr Hassine Dhawadi titulaire de la CIN 09136813 a vendu Mr Naser Eddine Bofaide titulaire de la CIN 06325852.

Les oppositions seront entre les mains du Naser Eddine Bofaide dans son adresse à avenu Habib Bourguiba Korba dans le délai du 20 jours à partir de date de la publication.

Cet avis est publié dans deux journaux Chourouk et Le Quotidien le 9/8/2019.

2019N00502FCCC2

Donation d'un fonds de commerce

Suivant acte notarié, enregistré à la recette des finances de Nabeul le 11-4-2019 Quittance n°M038456, Ahmed Boulaabi titulaire de la CIN n°08096911, IU : 1499915/J a fait donation du fonds de commerce avec toutes ses composantes matériels et morales exploité pour vente fruit sec, Tabac et Alimentation Générale, sis à rue Ladhikia Nabeul à Jamel Boulaabi, Titulaire de la CIN n°03625679. IU : 309519/M, Les oppositions seront reçues à Rue Ladhikia Nabeul.

Cette annonce a été publiée aux journaux «le Quotidien» et Chourouk en date du 10/8/2019.

2019N00503FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé daté du 02/8/2019 enregistré à la recette des finances Bouargoub le 02/8/2019 sous le numéro Mo21679, Monsieur «moncef sadi» CIN numéro 06250097 vend l'ensemble du fonds de commerce constitué sur le local sis à Elmachrouha Bouargoub Nabeul, avec ces éléments corporels et incorporels à madame Najiba Elmhadhbi CIN numéro 06364971. Les oppositions légales seront reçues à l'adresse du fonds à machrouha Bouargoub Nabeul.

Un extrait de cette annonce a été publié aux quotidiens La Presse et Essahafa du 15/8/2019.

2019N00505FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par un acte sous seing privé en date du 19/7/2019 et enregistré à Sousse Riadh le 29/7/2019 sous le numéro 11201400 reçu n°46191 Mer Ahmed Acoubi CIN n°00053970 a vendu à Sté Hadil de commerce MF : 1242906M/N/M/000 non immatriculée à la CNSS et demeurante avenue Habib Bourguiba Teboulba la totalité du fonds de commerce qui consiste à vendre la viande des volailles en détail situé au rue Ibn Charaf cité erriadh Sousse les oppositions seront entre les mains de l'acheteur cette vente a été publiée dans les revues Echourouk et le Quotidien du 15/8/2019.

2019P00312FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant un acte sous seing privé enregistré à la recette des finances de Sousse le 16/7/2019 n° de quittance M0524172 Jihene Arfaoui a vendu à Oussama Boukadida tous les éléments corporels et incorporels de fonds de commerce sis boulevard Ennakhil Ksama Ouest Sousse.

Les oppositions doivent parvenir au cabinet de Maître Amor Ouni sis à la résidence Borj Khefacha Monastir dans les délais légaux.

2019P00314FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé du 27/5/2019 enregistré à la recette des finances de Sousse le 31/5/2019 reçu numéro 050313, Mme Amel Bouzgarrou a cédé pour son propre compte et pour le compte de ses trois filles Héla, Chaima et Safa Bouzgarrou et ce suivant une procuration du 19/1/2019 à Monsieur Sabri Zaghbib sise à Sousse Khezama Sousse ouest, la totalité du fonds de commerce du local n°1 galerie Hbib Chelli Rue Sidi Bouraoui Sousse numéro 29 ayant pour activité la vente et la réparation des bijoux.

Les oppositions auront lieu au cabinet de Maître Noureddine Allegue Imm. Le Bacha - 2ème étage bureau 2 Monastir.

Ceci est apparu au journal Echourouk du 30 juillet 2019.

2019P00315FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte signé le 7/8/2019 et enregistré à la recette des finances de Mahdia sous le n°13202994 et quittance n°43221; Mr Mohamed Mouldi Abbes, titulaire de la carte d'identité nationale n°03914176 délivrée le 16/02/2019 à Tunis a vendu, le fonds de commerce exploité en salon de coiffure et vente des produits cosmétiques sous le nom «Abbes Coiffure Mondiale Homme et Femme» localisé à l'Immeuble Mahdia Centre - Mahdia, à Mr Rached Ben Njima titulaire de la Carte d'Identité n°03906439 délivrée le 31/5/2017 à Tunis.

Les éventuelles oppositions peuvent être envoyées dans les délais légaux à l'adresse du local du fonds de commerce sus indiquée.

2019I00108FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Maître Ghanimi Souhail

Matricule fiscal : 1276359/Q

Portable : 97827490

En vertu d'un acte sous seing privé enregistré à la Recette des finances de Sidi Bouzid le 25/01/2018, sous le n° d'enregistrement 1920008, quittance n° M006834 Madame Heni Khiria Bent Hechmi Ben Afif a cèdé à Madame Khilani Hasnia Haram Mohamed Karmi, la totalité de son fonds de commerce ; l'ensemble de tous les éléments incorporels et corporels destiné «industrie boulangerie» exploite dans un local sise à Rue el Maknasi Souk Jdid Sidi Bouzid.

2019Y00056FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant un acte sous seing privé en date du 02/8/2019 enregistré à la recette des finances Menzeh 6 le 6/8/2019 sous le n°19204656, quittance n°113789.

SOCIETE FARMEAT TRADING au nom de son représentant légal, demeurant à angle rue du Mexique et de la Liberté Bur n°2 - Tunis a cédé à la société BEN NASR RENT A CAR, demeurant à rue el Aouzai n°26 Sidi Salah Soukra Ariana, la totalité du fonds de commerce avec tous ses éléments corporels et incorporels moyennant un prix de vingt deux milles cinq cent dinars mille dinars (22.500.000) exploité pour tout commerce actuellement boucherie sis au 18, rue Mongi Slim Menzeh 5.

Toutes oppositions sur le prix de la vente doivent être faites entre les mains de l'avocat Maître Mezen Ahmed sis 1 Bis Rue Abou Doulama Tunis, dans un délai de vingt jours à compter de la publication de Cet avis au journal officiel de la République Tunisienne.

Cet avis est publié aux journaux Elchourouk et La Presse à la date du 9/8/2019.

2019402828FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous seing privé enregistré à la recette des Finances el Mourouj Ben Arous, le 31 juillet 2019 sous le n°1920303 (quittance n°MO65709); la société el Ghoul a vendu son fonds de commerce de tout commerce exploité au magasin n°02 situé au rez-de-chaussée de la résidence raja el Mourouj 5 Ben Arous, et ce à M. Mohamed Oussama Klouj.

Les oppositions doivent se faire entre les mains de M. Mohamed Oussama klouj domicilié au magasin n°02 situé au Rez de chaussée de la résidence raja el Mourouj 5 Ben Arous, dans les 20 jours à compter de la publication du présent avis au journal officiel de la République Tunisienne.

Cette annonce a été publiée aux journaux Echourouk et le Quotidien en date du 8/8/2019.

2019402841FCCC2

Location gérance libre

Location d'un fonds de commerce

Gérance libre

Par acte sous seing privé signé à Tunis le 22 et 23 juillet 2019 et enregistré à la recette des finances Hammamet Nabeul le 23/7/2019 (Quittance numéro M101420 enregistrement numéro 19303313) Monsieur Rached Ben Amhamed Ben Achour Bichyou titulaire de la carte d'identité nationale (numéro 01814334) a loué la totalité du fonds de commerce à Madame Kalthoum Bent Othman Ben Mohamed Misaoui titulaire de la carte d'identité nationale (numéro 00045994) épouse Hédi Ksibi exploité «Vente d'agrumes, des épices et des conserves «sise Avenue Les Nations Unies Hammamet Nabeul avec tous ses éléments corporels et incorporels pour une année renouvelable du 01/7/2019 au 30/6/2020.

Cette annonce a été publiée au journal le Quotidien en date du 13/8/2019.

2019T01217FCCC3

Location d'un fonds de commerce

Suivant acte sous seing privé en date du 01-08-2019 enregistré à la recette des finances 3 septembre Sousse le 01/8/2019 sous le n°19301514

quittance n°M053468, Monsieur Naji Kouraichi a loué à la société Naji Kouraichi SUARL immatriculée sous le MF n°1598682N le fonds de commerce situé à Rue Abou Hamed Ghazeli 4002 Sousse à partir de 01/8/2019.

Cet avis a été publié au journal le quotidien le 16/8/2019.

2019S00955FCCC3

Location gérance d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte enregistré à la recette des finances 3 sept 1934 Sousse, le 14/3/2019 sous n° d'enregistrement 19301355 quittance n°M050414, Mr Selim Ben Ali Makhlouf, titulaire de la CIN n° 02860098, a loué en location gérance à Md Souad Dhifi, titulaire de la C.I.N n°00226606 tout le fonds de commerce sis au 54 Bd Raed Bejaoui Sousse, qui a pour activité fast-food. Les éventuelles oppositions doivent se faire entre les mains du locataire gérant au domicile du fonds de commerce sus indiqué dans un délai de 20 jours à partir de la date de la parution de cet avis au JORT.

Cet avis a été publié au journal Al Chorouk le samedi 10/8/2019 sous le numéro IP319/00812.

2019S00956FCCC3

Location d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte sous seing privé en date du 29/4/2019, enregistré à la Recette des Finances Hammam-Sousse le 27/6/2019 sous le n°19302977, Quittance n°69991, la Société de Production Agricole Teboulba «SOPAT» dont le siège social est sis à l'avenue 23 janvier BP 19. Teboulba, Matricule Fiscal n°022671F, a loué à Monsieur Mahmoud Charfeddine ; titulaire de la CIN n° 09331860 délivrée à Tunis le 11/3/2011 demeurant au Rue 2031, Khzema - Sousse ; le fonds de commerce avec tous ses éléments corporels et incorporels exploité dans les local sis l'avenue Habib Bourguiba - Hammam Sousse, Sousse dédié à la vente de viandes de volailles et dérivés sous la marque commerciale MLIHA.

2019S00960FCCC3

Location d'un fonds de commerce

Suivant contrat de location enregistré à la recette des finances Msaken le 24/7/2019 quittance n° M082091 enregistrement n° 19302346 Mr Kais Hmila a loué à Mme Latifa Mribeh la totalité du fonds de commerce exploité au local situé à Rue El Amir Abdelkader Eljazeiry Msaken.

La publication de cet avis a eu lieu aux journaux quotidiens Essahafa et La Presse le 16/8/2019.

2019S00964FCCC3

Location d'un fonds de commerce

Suite au contrat de location d'un fonds de commerce en date du 28 mai 2019, enregistré à la recette des finances Tarak Ibn Zied le 10 juillet 2019 suivant quittance n°M062329 et enregistrement n°19303174. Mr Ridha Ben Hssan Bakar titulaire de la carte d'identité n°01407000, du 25 Mai 1994 résident à 72, Rue Ibn Khaldoun Bizerte, a loué à la Société Nourane (prêt à porter) représenter par Mr Marouen Ben Khaled Ben Haj Hmida Rihane titulaire de la carte d'identité n°08398928 du 28 février 2014 résident à 845 Rue Echourouk Ain Mariem Bizerte, la totalité du fonds de commerce exploité comme prêt à porter sis au Avenue Habib Bourguiba Bizerte, pour une durée de 3 ans commençant le 26 Mai 2019 et se termine le 24 Mai 2022.

Cet avis a été publié à la Presse le 7 août 2019.

2019W00244FCCC3

Contrat de location - Gérance

Par acte sous seing privé en date du 01/7/2019 enregistré à la Recette des finances El Menzah 9, le 6/8/2019 Q 73793, E 193021855, la Société «Libyenne Tunisienne de Services» Sarl représentée par Monsieur Housni Haswa (MF: 1503122N) dont le siège à l'Espace Makni, n°16 Avenue Tahar Ben Ammar, El Menzah 9, Tunis, a donné en location - gérance à Monsieur Ali Ben Abdelaziz Ben Ali Ferah titulaire de la CIN n°00075821 demeurant au 3 Rue 8700 Cité Olympique Tunis, le fonds de commerce exploité dans les locaux n°16 - 17 et 1.17 à l'Avenue Tahar Ben Ammar, El Menzah 9, Tunis au rez-de-chaussée, avec tous les éléments corporels et incorporels, pour une durée de un (01) ans commençant le 1er Juin 2019.

Les oppositions seront reçues dans les vingt jours suivant la publication du présent avis au J.O.R.T dans le domicile élu à l'étude Maître Naoufel Ben Cheikh Larbi, sise au 17, Avenue des Etats Unis d'Amérique 1002 Tunis.

Cet avis a été publié aux journaux Echourouk et Le Quotidien du 15/8/2019.

2019402846FCCC3

ASSOCIATIONS, PARTIS, SYNDICATS ET SYNDICS

Constitutions

Constitution d'une association

Suivant acte sous seing privé daté du 21/12/2017 il a été constitué une association dénommée participatifs pour une gouvernance locale à Meknassy

Siège social : maison des associations à Meknassy. Les activités sociales promouvoir les affaires publiques des activités intellectuelles et activités de loisir. Durée 4 ans.

Président : Abed Aziz Bakkeri

Trésorier : Anoir Mbarkey.

2019N00501APSF1

Constitution d'une association

Nom : Le personnel de widadiet et les employés de la municipalité de Tlelsa

Siège : Municipalité de Tlelsa 5124

Catégorie : Social; Culturel et Récréatif

Ecrire au gouvernement : N RR269427598 TN Daté le 24/7/2019.

Membres fondateurs :

Le président : Elayeb Ghassen

Le secrétaire générale : Karwi Jamila

Trésorier : Gharsallah Mourad.

2019P00309APSF1

Constitution d'un Syndic professionnel

Syndicat : Général du fonctionnaire des prisons et de la Rééducation. Suite à l'assemblée générale du 16/6/2019, dont 5 exemplaires ont été déposés à Tunis et le 17/07/2019 la fonction d'un syndicat général du Fonctionnaire des prisons et de rééducation a été constituée son secrétaire général: Mohamed Abdel Raouf Attia, secrétaire adjoint : Mansouri Sami, Trésorier: Hatem Moussa,

Membres :

- Mamoghli Belhassen, Rezgui Fathi, Mechrgui Najib, Khasskhoussi Issam, Belhassen Montasar, Boudaia Issam, Klifi Issam, Garbi Mohamed, Amdouni Wissem, Kouther Chouhaib, Wali Mohamed Samir, Essid Salim, Minaoui Saber, Arbi Issaoui.

2019402813APSF1

Constitution d'une association

Nom : Leadership For Health Tunisian Association Siège : 15 rue Djebel Lakhdhar 1007 Rabta Tunis – Objet et objectif : scientifique, culturel - contribuer à la dissémination de la culture de leadership et la bonne gouvernance dans le secteur de la santé en Tunisie, accorder des aides dans ce secteur, et des études et recherches scientifiques pour soutenir le leadership dans ce secteur - Membres : présidente : Fathia Mghaieth, secrétaire générale : Rym Ben Khalifa, trésorière : Hamida Maghzaoui, secrétaire générale adjointe : Hanene Bouaziz. Trésorier adjoint : Noomene Elkadri.

2019402820APSF1

Constitution d'un syndic

La constitution du Syndic de la copropriété de la résidence La Grive sise à Hammamet Nord suite à l'assemblée générale constitutive du 6 juillet 2019 dont son PV est enregistrée à la recette des finances de Hammamet le 29 juillet 2019 numéro de Quittance M102932 ET sous le n° d'enregistrement 19803380 et nommé :

- Mrs Abdelaziz Jouden : Président du syndic.

- Mrs Majid Boulares : Trésorier.

- Mme Laila Oueslati Ep Bessamra : Secrétaire générale.

- Les frais de cotisations sont fixés à 70 dinars / mois pour tous les habitants et le paiement se fait trimestriellement, à partir du mois de septembre 2019. En plus des frais de cotisations il y a un fonds déroulement qui s'élève à 140 dinars payable annuellement.

2019402829APSF1

Homologation de résolutions

Syndicat des propriétaires de la résidence "El Ahmadia 5"

Rue Mokhtar el Atiri route de la plage Hammam-Sousse

En vertu du P.V de l'assemblée générale élective du syndicat des propriétaires tenu le 9/3/2019 enregistré à la recette des finances Hammam-Sousse le 15/3/2019 sous le n°19901217 l'assemblée générale a décidé la désignation de Mr Mehdi Sassi président, du syndicat pour une durée de deux années assisté d'un comité composé de trois membres :

Mr. Iskander el Khchine

Mr. Sofiene Gaaliche

Mme. Hala Sassi.

2019S00949APSF2

Election d'un président

Syndicat des copropriétaires de la résidence MONTE-CARLO

L'assemblée générale extraordinaire du syndicat des copropriétaires de la résidence MONTE-CARLO qui est tenue le 27/7/2019 a élu les membres du conseil syndical suivants : Mr Mohamed Ghazi Trabelsi comme président, Mr Ahmed Trabelsi et Mme Hannen Mzergi comme deux vices président et comme membres : Mr Mohamed Hafeth Ouanes, Mr Boulinger Gérald, Mr Younes Elwerfelli et Mr Béchir Elmestir.

2019A00234APSF2

ACTES JUDICIAIRES

Ventes aux enchères publiques

Vente aux enchères publiques sur saisie immobilière

Cabinet Maître Kamel Ben Fredj

Avocat à la cour de cassation

27 Bis, Rue de Liban Tunis

Tel : 71 280 156

Fax : 71 280 092

MF : C 818492

Partie poursuivante : ATTIJERI BANQUE SA inscrite au R.C Tunis n°B140811997, son domicile élu au 27 bis, rue de Liban, Tunis.

Partie saisie : Sami Ben Ameur Mokni, directeur commercial de société; CIN n°00453251 délivrée le 18/9/2012, demeurant à la résidence Nassim El Marsa rue Othman El Bahri El Aouina Tunis.

Avocat poursuivant : Maître Kamel Ben Fredj, 27 bis, rue de Liban - Tunis - MF : C 818492.

L'immeuble saisi : La totalité des parts indivises soient 49000 /6945659 parts de l'immeuble objet de TF n°6958 Zaghouan dénommé Henchir Errkibi, d'une superficie totale de 6945659 m² sis à Bent Saidaine Chaikhat el Fahs. Il s'agit d'une villa moderne et d'un lot de terrain agricole.

Mise à prix : La mise à prix est fixée à : 282 534 d.300.

Date et lieu de la vente : La vente aura lieu le lundi 16/9/2019 et 9 H et suivant à la chambre des criées au tribunal de première instance de Zaghouan.

- La participation aux enchères ne peut se faire que par le biais d'un avocat et sur consignation du 1/3 du montant de la mise à prix et pour les étrangers il faut obtenir l'autorisation préalable du gouverneur.

- La visite de l'immeuble peut se faire durant la semaine.

- Pour d'amples renseignements contacter l'Avocat poursuivant ou le tribunal de première instance de Zaghouan.

2019T01206VEPA1

Vente aux enchères publiques

Maître Mustapha Boughazli

Avocat à la cour de cassation

3, Rue Abderrahmen Ibn Aouf Menzar 5 - Ariana

Tél : 98.314.410

M.F : 222720 KAP 000

1) Créancier poursuivant : S.T.B, S.A Inscrite au RC à Tunis sous le n°182331996, Représentée par son P.D.G, Siège social sise à la rue Hédi Nouira - Tunis.

2) La débitrice principale : la Sté Agepro Tunisie, S.A.R.L, RC : B112002002, représentée par son gérant, 58 Avenue Habib Bourguiba Mégrine C.I.C Mégrine Bloc 1er étage 1 bureau 11 - Gouvernorat de Ben Arous.

3) Débiteur saisi : Ali B.Abdessalem B.Ali Cherif. CIN 05208116, sise Ariana Supérieur 8 Rue du Nil - Ariana.

4) Avocat poursuivant : M. Boughazli Mustapha, Avocat à la cour de cassation, 3 Rue Abderrahmane Ibn Aouf Menzah 5 Ariana, M.F : 222720 KAP000.

5) Les immeubles mis en vente :

1- L'immeuble objet du T.F 548059 Nabeul :

C'est immeuble immatriculé objet du T.F n°548059 Nabeul dénommé "Ajnagui" situé au secteur Boucherai Arrondissement de Soliman gouvernorat de Nabeul d'une superficie de 1 h 73 a 50 c c'est une ferme agricole entouré par une clôture d'arbre de pin d'Alep et de Fils Barbelés de ses 4 cotés où on trouve des arbres d'olives qui sont arrosées par la zone irrigation publiques et un puits et qui se compose d'un local d'habitation qui contient un salon, 2 chambres, une cuisine, et un W.C équipé d'électricité de 9 m de longueur et de 7 m de largeur et qui a été bâti en 2003 de forme rectangulaire un canal non couvert après le lot n°5 et te lot n°3 et ouest la route et la superficie couverte est de 63 m².

2- L'immeuble objet du T.F 548060 Nabeul

Immeuble immatriculé objet du T.F n°548060 Nabeul dénommé "Ajnagui" situé au secteur Boucherai Arrondissement de Soliman gouvernorat de Nabeul d'une superficie de 1 h 32 a 60 c c'est une ferme agricole entouré par une clôture d'arbre de pin d'Alep et de fils barbelés des 4 cotés où on trouve des arbres d'olives qui sont arrosés par la zone publique d'irrigation, le lot n°6 et 7 et est le lot n°4 et ouest le lot n°6 et un canal ouverte et qui s'ouvre sur le lot n°4 situé au centre.

6) Le prix des deux immeubles mis en vente : le prix de l'immeuble mise en vente TF n°548059 est fixé à 166 375.000 et pour le T.F 548060 est fixé à 112 710.000 dt outre les frais les dépenses qui seront fixés par le tribunal le jour de l'audience.

7) Le tribunal : la vente aura lieu devant le tribunal de 1ère instance de Grombalia le lundi 16 septembre 2019 (16/9/2019) à 9 h du matin.

L'immeuble peut être visité chaque jour.

2019T01210VEPA1

Vente aux enchères publiques

Maître Mustapha Boughazli

Avocat à la cour de cassation

3 Bis Rue Abderrahmen Ibn Aouf Menzar 5 - Ariana

Tel : 98-314-410

M.F : 222720 KAP 000

1) Créancier poursuivant : S.T.B, S.A inscrite au RC à Tunis sous le n° 18233 1996, représentée par son P.D.G, siège social sise à la rue Hédi Nouira- Tunis.

2) La débitrice principale : la Sté Violette Travel ,S.A.R.L, RC B 078032005, représenté par son gérant, S.S. Avenue Hédi Nouira Hammamet - Gouvernorat de Nabeul.

3) Débitrice saisie : Khadija Bent Fredj Ouaili épouse Khemais Ouaili CIN 01669182 sise Borj Hefaiedh Bouargoub – Nabeul.

4) Avocat poursuivant : M. Boughazli Mustapha, avocat à la cour de cassation, 3 Rue Abderrahmene Ibn Aouf Menzah 5 Ariana. M.F 222720 KAP000.

5) L'immeuble mis en vente :

Immeuble immatriculé objet du T.F 507008 Tunis 2 S2 qui est devenue 586313 Nabeul dénommé « Khadija 76» situé à Bani Wael situé en banlieue sud du centre ville de Hammamet et on peut y accéder par la route reliant Bir Bouragba a Borj Hafaith d'une superficie de 606 m² .c'est un terrain nu non exploité a vocation. Agricole entouré par des figues ... et maintenant on trouve des travaux d'aménagement pour quelle sera à la hauteur de la route. L'immeuble s'ouvre de la coté est à la route goudronnée qui y traverse le courant électrique et limitrophe des autre cotés par des terrains agricoles de la propriété des tiers.

6) Le prix de l'immeuble mise en vente : le prix de l'immeuble mise en vente est fixé à 78.780.000dt outre les frais les dépenses qui seront fixé par le tribunal le jour de l'audience.

7) Le tribunal : la vente aura lieu devant le tribunal de 1ère instance de la Grombalia le lundi 16 septembre 2019 (16-9-2019) à 9 h du matin.

L'immeuble peut être visiter chaque jour.

2019T01211VEPA1

Adjudication sur saisie immobilière

1- Créancier saisissant : Abdelmajid Ben Mabrouk Ben Ibrahim Ifaoui, résidant à Bouhajla Kairouan.

2- Débiteur saisi : Boubaker Ben Bouzid Hdidi. CIN 01915436, résidant à Chraytiya Bouhajla Kairouan.

3- Avocat poursuivant : Maître Amor Belhaj, Avocat auprès de la cour de cassation, Rue 25 elissa Kairouan

4- Immeuble saisi : Immeuble objet de titre foncier n°60724 Kairouan dénommé «chalbia» contenance totale de un hectare, vingt cinq ares, vingt sept centiare complanté d'oliviers et sis à chraytiya janoubiya chrarda Kairouan.

5- Mise à prix : Cinquante milles cent huit dinars (50108dt) à dire de l'expert Jalel Farjallah

6- Date de l'adjudication et tribunal : L'adjudication aura lieu le lundi seize, septembre deux mille dix neuf (16/9/2019) à la chambre des criées, prés le tribunal de première instance de Kairouan à partir de 8h 30 du matin.

7- Visite : Ouverte tous les Jours. Pour plus de renseignements s'adresser à l'étude de maître Adel Zouaidi, Huissier de justice rue Habib Thamer Kairouan aux horaires de bureau.

2019S00948VEPA1

Vente aux enchères publiques

Maître Maher Diouani

Matricule fiscal : 000/P/A/832681Q

Téléphone : 73.215.080

1- Le créancier poursuivant : la société SAFA représentée par son gérant société à responsabilité limitée, enregistrée au greffe du tribunal de première instance de Tunis sous le numéro B199712085, sise à l'Avenue Taher Ben Ammar, Immeuble n°10, bureau n°01 El Manar 2 Menzah Tunis.

2- Débiteur saisi : Ali Belaiba fils de Khalifa Belaiba, carte d'identité nationale numéro 03854398 déllurée à Tunis le 19/11/2008 à Chebba Mahdia.

3- L'avocat poursuivant : Maître Maher Diouani, avocat à la cour d'Appel, bureau d'études sis à l'Avenue Ibn Jazzar Immeuble Dar Alhamad Sousse.

4- Désignation des immeubles saisis :

Le premier immeuble : un immeuble immatriculé, objet du titre foncier numéro 26625 Mahdia, dit «AHMED» sis à la Rue des Aghlabides à l'intérieur de la commune de Chebba, délégation et gouvernorat de Mahdia, c'est une parcelle de terre en forme de trapèze Sur l'objet du litige a été édifié un bâtiment composé de deux étage, un rez-de-chaussée et un premier étage : le rez-de-chaussée est composé d'une entrée non couverte où se trouve l'entrée et le garage au coin sud-est et un escalier au coin nord est qui conduit au premier étage ensuite au toit. Le rez-de-chaussée est composé aussi d'un salon, une chambre, cuisine, douche et du côté ouest une terrasse et du coté est une salle d'eau, le reste de la superficie au côté ouest consiste en un jardin.

En ce qui concerne le premier étage : il est édifié sur la totalité du rez-de-chaussée et la terrasse et le garage, l'entrée par l'escalier sis au côté nord est cet étage est composé d'un salon, salle de bains, deux chambres, cuisine, du côté sud est au-dessus du garage le salon et le douche et au-dessus de la terrasse un autre salon et douche et au milieu du côté un patio pour la ventilation couvert où se trouve des chaises, la superficie couverte de la totalité du premier étage est de l'ordre de 158.30 m².

Le deuxième immeuble : c'est un immeuble immatriculé objet du titre foncier numéro 35756 Mahdia dit «ALI», situé au côté ouest de l'avenue Hédi Chaker à l'intérieur de la zone municipale de Chebba, délégation et gouvernorat de Mahdia, qui consiste en un bâtiment, l'entrée se trouve à l'est composé d'un rez-de-chaussée et deux étages d'une superficie de 59.00 m². Le rez-de-chaussée est composé d'un escalier qui conduit aux deux étages supérieurs susvisés, les escaliers sont revêtu du marbre de tala et le reste du bien fonds un local commercial. Pour le premier étage l'entrée se trouve à l'escalier susvisé et les deux murs nord et est sortant au niveau du bâtiment sous forme de balcon, composé d'un patio cuisine, salon, une chambre, salle d'eau et le second étage, l'entrée se trouve à l'escalier susvisé, édifié sur la totalité du premier étage, composé d'un patio, cuisine, salon, une chambre salle d'eau , au toit se trouve une chambre au coin nord-ouest et un salle d'eau.

5. la mise prix des immeubles présentés à la vente : *une mise à prix pour la totalité du bien immeuble saisi objet du titre foncier numéro 26625 Mahdia d'une somme de l'ordre de cent quatre-vingt-quinze mille et deux cent cinquante-sept dinars (195.257.000 dinars).

* une mise à prix de la totalité du bien immeuble saisi objet du titre foncier numéro 35756 Mahdia d'une somme de l'ordre de cent vingt cinq mille et six cent dinars (125.600.000 dinars). C'est dire une somme globale de l'ordre de trois cent vingt mille et huit cent cinquante-sept dinars (320.857.000 dinars) ainsi que les frais de justice qui seront fixés le jour de l'audience.

Date et lieu de la vente : lundi le 16-9-2019 à 09h devant le tribunal de première instance de Mahdia.

On peut visiter les deux immeubles tous les jours.

2019S00957VEPA1

Vente aux enchères publiques

Poursuivant : Banque Internationale Arabe de Tunisie S.A en la personne de son Représentant légal, demeurant Avenue Habib Bourguiba n° 70/72. Tunis, Immatriculée aux Registre de Commerce sous le n° B187881996, Code T.V.A 000110F en sa qualité de créancier saisissant.

Partie saisie :

Madame Zeineb Bent Abderrazak Ben Ferjani Ben Chaouch, Titulaire de la CIN n°09167289, demeurant rue Imem Sohnoun Kairouan.

Avocat poursuivant :

Maître Imad Eddine Chebaane, Avocat à la Cour de Cassation, Boulevard Ibn Badiss Khezama Sousse, Code T.V.A : 373 343 S/A/P/000.

Immeuble saisi :

La totalité de la propriété objet du Titre Foncier n°65460 Kairouan consistant en un grand lot de terrain semi rectangulaire située à la rue Imem Sohnoun Kairouan, composé de deux parties : Une première partie consistant en un rez-de-chaussée commercial pour la vente des pâtisseries "Makroudth SEGNI" avec des escaliers attenantes servant deux étages supérieures (un appartement

au premier et deux appartements au deuxième) d'une superficie de 318 m². Une Deuxième partie consistant en une villa style américain d'une superficie couverte de 265 m². La superficie totale du terrain 446 m².

Date et lieu de l'adjudication :

Tribunal de première instance de Kairouan le 16/9/2019 à 9h.

Mise à prix :

Quatre cent quatre vingt neuf mille trois cent cinquante dinars (489.350, 000D) s'y ajoutent les frais et honoraires taxés.

Observation : L'immeuble peut être visité tous les jours de 10 à 17 heures. Ne peut participer aux enchères que les personnes ayant consignées le tiers de la mise à prix.

2019S00961VEPA1

Vente aux enchères publiques

Sur saisie immobilière

Le poursuivant :

La société COMPTOIR D'EQUIPEMENT GENERAL EN GROS société tunisienne à responsabilité limitée, inscrite au registre national des entreprises sous le n°0003747C, ayant son siège social au 23 Rue Majida Boulila 3002 Sfax.

Débiteur poursuivi :

Habib Ben Mohamed Ben Khalifa Kammoun (en qualité de caution solidaire et hypothécaire) sis à la route de Tunis Km 9 impasse Najehat 3021 Sakiet Ezzit Sfax.

Avocat du poursuivant :

Maître Khaled Kallel, avocat à la cour, de la société Toumi et Associés, société d'avocat dont l'étude est sis à la Rue Habib Maazoun Immeuble Chakroun 3ème étage 3000 Sfax.

L'immeuble objet de la vente aux enchères :

L'immeuble ayant pour propriétaire le débiteur poursuivi consiste en une parcelle de terrain clôturée des cotés Nord, Ouest et Est non clôturé du coté Sud, d'une superficie d'environ 1110 m², du coté Est et Ouest 32m, du coté Nord 33.50m et du coté Sud 35.80m, bornée au Sud par Bechir Kammoun, à l'Est par héritiers Sadok Kammoun au nord par Mohamed Kammoun et à l'Ouest par un passage d'où son entrée, Sur la parcelle de terrain sus indiquée est édifiée une construction pour habitation dans un état et stylo d'architecture moyens d'une superficie de 170 m² environ, elle comprend une véranda Sud-Est, une hall, une grande salon, un séjour et un couloir amenant à de deux salles, à une salle do bain, une cuisine aménagée et une petite véranda du coté Sud. La construction comprend également du coté Ouest un escalier amenant à une salle sur la terrasse et du coté Sud-Ouest une carcasse de construction non couverte adjacente à l'habitation et un garage au coin Nord-Ouest couvert doté d'une porte auquel est attachée une petite toilette du coté Est d'une superficie de 2.30 m².

L'immeuble sus-indiqué est situé à la route de Tunis Km 9 impasse Najehat 3021 Sakiet Ezzit Sfax.

Mise à prix :

La mise à prix de la propriété à vendre est de Trois cent quatre vingt cinq mille dinars (385.000,000D) et ce, sur la base de l'expertise dressée par l'expert Judiciaire à Sfax Monsieur Neji Aydi, en date du 22 juillet 2019, désigné en vertu de l'ordonnance sur requête n°4701/19 rendue par le président du tribunal de 1ère instance de Sfax en date du 13 juin 2019,

A cette mise à prix il faut ajouter les frais.

Toute personne désirant participer à l'adjudication doit consigner le tiers (1/3) de la mise à prix à la caisse des dépôts et consignations ou présenter à cet effet un chèque certifié ou une garantie bancaire irrévocable et ce, par l'intermédiaire d'un avocat.

Les étrangers désirant participer à l'adjudication doivent obtenir au préalable une autorisation de Monsieur le gouverneur de Sfax.

Date de l'adjudication :

L'adjudication aura lieu le mardi 16 septembre 2019 (16/9/2019) à partir de neuf heures du matin à la salle des ventes immobilières au tribunal de première instance de Sfax sis à Sfax.

Visite de l'immeuble :

La visite de l'immeuble saisi peut avoir lieu pendant les horaires de bureaux.

Pour de plus amples renseignements, il est possible de contacter le greffe du tribunal de première instance de Sfax où a été déposée le cahier des charges ou le cabinet de l'avocat poursuivant sis à la rue Habib Maazoun Immeuble Chakroun 3ème étage 3000 Sfax, et ce aux mêmes horaires.

2019X01057VEPA1

Vente aux enchères publiques

Etude de Maître Slim Bouassida

Avocat à la cour de cassation

Avenue Habib Thameur Immeuble l'Océan Bleu cinquième étage Bureau n°55 Sfax

Il sera procédé à la vente de l'immeuble sous-indiqué en faveur du dernier enchérisseur à la chambre des ventes immobilières du Tribunal de Première Instance de Bizerte et ce le Mardi vingt quatre Septembre deux mille dix neuf (24/9/2019) à neuf heures du matin et heures suivantes.

Le créancier saisissant : Arabe Tunisien Bank au nom de son représentant légal, inscrite au registre de commerce du Tribunal de Première Instance de Tunis sous le n°B167001997 qui a élu son domicile chez la société Global de Recouvrement à son siège social sis au 133 Rue Moularès Megrine Zone Industrielle Saint Gobain Ben Arous, son domicile élu se rapportant à la présente affaire à l'étude de son avocat Maître Slim Bouassida sise Avenue Habib Thameur Immeuble l'Océan Bleu 5ème étage Sfax.

L'Avocat poursuivant : Maître Slim Bouassida, Avocat à la Cour de Cassation ayant son étude Avenue Habib Thameur Immeuble l'Océan Bleu, 5ème étage bureau n° 55 Sfax. M.F. 441860RAP000.

Le débiteur saisi : Monsieur Adel Khamla sa carte d'identité n°00795322 (en sa qualité de garant du paiement, domicilié au 06 Rue Ben Frej Tunis).

Immeuble à vendre : L'ensemble de 7317,43745 de la totalité des parts à l'indivision qui s'élèvent à 58505,34705 appartenant au saisi et se rapportant à l'immeuble immatriculé objet du titre foncier n°13466 Bizerte dénommé Menzel Ghoul sis au secteur «El Akakra » d'un côté et d'un autre au bord de la Route menant de Mateur à Ghar El Melh, Délégation Utique- Gouvernorat de Bizerte, sa superficie est de 175 617 m². Il s'agit d'une parcelle de terrain agricole réservée aux grandes cultures. Limitée au Sud par le canal d'évaluation des eaux à l'Est et à l'Ouest par le terrain de Ben Mustapha et au Nord par la Route menant de Mateur à Utique.

Mise à prix : La mise à prix de l'ensemble de 7317,43745 parts de la totalité des parts à l'indivision qui s'élèvent à 58505,34705 revenant au saisi et se rapportant à l'immeuble précité a été fixée par l'expert judiciaire agricole Monsieur Ali Ben Sghaier El Aloui en vertu de l'ordonnance sur requête à quatre vingt et onze mille quatre cent soixante sept dinars et 968 millimes en sus des frais des enchères qui seront déterminés par le Tribunal.

La visite de l'immeuble : Est possible durant tous les jours de la semaine: au cours de l'honoraire administratif.

N.B : Pour consulter le cahier des charges, il y a lieu de contacter le greffe du Tribunal de Première Instance de Bizerte où l'étude de Maître Slim Bouassida Avocat à la cour de cassation sise Avenue Habib Thameur Immeuble l'Océan Bleu 5ème étage Bureau n°55 Sfax.

Nul ne peut participer aux enchères que par l'intermédiaire d'un avocat et après avoir consigné le tiers de la mise à prix.

2019X01065VEPA1

Vente aux enchères publiques

Après déduction de 40%

Cabinet Maître Hayet Dhouib

Avocate à la cour de cassation à Sfax

A la demande de : BANQUE INTERNATIONALE ARABE DE TUNISIE - RC : B187881996 Siège social 70/72 Av Habib Bourguiba en sa qualité de créancière Contre la partie Ahmad ben Saleh en sa qualité de failli débiteur.

A la diligence de : Maître Dhouib Hayet Avocate à la cour de cassation demeurant rue Abou El Kacem Chebbi immeuble Centre Marhaba escalier «A» 2 étage Sfax.

Immeuble objet de la saisie Terrain sis, Route de Gremda km.8 Sfax d'une superficie de 1095 m².

Mise à prix : cent cinq mille cent vingt dinars (105120.000d) après déduction de 40 %.

Date et lieu de la vente : Mercredi 11/9/2019 à partir de 9h devant la chambre des criées auprès du tribunal de première instance Sfax2. On peut visiter le local saisi tous les jours.

Pour participer aux enchères, il faut consigner le tiers de la mise à prix. L'avocat poursuivant Maître Hayet Dhouib rue Abou Kacem Chebbi immeuble Centre Marhaba escalier «A» 2 étage Sfax.

2019X01066VEPA1

Vente aux enchères publiques

Suite à une saisie exécutoire immobilière

Etude Maître Aouay Salma

Avocate 13 Avenue Farhat Hached Sfax

Créancier poursuivant : Awled Ltayef Ben Mabrouk Walid C.I.N 08800759 domicilié à bureau de son avocate maître Aouay Salma 13 avenue Farhat Hached Sfax.

Débiteur saisi : Gharbi Ben Mahmoud Ben Taher Slim C.I.N 01344065, domiciliée Boulevard Masinisa

L'avocat poursuivant : Maître Aoyay Salma avocate domiciliée à 13 avenue Farhat Hached Sfax.

Description de l'immeuble saisi : La moitie sur l'irritation d'un Immeuble sise à route Gremda km 1.5 Avenue Misinisa n°3 Sfax d'une superficie globale de 107 m² contenant ; 2 chambres, Salon, une cuisine, et un wc, limité au nord par Boulevard Misinisa à l'ouest voisin, au sud voisin, à l'est Avenue Chakib Arselan.

Audience et tribunal de l'adjudication : L'audience aura lieu à la chambre des criées du tribunal de 1ère instance de Sfax lundi 16/9/2019 à partir de 9 H du matin.

La mise à prix : Du Prix du Bâtiment trente quatre milles dinars (34.000.000 D) plus les frais de l'adjudication. La visite du lieu est possible tous les jours pendant les heures de bureau. Pour tout autre renseignement s'adresser au greffe du tribunal de 1ère instance de Sfax 1 où se trouve déposé le cahier des charges, au cabinet de l'avocate poursuivant Maître Aouay Salma 13 avenue Farhat Hached Sfax. Toute personne désirant participer aux enchères publique doit consigner le tiers du prix par un avocat et ce avant l'adjudication.

2019X01074VEPA1

Vente aux enchères publiques

Maître Abassi Karim

Avocat

Avenue Salah Ben Youssef n°34, Houmt Souk, Djerba

Tél/Fax : 54.653.139

Matricule Fiscal : 1171406/B/P/000

Poursuivant : Société Tunisie Fruits, en son représentant légal S.A.R.L. inscrit au R.C. sous le n° B11491511997, demeurant à son siège social Sliman 8020, ayant élu son domicile à l'étude de son avocat maître Karim Abassi sis à avenue Salah Ben Youssef n°34 Houmet souk Djerba.

Partie saisie : Société SORIL, en son représentant légal S.A.R.L. inscrit au R.C. sous le n°B160891991, matricule fiscal 007971/B/A/M demeurant à son siège social Koutine Médenine.

Avocat poursuivant : Maître Karim Abassi, avenue Salah Ben Youssef, n°34 Houmet souk Djerba.

Immeuble saisi : l'immeuble objet de titre foncier n°44505 Médenine dénommé «SORIL» sis à koutine, Médenine nord gouvernorat Médenine d'une superficie de 24870 m² (02 He,48 Ar,70 Se), le bien est un terrain agricole sis à koutine 1 oued Moussa à une forme rectangulaire de sud au nord délimité par des dunes (nombre de 7) et constitué de 22 oliviers de

moyenne taille limité au Sud par le titre foncier 33553 Medenine d'une part et d'autre par propriété Eddahech, au Nord par la propriété Amor Dridi, à l'Est oued Koutine et à l'Ouest voie publique Koutine - oued Moussa.

Mise à prix : la mise à prix est fixée à la somme de 124350.000 D.T plus les frais qui seront fixés à l'audience.

Date et lieu de la vente : Lundi le 16/9/2019 à partir de neuf heures à la chambre des criées auprès du tribunal de première instance de Médenine.

Visite de lieu de la vente : Tous les jours de 8 heures à 17 heures.

Pour plus de renseignement : Pour plus de renseignement s'adresser à l'étude Maître Karim Abassi ou au greffe du tribunal de première instance de Médenine où est déposé le cahier des charges.

Observation : Ne peut participer aux enchères que les personnes qui ont consigné le tiers de la mise à prix à l'intermédiaire d'un avocat. Les étrangers doivent être munis d'une autorisation préalable.

2019M00310VEPA1

Avis aux créanciers

Avis de distribution

En date du 15-7-2019 il a été décidé par monsieur le Juge chargé de la distribution des deniers au tribunal de première instance de Tunis 2 dans l'affaire n°16, d'ouvrir les procédures de distribution des deniers déposés à la caisse des dépôts et consignations sous n°R010927 en date du 28 décembre 2012 et s'élevant à (5.900 d) et ce sur la base de la requête en vu de la distribution des deniers déposés par Maître Dhaya Othman au nom de la Caisse Nationale De Sécurité Sociale contre le débiteur Société DAN DECO déclaré dans l'ordonnance sur requête de dépôt de deniers.

Ainsi et en application des dispositions de l'article 468 du code des procédures civiles et commerciales : "Dans les trente jours de la publication au journal Officiel de l'insertion ou de la réception de la lettre recommandée, tout créancier qui entend participer à la distribution des deniers doit, à peine de forclusion, produire ses titres de créance au greffe du tribunal, avec une demande de collocation faite sous la constitution d'un avocat en l'étude duquel domicile est élu de droit pour le produisant. Cette demande énoncera les causes de préférences de la créance, s'il y a lieu.

Les dispositions du présent article doivent, à peine de nullité, été rappelées dans les avis insertion et sommation prévus aux deux articles précédent".

Cet avis a été effectué en application des dispositions des deux articles 466 et 467 du C.P.C.C.

2019T01216VEPA2

Avis aux créanciers

Règlement judiciaire

Sociétés TEXFIL

MF : 000/M/A/0312116W

Selon le jugement rendu par le tribunal de première instance de Manouba du 10 juillet 2019 relative à l'affaire n° 152 concernant la société TEXFIL, il a été décidé ce qui suit :

L'annulation de la cession au tiers et l'approbation du programme de sauvetage préparé par l'expert M. Mondher Hamdi du 01 juillet 2019 la poursuite de son activité, le maintien des emplois et le paiement de ses dettes selon le programme de sauvetage et l'application de l'intégralité des articles et la nomination de M. Mondher Hamdi en tant que contrôleur d'exécution du programme de sauvetage et contrôleur de l'exploitation d'activités de la société.

Et l'interdiction de la société la cession ou l'hypothèque d'actifs immobilisé et la publication de l'extrait de jugement au journal officiel de la République Tunisienne et à son inscription au registre de commerce, et la nomination de Madame Maali Zneidi en tant que juge commissaire.

2019R02002VEPA2

Avis aux créanciers

Règlement judiciaire

Sociétés SORITEX

MF : 000/M/A/0024287k

Selon le jugement rendu par le tribunal de première instance de Manouba du 10 juillet 2019 relative à l'affaire n°153 concernant la société SORITEX, il a été décidé ce qui suit :

L'annulation de la cession au tiers et l'approbation du programme de sauvetage préparé par l'expert M. Mondher Hamdi du 01 juillet 2019 la poursuite de son activité, le maintien des emplois et le paiement de ses dettes selon le programme de sauvetage et l'application de l'intégralité des articles et la nomination de M. Mondher Hamdi en tant que contrôleur d'exécution du programme de sauvetage et contrôleur de l'exploitation d'activités de la société.

Et l'interdiction de la société la cession ou l'hypothèque d'actifs immobilisé et la publication de l'extrait de jugement au journal officiel de la République Tunisienne et à son inscription au registre de commerce, et la nomination de Madame Maali Zneidi en tant que juge commissaire.

2019R02003VEPA2

Avis

Par décision de Mr le juge chargé de distribution des créances il y aura ouverture des procédures de distribution d'un montant de 25000 dinars dans l'aff n°1064 suite à la requête de distribution formée par le Maître Boussabat Imed pour le compte de la Caisse Nationale de Sécurité Sociale contre la Sté Progrès Technique Achat et Commercialisation et représentation Après dépôt du mentant à la trésorerie publique le 25/01/2016 selon quittance R000667 Chaque créancier désireux de participer à la distribution du montant doit présenter durant les 30 jours à partir de cette annonce des justificatifs des dettes par l'intermédiaire d'un avocat du greffe du tribunal dans le cas contraire il y aura déchéance de son droit à cette participation.

2019402833VEPA2

CONVOCATIONS

Sociétés anonymes

Convocation à l'assemblée générale

NEWREST RETAIL . SA

Identifiant unique : 804833F

Le conseil d'administration de la société à l'honneur de convoquer le commissaire aux comptes et tous les actionnaires en assemblée générale ordinaire qui se tiendra le 16 Septembre 2019 à 13H au siège social de la société sis au 10 Rue de l'Ile de Rhodes, 1053 les jardins du Lac, Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Examen et approbation du rapport de gestion du conseil d'administration se rapportant à l'exercice clos au 31/12/2018.

2. Lecture du rapport général et du rapport spécial du commissaire aux comptes et approbation des états financiers au titre de l'exercice clos au 31/12/2018.

3. Approbation des conventions réglementées.

4. Affectation des résultats au titre de l'exercice clos au 31/12/2018.

5. Ratification de la nomination d'un administrateur.

6. Quitus aux administrateurs.

7. Fixation des jetons de présence.

8. Pouvoirs en vue des formalités.

2019T01212SANB3

Convocation à l'assemblée générale extraordinaire

K-DAMAK SHIPPING CO S.A

Capital social : 800.000 dt

Siège social : 34 Rue Hédi Nouira Tunis

RC : B6071996

M.F : 186721E/P/M/000

Mat. CNSS : 65400/22

Messieurs les actionnaires de la société K-DAMAK SHIPPING COMPAGNY S.A sont convoqués en assemblée générale extraordinaire qui se tiendra le 20 septembre 2019 à 10h au bureau de l'agence de Radés à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Augmentation du capital social de la K.DAMAK SHIPPING CO.SA.

2- Résolutions.

2019T01220SANB3

Convocation à l'assemblée générale extraordinaire

Sté SMVDA EL KAOUTHER S.A

Société en liquidation

Siège social : Rue Iben Abed N°01 - Le Bardo

MF : 719183P/N/M/000

Messieurs les actionnaires de la société SMVDA EL KAOUTHER S.A Société en liquidation sont convoqués à une assemblée générale extraordinaire qui aura lieu le dimanche 8 septembre 2019 à 10 h au cabinet de Mme le liquidateur Douraida El Atig sise au 10 Rue Dubay-Mourouj 03 - afin de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1/ Lecture du rapport de clôture des travaux de liquidation et son approbation.

2/ Déclaration de clôture des travaux de liquidation

3/ Quitus au liquidateur

4 / Déclaration de cessation définitive de la société.

5/ Questions diverses.

2019R02008SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

SOCIETE DE PRODUCTION AGRICOLE TEBOULBA

SOPAT SA

Siège social : Avenue de 23 janvier BP19 - Teboulba

Identifiant unique : 022671F/PM/000

CNSS : 145514-14

Messieurs les actionnaires de la Société de Production Agricole Teboulba "SOPAT" sont convoqués à la réunion de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le mardi 17 septembre 2019 à 10 heures à l'Hôtel Movenpick sis à Boulevard du 14 Janvier, Sousse 4039 et ce en vue de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Entérinement du retard enregistré pour l'approbation des comptes de l'exercice 2018

2- Lecture et approbation du rapport d'activité 2018 établi par le Conseil d'Administration;

3- Lecture du rapport général et du rapport spécial du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2018;

4- Approbation des états financiers arrêtés au 31 décembre 2018;

5- Affectation des résultats de l'exercice 2018;

6- Approbation des conventions réglementées ;

7- Quitus aux Administrateurs pour l'exercice 2018;

8- Pouvoirs d'accomplissement des formalités légales.

2019S00959SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire des actionnaires

Report de la date de l'AGO au 5/9/2019

Société GOLDEN BODY WEAR S.A

Au capital de : 252.000 dinars

Siège social : Avenue Omar Ibn El Khattab Hiboun - Mahdia 5100

IU : 1314888C

Le Conseil d'Administration a l'honneur de convoquer les actionnaires de la Société à l'assemblée générale ordinaire annuelle le 5 septembre 2019 à 10 Heures à la société SIM SICAR sis au 67, rue Alain Savary cité jardin II, Tunis 1002, en vue de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Ratification de la date de tenue de l'assemblée générale ordinaire ;

- Lecture du rapport d'activité du conseil d'administration pour les exercices 2014 et 2015 ;

- Lecture du rapport général et du rapport spécial du Commissaires aux Comptes pour les exercices 2014 et 2015

- Approbation des états financiers arrêtés au 31/12/2014 et 31/12/2015 ;

- Approbation des conventions et des opérations prévues les articles 200 et suivants du Code des sociétés commerciales;

- Quitus aux membres du Conseil d'Administration;

- Affectation du résultat des exercices 2014 et 2015;

- Quitus à donner aux administrateurs;

- Nomination des administrateurs ;

- Nomination d'un nouveau Commissaire aux comptes.

- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités de publicités légales.

Les documents relatifs à ladite assemblée générale sont mis à la disposition des actionnaires au siège de la société SIM SICAR à 67, rue Alain Savary cité jardin II, Tunis 1002.

2019I00109SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Dénomination : Polyclinique Internationale Riadh Ennasr SA "PIRESA"

Forme juridique : SA

N° RC : B2441262012

Matricule fiscal : 1236746B/A/M/000

CNSS : 562106-88

Siège social : Kamoun Médical center, AM2 Boulevard de l'Ere Nouvelle -2001 Ennasr 2

Le conseil d'administration de la société a l'honneur de convoquer le commissaire aux comptes et tous les actionnaires en assemblée générale ordinaire qui aura lieu le jeudi 3/10/2019 à 17 H à la salle de staff de la clinique située à la mezzanine, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture et approbation du rapport de gestion au titre de l'exercice 2018

2. Lecture du rapport général et du rapport spécial du Commissaire aux comptes exercice 2018

3. Approbation des conventions réglementées au titre de l'exercice 2018

4. Approbation des états financiers de la société au titre de l'exercice 2018

5. Affectation du Résultat au titre de l'exercice 2018

6. Quitus aux Administrateurs.

2019402848SANB3

Convocation à l'assemblée générale extraordinaire

TAYSIR MICROFINANCE

S.A. au capital de 12.000.000 dinars

Siège social : 91-93 Avenue Louis Braille cité El Khadra 1003 Tunis

Identifiant Unique : 1292840 N

CNSS : 34758332

Les actionnaires de la société TAYSIR MICROFINANCE, sont invités à assister à l'assemblée générale extraordinaire qui se tiendra le lundi 9 septembre 2019 à 9H, au siège social de la société TAYSIR MICROFINANCE, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Approbation du mode et délai de convocation,

2. Nomination d'un nouvel administrateur,

3. Transfert du siège social de la société,

4. Questions diverses.

2019402861SANB3

ACTES ADMINISTRATIFS

Avis au public

Avis au public

Le public est informé que la Société "CAVALIER INTERNATIONAL" dont le siège social est situé à la zone industrielle Route de Jammel Bembla 5021 Monastir, a présenté une demande enregistrée au Ministère de l'Industrie et des Petites et Moyennes Entreprises sous le n°850 en date du 24 Juin 2019, en vue d'obtenir une autorisation d'installation et d'exploitation d'un établissement classé de deuxième catégorie consistant en une unité de confection, situé à l'adresse citée ci-dessus, conformément aux plans annexés à la demande susvisée et qui peuvent être consultés aux sièges du gouvernorat de Monastir et de la municipalité de Bembla El Mnara.

Toutes les réclamations ou observations relatives à l'incommodité éventuelle de l'exploitation de l'établissement projeté seront reçues par Messieurs le Gouverneur de Monastir ou le président de la municipalité de Bembla El Mnara ou le directeur de la Sécurité au Ministère de l'Industrie et des Petites et Moyennes Entreprises dans un délai d'un mois à compter de la date de publication de cet avis.

Avis au public

Le public est informé que la Société "Huile Khadija" dont le siège social est situé à l'avenue n°4977 cité 20 Mars Séjoumi Tunis, a présenté une demande enregistrée au Ministère de l'Industrie et des Petites et Moyennes Entreprises sous le n°144 en date du 9 mai 2019 en vue d'obtenir une autorisation d'installation et d'exploitation d'un établissement classé de deuxième catégorie consistant en une unité de conditionnement des huiles végétales située à proximité de la route régionale reliant Béja à Nefza à la zone industrielle de Sidi Bouteffaha au lot n°09 de la délégation de Béja nord du gouvernorat de Béja et ce conformément aux plans annexés à la demande susvisée qui peuvent être consultés aux sièges du gouvernorat de Béja ou de la municipalité de Béja.

Toutes les réclamations ou observations relatives à l'incommodité éventuelle de l'exploitation de l'établissement projeté seront reçues par Messieurs le gouverneur de Béja ou le président de la municipalité de Béja ou le directeur de la Sécurité au Ministère de l'Industrie et des Petites et Moyennes Entreprises, dans un délai d'un mois à compter de la date de publication de cet avis.

DIVERS

Avis au public

Appel d'offres pour la cession d'un hôtel

Société tunisienne et internationale de tourisme S.A.

(Hôtel Sirocco Beach)

Siège social : la route de corniche Mahdia

M.F : 0034892 G

En vertu d'une ordonnance sur requête rendue sous le n°556 en date du 9 août 2019 par Mr. le Président du Tribunal de Première Instance de Mahdia, Mr. Ismail Sbai, ayant le siège au cabinet n°10 immeuble El Baraka avenue Tahar Sfar - Sousse 4000, en sa qualité d'administrateur judiciaire, informe le public qu'il se propose de céder l'hôtel de ladite société par voie d'appel d'offres suivant un cahier des charges.

Toute personne désirant participer à cet appel d'offres pourra visiter l'hôtel après avoir retiré le cahier des charges contre paiement de 200 dinars.

Le dernier délai pour l'envoie des offres est fixé au 14 octobre 2019.

Pour plus de renseignements, veuillez appeler le 53.892.070.

2019S00950DIVD2

Avis de perte

Monsieur Mohamed Ben Boujaafar Lahwar né le 12/11/1940 à Hammam-Sousse et domicilié à 8 Rue du Koweit Hammam-Sousse (CIN 02870468), déclare la perte de deux titres de propriété suivants :

- Tire n°11/2960 et concerne une terre agricole sise au Gouvernorat de Kairouan et portant le n° foncier 38511, nommé «AL AHWAZ»

- Titre n°15040 et concerne une terre agricole sise au Gouvernorat de Kairouan et portant le n° foncier 43758, nommé «ANNASR» le n° de contact est 24762365.

2019S00963DIVD2

Perte d'un titre de propriété

Fouzia Bent Habib Ben Brahim Besbes avise le public qu'elle possède la totalité d'une part ouest de surface 722 m² sise entre route Habbena et Sidi Mansour km7 Sfax limité au sud par Saïda Neji à l'est Mounir Kammoun au nord impasse et à l'ouest rue suivant un contrat de partage du 25 août 1999 dressé par les notaires Malek Turki et Houcine Turki. Que son titre de propriété est perdu et qu'elle désire se faire établir une deuxième copie originale.

Toute opposition doit être faite au bureau du Maître Turki Malek rue Slim Charfi N14 ville traditionnelle Sfax dans un délai maximum de soixante dix jours.

2019X01058DIVD2

Avis (publicité complémentaire)

En vertu de la demande de mise à jour présentée au Tribunal Immobilier de Tunis par maître Rached Chennoufi pour le compte du requérant Jalel Ben Mohamed Ben Houssine Ben Mehrez (Landoulsi), ayant pour objet l'inscription dans le titre foncier n°94943/33504 Tunis du jugement de partage n°26515 prononcé par le tribunal de première instance de Tunis le 28 avril 1977 et confirmé par une décision de la cour d'appel de Tunis n°45158 en date du 8 novembre 1978 et une décision de la cour de cassation n°4555 en date du 9 octobre 1980, le dit Jugement a décidé le partage du terrain agricole objet du titre foncier sus indiqué entre les frères Mohamed et Makki fils de Houssine Ben Haj Makki Ben Mehriz Landoulsi à chacun la moitié selon une expertise faite par l'expert monsieur Mahmoud Younis.

En conséquence, et à partir de la publication de cette annonce et jusqu'à l'expiration du délai de deux mois, il y aura ouverture des délais d'opposition à cette demande ou d'intervention à son propos, et ce, auprès du Tribunal Immobilier de Tunis (Chambre 10).

2019402835DIVD2

Rectificatifs

Constitution d'une S.A.R.L.

Suivant statuts, enregistrés à la recette des finances d'El Jem le 12/9/2017 sous n°17501083 Quittance M039783 dont deux exemplaires ont été déposés au greffe du tribunal de première instance de Mahdia le 10/10/2017 sous le n°D162132017.

Il a été constitué une SARL :

Dénomination: Société Al Najet "Dar El Sultana"

Capital social : 25.000 Dinars.

Durée : 99 ans.

Objet : Vente en gros produits divers

Siège social : GP1- Route Ceinture El Jem - Mahdia

Gérant : Mr Faycel Ben Zid avec les pouvoirs les plus étendus.

MF : 1532379/A/A/M/000

Ce texte annule et remplace son précédent ayant été publié au JORT n° 126 du 21 octobre 2017

2019S00967RECZ9

Société Régionale de Transport de Jandouba

Bilan au 31/12/2018

ACTIFS	ANNEE 2018	ANNEE 2017	PASSIFS	ANNEE 2018	ANNEE 2017
ACTIFS NON COURANTS			**CAPITAUX PROPRES**		
Immobilisations Incorporelles	69.696	52.921	* Capital Social	220.050	220.050
Moins : Amortissements	-56.704	-52.423	* Réserves légales	22.005	22.005
Net Immobilisations incorporelles	**12.992**	**498**	*Résultats reportés	5.041.576	4.901.140
Immobilisations Corporelles	**40.650.261**	**35.532.000**	* Autres capitaux propres	996.417	1.384.817
Moins : Amortissements	-28.811.556	-26.862.619	**Total des capitaux propres avant Résul. Exercice**	**6.280.048**	**6.528.012**
Net Immobilisations corporelles	**11.838.705**	**8.660.381**	* **Résultat Net de l'exercice**	**-253.185**	**140.437**
Immobilisations Corporelles réformées	**7.117.373**	**6.645.279**	**Total des Capitaux Propres avant affectation**	**6.026.863**	**6.668.449**
Moins : Amortissements	**7.117.373**	**-6.645.279**	**PASSIFS**		
Net Immobilisations *Corporelles réformées*	**0**	**0**	**PASSIFS NON COURANTS**		
Immobilisations Financières	11.300	11.300	- Emprunts	**3.246.385**	**4.047.623**
Moins : Provisions	11.300	-11.300	- Provisions	**1.140.396**	**1.609.896**
Net Immobilisations Financières	**0**	0	**Total Passifs Non Courants**	**4.386.781**	**5.657.519**
			PASSIFS COURANTS		
Total des Actifs non courants Net	**11.851.697**	**8.660.879**	- Fournisseurs et comptes rattachés	6.385.474	2.110.683
ACTIFS COURANTS			- Autres passifs courants	**2.634.341**	**2.381.446**
Stocks	**687.185**	**533.856**	- Concours bancaires et passifs financiers	1.916.351	1.878.960
Moins : Provisions	6.138	-6.139	**Total Passifs Courants**	10.936.167	6.371.089
Total Net Stocks	**681.047**	**527.717**			
Clients et comptes rattachés	8.685.912	7.609.826			
Moins : Provisions	-3.657.114	-2.848.496			
Total Nets Clients	**5.028.798**	**4.761.330**	**Total des Passifs**	**15.322.948**	**12.028.608**
Autres Actifs Courants	3.386.818	2.903.958			
- Moins Provisions	0	0			
Total Net Autres Actifs Courants	**3.386.818**	**2.903.958**			
Liquidi. Et Equiv. De Liquidités Net	401.451	1.843.173			
Total Actifs courants Net	9.498.114	10.036.178	**Total des capitaux propres et passifs**	**21.349.811**	**18.697.057**
Total des Actifs Net	**21.349.811**	**18.697.057**			

Etat des résultats 2018

Désignations	Exercice clos le 31 Décembre 2018	
	2018	2017
PRODUITS D'EXPLOITATION :		
- Revenus	6.558.955	6.613.703
- Subvention d'exploitation	11.480.000	11.478.000
- Autres produits d'exploitation	375.969	97.672
Total des produits d'exploitation	**18.414.925**	**18.189.375**
CHARGES D'EXPLOITATION :		
- Achats Consommés	3.535.442	3.076.966
- Charges de personnel	10.979.691	10.534.662
- Dotations aux amortissements et provisions	3.233.930	3.414.799
- Autres charges d'exploitation	1.321.502	1.237.275
Total des charges d'exploitation	**19.070.565**	**18.263.702**
RESULTAT D'EXPLOITATION :	**-655.640**	**-74.327**
- Charges financières	-480.676	-483.894
- Produits financiers et de participations	13.118	24.804
- Autres gains nets	884.106	687.723
Résultat avant impôt	**-239.092**	**154.306**
- Impôt sur les sociétés(minimum d'impôt)	-13.893	-13.869
- Impôt éléments extradinaires (Contribution conjoncturelle)	-200	0
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	**-253.185**	**140.437**

Etat de Flux de Trésorerie 2018

Désignations	Exercice clos le 31 Décembre 2018	
	2018	2017
Flux de trésorerie lies a l'exploitation		
Résultat Net	**-253.185**	**140.436**
* Ajustements pour :		
- Amortissements et Provisions	3.233.930	3.414.799
- Quote part Subvention Investissement inscrite aux comptes de prod	-388.400	-358.267
* Variation des :		
- Stocks	-153.329	-35.762
- Clients et Comptes rattachés	-1.076.086	-1.308.465
- Autres actifs	-482.860	-676.108
- Fournisseurs et Comptes rattachés	4.527.685	-119.589
- Autres passifs courants	-425.623	-112.105
Flux de trésorerie provenant de l'exploitation	**4.982.133**	**944.939**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT		
Décaissement résultat de l'Acquisition d'Immobilisations	-5.643.131	-2.959.710
Flux de trésorerie affectés à l'investissement	**-5.643.131**	**-2.959.710**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT		
- Encaissement Provenant des Emprunts	1.007.000	2.103.750
- Remboursement d'Emprunts	-1.747.277	-1.622.089
- Encaissements provenant des subventions d'équipements	-	904.000
Flux de trésorerie affectés aux activités de Financement	**-740.277**	**1.385.661**
VARIATION DE TRESORERIE	**-1.401.275**	**-629.110**
Trésorerie au début de l'exercice	1.738.531	2.367.641
Trésorerie à la clôture de l'exercice	337.256	1.738.531

2019R01993BCFA5

AGENCE DE REHABILITATION ET DE RENOVATION URBAINE
(ARRU)

BILAN - ACTIFS
(Montants exprimés en dinars)

	exercice clos le 31 décembre 2018	2017
ACTIFS NON COURANTS		
Actifs immobilisés		
Immobilisations incorporelles	673 487	647 034
Moins : amortissements	-562 593	-530 316
	110 894	116 718
Immobilisations corporelles	8 377 151	8 246 171
Moins : amortissements	-4 890 829	-4 620 400
	3 486 322	3 625 770
Immobilisations financières	2 393 833	1 833 492
Moins : provisions	-150	-150
	2 393 683	1 833 342
Total des actifs immobilisés	**5 990 899**	**5 575 830**
Total des actifs non courants	**5 990 899**	**5 575 830**
ACTIFS COURANTS		
Stocks	28 474 213	27 870 141
Moins : provisions	-129 996	-96 036
	28 344 218	27 774 106
Opérations avec l'Etat et les collectivités publiques	1 303 199 828	1 087 707 492
Clients et comptes rattachés	503 938	752 567
Moins : provisions	-91 848	-91 848
	412 090	660 719
Autres actifs courants	45 891 636	62 295 283
Moins : provisions	-1 692 634	-1 770 940
	44 199 002	60 524 343
Placements et autres actifs financiers	31 423 939	75 321 632
Liquidités et équivalents de liquidités	137 016 498	51 587 782
Total des actifs courants	**1 544 595 575**	**1 303 576 074**
TOTAL DES ACTIFS	**1 550 586 474**	**1 309 151 904**

BILAN - CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS

(Montants exprimés en dinars)

	exercice clos le 31 décembre 2018	2017
CAPITAUX PROPRES		
Fonds social	1 539 942	1 264 711
Subventions d'investissement	1 717 256	1 717 256
Moins : amortissements	-1 524 094	-1 511 274
	193 163	205 982
Autres capitaux propres		
Résultats reportés	16 816 104	11 975 685
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice	**18 549 208**	**13 446 379**
Résultat de l'exercice	8 147 005	5 170 418
Total des capitaux propres avant affectation	**26 696 213**	**18 616 797**
PASSIFS		
Passifs non courants		
Autres passifs financiers	75 567	72 913
Provisions	312 974	567 665
Total des passifs non courants	**388 541**	**640 578**
Passifs courants		
Opérations avec l'Etat et les collectivités publiques	1 316 013 971	1 115 834 079
Fournisseurs et comptes rattachés	42 544 823	49 838 807
Autres passifs courants	164 942 925	124 221 643
Total des passifs courants	**1 523 501 720**	**1 289 894 529**
Total des passifs	**1 523 890 261**	**1 290 535 107**
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS	**1 550 586 474**	**1 309 151 904**

ETAT DE RESULTAT

(Montants exprimés en dinars)

	Exercice clos le 31 décembre 2018	2017
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Revenus	18 607 380	15 692 308
Autres produits d'exploitation	22 285	68 652
Total des produits d'exploitation	**18 629 665**	**15 760 961**
CHARGES D'EXPLOITATION		
Variations des stocks de produits finis et des en-cours	-6 322 164	-5 817 494
Achats consommés	-542 959	-568 180
Charges de personnel	-6 775 752	-6 436 885
Dotations aux amortissements et aux provisions	-607 201	-944 677
Autres charges d'exploitation	-2 001 089	-1 540 949
Total des charges d'exploitation	**-16 249 165**	**-15 308 185**
RESULTAT D'EXPLOITATION	**2 380 500**	**452 776**
Produits des placements	8 568 215	6 555 146
Autres gains ordinaires	205 809	125 875
charges financières		
Autres pertes ordinaires		
Résultat des activités ordinaires avant impôt	**11 154 523**	**7 133 796**
Impôt sur les sociétés	-2 891 845	-1 963 378
Résultat des activités ordinaires aprés impôt	**8 262 679**	**5 170 418**
Eléments extraordinaires (Gains Pertes)	-115 674	
RESULTAT NET DE L'EXERCICE AVANT MODIFICATION COMPTABLE	**8 147 005**	**5 170 418**
MODIFICATION COMPTABLE		
RESULTAT NET DE L'EXERCICE APRES MODIFICATION COMPTABLE	**8 147 005**	**5 170 418**

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

(Montants exprimés en dinars)

	Exercice clos le 31 décembre 2018	2017
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION		
Résultat net de l'exercice	8 147 005	5 170 418
Dotations aux amortissements et aux provisions	607 201	944 677
Quote-part des subventions d'investissement inscrite au résultat de l'exercice	-12 820	-20 595
Reprises sur provisions		
Charges et produits liés à une modification comptable	-	-
Variations de :		
- Stocks	-604 072	-4 042 506
- Clients	248 629	-39 100
- Opérations avec l'Etat et les collectivités publiques	-15 312 444	11 209 592
- Autres actifs courants	16 403 647	-27 831 639
- Fournisseurs et comptes rattachés	-7 293 983	17 539 852
- Autres passifs courants	40 721 282	22 399 569
- Autres passifs non courants	2 654	-18 713
- Résultat net sur cession d'immobilisations	-710 230	-206 115
Impact des opérations d'apurement des comptes	-	-
Flux de trésorerie provenant de l'exploitation	**42 196 869**	**25 105 439**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT		
Décaissements pour l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles	-157 433	-354 048
Encaissements pour la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles	51 930	53 220
Décaissement pour l'acquisition d'immobilisations financières (consignation)	-560 342	-352 454
Flux de trésorerie provenant des activités d'investissement	**-665 845**	**-653 283**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT		
Encaissement de subventions d'investissement		
Flux de trésorerie provenant des activités de financement		
Variation de la trésorerie	**41 531 024**	**24 452 156**
Trésorerie au début de l'exercice	**126 909 413**	**102 457 257**
Trésorerie à la clôture de l'exercice	**168 440 437**	**126 909 413**

2019R02005BCFA5

ENTREPRISE TUNISIENNE
DES ACTIVITES PETROLIERE

BILAN

(EN DINAR)

Actif

	NOTE	Exercice Clos au 31 Décembre 2018	2017
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilises			
Immobilisations incorporelles	004	1.413.844.061,613	1.049.420.699,130
Moins amortissements		-806.828.053,787	-724.619.042,342
		607.016.007,826	**324.801.656,788**
Immobilisations corporelles	005	5.937.593.608,822	5.018.298.694,634
Moins amortissements		-4.228.410.380,374	-3.621.920.300,504
		1.709.183.228,448	**1.396.378.394,130**
Immobilisation financieres	006	231.488.424,351	239.891.838,015
Moins provisions		-2.470.394,957	-1.896.334,145
		229.018.029,394	**237.995.503,870**
Autres actifs non courant			
Autres actifs non courants & charges reportees	007	**292.679.637,754**	**137.912.532,611**
Moins provisions			
Total ACTIFS NON COURANTS		**2.837.896.903,422**	**2.097.088.087,399**
ACTIFS COURANTS			
Stocks	008	121.293.023,986	135.477.047,861
Moins provisions		-10.270.708,340	-22.626.505,884
		111.022.315,646	**112.850.541,977**
Clients et comptes rattaches	009	1.638.325.460,507	856.190.849,545
Moins provisions		-5.888.336,344	-5.775.914,237
		1.632.437.124,163	**850.414.935,308**
Etat	010	**84.065.067,057**	**86.140.736,080**
Comptes courants des associations petrolieres	011	350.769.914,213	626.778.957,067
Moins provisions		-24.794.584,029	-24.794.584,029
		325.975.330,184	**601.984.373,038**
Autres actifs courants & comptes de regularisation	012	13.466.412,781	12.779.791,426
Moins provisions		-5.196.999,800	-5.196.999,800
		8.269.412,981	**7.582.791,626**
Placements et autres actifs financiers	013	**22.523.312,921**	**11.838.589,888**
Liquidites et equivalents de liquidites	014	812.874.186,977	1.339.520.819,934
Moins provisions		-2.486,508	-2.486,508
		812.871.700,469	**1.339.518.333,426**
Total ACTIFS COURANTS		**2.997.164.263,421**	**3.010.330.301,343**
Total Actif		**5.835.061.166,843**	**5.107.418.388,742**

ENTREPRISE TUNISIENNE
DES ACTIVITES PETROLIERE

BILAN

(EN DINAR)

Capitaux propres et Passifs

	NOTE	Exercice Clos au 31 Décembre 2018	2017
Capitaux propres			
Fonds de dotation	15-1	138.555.058,000	138.555.058,000
Reserves	15-2	30.950.000,000	30.950.000,000
Autres capitaux propres	15-3	1.535.013.085,913	1.534.770.582,817
Resultats reportes	15-4	85.117.087,624	85.117.087,624
Resultat de l'exercice	15-5	**297.544.234,793**	**111.182.804,977**
Total Capitaux propres		**2.087.179.466,330**	**1.900.575.533,418**
AUTRES PASSIFS			
Passifs non courants			
Emprunts ETAP	16-1	720.024.152,833	779.804.770,982
Emprunts ETAT	16-3	30.715.948,000	30.715.948,000
Provisions pour risques & charges	017	382.455.146,055	324.671.371,199
Ecart de conversion passif	16-2	121.219,763	2.349.502,768
Total passifs non courants		**1.133.316.466,651**	**1.137.541.592,949**
Passifs courants			
Fournisseurs & comptes rattaches	018	165.212.935,911	100.972.651,589
Etat	019	517.052.526,182	541.950.664,127
Compte courant des asso.petrolieres	020	1.550.768.710,715	1.118.522.647,894
Autres passifs courants	021	23.497.736,084	15.155.804,897
Emprunts	022	358.033.324,970	292.699.493,868
Total passifs courants		**2.614.565.233,862**	**2.069.301.262,375**
Total AUTRES PASSIFS		**3.747.881.700,513**	**3.206.842.855,324**
Total Capitaux propres et Passifs		**5.835.061.166,843**	**5.107.418.388,742**

ENTREPRISE TUNISIENNE

DES ACTIVITES PETROLIERES

ETAT DE RESULTAT

(EN DINARS)

	NOTE	Exercice Clos au 31 Décembre 2018	2017
PRODUIT D'EXPLOITATION			
Revenus	024	1.645.741.166,231	1.225.700.955,004
Autres produits d'exploitation	025	67.193.429,580	26.065.266,091
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION		**1.712.934.595,811**	**1.251.766.221,095**
CHARGES D'EXPLOITATION			
Variation stocks de petrole brut	026	-18.179.604,553	20.518.502,413
Achats d'approvisionnement		-368.000.513,693	-425.130.409,283
Variation stocks d'approvisionnement		3.995.580,678	4.481.739,283
Achats d'approvisionnement consommes	027	**-364.004.933,215**	-420.648.670,000
Charges de personnel	028	-37.177.598,719	-30.218.214,944
Dotations aux amortissements et resorptions	029	-320.810.204,888	-234.055.638,975
Dotations aux provisions/Reprise sur provisions	030	-35.939.462,269	-16.262.433,931
Impots et taxes	031	-203.024.255,619	-140.704.539,131
Autres charges d'exploitation	032	-36.371.770,219	-58.901.273,531
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION		**-1.015.507.829,482**	-880.272.268,099
RESULTAT D'EXPLOITATION		**697.426.766,329**	**371.493.952,996**
Charges financieres nettes	033	-66.373.175,398	-64.216.805,765
Produits de placement	034	58.159.459,795	47.643.649,584
Autres gains ordinaires	035	12.334.486,596	1.808.447,856
Autres pertes ordinaires	036	-37.631.508,227	-13.012.387,214
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOTS		**663.916.029,095**	**343.716.857,457**
Impots sur les benefices	037	-366.246.686,462	-232.534.052,480
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOTS		**297.669.342,633**	**111.182.804,977**
Elements extraordinaires	039	-125.107,840	
Resultat net de l'exercice		**297.544.234,793**	**111.182.804,977**
Effets des modifications comptables (net d'impots)		0,000	
RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES		**297.544.234,793**	**111.182.804,977**

ENTREPRISE TUNISIENNE
DES ACTIVITES PETROLIERE

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

(EN DINAR)

	NOTE	Exercice Clos au 31 Décembre 2018	2017
Revenus & Autres produits d'exploitation		1.712.934.595,811	1.251.766.221,095
Production stockee / destockage de production	026	-18.179.604,553	20.518.502,413
PRODUCTION		**1.694.754.991,258**	**1.272.284.723,508**
Achats consommes	027	-364.004.933,215	-420.648.670,000
Autres charges externes	032	-36.371.770,219	-58.901.273,531
VALEUR AJOUTEE		**1.294.378.287,824**	**792.734.779,977**
Impots & Taxes	031	-203.149.363,459	-140.704.539,131
Charges de personnel	028	-37.177.598,719	-30.218.214,944
RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION		**1.054.051.325,646**	**621.812.025,902**
Dotations aux amortissements	029	-320.810.204,888	-234.055.638,975
Dotations aux provisions / Reprise sur provisions	030	-35.939.462,269	-16.262.433,931
Charges financieres nettes	033	-66.373.175,398	-64.216.805,765
Produits de placements	034	58.159.459,795	47.643.649,584
Gains ordinaires	035	12.334.486,596	1.808.447,856
Pertes ordinaires	036	-37.631.508,227	-13.012.387,214
Impots sur les benefices	037	-366.246.686,462	-232.534.052,480
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES		**297.544.234,793**	**111.182.804,977**
Effets des modifications comptables (net d'impots)		0,000	
RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES		**297.544.234,793**	**111.182.804,977**

ENTREPRISE TUNISIENNE
DES ACTIVITES PETROLIERE

Etat de Flux

(EN DINAR)

	NOTE	Exercice Clos au 31 Décembre 2018	2017
Flux de trésorerie liés à l'EXPLOITATION	1		
Résultat Net de l'exercice	101	297.544.234,793	111.182.804,977
Ajustement pour	102		
Dotations aux Amortissements et aux Provisions	1021	356.749.667,157	250.318.072,906
Amortissements des Subventions d'Investissement	1022		
Plus et moins values sur Sorties d'Immob Corporelles	1023	0,000	0,000
Plus et moins values sur Titres	1024		
Pertes d'Immobilisations (Investissements Abandonnés)	1025	0,000	0,000
Différence de Change	1026		
Variations :	103		
Stocks	1031	14.184.023,875	-25.000.241,696
Clients & Comptes Rattachés	1032	-782.134.610,962	292.963.454,704
Etat Comptes de l'Actif	1033	2.075.669,023	-2.895.849,647
C-C Associations Pétrolières Actif : Exploitation	1034	231.475.528,846	-226.761.730,624
Autres Actifs Courants	1035	-369.619,889	5.147,412
Frs & Comptes Rattachés	1036	64.240.284,322	31.721.540,451
Etat Comptes du Passif	1037	-24.898.137,945	-112.895.411,280
C-C Associations Pétrolières Passif : Exploitation	1038	-240.566.165,609	122.230.864,187
Autres Passifs courants	1039	8.341.931,187	-3.998.287,565
Intérêts Courus Passifs	1040	8.209.299,300	55.827.616,166
Intérêts Courus Actifs	1041	-8.635.063,826	-274.435,274
Flux de Trésorerie provenant de l'EXPLOITATION	11	**-73.782.959,728**	**492.423.544,717**
Flux de Trésorerie liés à l'INVESTISSEMENT	2		
Décaissements pour Acquisition Immobilisations Incorporelles	201	-146.135.163,945	-84.502.551,676
Décaissements pour Acquisition Immobilisations Corporelles	202	-152.125.660,551	-258.689.069,618
Encaissement /Cession Immob. Corp. & Investis Abandonnés	203		
Décaissement /Acquisition Titres de Participation Portage	204	-3.116.690,264	-53.471.641,862
Décaissement /Acquisition Titres de Participation	2041		
Encaissement /Compte Courant Tankmed	2042	0,000	0,000
Encaissement /Cession Titres de Participation Portage	2043		
Encaissement /Cession Titres de Participation	206		

ENTREPRISE TUNISIENNE
DES ACTIVITES PETROLIERE

Etat de Flux

(EN DINAR)

	NOTE	Exercice Clos au 31 Décembre 2018	2017
Remboursement /Prêt SOTUGAT	207	3.522.431,506	3.441.454,705
Décaissement /Prêt SOTUGAT	208		
Remboursement /Prêt Trésor Portage	209		
Encaissement /Prêt au Personnel	210	3.469.454,501	3.007.654,041
C/C Financement Immobilisations	211	-17.571.288,891	-36.295.410,199
Décaissement /Octroi Prêts au Personnel	212	-5.074.557,000	-4.274.906,920
Décaissement / Liquidation Provision	213	0,000	0,000
Flux de Tresorerie provenant des Activités d'INVESTISSEMENT	22	**-317.031.474,644**	**-430.784.471,529**
Flux de Trésorerie liés au FINANCEMENT	3		
Encaissement Provenant des Emprunts	301	315.106.161,090	475.582.000,000
Decaissement au titre des Emprunts	302	-306.584.697,437	-203.321.561,255
Dividendes Payés	303	-109.182.804,977	-17.937.992,542
Fonds social	304	-1.610.889,752	-1.288.057,263
Subventions / Financements	305		
Décaissements / Encaissements Emprûnt Obligataire	306	9.513.000,000	-3.376.100,000
Flux de Trésorerie Provenant des Activités de FINANCEMENT	31	**-92.759.231,076**	**249.658.288,940**
Incidence Variation Taux de Change sur les L.& Equiv.L	400	-43.072.967,509	-4.963.183,463
Variation de Trésorerie	500	**-526.646.632,957**	**306.334.178,665**
Tresorerie au Début de l'Exercice	600	1.339.518.333,426	1.033.184.154,761
Trésorerie à la Clôture de l'Exercice	700	812.871.700,469	1.339.518.333,426

2019R02006BCFA5

Abonnement au Journal Officiel

de la République Tunisienne

Annonces légales, réglementaires et judiciaires

Pour l'acquisition de votre abonnement au Journal Officiel :

Contacter le siège de l'Imprimerie Officielle, avenue Farhat Hached, 2098 Radès -

Tél. : 71.434.211 ou l'un des bureaux de vente ci-après :

*** 1000 - Tunis** : 1 rue Hannon - Tél. : 71.329.637

*** 1002 - Lafayette :** 18 rue Irak - Tél. : 71.842.661 - Fax : 71.844002

*** 4000 - Sousse** : Cité C.N.R.P.S rue Rabat –

Tél. : (73) 225.495

*** 3051 - Sfax** : Centre El Alia, route El Aïn, Km 2.2

Sfax - Tél. : (74) 460.422

Site web : www.iort.gov.tn

Le paiement se fera en espèces ou par chèques ou par virement postal ou bancaire au nom de l'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne à l'un des comptes ci-après :

S.T.B. : (Mégrine) 10106045231056678893

C.C.P. N° 17001000000006101585

Prix du numéro du J.O.R.T de l'année en cours

Edition originale : 2,400 dinars + 1% F.O.D.E.C. ***Traduction française : 3,300 dinars + 1% F.O.D.E.C.***

Frais d'envoie en sus