Journal Officiel de la République Tunisienne

Annonces Légales, Réglementaires et Judiciaires

TRADUCTION Française

Mardi 7 Rajeb 1441
31 Mars 2020

N° 26

36ème année

L'administration décline toute responsabilité quant à la teneur des annonces

Sommaire

Convocations
Sociétés anonymes **814**
Actes Administratifs
Avis au public **815**
Bilans et Comptes Financiers
Bilan de l'Office de développement centre ouest **816**
Bilan de l'Agence des ports et des installations de pêche **220**
Bilan de la Finacorp obligataire Sicav **224**

CONVOCATIONS

Sociétés anonymes

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société CAFES BEN YEDDER – SA

Capital social : 8.300.000 dinars

Siège social : 7, Avenue Dag-Hammarskjoeld – 1001 Tunis

Identifiant Unique : 0047072V

CNSS : 203591-85

Messieurs les Actionnaires de la Société Cafés BEN YEDDER – SA, sont convoqués en assemblée générale ordinaire qui se tiendra le mardi 21 avril 2020 à 11h30 à la Salle de Réunion de la G.F.C.O. au 11, Rue des Entrepreneurs Z.I. Aéroport Tunis-Carthage – Charguia 2, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture et examen du rapport de gestion du Conseil d'Administration et présentation des états financiers clos au 31/12/2019,

2- Lecture des rapports Général et Spécial du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2019,

3- Approbation, s'il y a lieu, du rapport du Conseil d'Administration & des états financiers relatifs à l'exercice 2019,

4- Approbation des conventions réglementées prévues par les dispositions des articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales,

5- Quitus aux administrateurs pour la gestion de l'exercice 2019,

6- Affectation du résultat de l'exercice 2019,

7- Fixation du montant des jetons de présence à allouer aux membres du Conseil d'Administration pour l'exercice 2020,

8- Nomination des Administrateurs,

9- Information concernant les déclarations des fonctions conformément aux articles 192, 209 et suivants du code des sociétés commerciales,

10- Délégation des pouvoirs.

Les documents prévus par la législation en vigueur sont mis à la disposition des Actionnaires au siège Administratif de la Société sis au 11, Rue des Entrepreneurs Z.I. Aéroport-2035 Tunis Carthage.

2020R00661SANB2

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société CAFES BONDIN – SA

Capital social : 13.100.000 dinars

Siège social : 5, Rue D'Espagne – 1000 Tunis

Identifiant Unique : 0000892Y

CNSS : 029876-00

Messieurs les actionnaires de la Société Cafés BONDIN – SA, sont convoqués en assemblée générale ordinaire qui se tiendra le mardi 21 avril 2020 à 9h30 à la Salle de Réunion de la G.F.C.O. au 11, Rue des Entrepreneurs Z.I. Aéroport Tunis-Carthage – Charguia 2, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture et examen du rapport de gestion du Conseil d'Administration et présentation des états financiers clos au 31/12/2019,

2- Lecture des rapports Général et Spécial du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2019,

3- Approbation, s'il y a lieu, du rapport du Conseil d'Administration & des états financiers relatifs à l'exercice 2019,

4- Approbation des conventions réglementées prévues par les dispositions des articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales,

5- Quitus aux administrateurs pour la gestion de l'exercice 2019,

6- Affectation du résultat de l'exercice 2019,

7- Fixation du montant des jetons de présence à allouer aux membres du Conseil d'Administration pour l'exercice 2020,

8- Nomination des Administrateurs,

9- Information concernant les déclarations des fonctions conformément aux articles 192, 209 et suivants du code des sociétés commerciales,

10- Délégation des pouvoirs.

Les documents prévus par la législation en vigueur sont mis à la disposition des Actionnaires au siège Administratif de la Société sis au 11, Rue des Entrepreneurs Z.I. Aéroport-2035 Tunis Carthage.

2020R00662SANB2

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

BANQUE ZITOUNA

Société anonyme

Au capital de : 265.000.000 DT

Siège social : 2 Avenue Qualité de la Vie le Kram

Identifiant Unique : 1120822H

Affiliation à la CNSS : 275507-27

Le conseil d'administration de Banque Zitouna, réuni le 25 mars 2020, invite Messieurs les actionnaires à assister à la réunion de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra mardi 28 avril 2020 à partir de 11 heures, au siège de la Banque à Tunis, 2 Avenue Qualité de la Vie le Kram, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Lecture du rapport du conseil d'administration et du rapport général des commissaires aux comptes sur les états financiers individuels de l'exercice clos le 31 décembre 2019,

2- Lecture du rapport du comité de contrôle de conformité des normes bancaires islamiques relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2019,

3- Lecture du rapport du conseil d'administration sur la gestion du groupe et du rapport d'audit des commissaires aux comptes sur les états financiers consolidés de l'exercice clos le 31 décembre 2019,

4- Approbation des états financiers individuels de l'exercice clos le 31 décembre 2019,

5- Approbation des états financiers consolidés de l'exercice clos le 31 décembre 2019,

6- Affectation des résultats de l'exercice clos le 31 décembre 2019,

7- Lecture du rapport spécial des commissaires aux comptes et approbation des conventions et engagements visés par l'article 62 de la loi n° 2016-48 du 11 juillet 2016 relative aux banques et aux établissements financiers ainsi que par les articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales,

8- Lecture du rapport spécial des commissaires aux comptes établi conformément aux dispositions de l'article 202 du code des sociétés commerciales et approbation des conventions qui y sont visées,

9- Quitus aux administrateurs de leur gestion pour l'exercice clos le 31 décembre 2019,

10- Fixation des jetons de présence,

11- Nomination des membres du comité de contrôle de conformité des normes bancaires islamiques et fixation de leur rémunération,

12- Pouvoirs pour les formalités.

Le Conseil d'Administration informe Messieurs les actionnaires que tous les documents relatifs aux points inscrits à l'ordre du jour sont tenus à leur disposition au siège de Banque Zitouna durant le délai légal.

Cette annonce vaut convocation personnelle pour tous les actionnaires.

2020R00666SANB2

Convocation à l'assemblée générale ordinaire du 22 avril 2020

(Avis modificatif de l'ordre du jour)

Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances

STAR

Société anonyme

Au capital de : 23.076.930 dinars

Siège social : SQUARE AVENUE DE PARIS-TUNIS

R.C Tunis : B 173391996

Mat fiscal : 2388V/P/M/000

Il est porté à la connaissance des actionnaires de la Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR" que suite à l'Avis de convocation de l'assemblée générale ordinaire prévue pour le mercredi 22 avril 2020 au siège social Square Avenue de Paris –Tunis - à 9h30 paru au JORT n° 25 daté du 27/3/2020 sous le numéro 2020R00655SANB3, et au bulletin officiel du RNE n° 73 en date du 30/3/2020 sous le n° 202023737, une demande de modification de l'ordre du jour a été proposée.

En conséquence, l'ordre du jour initialement prévu est modifié comme suit:

1- Lecture et approbation du rapport de gestion du Conseil d'Administration à l'assemblée générale ordinaire relatif à l'exercice 2019,

2- Lecture des rapports général et spécial des commissaires aux comptes au titre de l'exercice 2019 et approbation des conventions,

3- Approbation des états financiers de l'exercice 2019,

4- Quitus aux administrateurs,

5- Affectation du résultat de l'exercice 2019,

6- Ratification de la cooptation des administrateurs,

7- Renouvellement des mandats des administrateurs,

8- Fixation des jetons de présence des administrateurs et des membres des différents comités,

9- Nomination du commissaire aux comptes pour les exercices 2020, 2021 et 2022,

10- Pouvoirs en vue des formalités.

Tous les autres termes de la convocation initiale restant inchangés.

2020R00667SANB2

ACTES ADMINISTRATIFS

Avis au public

Avis au public

Le public est informé que la Société Agricole "DICK" dont le siége social est situé à la route GP 1 Km N° 12 Ezzahra du Gouvernorat de Ben Arous a présenté une demande enregistrée au Ministère de l'Industrie et des Petites et Moyennes Entreprises sous le N°245 en date du 12 septembre 2019 en vue d'obtenir une autorisation d'installation et d'exploitation d'un établissement classé de deuxième catégorie consistant en un centre d'élevage des dindes situé à la route nationale N° 5 (Au niveau du lien entre la zone de Slouguia et la ville de Medjaz El Bab) point kilométrique N° 65 de la délégation de Testour du gouvernorat de Bèja l'adresse susvisée et ce conformément aux plans annexés à la demande sus-visée qui peuvent être consultés aux sièges du gouvernorat ou de la municipalité.

Toutes les réclamations ou observations relatives à l'incommodité éventuelle de l'exploitation de l'établissement projeté seront reçues par Messieurs le gouverneur de Bèja ou le président de la municipalité de Testour ou le directeur de la Sécurité au Ministère de l'Industrie et des Petites et Moyennes Entreprises, dans un délai d'un mois à compter de la date de publication de cet avis.

Office de développement centre ouest

Avenue de l'environnement Kasserine 1200

BILAN

Au 31 Décembre 2016

Exprimé en dinars Tunisien

ACTIFS	Note	2016	2015
ACTIFS NON COURANTS			
ACTIFS IMMOBILISES			
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	5	60214	42934
MOINS AMORTISSEMENT		-42526	-39443
		17688	**3491**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4	1561120	1261137
MOINS AMORTISSEMENTS		-960809	-850301
		600310	**410836**
TOTAL DES ACTIFS IMMOBILISES		**617998**	**414327**
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		**617998**	**414327**
ACTIFS COURANTS			
AUTRES ACTIFS COURANTS	6	119267	107664
Provisions		-30459	-30459
LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES	7	3171394	2731763
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		**3260202**	**2808968**
TOTAL DES ACTIFS		**3878200**	**3223295**

Exprimé en dinars Tunisien

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Note	2016	2015
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS			
CAPITAUX PROPRES			
Fonds de dotation	8	139788	139788
Subventions d'investissements	9	617997	414326
Résultat reporter		568180	488920
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT RESULTAT DE L'EXERCICE		**1325966**	**1043034**
Résultat d e l'exercice		52048	79261
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT AFFECTATION		**1378014**	**1122295**
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunts			
Autres passifs financiers			
Provisions			
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS			
PASSIF COURANTS			
FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	10	127145	90327
AUTRES PASSIFS COURANTS	11	2373040	2010673
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		**2500186**	**2101000**
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS		**3878200**	**3223295**

2020R00618BCFA5

Office de développement centre ouest

Avenue de l'environnement Kasserine 1200

ETAT DE RESULTAT

Au 31 Décembre 2016

Exprimé en dinars Tunisien

DESIGNATIONS	Note	2016	2015
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Autres produits d'exploitations	12	5 015	4 350
Subventions d'exploitations	13	2 629 913	2 255 425
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITION		**2 634 928**	**2 259 775**
CHARGES D'EXPLOITATION			
Variation des stocks des produits finis et des encours (en + ou -)			
Achats des marchandises consommées		9 070	112 708
Achats d'approvisionnements consommées			
Charges de personnels	14	2 084 497	1 886 029
Autres charges d'exploitations	15	419 848	**247 809**
Dotations aux amortissement et aux provisions	16	113 591	-6 442
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION		**2 627 007**	**2 240 104**
RESULTAT D'EXPLOITATION		**7 921**	**19 671**
Revenus des placements		48 459	31 294
Autres produits ordinaires		43	33 336
Autres pertes ordinaires			-5 040
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT		**56 423**	**79 261**
Impôt libératoires		4 375	
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES OMPOT		**52 048**	**79 261**
Eléments extraordinaires			
Gains			
Pertes			
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		**52 048**	**79 261**

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

Au 31 Décembre 2016

Exprimé en dinars Tunisien

DESIGNATIONS	Note	2016	2015
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION RESULTAT			
Résultat net		**52 048**	**79 261**
AJUSTEMENT POUR:			
* AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS		113 591	99 991
* Quotte part de subvention d'invest inscrite au résultat		-113 591	-106 433
*plus ou moins values de cession			-33 336
Perte sur des éléments exceptionnels			5 005
Des opérations non monétaires			2 200
Produits de placement		3 634	-3 633
* Variations des :			
- Autres actifs		-11 603	134 277
- Fournisseurs		36 818	7 140
- Autres dettes		362 367	328 661
FLUX DE TRESORERIE PROVENANT DE L'EXPLOITATION		**443 265**	**513 133**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVES D'INVESTISSEMENT			
Décaissements affectés à l'acquisition d'immo corporelles		-440 811	-26 002
Encaissements affectés à la cession d'immo corporelles			37 976
FLUX DE TRESORERIES PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT		**-440 811**	**11 974**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT			
SUBVENTION D'INVESTISSEMENT		440 811	618 107
FLUX DE TRESORERIE PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT		**440 811**	**618 107**
VARIATION DE TRESORERIE		443 265	1 143 214
TRESORERIE AU DEBUT DE L'EXERCICE		2 728 129	1 584 915
TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE		**3 171 394**	**2 728 129**

Office de développement centre ouest

Avenue de l'environnement Kasserine 1200

BILAN

Au 31 Décembre 2017

Exprimé en dinars Tunisien

ACTIFS	Note	2017	2016
ACTIFS NON COURANTS			
ACTIFS IMMOBILISES			
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	5	122370	60214
MOINS AMORTISSEMENT		-52577	-42526
		69793	**17688**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4	3617186	1561120
MOINS AMORTISSEMENTS		-1079551	-960809
		2537635	**600310**
TOTAL DES ACTIFS IMMOBILISES		**2607428**	**617998**
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		**2607428**	**617998**
ACTIFS COURANTS			
AUTRES ACTIFS COURANTS	6	99759	119267
Provisions		-30459	-30459
LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES	7	4020679	3171394
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		**4089978**	**3260202**
TOTAL DES ACTIFS		**6697406**	**3878200**

Exprimé en dinars Tunisien

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Note	2017	2016
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS			
CAPITAUX PROPRES			
Fonds de dotation	8	139788	139788
Subventions d'investissements	9	2607427	617997
Résultat reporter		620229	568180
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT RESULTAT DE L'EXERCICE		**3367444**	**1325966**
Résultat d e l'exercice		78033	52048
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT AFFECTATION		**3445477**	**1378014**
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunts			
Autres passifs financiers			
Provisions			
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS			
PASSIF COURANTS			
FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	10	400043	127145
AUTRES PASSIFS COURANTS	11	2851886	2373040
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		**3251929**	**2500186**
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS		**6697406**	**3878200**

2020R00619BCFA5

Office de développement centre ouest

Avenue de l'environnement Kasserine 1200

ETAT DE RESULTAT

Au 31 Décembre 2017

Exprimé en dinars Tunisien

DESIGNATIONS	Note	2017	2016
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Autres produits d'exploitations	12	4650	5 015
Subventions d'exploitations	13	2874125	2 629 913
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITION		**2878775**	**2 634 928**
CHARGES D'EXPLOITATION			
Variation des stocks des produits finis et des encours (en + ou -)			
Achats des marchandises consommées		15029	9 070
Achats d'approvisionnements consommées			
Charges de personnels	14	2304859	2 084 497
Autres charges d'exploitations	15	422542	419 848
Dotations aux amortissement et aux provisions	16	128793	113 591
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION		**2871224**	**2 627 007**
RESULTAT D'EXPLOITATION		**7552**	**7 921**
Revenus des placements		80387	48 459
Autres produits ordinaires			43
Autres pertes ordinaires			
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT		**87939**	**56 423**
Impôt libératoires		9906	4 375
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES OMPOT		**78033**	**52 048**
Eléments extraordinaires			
Gains			
Pertes			
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		**78033**	**52 048**

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

Au 31 Décembre 2017

Exprimé en dinars Tunisien

DESIGNATIONS	Note	2017	2016
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION RESULTAT			
Résultat net		**78033**	**52 048**
AJUSTEMENT POUR:			
* AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS		128793	113 591
* Quotte part de subvention d'invest inscrite au résultat		-128793	-113 591
*plus ou moins values de cession			
Perte sur des éléments exceptionnels			
Des opérations non monétaires			
Produits de placement			3 634
* Variations des :			
- Autres actifs		19508	-11 603
- Fournisseurs		272898	36 818
- Autres dettes		478845	362 367
FLUX DE TRESORERIE PROVENANT DE L'EXPLOITATION		**849284**	**443 265**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVES D'INVESTISSEMENT			
Décaissements affectés à l'acquisition d'immo corporelles		-2118223	-440 811
Encaissements affectés à la cession d'immo corporelles			
FLUX DE TRESORERIES PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT		**-2118223**	**-440 811**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT			
SUBVENTION D'INVESTISSEMENT		2118223	440 811
FLUX DE TRESORERIE PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT		**2118223**	**440 811**
VARIATION DE TRESORERIE		849284	443 265
TRESORERIE AU DEBUT DE L'EXERCICE		3171394	2 728 129
TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE		**4020679**	**3 171 394**

MINISTERE DE L'AGRICULTURE

DES RESSOURCES HYDRAULIQUE ET DE LA PECHE

AGENCE DES PORTS ET DES INSTALLATIONS DE PECHE

PORT DE PECHE LA GOULETTE 2060

BILAN

ARRETE AU 31/12/2018

(En Dinar Tunisien)

RUBRIQUES	NOTES	2017	2018
ACTIFS			
ACTIFS NON COURANTS			
ACTIFS IMMOBILISES			
Immobilisations incorporelles	A-13	258 627	258 627
Amortissements		-248 605	-257 619
Total des immobilisations incorporelles		**10 022**	**1 008**
Constructions, Aménagements divers	A-14	51 558 435	48 603 827
Amortissements		-20 261 305	-17 910 557
Equipements et autres Matériels	A-14	17 548 022	17 716 534
Amortissements		-11 692 820	-12 655 669
Immobilisations en cours		664 330	718 175
Provisions sur Immobilisations en Cours		-	-
Total des actifs immobilisés		**37 826 685**	**36 473 319**
Immobilisations financières		9 268	9 268
Total actifs non courants		**37 835 953**	**36 482 587**
ACTIFS COURANTS			
Stocks	A-15	779 777	805 376
Provisions		-216 955	-319 353
		562 822	**486 023**
Clients et comptes rattachés		14 839 486	16 442 737
Provisions		-9 670 259	-9 165 924
	A-16	**5 169 227**	**7 276 813**
Autres actifs courants	A-17	591 234	796 404
Placement et Autres Actifs Financiers	A-18-1	2 650 114	3 413 404
Liquidités et équivalents de liquidités	A-18-2	1 651 976	2 105 522
Total actifs courants		**10 625 373**	**14 078 165**
TOTAL DES ACTIFS		**48 461 327**	**50 560 752**

MINISTERE DE L'AGRICULTURE

DES RESSOURCES HYDRAULIQUE ET DE LA PECHE

AGENCE DES PORTS ET DES INSTALLATIONS DE PECHE

PORT DE PECHE LA GOULETTE 2060

BILAN
ARRETE AU 31/12/2018
(En Dinar Tunisien)

RUBRIQUES	NOTES	2017	2018
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS			
CAPITAUX PROPRES			
Fonds de dotation	A-19	45 354 455	45 354 455
Autres Capitaux propres	A-20	13 053 419	12 270 845
Résultats reportés	A-21	-17 316 134	-16 212 113
Total des Capitaux propres avant Résultat de l'exercice		**41 091 741**	**41 413 188**
Résultat de l'exercice	A-21	1 104 021	3 325 602
Total des capitaux propres avant affectation		**42 195 762**	**44 738 790**
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunt		1 020 000	850 000
Dépôts & Cautionnements reçus		967 335	1 104 921
Total des passifs non courants		**1 987 335**	**1 954 921**
PASSIFS COURANTS			
Fournisseurs et comptes rattachés	A-22	1 478 580	1 439 040
Autres passifs courants	A-23	2 629 650	2 258 001
Concours Bancaire et Autres Passifs Financiers		170 000	170 000
Total des passifs courants		**4 278 230**	**3 867 041**
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS		**48 461 327**	**50 560 752**

MINISTERE DE L'AGRICULTURE

DES RESSOURCES HYDRAULIQUE ET DE LA PECHE

AGENCE DES PORTS ET DES INSTALLATIONS DE PECHE

PORT DE PECHE LA GOULETTE 2060

ETAT DE RESULTAT
ARRETE AU 31/12/2018
(En Dinar Tunisien)

RUBRIQUES	NOTES	2017	2018
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Revenus	A-24-1	14 228 433	16 893 436
Subvention d'exploitation		322 000	349 159
Subvention d'investissement inscrite en charge		63 812	-
Autres Produits d'Exploitation			
Total des produits d'exploitation (I)	A-24	**14 614 245**	**17 242 595**
CHARGES D'EXPLOITATION			
Variation des Stocks d'Approvisionnements			-25 600
Achats de marchandises consommés	A-25	3 255 015	3 746 359
Charges de personnel	A-26	6 960 974	7 363 604
Dotation aux amortissements & aux provisions(Nette de Reprise)	A-27	2 992 273	2 696 199
Autres charges d'exploitation	A-28	1 552 649	1 664 267
Total des charges d'exploitation (II)		**14 760 911**	**15 444 829**
RESULTAT D'EXPLOITATION (I – II)		**-146 665**	**1 797 766**
Produits financiers		152 657	240 582
Autres gains ordinaires	A-29	66 990	82 425
Autres pertes ordinaires	A-30	-267 314	-95 798
Profits résultant sub. d'équipements	A-31	1 298 353	1 300 627
RESULTAT DE L'EXERCICE		**1 104 021**	**3 325 602**
Effets des modifications comptables			
RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES		**1 104 021**	**3 325 602**

MINISTERE DE L'AGRICULTURE

DES RESSOURCES HYDRAULIQUE ET DE LA PECHE

AGENCE DES PORTS ET DES INSTALLATIONS DE PECHE

PORT DE PECHE LA GOULETTE 2060

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE
ARRETE AU 31/12/2018
(En Dinar Tunisien)

RUBRIQUES	NOTES	2017	2018
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION			
Encaissements reçues des clients		13 162 735	15 279 424
Subventions D'exploitation reçues		329 000	232 000
Subventions inscrites en charge(Dragage Haouaria)		90 000	
Sommes versées aux fournisseurs d'exploitations		-4 912 273	-5 378 098
Sommes versées au personnel		-6 966 298	-7 650 644
Frais de banque & de recouvrement		-2 980	-5 502
Flux de trésorerie provenant de l'exploitation		**1 700 184**	**2 477 180**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT			
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles & incorporelles		-2 586 078	-1 692 987
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles & incorporelles			30882
FLUX DE TRESORERIE PROVENANT /ACTIVITES D'INVESTISSEMENT		**-2 586 078**	**-1 662 105**
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT			
Encaissement subventions d'Investissements		210 105	500 000
Intérêts reçus		198 916	246 561
Décaissement /Règlement Emprunt		-170 000	-170 000
Autres Encaissements (Gestion Des Lacs)		19 234	
Autres Décaissements (Pertes)		-7 194	-182 810
Autres Encaissements		8 718	8 009
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT		**259 780**	**401 760**
VARIATION DE LA TRESORERIE	A-32	**-626 115**	**1 216 835**
TRESORERIE AU DEBUT DE L'EXERCICE		**4 928 263**	**4 302 090**
TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE		**4 302 149**	**5 518 925**

2020R00651BCFA5

FINACorp Obligataire SICAV
Société d'investissement à capital variable
Régie par la loi N° 2001-83 du 14 juillet 2001
Parue au JORT N° 59 du 24 Juillet 2001
Agrément du Conseil du Marché Financier n°49-2006 du 27 Décembre 2006
Matricule fiscale : 1030494L/N/M/000
Registre du commerce : B2491662007
Les états financiers dans leur intégralité sont publiés dans le bulletin officiel du CMF.

BILAN ARRETE AU 31/12/2019

LIBELLE	NOTE	Au 31.12.2019	Au 31.12.2018
ACTIFS			
PORTEFEUILLE-TITRES	AC1	**2 186 111**	**2 930 828**
a- Actions et valeurs assimilées		191 903	107 043
b- Obligations		1 994 208	2 615 601
c- Emprunts d'Etat		0	208 185
PLACEMENTS MONETAIRES ET DISPONIBILITES	AC2	**1 801 320**	**869 206**
a- Placements monétaires		0	0
b- Disponibilités		1 801 320	869 206
Créances d'exploitations		0	0
Autres actifs		0	0
TOTAL ACTIFS		**3 987 430**	**3 800 034**
PASSIFS		**31 183**	**30 099**
Opérateurs créditeurs	PA1	15 394	15 530
Autres créditeurs divers	PA2	15 789	14 568
ACTIF NET		**3 956 247**	**3 769 935**
Capital	CP1	**3 616 449**	**3 612 633**
Sommes capitalisables	CP2	**339 798**	**157 303**
a- Sommes capitalisables des exercices antérieurs		157 160	489
b- Résultat capitalisable de l'exercice		180 627	174 010
c- Régul.Résultats capitalisables de l'exercice		2011	-17 196
TOTAL ACTIF NET ET PASSIFS		**3 987 430**	**3 800 034**

ETAT DE RESULTAT

LIBELLE	NOTE	Du 01.01.2019 au 31.12.2019	Du 01.01.2018 au 31.12.2018
Revenus du portefeuille-titres	**PR1**	**129 477**	**169 754**
a- Dividendes		0	0
b- Revenus des obligations		127 814	160 954
c- Revenus des B.T.A		1 664	8 800
Revenus des placements monétaires	**PR2**	**98 665**	**54 156**
Total des revenus des placements		**228 142**	**223 910**
Charges de gestion des placements	**CH 1**	-28 667	-30 732
REVENUS NETS DES PLACEMENTS		**199 475**	**193 178**
Autres produits		0	0
Autres charges	**CH 2**	-18 849	-19 168
RESULTAT D'EXPLOITATION		**180 627**	**174 010**
Régularisation du résultat d'exploitation		2 011	-17 196
SOMMES CAPITALISABLES DE L'EXERCICE		**182 638**	**156 814**
Régularisation du résultat d'exploitation (annulation)		-2 011	17 196
Variation des plus (ou moins) values potentielles sur titres		7 165	-4 345
Plus (ou moins) values réalisées sur cession des titres		0	6 441
Frais de négociation de titres		0	0
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		**187 792**	**176 106**

ETAT DE VARIATION DE L'ACTIF NET

LIBELLE	Du 01.01.2019 au 31.12.2019	Du 01.01.2018 au 31.12.2018
Variation de l'actif net résultant des opérations d'exploitation	**187 792**	**176 106**
a- Résultat d'exploitation	180 627	174 010
b- Variation des plus (ou moins) values potentielles sur titres	7 165	-4 345
c- plus (ou moins) values réalisées sur cession des titres	0	6 441
d- Frais de négociation de titres	0	0
Distributions de dividendes	**0**	**-153 440**
Transactions sur le capital	**-1 480**	**-1 116 147**
a- Souscriptions	**2 609 181**	**5 403 406**
- Capital	2 426 900	5 237 400
- Régularisation des sommes non distribuables	-162	-13 353
- Régularisation des sommes **capitalisables**	182 443	179 359
b- Rachats	**2 610 661**	**6 519 553**
- Capital	2 430 300	6 313 000
- Régularisation des sommes non distribuables	-213	-15 907
- Régularisation des sommes **capitalisables**	180 574	222 460
VARIATION DE L'ACTIF NET	**186 312**	**-1 093 481**
ACTIF NET		
a- Début de l'exercice	3 769 935	4 863 417
b- Fin de l'exercice	3 956 247	3 769 935
NOMBRE D'ACTIONS		
a- Début de l'exercice	36 224	46 980
b- Fin de l'exercice	36 190	36 224
VALEUR LIQUIDATIVE	**109,318**	**104,072**
TAUX DE RENDEMENT	**5,041%**	**4,229%**

FINACorp Obligataire SICAV

Pour la légalisation de la signature : le président de la municipalité *ISSN 0330.9258* *Certifié conforme : le président directeur général de l'I.O.R.T.*

L'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne En Ligne



le site web de l'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne est entré en ligne le 22 Janvier 2009 sous l'adresse suivante :

www.iort.gov.tn

Le site web fonctionne en trois langues arabe, anglaise et française et permet à l'utilisateur de consulter en temps réel :

- **le Journal Officiel des lois, décrets et arrêtés depuis l'année 1956,**
- **le Journal Officiel des annonces légales ,réglementaires et judiciaires,**
- **le Journal Officiel du Tribunal Immobilier,**
- **les Codes juridiques**

Le site web permet à son utilisateur sur sa demande de bénéficier de la prestation « insertion des annonces légales et réglementaires » sur CD à travers des modèles préétablis figurant dans le site.



Abonnement au Journal Officiel

de la République Tunisienne

Annonces légales, réglementaires et judiciaires

Pour l'acquisition de votre abonnement au Journal Officiel :

Contacter le siège de l'Imprimerie Officielle, avenue Farhat Hached, 2098 Radès -

Tél. : 71.434.211 ou l'un des bureaux de vente ci-après :

*** 1000 - Tunis** : 1 rue Hannon - Tél. : 71.329.637

*** 1002 - Lafayette :** 18 rue Irak - Tél. : 71.842.661 - Fax : 71.844002

*** 4000 - Sousse** : Cité C.N.R.P.S rue Rabat –

Tél. : (73) 225.495

*** 3051 - Sfax** : Centre El Alia, route El Aïn, Km 2.2

Sfax - Tél. : (74) 460.422

Site web : www.iort.gov.tn

Le paiement se fera en espèces ou par chèques ou par virement postal ou bancaire au nom de l'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne à l'un des comptes ci-après :

S.T.B. : (Mégrine) 10106045231056678893

C.C.P. N° 17001000000006101585

Prix du numéro du J.O.R.T de l'année en cours

Edition originale : 2,400 dinars + 1% F.O.D.E.C. ***Traduction française : 3,300 dinars + 1% F.O.D.E.C.***

Frais d'envoie en sus