Journal Officiel de la République Tunisienne

Annonces Légales, Réglementaires et Judiciaires

TRADUCTION Française

Mardi 3 Dhoulhajja 1442 13 Juillet 2021	N° 55	37ème année

L'administration décline toute responsabilité quant à la teneur des annonces

Sommaire

Gestion de Sociétés
Homologation de résolutions **1682**
Fonds de Commerce
Vente et location de fonds de commerce..... **1686**
Associations, Partis, Syndicats et Syndics
Associations et syndics **1689**
Actes Judiciaires
Ventes aux enchères publiques **1694**
Avis aux créanciers..... **1695**
Convocations
Sociétés anonymes **1696**
Sociétés à responsabilité limitée **1701**
Divers
Avis au public..... **1701**
Actes Administratifs
Avis au public **1702**
Bilans et Comptes Financiers
Bilan de l'Assurances Maghrebia **1709**
Bilan de l'Assurances Maghrebia Vie **1711**

GESTION DE SOCIETES

Homologation de résolutions

SOCIETES ANONYMES

Clôture des travaux de liquidation et distribution du produit net de liquidation

Société anonyme en liquidation : Société Conseil Plus Gestion

Siège social : 16, avenue jean Jaurès - 1001 Tunis

Capital : 120.000 dinars

Matricule fiscal : 1268453Q/A/M/000

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale des actionnaires qui s'est tenue le 18 mai 2021, enregistré à la recette des finances Rue Ghandi le 24 juin 2021 Quittance n°M046804 sous le numéro 21802556, déposé au registre national des entreprises le 28 juin 2021 sous le numéro 202151454, il a été décidé ce qui suit :

- Approbation des comptes définitifs de clôture de la liquidation;

- Approbation des travaux de liquidation ;

- Quitus au liquidateur;

- La fermeture définitive de la société et sa radiation du registre national des entreprises.

En application des dispositions de l'article 46 du code des sociétés commerciales, le liquidateur de la société Conseil Plus Gestion annonce que le produit net de liquidation après déduction des frais et dépenses de liquidation de la société s'élève à zéro dinars tunisiens (0) DT.

2021T00706SANB2

SOCIETE NOUVELLE D'IMPRESSION DE PRESSE ET D'EDITION

SNIPE LA PRESSE ET ESSAHAFA

S.A au capital de 5 525 760 dinars

MF : 0000.852/P/P/M/000

CNSS : N°73.456-27

Siège social : 17 rue Garibaldi, Tunis

En vertu du PV de l'assemblée générale ordinaire du 3 juin 2021 enregistré à la recette des finances avenue Habib Thamer - Tunis le 14 juin 2021 sous le n°21801516 et quittance n°M28109, l'assemblée générale ordinaire décide :

- Nomination de M. Nabil Gargabou membre représentant de l'Etat au conseil d'administration en qualité de Président Directeur Général de la société nouvelle d'impression, de presse et d'édition.

- Approbation des états financiers pour les exercices 2014, 2015 et 2016

- Approbation les accords et les obligations juridiques envers les gestionnaires

- Désignation de la société CRK de M. Chokri Khenfir en qualité de commissaire aux comptes et ce pour une période de 3 ans à savoir (2017, 2018 et 2019)

- Donner quitus aux administrateurs pour leurs gestions et actes au titre des exercices 2014, 2015 et 2016.

Des copies des procès-verbaux ont été déposées au registre national des entreprises le 30 juin 2021 sous le n°202152243.

2021R01913SANB2

SOCIETE NOUVELLE DE BRASSERIE DISTRIBUTION DETAIL

SA au capital de 50.000 Dinars

Identifiant Unique : 1181445 P

Siège social : Lot 83 ZI. M'ghira II - 2082 Fouchana, Ben Arous

Suivant le procès-verbal du conseil d'administration du 23/6/2021, enregistré à la recette des finances de Grombalia le 25/6/2021 sous le numéro 21802458, quittance numéro 040305, dont un exemplaire a été déposé au registre national des entreprises sous le numéro 202153726 en date de 5/7/2021, il a été décidé ce qui suit :

- L'approbation de la continuité de l'exploitation suivant les dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales.

2021R01923SANB2

SOCIETE NOUVELLE DE BRASSERIE DISTRIBUTION

"SONOBRA DISTRIBUTION"

Société anonyme

Au capital de 16 850 000 Dinars

Siège social : 3 Rue des Mathématiques ZI Grombalia 8030

Identifiant unique : N°1058118 J

Suivant le procès-verbal du conseil d'administration du 23/6/2021, enregistré à la recette des finances de Grombalia le 25/6/2021 sous le numéro 21702880, quittance numéro 043688, dont un exemplaire a été déposé au registre national des entreprises sous le numéro 202153714 en date de 02/7/2021, il a été décidé ce qui suit :

- L'approbation de la nomination de Mr Lotfi El Oudi en qualité de nouveau Président du conseil d'administration pour les années 2021, 2022 et 2023.

2021R01924SANB2

SOCIETE NOUVELLE DE BRASSERIE DISTRIBUTION

"SONOBRA DISTRIBUTION"

Société anonyme

Au capital de 16 850 000 Dinars

Siège social : 3 Rue des mathématiques ZI Grombalia 8030

Identifiant unique : N°1058118 J

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire 23/6/2021 et enregistré à la recette des finances de Grombalia le 25/6/2021 sous le numéro

21702882, quittance numéro 043691, dont un exemplaire a été déposé au registre national des entreprises sous le numéro 202153714 en date de 02/7/2021, il a décidé ce qui suit :

- L'approbation des états financiers de l'année 2020

- La nomination des membres du conseil d'administration pour les années 2021, 2022 et 2023

- La nomination de Mr Fakher Louati en qualité de commissaires aux comptes pour les années 2021, 2022 et 2023.

2021R01925SANB2

SOCIETE NOUVELLE DE BRASSERIE

"SONOBRA"

Société Anonyme

Au capital de 38 842 000 Dinars

Siège social : 3 Rue des Mathématiques - ZI Grombalia 8030

Identifiant unique : N°0940993H

Suivant le procès-verbal du conseil d'administration du 23/6/2021, enregistré à la recette des finances de Grombalia le 25/6/2021 sous le numéro 21702883, quittance numéro 043694, dont un exemplaire a été déposé au registre national des entreprises sous le numéro 2021153708 en date de 02/7/2021, il a été décidé ce qui suit :

- La nomination de Mr Lotfi El Oudi en qualité d'un nouveau Président du conseil d'administration pour les années 2021/2022 et 2023.

2021R01926SANB2

SOCIETE NOUVELLE DE BRASSERIE

"SONOBRA"

Société anonyme

Au capital de 38 842 000 Dinars

Siège social : 3 Rue des mathématiques - ZI Grombalia 8030

Identifiant unique : N°0940993H

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire 23/6/2021 et enregistré à la recette des finances de Grombalia le 25/6/2021 sous le numéro 21702885, quittance numéro 043699, dont un exemplaire a été déposé au registre national des entreprises sous le numéro 202153708 en date de 02/7/2021, il a été approuvé ce qui suit :

- Le dépôt des états financiers de l'année 2020

- La nomination des membres du conseil d'administration pour les années 2021, 2022 et 2023

- La nomination de Mr Fakher Louati et MS Louzir Dloitte en qualité de commissaires aux comptes pour les années 2021, 2022 et 2023.

2021R01927SANB2

SOCIETE NOUVELLE DE BRASSERIE DISTRIBUTION

"SONOBRA DISTRIBUTION"

Société anonyme

Au capital de 16 850 000 Dinars

Siège social : 3 Rue des mathématiques ZI Grombalia 8030

Identifiant unique : N°1058118 J

Suivant le procès-verbal du conseil d'administration du 23/6/2021, enregistré à le recette des finances de Grombalia le 25/6/2021 sous le numéro 21702879, quittance numéro 043689, dont un exemplaire a été déposé au registre national des entreprises sous le numéro 202153714 en date de 02/7/2021, il a été décidé ce qui suit :

- L'approbation de la continuité de l'exploitation suivant les dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales.

2021R01930SANB2

SOCIETE NOUVELLE DES BOISSONS GAZEUSES "SNBG"

Société anonyme

Au capital de 57 091 000 dinars

Siège social : 3 Rue des Mathématiques Z.I Grombalia 8030

Identifiant unique : N°005234P

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire en date du 23/6/2021, enregistré à la recette des finances de Grombalia le 25/6/2021 sous le numéro 21702887, quittance numéro 043703, dont une copie qui a été déposée au registre national des entreprises sous le numéro 202153730 en date du 02/7/2021 il a été décidé :

La continuité de l'exploitation suivant les dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales.

2021R01931SANB2

Capital African Partners Bank

S.A au capital de 10.000.000 dinars

Siège social : 10 bis, Rue Mahmoud El Matri Mutuelleville 1002 Tunis

R.N.E : 0614666B

M.F : 614 666B A M 000

CNSS : 225304-70

Suivant P.V de l'assemblée générale ordinaire tenue le 18 juin 2021 enregistré à la recette des finances - Cité Mahrajène - 1082 Tunis le 21 juin 2021 sous le n°21803551, quittance n°42651 dont une copie a été déposée au guichet central du centre national du registre des entreprises de Tunis en date du 29 juin 2021 sous le n°202152018, il a été décidé de :

- Renouveler les mandats des administrateurs pour les exercices 2021, 2022, et 2023

- Renouveler le mandat du commissaire aux comptes pour les exercices 2021, 2022, et 2023.

2021401826SANB2

Capital African Partners Bank

S.A au capital de 10.000.000 dinars

Siège social : 10 bis, rue Mahmoud El Matri Mutuelleville - 1002 Tunis

R.C : B1163511197

M.F : 614 666B A M 000

CNSS : 225304-70

Suivant P.V du Conseil d'Administration tenue le 18 juin

2021 enregistré à la recette des finances - Cité Mahrajène - 1082 Tunis le 21 juin 2021 sous le n°21803550, quittance n°42648, dont une copie a été déposée au guichet central du centre national du registre des entreprises de Tunis en date du 29 juin 2021 sous le n°202152018.

il a été décidé de renouveler le mandat de Mr Mohamed Habib Karaouli en tant que Président Directeur Général avec les pouvoirs les plus étendus pour une durée de trois ans allant de la date de réunion de l'assemblée générale ordinaire ayant statué sur l'exercice 2020 et expirant lors de l'AGO devant statuer sur l'exercice 2023.

2021401827SANB2

SOCIETES A RESPONSABILITE LIMITEE

Changement de Directeur Général Responsable

OMV (Tunesien) Production GmbH

Succursale de Tunisie

Immeuble Waterside, Tmpasse du Lac Turkana.

Les Berges du Lac Tunis 1053

MF : 504991/ A

D'une décision des Associés d'OMV (Tunesien) Production GmbH SARL de droit autrichien, du 27 avril 2021 enregistrée à la recette des finances Le Lac le 22 juin 2021, enregistrement n°2170468 et d'un pouvoir du 27 mai 2021 enregistré à la recette des finances Le Lac le 22 juin 2021 enregistrement n° 21704604, il a été résolu :

De prendre acte de la démission de Monsieur Wilhem Sackmaier de ses fonctions de Directeur Général Responsable de la succursale ;

De nommer en remplacement Monsieur Norbert Groschner comme Directeur Général Responsable de la Succursale Tunisienne avec les pouvoirs de gestion les plus étendus pour conduire les activités de la succursale avec effet au 1er Mai 2021 ;

1 exemplaire de chacun de ces documents a été déposé au Registre National des Entreprises le 30 juin 2021 sous le n°202152267.

2021T00707SRLB2

Dépôt des états financiers 2020

SOCIETE DE DISTRIBUTION ERRAFAHA SARL

Route Hôpital Militaire Beb Saadoun Tunis 1005

MF : 000 MP 918205/L

RC : B0124132005

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire en date du 23/3/2021, enregistré à la recette des finances de Nouvelle Médina le 27/4/2021 sous le numéro 2701568 quittance n°M24934, dont un exemplaire a été déposé au registre national des entreprises le 3/5/2021, il a été décidé ce qui suit :

- Approbation des états financiers 2020.

2021R01922SRLB2

SOCIETE NOUVELLE DES BOISSONS GAZEUSES EXPORT

SARL au capital de 150 000 Dinars

Siège social : Z.I Grombalia Nabeul

Identifiant unique : N°1030368 F

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire en date du 23/6/2021, enregistré à la recette des finances de Grombalia le 25/6/2021 sous le numéro 21702889, quittance numéro 043710, dont une copie qui a été déposée au registre national des entreprises sous le numéro 202153745 en date du 02/7/2021 il a été décidé :

La continuité de l'exploitation suivant les dispositions de l'article 142 du code des sociétés commerciales.

2021R01928SRLB2

SOCIETE HAMMAMET ERLEBNISGASTRONOMIE SARL

Capital social : 1 000 000 DT

Siège social : 147, Place des Martyrs 8050

Identifiant unique : 0384967F

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire 23/6/2021 et enregistré à la recette des finances de Hammamet le 29/6/2021 sous le numéro 21802825, quittance numéro 063476, dont un exemplaire a été déposé au registre national des entreprises sous le numéro 202153926 en date de 5/7/2021, il a été décidé ce qui suit :

L'approbation de la continuité de l'exploitation suivant les dispositions de l'article 142 du C.O.C

Le transfert du siège social à : Usine SONOBRA Route Khanguet El Hojjej Grombalia Nabeul.

2021R01929SRLB2

LA SOCIETE NOUVELLE DES BOISSONS GAZEUSES DISTRIBUTION SARL

Capital social : 13 107 600 DT

Siège social : Z.I Grombalia 8030

Identifiant unique : 0020601 G

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire en date du 23/6/2021, enregistré à la recette des finances de Grombalia le 25/6/2021 sous le numéro 21702892, quittance numéro 043719, dont une copie qui a été déposé au registre national des entreprises sous le numéro 202153733 en date du 02/7/2021 il a été décidé :

La continuité de l'exploitation suivant les dispositions de l'article 142 du code des sociétés commerciales.

2021R01932SRLB2

Renouvellement du mandat des membres du conseil d'administration

Renouvellement du mandat du président directeur général

Renouvellement du mandat du directeur général adjoint

SOCIETE HOTELIERE SUN BEACH

HOTEL ROYAL KENZ

Société anonyme

Au capital de : 5 799 270 dinars

Siège social : Route Touristique Jinen El Kantaoui Hammam Sousse

Identifiant unique : 0047344A

MF : 0047344A/A/M/000

En vertu du procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire du 9 juin 2021, enregistré à la recette des finances à Hammam Sousse le 10 Juin 2021 sous le n°21702743, quittance n°45551, les actionnaires ont décidé à l'unanimité de renouveler le mandat des membres du conseil d'administration actuel :

- Mr Raouf Maarouf;

- Mme Awatef Maarouf

- Mr Faouzi Maarouf.

Et ce pour une durée de trois (03) années, soit les exercices 2021, 2022 et 2023, expirant avec la tenue de l'assemblée générale ordinaire qui statuera sur les comptes de l'exercice 2023.

Et en vertu du procès-verbal de la réunion du conseil d'administration du 9 juin 2021, enregistré à la recette des finances à Hammam Sousse le 10 juin 2021 sous le n°21702742, quittance n°45545, les membres du conseil d'administration ont décidé à l'unanimité le - renouvellement du mandat de Mr Raouf Maarouf en qualité de Président Directeur Général de la société et de Mme Awatef Maarouf en qualité de Directeur Général Adjoint de la société, pour une durée de trois (03) années, soit les exercices 2021, 2022 et 2023, expirant avec la tenue de l'assemblée générale ordinaire qui statuera sur les comptes de l'exercice 2023.

2021S00752SRLB2

Changement de dénomination sociale

AGB INTERNATIONAL

SARL

Identifiant unique : 0982143B

Selon procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 1er octobre 2020, enregistré à la recette des finances rue du 3 septembre 1934 - Sousse, le 2 novembre 2020, sous le n°20201844, dont un exemplaire a été déposé au Registre National des Entreprises le 8 avril 2021 sous le n°202129836. Il a été décidé de changer la dénomination sociale de la société qui devient :

VENTANA MECA SOUSSE

2021401823SRLB2

SAGEMCOM SERVICE TUNISIE SARL

Société à responsabilité limitée Non-Résidente

Capital social : 10.000 Euros

Borj Ghorbel - Ben Arous - 2013 Ben Arous

I.U : 1157458 E

CNSS : 318571-23

Suivant un procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire des associées du 1er Janvier 2018 enregistré à la recette des finances, d'El Yasminet le 26/3/2018 sous n°QM014814, En°18700901.

Les associées ont décidé de modifier l'objet social comme suit : La conception et le développement des logiciels liés à la production - La conception technique des produits et toutes activités y afférentes.

Dont un exemplaire du P.V a été déposé au Registre National des Entreprises sous l'identifiant unique n°1157458 E en date du 29/6/2021.

2021401837SRLB2

SAGEMCOM TUNISIE SARL

Société à responsabilité limitée Non-Résidente

Capital social : 10.000 Euros

Borj Ghorbel - Ben Arous - 2096 Ben Arous

M.F : 1159967 F

CNSS : 318522-71

Suivant un procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire des associées du 10/4/2020 enregistré à la recette des finances Ezzahra le 18/6/2020 sous n°QM021175 En°20700835.

Les associées approuvent les états financiers arrêtés au 31/12/2019.

Les associées ont décidé de renouveler le mandat du Cabinet M.S. Louzir Membre de Deloitte représenté par Mr Mohamed Louzir en sa qualité de commissaire aux comptes pour une durée de trois (3) années.

Dont un exemplaire du P.V a été déposé au Registre National des Entreprises sous l'identifiant unique n°1159967 F en date du 7/8/2020.

2021401838SRLB2

SAGEMCOM TUNISIE SARL

Société à responsabilité limitée Non-Résidente

Capital social : 10.000 Euros

Borj Ghorbel - Ben Arous - 2096 Ben Arous

M.F : 1159967/F

CNSS : 318522-71

Suivant un procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire des associées du 5/4/2019 enregistré à la recette des finances, d'El Yasminet le 15/4/2019 sous n°QM020018, En°19700701.

Les associées confirment l'ouverture d'un nouvel établissement secondaire sis au GP 1 - Km 13 - Route de Sousse - Ezzahra 2034 Ben Arous.

Dont un exemplaire du P.V a été déposé au registre National des entreprises sous l'identifiant unique n°1159967 F en date du 29/6/2021.

2021401839SRLB2

SAGEMCOM SERVICES TUNISIE SARL

Société à responsabilité limitée Non-Résidente

Capital social : 10.000 Euros

Borj Ghorbel - Ben Arous - 2013 Ben Arous

I.U : 1157458 E

CNSS : 318571-23

Suivant un procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire des associées du 8/6/2020 enregistré à la recette des finances, d'El Yasminet le 13/7/2020 sous n°QM026643, En°20501163.

Les associées ont approuvé les états financiers arrêtés au 31/12/2019.

Les associées ont décidé de renouveler le mandat du Cabinet M.S. Louzir Membre de Deloitte représenté par Mr Mohamed Louzir en sa qualité de commissaire aux comptes pour une durée de rois (3) années.

Dont un P.V a été déposé au Registre National des Entreprises sous l'identifiant unique n°1157458 E en date du 16/7/2020.

2021401840SRLB2

FONDS DE COMMERCE

Ventes de fonds de commerce

Vente d'un fonds de commerce

Selon un acte sous seing privé le 8/10/2020 et enregistré à la recette des finances de Sbiba le 4/6/2021 sous n°212200802 quitte n°MO13658, Mrs Abdel Aziz Rekik, Fathia Rekik, Lotfi Rekik, Najet Rekik, Seif Rekik, Saïda Trad, Amine Rekik, Sana Rekik, Hichem Rekik et Afef Rekik, ont vendu le fonds de commerce situé au marché municipale de Sbiba, à Mr Mohamed Ali Ghalgaoui. Les oppositions se font entre les mains de l'acheteur au cabinet de maître M'Hamdi Anouar, avocat, immeuble Al Baraka rue d'Alger Sbeitla dans un délai de 20 jours de la date de son apparition au JORT.

2021T00686FCCC2

Vente des parts d'un fonds de commerce

Suivant acte SSP en date du 3/6/2021 enregistré à la recette des finances rue de la Gare Tunis en date du 4/6/2021 quittance n°M029249. La veuve de Mr Adel Abid Mme Houda Ben Mansour a cédé en son nom et au nom de ses deux fils Yassine et Ahmed Abid à Mr Habib Ayari CIN n°00578546 leurs parts du fonds de commerce sis au n°52 avenue Hédi Chaker Le Bardo exploité pour vente de bijoux et des montres.

Cette annonce a été publiée au journal Essahafa du 3/7/2021.

2021T00689FCCC2

Cession d'un fonds de commerce

Par acte sous seing privé daté du 22 juin 2021 et enregistré le 30/6/2021 à la recette des finances El Menzah 9, sous le n°21202280, Quittance n°52742, Madame Hanen Bent Mohamed Ayed (son identifiant unique n°1189622Y), a cédé la totalité du fonds de commerce sis au rez-de-chaussée du Complexe Manar City Magasin B 1 Manar 2 Tunis avec tous ses éléments corporels et incorporels à Madame Jihene Bouhadra.

Les oppositions doivent être faites dans le délai légal entre les mains de Maître Mohamed Abragh au 4 Rue Mahmoud Matri Mutuelle ville Tunis.

Une mention de cette annonce a été insérée au Journal la Presse du 3 juillet 2021.

2021T00700FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte SSP en date du 23/6/2021 enregistré à la recette des finances Kssour le 24/6/2021 (reçu d'enregistrement n°21200201, quittance n°M004832) Monsieur Essedik Ben Mohamed Wergui demeurant 28 Rue Elkasba Kef a vendu à monsieur Lassad Ben Taher Bouzaraa - demeurant à cité Ennassim Kssour - le fonds du commerce avec l'ensembles de ses éléments incorporels exploité au local Marché des fruits et légumes kssour ayant pour objet la vente des fruits et légumes.

Les oppositions seront reçues dont les vingt jours de la publication de cette annonce au jort chez monsieur Essedik Ben Mohamed Wergui à son adresse mentionnée précédemment.

Cet avis a été publié aux journaux Echourouk et Le Quotidien le 01/7/2021.

2021T00702FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suite à un acte SSP enregistré à la recette des finances de Yesminette le 16/6/2021 quittance n°M027030 sous le n°21201426 Madame Ayda Bent Daou Ben Al Mabrouk Slama épouse Ammar Kour a vendu à Monsieur Fethi Ben El Hedi Ben Belgacem Rwek le Fonds de commerce destiné à l'exploitation vente pièces de rechange sis à la route Morneg Km 7 El Yesminette Ben Arous.

Les oppositions doivent se faire entre les mains de l'acheteur Monsieur Fethi Ben El Hédi Ben Belgacem rwek 16 avenue El Marwa El Yesminette Ben Arous dans un délai de 20 jours à partir de la parution du présent avis au JORT.

Cette annonce est publiée au Journal le Quotidien du 6/7/2021.

2021T00705FCCC2

Désistement de la moitié d'un fonds de commerce

Suivant contrat enregistré à la recette des finances rue Djazira le 9/3/2021 reçu M015789 rédigé par Maître Chaker Faidi, Mr Mahmoud Seblawi demeurant rue Tahar Sfar cité Dabdaba Fouchana Ben Arous a désisté à Mr Tahar Seblawi demeurant Cité El Khadra Sbiba Kasserine la moitié de la totalité du fonds de commerce destiné à tous genres de commerce sauf restauration exploité au local sis au Rdc du bâtiment situé 53 bis 1 Rue El

Djazira Tunis. Les oppositions éventuelles devront être faites entre les mains du désisté en sa faveur dans son demeure et ce dans les 20 jours de la publications du présent avis au J.O.R.T.

Le présent avis a paru sur les deux journaux quotidiens «le Temps» et «Assabah» le 6/7/2021.

2021T00708FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte S.S.P. en date du 17/6/2021, enregistré à la recette des finances quai Tarak Ibn Zied à Bizerte en date du 30/6/2021 sous le n°2120286, quittance n°37793, Monsieur Walid Chakroun, demeurant rue Essanaoubar, route Panoramique de la Corniche à Bizerte a vendu à Monsieur Fahmi Chakroun, demeurant route Panoramique à la Corniche à Bizerte, la moitié du fonds de commerce exploité au local sis 5 rue d'Espagne à Bizerte.

Toute personne désirant faire opposition doit envoyer une lettre recommandée avec accusé de réception à l'acheteur Fahmi Chakroun à son adresse sise à la route Panoramique à la Corniche à Bizerte et ce dans un délai maximum de 20 jours à compter de l'insertion du présent avis au journal officiel de la République Tunisienne.

Le présent avis a été publié au journal Echourouk en date du 4 juillet 2021.

2021T00710FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant l'acte enregistré à la recette des finances Djerba le 11/6/2021 sous numéro d'enregistrement 21202251 quittance numéro M048753, Thouraya Ezzoug, titulaire de la Carte d'Identité Nationale n° 08634230, a vendu à Youssef Hfaiedh, titulaire de la Carte d'Identité Nationale n°13451923 la totalité du fonds de commerce situé à Houmet souk Djerba Rondpoint de Chiraa et ce avec tous ses éléments corporels et incorporels.

Cet avis a été publié au journal «Achourouk» en date du 30/6/2021.

2021R01113FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant acte de vente signé le 15/6/2021, enregistré à la recette des finances de cité Ettadhamen le 17/6/2021 sous 21202469 quittance n°M0422209, Madame Mabrouka Bent Mohamed Ben Mohamed Othmane Titulaire de CIN n°00330336 daté le 02/09/2009 épouse Kamassi a vendu à Madame Jouda Bent Mohamed Monji Hadji Titulaire de la CIN n°07797861 daté le 3/02/2020 totalité d'un fonds de commerce avec ses éléments moraux et matériels situé cité Errafaha Kirch El Ghaba - Mnihla - Ariana dont l'activité est la vente de quincaillerie.

Les oppositions seront reçues entre les mains de la vendeuse et à l'adresse du fonds acheté dans de 20 jours suivant la publication du présent avis au journal officiel de la République Tunisienne.

Le présent avis a été publié au journal «Essabah» le 20/6/2021.

2021R01917FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte s.s.p en date du 15/6/2021 enregistré le 24/6/2021 à Bouargoub sous le n°21200400 quittance n°M013198 Monsieur Aymen Mejri titulaire de la carte d'identité n°06477645 sise à Bouargoub a vendu à Madame Amina Bousouda C.I.N n°06488750 du 15/5/2006 le fonds de commerce sis à Bouargoub sur la route Principale n°1 activité fruit secs.

Les oppositions doivent parvenir dans les délais de vingt jours à partir de la date de la parution de cet avis au J.O.R.T entre les mains de l'acheteur sis à Bouargoub sur la route Principale n°1.

Cet avis a été publié au Journal Chourouk le 29/6/2021 et le quotidien le 29/6/2021.

2021R01918FCCC2

Donation d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte notarié du 25/6/2021 rédigé par maître Zoghlami Aicha et son ascenseur et enregistré à la recette des finances Bab Bnet le 01/7/2021 quittance n°M019882, Walid Bessouda a cédé par donation à Messouda Nagoudi : le fonds de commerce, exploité dans le local situé à : 58 rue Zarkoun le médina Tunis, à usage de vente de prêt à porter en détail avec tous ses éléments incorporels et corporels.

Les oppositions seront reçues dans les vingt jours suivant la publication du présent avis au JORT dans l'adresse 11 rue Sidi Abdelhak Bab el Khadhra Tunis, la présente annonce a été publiée dans 2 journaux le 4/7/2021.

2021R01921FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte sous seing privé en date du 29/6/2021 enregistré au bureau des finances de Houmt Souk Djerba le 29/6/2021 suivant le reçu n°M054068 Enregistrement n°21202539, Monsieur Abdelmajid Ben Mustapha Ben Amor El Mouhbi a vendu à Monsieur Abdelkader Ben Mohamed Ben Ammar Edhaoui la totalité du fonds de commerce destiné à préparer le café et ses dérivées et les repas «café Restaurant» avec tous ses éléments corporels et moraux il est exploité dans des locaux de l'immeuble «L'Aouar» sis à Essouani délégation de Houmt Souk Djerba.

Toute opposition dans les délais légaux sera déposée au cabinet de Maître Mustapha Oueghlani Avocat au 41 Rue 20 Mars 1956 à Houmt Souk Djerba.

Cette même annonce a été publiée dans le journal «Echourouk» n°10894 du samedi 3 juillet 2021 sous le n° IP121/1754.

2021R01938FCCC2

Cession d'un fonds de commerce

Suite au contrat acte notarié daté du 17/6/2021 enregistré au Registre National des Entreprises sous l'Identifiant unique 0804024D demeurant rue Cité Militaire 3200 Tataouine Nord Tataouine Tataouine, Mme Salwa Chawachi titulaire de la C.I.N n°02264276 a dote la totalité du fonds de commerce sis à l'avenue cité militaire 3200 Tataouine nord Tataouine destiné au commerce à Mr Abdallah Bakkouch titulaire de la cin n°06586925.

Les oppositions doivent être déposées à l'adresse du rédacteur de l'acte Maître Nasser Boufalgha 1 rue Djbel Tataouine.

2021R01940FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte SSP légalisé le 25/6/2021 et enregistré à la recette des finances de Djerba le 30/6/2021 sous n°21202555 quittance n°M054340, Samia Bent Thaw Ben Neji CIN n°08605455 délivrée le 22/11/2011 a vendu à Mahdi Ben Thaw Ben Neji CIN n°13403368 délivrée le 14/6/2008 la totalité du Fonds de commerce sis à Sédghiéne route Midoun HT Souk Djerba, pour activité la Vente de produits sanitaires et céramique, la vente a été publiée au journal Essabeh le 9/7/2021.

Toutes les oppositions doivent être adressées dans un délai de 20 jours à compter de la publication de la présente au Journal Officiel de la République Tunisienne entre les mains de l'acquéreur à l'adresse du fonds de commerce.

2021R01951FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte sous seing privé du 29/6/2021 enregistré à la recette des finances de Chihia le 30/6/2021 sous le numéro 2120053 quittance numéro M025218, Madame Fayrouz Dhouib a vendu le fonds de commerce destiner à la vente des produits alimentaires citée à la route de Tanyour km 8 markaz Ammar Chihia Sfax à madame Yessmin Bou Ayed.

Les oppositions seront reçues entre les mains du maître Samir Ennouri dans son bureau 31 avenue Farhat Hached Sfax et ce lors des horaires administratifs dans un délai de 20 jours à compter de la publication du présent avis au Journal Officiel de la République Tunisienne.

Cet avis a été publié dans le journal «le Temps» le 02/7/2021.

2021X00815FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous seing privé rédigé par Maître Zin el Abidine Chafter Avocat à la cour de cassation sis au 07 rue Hooker Dollitle le belvédère 1002 Tunis et enregistré à la recette des finances de Hammam-lif le 01 Juillet 2021 récépissé n°M029805 enregistrement n°21201251 Mr Moncef Ben Amor Ben Salem Marzouk a vendu le fonds de Commerce d'alimentation générale sis au 1 rue d'Irak Cité Ibn Rachik Hammam-lif Ben Arous dont il est propriétaire à la Société «IK Food and SAFETY» Société unipersonnelle en cours de constitution représentée dans ce contrat par son actionnaire gérant Monsieur Rabii Ben Abderrahmene Sifi.

Toutes les oppositions doivent être faites entre les mains de l'avocat rédacteur de l'acte Maître Zin El Abidine Chafter sis à la Rue Hooker Doolitle le Belvédère 1002 Tunis dans la limite de prix de vente.

Cet avis a été publié au journal le quotidien du 4 Juillet 2021 sous le n°IP121/1755.

2021401820FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous-seing privé en date du 22/6/2021 et enregistré le 01/7/2021 à la recette des finances El Mourouj, reçu M021866, n°21200845.

Il appert que Madame Imen Bent Abdallah Jeleli Ep Farid Tlili a vendu à la société DAY BREAK société à responsabilité limitée en cour de constitution. Représentée aux fins des présentes par son gérant Monsieur Mohamed Aziz Azzaoui. La totalité du fonds de commerce qui lui appartient sis au local n°7 de complexe d'animation au jardin méditerranéenne El Mourouj 1 Ben Arous et connu sous le nom de «Restaurant MIAMI».

Toutes oppositions devraient se faire entre les mains de l'Avocat rédacteur de l'acte Maître Nabil Dagdoug, au 17, Bis Rue Kamel Atatürk 1er étage Apt n°1 Tunis dans un délai de vingt jours à compter du présent avis au Journal Officiel sous peine de forclusion.

Le présent avis a été publié aux journaux "Achourouk et le Quotidien" du 7/7/2021.

2021401828FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous-seing privé en date du 22/6/2021 et enregistré le 01/7/2021 à la recette des finances El Mourouj, reçu M021863, n°21200844.

Il appert que Madame Imen Bent Abdallah Jeleli Ep Farid Tlili a vendu à la société DAY BREAK société à responsabilité limitée en cour de constitution. Représentée aux fins des présentes par son gérant Monsieur Mohamed Aziz Azzaoui, la totalité du fonds de commerce qui lui appartient sis au local n°1 de complexe d'animation au jardin méditerranéenne El Mourouj 1 Ben Arous et connu sous le nom de «Salon du thé MIAMI».

Toutes oppositions devraient se faire entre les mains de l'Avocat rédacteur de l'acte Maître Nabil Dagdoug, au 17, Bis Rue Kamel Atatürk 1er étage Apt n°1 Tunis dans un délai de vingt jours à compter du présent avis au journal officiel, sous peine de forclusion.

Le présent avis a été publié aux journaux "Achourouk et le Quotidien" du 7/7/2021.

2021401829FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Suivant un acte sous seing privé rédigé par Darragi Ikdem avocat à la cour de cassation daté du 10/6/2020 Mme Naouel Jimai a vendu à Rafika Waganouni le fonds de commerce situé rue 17 Janvier; Menzel Bourguiba, l'acte est enregistré à la recette des finances de Menzel Bourguiba le 11/6/2021 reçue M032250 enregistrement 21201152, publié à Chourouk n°10885 le jeudi 24 Juin 2021 la page 28 et le quotidien n°6221 même jour page 10.

Toute opposition aura lieu chez maître Darragi Ikdem Avocat à la cour de cassation 42 Rue de l'Indépendance, Menzel Bourguiba.

2021401832FCCC2

Cession d'un fonds de commerce

Suivant acte S.S.P. enregistré le 01/7/2021 à la recette des finances Borj Louzir (Q n°M035541 E n°21201760) la société Veneta Tunisia Company (identifiant unique n°1261998 Q) a cédé à la Banque Zitouna (identifiant unique n°1120822 H) la totalité du fonds de commerce exploité à la route de la Marsa GP9, Ain Zaghouan, destiné à toutes les activités commerciales.

Les oppositions éventuelles devront être faites entre les mains de l'avocat Maître Zied Bacha au bureau BA1, Bloc A, RDC, résidence Montazah El Manar, Rue Ali Zlitni, Manar 3, Tunis, dans les 20 jours de la publication du présent avis au Journal Officiel de la République Tunisienne.

Le présent avis a paru sur le journal la Presse du 6/7/2021.

2021401834FCCC2

Vente d'un fonds de commerce

Par acte sous-seing privé enregistré la recette des finances de Borj Louzir le 2/7/2021 quit. n°M035600, enregistrement n°21201764, Mohammed Mejri a vendu à la Sté 2M B H 4 le fonds de commerce sis au 88 Rue Mustafa Mohsen Borj Louzir Ariana dont l'objet est Quincaillerie.

Toute opposition sera acceptée entre les mains de l'acheteur dans un délai de vingt jours à partir de l'insertion de cette annonce au J.O.R.T.

Cette annonce est publiée aux quotidiens La Presse et Essahafa du 4/7/2021.

2021401836FCCC2

Location gérance libre

Location d'un fonds de commerce

En vertu d'un acte de location du 26 Août 2020 enregistré à la recette des finances de Zarzis le 7 septembre quittance numéro M066335 enregistrement numéro 20304473, la société délices de SUARL au nom de son gérant Monsieur Ali Ben Mohamed sud Majdoub titulaire de la CIN numéro 00338091 ; a loué à Monsieur Jamel Ben Taher Lamloum titulaire de la CIN numéro 13418468, tous le fonds de commerce avec ses éléments corporels et incorporels qui consiste en un magasin de fabrication de pain et vente des matières alimentaires en détail situé sur la route de Médenine kilomètre 2 Zarzis.

Les oppositions seront reçues à l'adresse du fonds mentionné dans un délai de 20 jours à partir de la date d'apparition au journal officiel.

Cet avis a été publié au journal «Chourrouk» du samedi le 3/7/2021.

2021T00703FCCC3

Location d'un fonds de commerce

Par acte sous seing privé enregistré à la recette des finances de Manouba en date du 5/7/2021 sous le n°21301976, Quitt n°M030686, Mr Ridha Knaoui Titulaire de la CIN n°00720127 délivrée à Tunis le 30/4/1999 a loué à la Société DAWAJEN EL KOBBA représentée par son gérant Mr Achraf Brahmi CIN n°07912723 délivrée à Tunis le 16/7/1988 une partie du fonds de commerce couvrant 55 m², avec tous ses éléments matériels et immatériels exploité pour le commerce de produits alimentaires et viandes, et sis à : 02 Avenue Habib Bourguiba Manouba, et ce pour une durée de six (6) mois renouvelable.

Les oppositions sont acceptées à l'adresse du fonds de commerce susmentionnée, dans un délai de 20 jours à partir de la publication de cet avis au JORT.

Cet avis a été publié aux journaux Echourouk et Le Quotidien en date du 7/7/2021.

2021401833FCCC3

ASSOCIATIONS, PARTIS, SYNDICATS ET SYNDICS

Constitutions

Constitution d'une Organisation Syndicale

Selon le procès-verbal constitutionnel le 9/4/2021 enregistré à la recette des finances El Hammamet le 15/4/2021 sous le n°21801859 quittance n°M042984 une organisation syndicale dépendante de l'union tunisienne éducatrice a été créée :

Nom : Union Régionale des Educateurs de Nabeul

Adresse : 32 Avenue Hédi Chaker - Nabeul

Objet : Amélioration des conditions professionnelles et matérielles des éducateurs

Secrétaire général : Lassaad Ben M'hamed Benmaaouia

Trésorier : Kamel Ben Abdelhamid Seghaier.

Membres :

Bouraoui Raddeoui - Messaoud Letifi - Hanene Bouzayene - Boubaker Ben Messaoud - Abdelaziz Jeday.

2021T00537APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : Association« Tunisie Pour Tous»

Siège social : Résidence du Lac Imm. E 2ème étage appt 1 avenue Lac victoria Lac 1 Tunis

Objet : Cultuels - de Bienfaisance.

Objectifs :

1) Contribuer à fournir une assistance matérielle et morale aux enfants handicapés ou à ceux qui ont quitté l'école et aux femmes qui élèvent seules leurs enfants sans revenu stable pour les réintégrer dans la société et les tenir à l'écart de la déviation

2) Contribuer à guider les enfants et les femmes concernés dans le domaine culturel et scientifique.

Membres :

Président : Mehdi Groune

Vice-Président : Salma Ben Sedrine

Secrétaire général : Mohamed Aymen Saied

Trésorier : Linda Daoued.

2021T00546APSF1

L'Organisation Tunisienne du Travail - OTT

Siège central : 32 rue d'Italie

2ème étage bureau n°08 1001 Tunis

Selon le procès-verbal, envoyé un dossier contenant cinq copies à M. le Gouverneur de Tunis le 5/01/2021 décide ce qui suit :

La création du Conseil Syndical National Fédéral des Techniciens Diplômés de l'Enseignement Supérieur (C.S.N.F.T.D.E.S.) sous la bannière de l'Organisation Tunisienne du Travail - OTT - M. Lassaad Abid est le secrétaire général et représentant légal de l'OTT et Mme Sihem Dhaoui a été élu secrétaire général de C.S.N.F.T.D.E.S.

2021T00559APSF1

Constitution d'une association

Une association a été formée sous le nom du «Association des anciens joueurs de l'union sportive de jdaida» son thème est une association culturelle divertissante, et demeure à Cité Eriad Jedaida Gouvernorat de Manouba 1124.

Les objectifs de l'association sont :

- Travailler à cause de réunification d'anciens joueurs de l'union sportive de jdaida

- Contribution pour le développement des activités culturelles et de divertissement

- Faire des relations avec des autre associations et organisations similaires aux objectifs.

Le Comité de l'association se compose de :

- Mejri Mohamed : Président

- Smati Lassaad : Secrétaire Général

- Bouranen Sadok : Trésorier.

2021T00565APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : Association Tunisienne de Biomécanique

Sujet : Association scientifique

Siège social : Delta Medical, rue Al-Habib Shatti, Al-Manar 1, 2092.

Objectifs :

- Faciliter la communication et l'intersection entre les chercheurs dans le domaine de la biomécanique

- Accompagner les chercheurs et les motiver à créer et innover en offrant un environnement approprié pour valoriser leurs capacités scientifiques

- Encourager les chercheurs à enrichir la vie scientifique, sociale et culturelle

- Veiller au respect des droits et devoirs de chercheurs.

Membres :

Président : Ben Hatira Fafa

Secrétaire général : Rezgui Taysir

Trésorier : Bouzid Lanouar.

2021T00579APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : Association Affluents d'Innovation et de Créativité (AIC)

Siège : Avenue 13 Août - Siliana 6100

Objet : Educatif - Culturelle.

Objectifs :

1) Soutenir l'ouverture de l'établissement d'enseignement sur son environnement national et mondial

2) Soutenir le partenariat entre l'environnement, les établissements d'enseignement et les associations

3) Soutenir les efforts de l'Etat pour inculquer les valeurs de la citoyenneté à l'enfant

4) Participation à l'innovation et à la créativité dans le domaine éducatif.

Membres :

Président : Houyem Kharroubi

Vice président : Sonia Khedhri

Secrétaire Général : Sami Kanzizi

Trésorier : Hassen Touaybi.

2021T00599APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : Association Acte Bénévole

Siège : 26 Impasse Saïda - 1006 Tunis

Objet : Développement - Charité.

Objectifs :

1) Contribuer à apporter une aide matérielle et morale aux nécessiteux

2) Contribuer à faire avancer le développement.

Membres :

Président : Hatem Rezgui

Secrétaire Général : Ibtissem Manaï

Trésorier : Mouna Trabelsi.

2021T00682APSF1

Constitution d'une association

Nom : Association des enfants cardiaques autour du monde (bureau de Tunis).

Siège social : Immeuble Mac Crown rue Lac Léman 1053 Lac Tunis.

Objectifs :

- Apporter des aides au service de cardiologie pédiatrique et au service de chirurgie cardiaque de l'hôpital de la RABTA en particulier et aux hôpitaux en général

- Renforcement des infrastructures hospitalières

- Acheter les équipements et fournitures médicaux et paramédicaux destinés aux hôpitaux.

Membres fondateurs :

- Président : Fatma Warda Epouse Terjman

- Trésorier : Raouf Denguir.

2021R01535APSF1

Constitution d'une association

L'association : Visions des jeunes ambitieux

Le siège de l'association : Grombalia, cité olympique n°2 immobilier n°2

Le président de l'association : Wessim Ben Hadd

La vice-présidente : Sana Atrous

La secrétaire générale : Nedra Abid

La caissière : Taysser Ben Hadd.

Les objectifs :

- Diffuser de la culture, éradiquer toutes formes de la violence et développer les comportements individuels

- Renforcer l'esprit de coopération et de solidarité entre les membres de l'association.

2021R01811APSF1

Constitution d'un groupement de développement

Dans le secteur de l'agriculture et de la pêche

Par la décision livrée par le délégué de Ghardimaou le 25/02/2021 sous le numéro d'ordre 263 le groupement de développement agricole "Lenj Ljibel" a été crée :

Siège social : Wergesh. Secteur : Développement.

Présidente : Ibtissem Dkhili

Missions principales :

1- La protection des ressources naturelles et la rationalisation de leur utilisation et leur sauvegarde

2- Approvisionnement d'équipement nécessaire

3- Participation au développement agricole

4- L'établissement de coopération et échange avec d'autre organismes agricole locaux et étrangers

5- L'accomplissement d'une matière générale de toute mission visant l'appui des intérêts collectifs des adhérents de GDA.

2021R01889APSF1

Constitution d'un groupement de développement

Dans le secteur de l'agriculture et de la pêche

Par la décision livrée par le délégué de Ghardimaou le 01/3/2021 sous le numéro d'ordre 274 le groupement de développement agricole "Kholjen" a été crée :

Siège social : Balda. Secteur : Développement

Présidente : Kawther Azzabi

Missions principales :

1- La protection des ressources naturelles et la rationalisation de leur utilisation et leur sauvegarde

2- Approvisionnement d'équipement nécessaire

3- Participation au développement agricole

4- L'établissement de coopération et échange avec d'autre organismes agricole locaux et étrangers

5- L'accomplissement d'une matière générale de toute mission visant l'appui des intérêts collectifs des adhérents de GDA.

2021R01890APSF1

Constitution d'un groupement de développement

Dans le secteur de l'agriculture et de la pêche

Par la décision livrée par le délégué de Balta bouaouane le 23/6/2021 sous le numéro d'ordre 399 le groupement de développement agricole "Khayrat Chahda" a été crée :

Siège social : Aid Djaj Aouaoudha

Secteur : Développement

Présidente : Saidani Nahla

Missions principales :

1- La protection des ressources naturelles et la rationalisation de leur utilisation et leur sauvegarde

2- Approvisionnement d'équipement nécessaire

3- Participation au développement agricole

4- L'établissement de coopération et échange avec d'autre organismes agricole locaux et étrangers

5- L'accomplissement d'une matière générale de toute mission visant l'appui des intérêts collectifs des adhérents de GDA.

2021R01891APSF1

Constitution d'un groupement de développement

Dans le secteur de l'agriculture et de la pêche

Par la décision livrée par le délégué de Tabarka le 3/2/2021 sous le numéro d'ordre 73 le groupement de développement agricole "Bassamet nissaiya" a été crée :

Siège social : Ain Sobeh Nadhour

Présidente : Laila Yahyaoui

Secteur : Développement.

Missions principales :

1- La protection des ressources naturelles et la rationalisation de leur utilisation et leur sauvegarde

2- Approvisionnement d'équipement nécessaire

3- Participation au développement agricole

4- L'établissement de coopération et échange avec d'autres organismes agricoles locaux et étrangers

5- L'accomplissement d'une matière générale de toute mission visant l'appui des intérêts collectifs des adhérents de GDA.

2021R01892APSF1

Constitution d'un groupement de développement

Dans le secteur de l'agriculture et de la pêche

Par la décision livrée par le délégué de Jendouba Nord le 10/3/2021 sous le numéro d'ordre 433 le groupement de développement agricole "Mogdiaat Souk Jemaa" a été crée :

Siège social : Souk Jemaa

Secteur : Développement

Présidente : Ilhem Khazri

Missions principales.

1- La protection des ressources naturelles et la rationalisation de leur utilisation et leur sauvegarde

2- Approvisionnement d'équipement nécessaire

3- Participation au développement agricole

4- L'établissement de coopération et échange avec d'autre organismes agricole locaux et étrangers

5- L'accomplissement d'une matière générale de toute mission visant l'appui des intérêts collectifs des adhérents de GDA.

2021R01893APSF1

Constitution d'une Association

Nom : Association Al ONS

Siège : Immeuble Belaiba 3ème étage appartement 302 avenue de Libye la Chebba 5170.

Objectifs :

- Chercher à tendre la main et aider les mères ménagères qui ont perdu leur lien, afin d'améliorer les conditions de vie de la famille.

- Contribuer à la fourniture des exigences d'études pour les enfants mineurs et les suivre à toutes les étapes de l'étude.

- Fournir une assistance matérielle et morale aux petits agriculteurs et à leurs familles

Président : Ali Klebi

Secrétaire général : Radhouane Ben Brahim

Trésorier : Khalifa Hadhili.

2021S00652APSF1

Constitution d'un syndic

Selon le PV de l'AGC du 10/4/2021 des propriétaires de l'immeuble ALCAZAR BEACH sis à l'Avenue 14 Janvier 2011 - Route Touristique - 4000 Sousse; enregistré à la recette des finances de Sousse le 27 mai 2021 sous le n°21801513; déposé à la municipalité de Sousse le 22/6/2021, a été décidé : président : Naceur Charfi. Membres : Mostapha Wali, Kamel Sbidi, Salah Ben Said.

2021S00774APSF1

Constitution d'une association

Nom : Forum Tunisien pour l'Entrepreneuriat des Smart Cities et de la Transformation Digitale

Siège : Cité Gare 2110 Moularès

Objectifs : Encourager la recherche, l'innovation et l'entrepreneuriat dans le domaine des Smart Cities.

Numéro du procès-verbal d'inspection n° : 30735

Comité directeur :

Président : Kadri Wadie

Secrétaire Générale : Fadwa Ben Salah

Trésorier : Kadri Wided.

2021X00603APSF1

Fondation d'une association

Le nom de l'Association : Association "Renaissance" pour le développement et de la culture à Elhorchen, Elwaara.

Siège social : En face de l'école primaire d'Elwaara, Sidi Ali Ben Aoun.

Objectif : Association à objectif non lucratif et cherche à contribuer au développement de la région de Elwaara.

Procès-verbal de visite numéro 50333 fait le 11 septembre 2020.

Le comité responsable :

- Le directeur : Abdelhamid Horchani

- Le secrétaire général : Lotfi Amamra

- Le Trésorier : Wahid Ettaya.

2021X00631APSF1

Constitution d'une association

Nom : Environnement et Embellir

Siège : 12 Rue Aérobic - Rass Tabia Tunis.

Spécialités : Association Environnement.

Objectifs :

- Protection de l'Environnement

- Protection du Patrimoine dans la région

- Créer des liens entre l'association et les divers Associations et intermédiaires et Organisations agissant dans l'objectif de l'association.

Fondateurs :

Président : Mr Moez Chaouachi

Secrétaire Général : Mr Khmaies Ben Fradj.

Trésorier : Mr Ali Brahmi.

2021401357APSF1

Constitution d'une association

Nom : Association Mahaba pour La Musique Enfant et Annimations

Siège : 01 Rue ETAA Cité Ennasr Mnihla - 2094.

Objectifs :

Participation pour l'encouragement et l'orientation des enfants dans le domaine culturel et assister afin de motiver le sens de citoyenneté.

Assurer les participations dans les divers événements culturels et festivals et autre dans le pays et à l'étranger.

Fondateurs :

Président : Mr Ahmed Saidane.

Secrétaire Général : Mr Hédi Dridi.

Trésorier : Mme Saliha Rahmouni.

2021401396APSF1

Constitution d'une association

Nom : Association Sawaid Sidi Murshid

Siège : Ezriba supérieur près de la mosquée Sidi Murshid Siliana 6196

But : Contribuer au développement de Sidi Murshid socialement, culturellement et économiquement

- Contribuer à la proposition et au développement de programmes de développement en termes

- Contribuer à la proposition et à l'élaboration de programmes de développement dans la région.

Les membres :

1- Moez Mohamed Sghaïer : Président

2- Adel Talha : Secrétaire général

3- Mohamed Zribi : Trésorier.

2021401398APSF1

Constitution d'une association

Nom : Association des Retraités de l'Institut National de la Statistique

Adresse : Complexe Commercial Galaxie 2000, Rue Asdrubal, 1002 Tunis.

Objectifs : mener des activités sociales, culturelles et Scientifiques.

Membres :

Mohamed Néjib M'Rad : Président

Mohamed Farah Zbidi : Secrétaire Général

Hamouda Ben Lamine : Trésorier

Ridha Benzarti : Vice Président

Ainsi que Fathi Rahmane, Hamouda Ben Salem, Zouheir Hbaieb, Mohamed Menchari et Mahmoud Annabi.

2021401401APSF1

Constitution d'une association

Dénomination : Association Amal pour les actes caritatifs.

Objet : Social, caritatif.

Objectifs : Association caritative ayant pour objectifs :

- La participation à la restauration et l'entretien des écoles primaires et secondaires, des hôpitaux et dispensaires publics.

- Aider les élèves et étudiants qui excellent dans leurs études moralement et matériellement.

- Contribuer à l'aménagement et à l'équipement des parcs publics en moyens d'animation pour les enfants et les personnes âgées.

- Aider et accompagner les enfants et les jeunes au cours des différentes étapes de leur parcours académique.

- Contribuer à l'aide des familles nécessiteuses, des handicapés, et aux personnes qui n'ont aucun soutien, moralement et financièrement.

Adresse : 246, rue Tayeb Mutanabbi, cité Bougatfa, Bizerte.

Membres de l'association :

Présidente : Leila Ben Gharbia

Vice-président : Moez Gharbi

Secrétaire Général : Mohamed Habib Ben Jemaa

Trésorier : Ridha Mezgar

Trésorier Adjoint : Mohamed Cherbib

Membre chargé de la communication : Mouna Ben Gharbia.

2021401474APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : L'association nationale de la culture et des arts

Sujet : Culturel artistique

L'adresse sociale : 14 Rue 7463 Manar 1 Tunis.

Les objectifs :

- Travailler pour guider et encadrer de jeunes talents artistiques

- Contribution à l'organisation de conférences et séminaires intellectuels et culturels

- Cherchant à soutenir le sens créatif et artistique de la jeunesse.

Le conseil d'administration :

- Le président : Bjaoui Ahlem

- Le Trésorier : Madani Jalila

- Le secrétaire générale : Majdoubi Amine.

2021401486APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : Changement pour les personnes handicapé

Siège : 137 Rue Habib Bourguiba, immeuble Al Karama, Nabeul 8000.

Son objet est les droits sociaux.

Objectifs :

Contribuer à la définition des droits et libertés des personnes handicapées Travailler au développement des connaissances et des capacités à tous les niveaux pour chaque personne handicapée Tisser des liens avec les associations et organisations représentées dans les objectifs à l'intérieur et à l'extérieur du pays.

Membres :

Président : Mouhammed Ridha Al-Yazidi

Secrétaire général : Hatem Al-Akrmi

Trésorier : Mahdi Kefi.

2021401558APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : No Stress

Objet : Culturel et récréatif.

Objectifs :

- Contribuer à l'organisation des activités culturelles et récréatives pour découvrir et développer les talents des jeunes dans divers domaines.

- Contribuer à motiver les jeunes à exprimer leurs opinions et à formuler des critiques constructives.

- Contribuer à la réalisation d'activités de volontariat et de sensibilisation pour développer l'esprit de citoyenneté chez les jeunes.

Siège : 13 Rue Saeb Ben Othman Cité El Mechtel Agba 2087 Tunis.

Membres fondateurs : Marwen Hammami - Ahmed Grami - Iteb Kouki - Marwa Hammami - Mariem Hawachi - Chahira Chouk.

2021401614APSF1

Constitution d'une association

Nom de l'association : Amicale de la Confédération Générale Tunisienne du Travail.

Adresse : 19, rue du Docteur Burnet Mutuelle ville 1082 Tunis.

Objectif : Faire des liens et des liens de coopération entre les acteurs, faire des activités sociales et culturelles, Faire les

relations avec les associations et les organisations qui ont la même activité sociale et économique.

Président : Mohamed Ali Guiza

Vice-président : Arbi Najar.

Secrétaire général : Mohamed Amine Garfi

Trésorier : Haykel Dhorbani.

2021401841APSF1

Homologation de résolutions

Renouvellement de bureau syndical résidence MOLKA

Nouvelle Médina 3 - Ben Arous

Suivant le PV de l'assemblée générale en date du 02 février 2020 enregistré à la recette des finances Yasminette en date du 25 juin 2021, enregistrement n°21701519 - Quittance n°M027929 ;

Le syndic des propriétaires résidence MOLKA (nouvelle médina 3) est renouvelé comme suit :

- Mr Mohamed Mejrissi : président
- Mr Makram Nouaouri : trésorier
- Mr Kamel Jaouani : membre
- Mr Mohamed Ali Labbessi : membre
- Mr Ahmed Borni : membre
- Mr Tarak Sghairi : membre
- Mr Wajih Ben Salah : membre
- Mr Samir Brahim : membre.

2021R01943APSF2

ACTES JUDICIAIRES

Ventes aux enchères publiques

Adjudication aux enchères publiques

Maître Baccar Amine

Avocat

L'adjudication aura lieu le Mercredi 11/8/2021 à 9h du matin à la salle des ventes immobilières au tribunal de première instance de Sfax2

L'avocat poursuivant : Maître Baccar Amine, avocat domicilié à son étude sise imm. Kammoun Avenue Léopold Senghor Sfax.

Partie Poursuivante : Wajdi Ben Amor, ceinture Bourguiba route de Gabès direction route Mharza, 3052 Sfax.

Partie saisie : société El Moujaddidoune de promotion Immobilière, son identifiant est E 1330736, route de gabes Km 8.5 rue Habib el Maazoun 3083 Tina Sfax.

Propriété à vendre :

La propriété sur laquelle se trouve la croix est sur un terrain situé sur la route de Gabès, km 8 rue de la mosquée, entouré de murs sur les côtés est et souterrain, avec des plaques de fer sur le côté ouest, et sans clôture côté tribu. Sa longueur est d'environ 40,50 mètres, et à l'est et à l'ouest d'environ 41,25 mètres, avec une superficie de 1672 mètres. Un carré délimité par une qiblah d'entrée, depuis son entrée, à l'est par Zaalani, par le quartier Tina, et à l'ouest par Al-Ajili, sur lequel est construit un magasin résidentiel qui comprend 3 pièces, une cuisine, un WC et une véranda. La superficie couverte est d'environ 102 mètres carrés, avec un entrepôt pour garder les déchets. L'immeuble d'habitation décrit ci-dessus est ancien et il y a une fissure dans ses murs et dans les plafonds de ses pièces (fissures). Tout l'étage d'une chambre meublée est Matelot, à l'exception de la cuisine faisant office de garage, les plafonds sont fonctionnels, les portes et fenêtres sont lambrissées, la cuisine est normale avec un marbre, une vasque, un lavabo, un réceptacle, la salle de bain se présente sous la forme d'un désinfectant, équipé d'eau et de lumière électrique. Il y a aussi une pistache à l'extérieur qui récupère l'eau de pluie et son aspect est inférieur à la moyenne.

Mise à prix : 281.400.000 D.

La visite de l'immeuble peut s'effectuer tous les jours de travail pendant l'horaire administratif, pour plus de renseignements contacter le secrétariat de la cours de première instance de Sfax2 ou est déposé le cahier des charges ou le bureau de l'avocat poursuivant.

N.B. Toute personne désirant participer à cette enchère doit consigner le tiers de la mise à prix avant l'adjudication et par l'intermédiaire d'un avocat.

2021X00814VEPA1

Vente aux enchères publiques

Poursuivants : Dwissa Hamdi, sis chez son avocat Maître Ellili Wassila, avenue de la République, Jemmel.

Partie saisie : Jedidi Lassaad, sis 64 rue Sidi Ellouzi Jemmel

Avocat poursuivant : Maître Ellili Wassila, avenue de la République, Jemmel.

Immeuble mise en vente : la totalité de l'immeuble non enregistré représenté par un terrain constructible entouré d'une clôture en briques, et il représente le numéro de division numéro 37 de la division des héritiers de Mohammed Ben Saleh al Chetewi Mecheliya dans la zone numéro 58 bis ;de plan d'aménagement urbain de la ville de Jammel, sa superficie totale est de 360 m², délimité à l'ouest par une route et au nord par Ben Ali Mounira et à l'est par Mouhammed Kamel Ejedidi, et au sud par une rue publique.

Mise à prix : vingt quatre mille et huit cent dinars (24.800.000d).

Date et lieu de vente : la vent aura lieu à la chambre des crées au tribunal de 1ère instance de Monastir le mercredi 4 août 2021 de 9 h et suivant.

La visite de l'immeuble : Peut s'effectuer durant chaque jour à partir de 16h à 18 h ainsi en peut consulté tous les documents et données au bureau de maître Ellili Wassila durant tout les jours de la semaine ouvrables et pendant les horaires du travail administratif.

2021401867VEPA1

Avis aux créanciers

Jugement déclaratif de faillite

Société "Contrôle Numérique Service Tunisia"

SARL au capital de 40.000 dinars

Siège social : Ferme Gamoudi, Fouchana - Tunisie

M.F : 1247453/A

R.C : B2491072012

En vertu du jugement n°120/21 rendu par le Tribunal de Première Instance Ben Arous il a été déclaré la faillite de la société Contrôle Numérique Service Tunisia avec tout ce que en résulte juridiquement.

Le tribunal a également nommé madame Safa Makhlouf entant que Juge commissaire et Monsieur Ezzeddine Anis entant que syndic de faillite tout en ordonnant de mettre les scellés ou il est nécessaire, de faire publier ce jugement conformément à la loi et de faire enregistrer et insérer ce jugement au registre de commerce de la société fallie.

Il appartient aux créanciers de présenter dans le délai légal à partir de cette publication, leurs dettes ordinaires et privilégiées ainsi que les garanties, au syndic de faillite, soit directement contre décharge à son bureau sis au 38, Ali Balhwen Tunis, soit par lettre recommandée avec accusé de réception à son adresse de correspondance : B.P n°68 Bab Souika Tunis.

2021T00691VEPA2

Ouverture d'un nouveau délai de réception des offres

SOCIETE D'ETUDES ET DE PROMOTION TOURISTIQUE

HOTEL JOYA PARADISE

Zone Touristique Midoun Djerba

Identifiant Unique : 0024865Y

Matricule Fiscal : 0024865 Y/A/M/000

Numéro d'affiliation à la CNSS : 0015564557

Suivant jugement préparatoire rendu par la chambre commerciale du tribunal de première instance de Médenine le 30 juin 2021 dans l'affaire n°2138, le tribunal a décidé d'ajourner l'affaire à l'audience du 24 novembre 2021 et a ordonné l'administrateur judiciaire Monsieur Mohamed Ali Gantri sous la supervision du juge commissaire Madame Ibtissem Harrazi l'ouverture d'un nouveau délai de réception des offres en se référant au même cahier de charges en date du 22 mars 2021 et invite les intéressés à soumettre leurs offres à l'administrateur judiciaire au plus tard le 22 novembre 2021.

Tout intéressé peut retirer le cahier de charges auprès de l'administrateur judiciaire à son domicile sis à Avenue 20 Mars - Immeuble ZITOUNA 1er étage Bureau n°07 - Zarzis 4170 durant les horaires de travail, et que les offres doivent parvenir à l'administrateur Judiciaire au plus tard le 22 novembre 2021 à son domicile.

(Téléphone : 75 681 466 / 53 218 147)

2021R01114VEPA2

Association des jeunes, de culture et des sciences à Sousse

En vertu de la décision rendue par le tribunal de 1ère instance de Sousse en date du 24/5/2021, il est décidé la clôture des opérations de liquidation de l'association des jeunes, culture et des sciences, titulaire de l'identifiant fiscal n°1636907/B/P/N, sise à la rue Beit El Hikma à Bouhssina à Sousse.

2021S00594VEPA2

Règlement judiciaire

Société MECANAU

Siège social : 36, rue Ali Darghouth Tunis

I.U : 1034818D

En application des articles 439, 442, 443, 444 et 452 du code de commerce, monsieur le président du tribunal de première instance de Tunis a, en vertu sa décision n°928 en date du 28/6/2021, ordonné la soumission de la Société MECANAU à la procédure de règlement judiciaire et l'ouverture d'une période d'observation, la désignation de Mme Rym Mohamed juge commissaire et M Lotfi Khelifi en tant qu'administrateur judiciaire chargé de l'étude du plan de redressement présenté par ladite société et le contrôle des actes de gestion.

En application de l'article 445 du code de commerce, les créanciers de la Société MECANAU sont invités à inscrire leurs créances appuyées de leurs justificatifs entre les mains de l'administrateur judiciaire M Lotfi Khelifi à son étude sis au 23, avenue des Etats-Unis d'Amérique 3ème étage Tunis - Belvédère 1002 tel : 71-842-870 et ce, dans un délai de 30 jours à partir de la parution du présent avis au journal officiel de la République Tunisienne et 60 jours pour les créanciers étrangers.

2021401817VEPA2

Jugement déclaratif de faillite

Société «VESTRAPIA» SARL

R.C : B1132881997

MF : 0039442E

Capital social : 600.000.000 dinars

Siège social : Zone industrielle el Alia Bizerte

En vertu du jugement rendu par le Tribunal de Première Instance de Bizerte le 11/3/2021, il a été déclaré :

- La faillite de la société «VESTRAIA»,

- Sa cessation de ses paiements à partir du 29/4/2015.

- La nomination de madame Sonia Khoualdia entant que Juge-commissaire et Monsieur Ezzeddine Habib entant que syndic de la faillite.

Il appartient aux créanciers de la dite société de présenter dans un délai de 15 jours à partir de cette publication, leurs dettes ordinaires et privilégiées, au syndic de faillite soit directement contre décharge à son bureau sis au 8, rue de Koweït Lafayette 1002 Tunis, soit par lettre recommandée avec accusé de réception à son adresse de correspondance : B.P n°345 Tunis Hachade 1049.

2021401831VEPA2

CONVOCATIONS

Sociétés anonymes

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société SAIDA

Société anonyme non résidente

Au capital de 1.200.000 dinars

Siège social: rue de l'Environnement Maatmeur Sahline Monastir 5012

MF : 433043S

CNSS : 00 222 677-62

Messieurs les actionnaires sont invités à se réunir en assemblée générale ordinaire le 5 Août 2021 à 10H au siège social pour se prononcer sur l'ordre du jour suivant :

- Examen et approbation du rapport du Conseil d'Administration sur la gestion et les opérations de l'exercice 2020;

- Lecture des rapports du Commissaire aux Comptes sur l'exécution de sa mission au cours du dit exercice et sur les conventions visées aux articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales et à l'article 23 des statuts;

- Approbation des conventions réglementées visées à l'article 200 du code des sociétés commerciales et à l'article 23 des statuts;

- Examen et approbation des états financiers de l'exercice 2020;

- Affectation des résultats de cet exercice;

- Quitus aux Administrateurs pour leur gestion;

- Renouvellement du mandat des Administrateurs ;

- Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes;

- Questions diverses.

2021T00713SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société d'environnement de Plantation et du Jardinage de Gafsa

Société anonyme

Siège social : Immeuble Arbi Aboud rue Ali Belhwan Gafsa 2100

RC : 1224454

N° d'affiliation à la CNSS : 309878-60

Messieurs les actionnaires de la société d'environnement de plantation et du jardinage de Gafsa sont invités à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le 27 juillet 2021 à 11h au siège social du groupe chimique tunisien de Gafsa pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Approbation de la tenue de la réunion de l'assemblée générale après les délais légaux.

2. Approbation du rapport de gestion présenté à l'assemblée générale relatif à l'exercice 2020.

3. Approbation des états financiers pour l'exercice 2020.

4. Affectation des résultats de l'exercice 2020.

5. Approbation des opérations régies par l'article 200 du code des sociétés commerciales mentionnées dans le rapport spécial du commissaire aux comptes de l'exercice 2020.

6. Acquittement des membres du conseil d'administration et du Directeur Général.

7. Fixation des jetons de présence pour les membres du conseil d'administration.

8. Accord des pouvoirs de dépôt et de publicité.

2021R01916SANB3

Convocation

Société Cartonnerie Tunisienne

SA au capital de 4.617.250 DT

Siège social : 14, Rue du commerce Zl la Charguia 1 - 1080 Tunis Carthage

R.N.E : 0013953 M

Les actionnaires, de la société Cartonnerie Tunisienne, sont convoqués le mercredi 28 juillet 2021 à 9H, à une assemblée générale ordinaire, qui se tiendra au siège social de la société, 14, Rue du Commerce, Z.I La Charguia 1, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Ordre du jour de l'A.G.O :

1- Lecture du rapport du Conseil d'Administration relatif à l'exercice 2020.

2- Lecture des rapports du commissaire aux comptes sur l'exercice 2020.

3- Approbation des comptes de l'exercice 2020.

4- Quitus aux Administrateurs.

5- Affectation du résultat de l'exercice 2020.

6- Renouvellement du mandat des membres du Conseil d'Administration.

7 - Renouvellement du mandat du commissaire aux comptes.

8- Délégation de pouvoirs.

2021R01934SANB3

Convocation

Société Cartonnerie Tunisienne

SA au capital de 4.617.250 DT

Siège social : 14, Rue du commerce ZI la Charguia 1 - 1080 Tunis Carthage

R.N.E : 0013953 M

Les actionnaires, de la société Cartonnerie Tunisienne, sont convoqués le mercredi 28 juillet 2021 à 9H30, à une assemblée générale extraordinaire, qui se tiendra au siège social de la société, 14, Rue du Commerce, Z.I La Charguia 1, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Ordre du jour de l'A.G.E

1- Mise à jour des statuts conformément aux dispositions de la loi n°2019-47 du 29 Mai 2019, relative à l'amélioration du climat d'investissement.

2- Modification des articles 18 et 26 des statuts relatifs à la tenue des réunions et des délibérations du conseil d'Administration et des Assemblées Générales pour y intégrer les réunions à distance par le biais des visioconférences et les conférences téléphoniques.

3- Délégation de pouvoirs.

2021R01935SANB3

Convocation

Société Immobilière ESSID Zouheir

Société anonyme

Capitale social : 620.000 dt

Siège social : Zone industrielle Dar Chaabene El Fehry

Matricule fiscal : 1549342X/A/M/000

Tous les actionnaires de la société «IMMOBILIERE ESSID Zouheir S.A» sont convoqués à la réunion de l'assemblée générale extraordinaire qui aura lieu le 4/8/2021 à 10h au siège de la société pour ce prononcer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture et approbation du rapport du conseil d'administration

- Lecture et approbation du rapport spécial du commissaire aux comptes.

- Augmentation du capital social.

- Modification de l'article 6 des statuts.

2021R01939SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Messieurs les Actionnaires de la société Tunisie Catering sont invités à assister à la réunion de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le mardi 3 Août 2021 à 10h au siège social de la société Tunisie Catering sis à l'Aéroport Tunis Carthage 1080 Tunis, à l'effet de délibérer sur les questions portées sur l'ordre du jour suivant :

1. Examen de la position des actionnaires eu égard au comblement des membres du Conseil d'Administration de la société.

2. Approbation des décisions du Conseil d'Administration dont sa composition actuelle.

3. Questions diverses.

Tous les documents nécessaires sont mis dans les délais légaux à la disposition de tous les actionnaires au siège social de la société.

Chacun des actionnaires peut se faire représenter.

2021R01941SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société Tunisienne du Gazoduc Transtunisien (SOTUGAT)

S.A au capital de 200.000 Dinars

Siège social : Centre Urbain Nord, Boulevard Abdelwaheb Jilani 1080 - Tunis

M.F : 0012120X

Mesdames, messieurs les Actionnaires de la Société Tunisienne du Gazoduc Transtunisien (SOTUGAT) sont convoqués à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le mercredi 4 août 2021 à 10 h30 au siège de la société, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Ratification de la nomination des Administrateurs

2. Lecture du rapport de gestion du conseil d'administration relatif à l'exercice 2020.

3. Lecture des rapports général et spécial du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2020.

4. Approbation des états financiers relatifs à l'exercice 2020.

5. Quitus aux administrateurs pour la gestion 2020.

6. Affectation du résultat de l'exercice 2020.

7. Fixation du montant des jetons de présence.

8. Pouvoirs pour accomplir les formalités prévues par la loi.

Cette convocation annule et remplace celle du 4 juin 2021 publiée sous la référence 2021 R01548SANB3.

2021R01942SANB3

Société Magasins Généraux & Entrepôt Réel de Tunisie

Société anonyme

Au capital 19.500 Dinars

Siège social : 32 Bis, Rue de la Chimie, Z.I Sidi Rézig - 2033 Mégrine

MF : 000948X/A/M/000

Identifiant Unique : 0000948X

Messieurs les actionnaires de la Société Magasins Généraux et Entrepôt Réel de Tunisie sont priés de bien vouloir assister à l'assemblée générale ordinaire qui aura lieu le jeudi 29 juillet 2021 à 10 heures au siège de la société 32 bis rue de la Chimie, Z.I Sidi Rézig - 2033 Mégrine, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Entérinement de la tenue tardive des assemblées générales ordinaires relatives aux exercices 2019 et 2020,

2. Lecture, examen et approbation des rapports d'activités relatifs aux exercices 2019 et 2020,

3. Lecture des rapports du commissaire aux comptes relatifs aux exercices 2019 et 2020,

4. Approbation des états financiers relatifs aux exercices 2019 et 2020,

5. Quitus aux administrateurs pour leur gestion au titre des exercices 2019 et 2020,

6. Affectation des résultats reportés de la période allant de 2008 à 2020.

7. Fixation du montant des jetons de présence des années 2019 et 2020 à allouer aux membres du conseil d'administration

8. Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités légales.

Tous les documents afférents à cette assemblée seront tenus à la disposition des actionnaires au siège social de la société.

2021R01945SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Automobile Réseau Tunisien et Services ARTES

Société anonyme

Au capital de 38.250.000 Dinars

Siège social : 39, Avenue Kheireddine Pacha - BO 33 - 1002 Tunis - Belvédère

M.F : 0001214SAM000

Messieurs les actionnaires de la société Automobile Réseau Tunisien et Services «Artes» sont convoqués en assemblée générale ordinaire qui se tiendra à distance le jeudi 5 août 2021 à 9 Heures - 39 avenue Kheireddine Pacha - BO 33-1002 Tunis - Belvédère en mode vidéoconférence, afin de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture des rapports du Conseil d'administration sur l'activité de la société ainsi que du groupe ARTES durant l'exercice 2020 ;

- Lecture des rapports des commissaires aux comptes sur les états financiers du dit exercice et sur les conventions visées par les articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales;

- Approbation, des rapports du conseil d'administration, états financiers et conventions;

- Affectation des résultats nets de l'exercice 2020 ;

- Quitus pour l'exercice 2020 aux administrateurs et au directeur général, et fixation des jetons de Présence;

- Lecture des rapports des commissaires aux comptes sur les états financiers consolidés du groupe ARTES arrêtés au 31/12/2020;

- Approbation des états financiers consolidés du groupe ARTES arrêtés au 31/12/2020 ;

- Renouvellement mandat de six administrateurs;

- Renouvellement mandat du commissaire aux comptes;

- Questions diverses;

- Pouvoirs pour formalités.

En raison des circonstances exceptionnelles actuelles, et dans le cadre du respect des règles sanitaires strictes prises par les autorités tunisiennes pour limiter la propagation de la pandémie COVID 19, et conformément au communiqué du CMF du 19 mars 2020 relatif à la tenue des assemblées à distance. ARTES SA opte pour la tenue de son assemblée générale ordinaire en visioconférence, sans présence physique des actionnaires en se limitant au bureau de l'assemblée à savoir le Président de l'Assemblée, les deux Scrutateurs et le Secrétaire.

Pour pouvoir participer, à la réunion de l'assemblée générale ordinaire, les actionnaires, sont invités à communiquer leurs adresses mails accompagnés par l'attestation de propriété de leurs actions pour pouvoir recevoir des invitations comprenant le lien de l'application Teams et ce au plus tard cinq (05) jours avant la tenue de l'assemblée à l'adresse suivante : agoartes@renault.com.tn les actionnaires recevrons par mail un formulaire unique de vote et un modèle de procuration.

Il ne sera tenu compte que des votes reçue par ARTES SA au plus tard un (01) jour avant la tenue de l'assemblée, le formulaire unique de vote signé et légalisé ainsi que la procuration doivent être envoyés par lettre recommandée avec accusé de réception ou déposé directement au bureau d'ordre de la société.

Il est à noter que les votes reçus par correspondance feront office d'émargement de la feuille de présence.

Les documents relatifs à cette assemblée son mis à la disposition des actionnaires au siège sociale de la société 39 avenue Kheireddine Pacha - BO 33-1002 Tunis - Belvédère.

Les actionnaires peuvent transmettre des questions ou formuler des observations relatives aux documents et informations mis à leur disposition à l'adresse électronique agoartes@renault.com.tn, au plus tard le troisième jour précédant la date de l'assemblée générale.

2021R01948SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société Berg Life Sciences

S.A. au capital social de 4857 000 DT

Siège social : Zl Hammam Zriba 1152 Zaghouan

RNE : 790786R

Les actionnaires de la société Berg Life Sciences sont convoqués à l'assemblée générale ordinaire de notre société qui se tiendra le 28 juillet 2021 à 10 Heures de matin en Vidéo Conférence, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture et approbation du rapport du conseil d'administration sur l'exercice 2020.

- Lecture des rapports Général et spécial du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice clos au 31/12/2020.

- Approbation des états financiers arrêtés au 31/12/2020.

- Affectation du résultat de l'exercice 2020.

- Renouvellement du mandat d'un Administrateurs.

- Fixation du montant des jetons de présences.

- Quitus aux administrateurs.

2021401825SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Des actionnaires du 17-8-2021

Société Tunisienne de l'Industrie Laitière «STIL»

(En cours de liquidation)

Société anonyme

Capital : 17000.000dînars

Siège : Siège de la BNA rue Hédi Nouira

Matricule fiscal : 2428K/A/M/000

N° Affiliation CNSS : 35699-3

Messieurs les actionnaires de la STIL en cours de liquidation sont convoqués à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le mardi 17-8-2021 à 10h, au siège du liquidateur la BNA rue Hédi Nouira, 5ème étage, salle n°514 à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture du rapport du liquidateur relatif aux travaux d'avancement des opérations de liquidation de la STIL pour l'année 2020

- Examen et approbation des états financiers de la société arrêtés au 31.12.2020

- Lecture du rapport du commissaire aux comptes relatif aux états financiers de l'année 2020

- Quitus au liquidateur.

- Prolongation du mandat du liquidateur.

- Renouvellement de la mission du commissaire aux comptes.

- Questions diverses.

2021401830SANB3

Convocation à l'assemblée générale des actionnaires

SOCIETE CHAKETMA PHOSPHATES S.A

SARL, au capital de 2.500.000 dinars

Siège social : Rue du Lac de Constance Immeuble Carthage Center Les Berges du Lac Tunis 1053 Tunisie

Registre national des entreprises : 1350642K/A/M/000

Dans le cadre de l'exécution du jugement en référé n°24855 émanant du Tribunal de Première Instance de Tunis le 01/6/2021, l'Administrateur judiciaire Madame Faouzia Abbes convoque les actionnaires de la société CHAKETMA PHOSPHATE- SA- et son commissaire aux comptes la Société «saeco consulting» pour la présence à l'assemblée générale qui aura lieu le mardi 24 août 2021, 10H du matin, à l'hôtel «La maison blanche» sis au 45 Avenue Mohamed V - Tunis, pour délibérer sur l'ordre du jour suivant : Mise à jour de la liste des actionnaires, Nomination des nouveaux membres du conseil d'administration, Lecture du rapport d'activité établi par le Conseil d'administration pour les exercices 2015 au 2020, Lecture des rapports du commissaire aux comptes pour les exercices 2015 au 2020, Approbation du rapport établi par le conseil d'administration pour les exercices des années 2015 au 2020, Approbation des états financiers des exercices des années 2015 au 2020, Quitus au conseil d'administration, Affectation des résultats des exercices des années 2015 au 2020, Pouvoirs pour formalités. L'administrateur judiciaire annonce que les documents sont mis à la disposition des actionnaires au siège de la société sis à la rue du Lac de constance immeuble Carthage center les Berges du Lac 1053 Tunis Tunisie et au bureau de l'administrateur judiciaire sis au 11 Rue Belhsen Jrad - 1er étage Borj Elbaccouche Ariana ans les horaires du travail. Cette annonce a été publiée au journal «Assabah» en langue arabe en date du 7/7/2021 et le journal "Le Temps" en langue française en date du 7/7/2021. Cette publication annule et remplace l'annonce publiée au JORT n°51 du 29/6/2021.

2021401843SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société Tunisienne de Lubrifiants SOTULUB

Société anonyme

Au capital de 10.972.500 DT

Siège social : Rue Lac Mâlaren, Les Berges du Lac 1053 Tunis Nord

RC Tunis : B193271997

Matricule Fiscal : 5985ZAM00

Numéro CNSS : 6245988

Mesdames et Messieurs les actionnaires de la Société Tunisienne de Lubrifiants sont invités à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra, le mercredi 28 juillet 2021, à partir de 11h30 à Regency Tunis Hôtel Gammarth à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture et approbation du rapport du conseil d'administration relatif à la gestion de l'exercice 2020,

2. Lecture des rapports général et spécial du commissaire aux comptes au titre de l'exercice 2020,

3. Approbation des états financiers de l'exercice 2020,

4. Approbation des opérations visées par l'article 26 des statuts de la société et de l'article 200 du code des sociétés commerciales,

5. Quitus aux administrateurs pour la gestion de l'exercice 2020,

6. Affectation du résultat de l'exercice 2020,

7. Fixation des jetons de présence relatifs à l'exercice 2020,

8. Nomination d'administrateurs au conseil d'administration.

2021401854SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Société Arabe de Réalisations Immobilières "SARI"

Société anonyme

Au capital : 3.300.000 DT

CNSS : N°00224463-05

MF : 539528 S/P/M/000

Siège social : 71, Rue Alain Savary, Résidence Alain Savary, Bloc C, 4ème étage, Appt. C42 - 1003 Cité El Khadhra - Tunis

Messieurs et Mesdames les actionnaires sont convoqués à la réunion de l'assemblée générale ordinaire qui aura lieu le mardi 27 juillet 2021 à 10 heures au siège de l'Arab Tunisian Bank sis à 9, rue Hédi Nouira, Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture et approbation du rapport de gestion du conseil d'administration relatifs à l'exercice clos 2020.

2. Lecture du rapport général du commissaire aux comptes sur les états financiers relatifs à l'exercice 2020.

3. Lecture du rapport spécial du commissaire aux comptes et approbation des conventions règlementées de l'exercice 2020 selon les articles 200 et suivants et 475 du code des sociétés commerciale,

4. Approbation des états financiers arrêtés au 31/12/2020.

5. Affectation des résultats de l'exercice 2020.

6. Quitus aux administrateurs pour la gestion de l'exercice 2020.

7. Fixation du montant des jetons de présence de l'exercice 2020.

8. Fixation du nombre de sièges constituant le Conseil d'Administration de la SARI

9. Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

2021401857SANB3

Convocation à l'assemblée générale extraordinaire

Société Arabe de Réalisations Immobilières" SARI"

Société anonyme

Au capital 3.300.000 DT

CNSS : N°00224463-05

MF : 539528 S/P/M/000

Siège social : 71, Rue Alain Savary, Résidence Alain Savary, Bloc C, 4ème étage, Appt. C42 -1003 Cité El Khadhra - Tunis

Messieurs et Mesdames les actionnaires sont convoqués à la réunion de l'assemblée générale extraordinaire qui aura lieu le mardi 27 juillet 2021 à 11 heures au siège de l'Arab Tunisian Bank sis à 9, rue Hédi Nouira, Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Mise en conformité de la SARI avec l'article 388 du code des sociétés commerciales.

2. Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

2021401858SANB3

Convocation

SOCIETE SELECT BETON

S.A. au capital de 2.091.400 DT

Adresse : Immeuble GREEN CENTER Bloc C, Etage 4.2, Rue du Lac de Constance Les Berges du Lac

Identifiant unique : 0429998J

Messieurs les actionnaires de la Société SELECT BETON sont invités à l'assemblée générale extraordinaire qui se tiendra le 02 août 2021 à 10h à l'Immeuble GREEN CENTER Bloc C, Etage 4-2, Rue du Lac de Constance Les Berges du Lac, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Validité de la réunion;

2. Assainissement de la situation des capitaux propres de la société

3. Formalités.

2021401864SANB3

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

MENINX OIS

SA au capital de 3 000 000 Dinars

Siège social : ZI Charguia 1 - 5 rue de l'énergie solaire - Tunis 2035

IU : 1271038D

Messieurs les actionnaires de la société «MENINX O.I.S» sont convoqués à assister à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le vendredi 6 août 2021 à 10 heures au siège social de la société sise ZI Charguia 1- 5 rue de l'énergie solaire - Tunis 2035 à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Ratification de la date de tenue de l'assemblée et des modes et délais de convocation ;

2. Lecture et approbation du rapport de gestion relatif à l'exercice 2020 ;

3. Lecture et approbation des rapports du commissaire aux comptes relatif à l'exercice 2020 ;

4. Approbation des états financiers de l'exercice clos le 31/12/2020 ;

5. Approbation des états financiers consolidés de l'exercice clos le 31/12/2020 ;

6. Approbation des conventions réglementées;

7. Quitus aux administrateurs, au Directeur Général et au Directeur Général Adjoint;

8. Affectation du résultat de l'exercice 2020 ;

9. Questions diverses;

10. Pouvoirs.

Les actionnaires délibéreront sur l'ordre du jour de l'assemblée conformément aux dispositions du code des sociétés commerciales et des statuts.

2021401865SANB3

COMPAGNIE GENERALE DES INDUSTRIES ALIMENTAIRES

C.O.G.I.A

Société anonyme

Au capital de 18.400.000 Dinars

Siège social : la Route de Moureddine - Km 3,5 - BP n°82 - 4000 Sousse

M.F / R.N.E : 014056Q

Les actionnaires de la société «Compagnie Générale Des Industries Alimentaires» - C.O.G.I.A, sont invités à assister à

l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra le 6 Août 2021 à 9 heures du matin au siège de la société et ce pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1) Désignation d'un nouveau commissaire aux comptes

2) Délégation pour l'accomplissement des formalités légales.

2021401874SANB3

Sociétés à responsabilité limitée

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

SOCIETE IMMOBILERE INES DE TUNISIE

S.A au capital de 260 000 D

MF : 496480G/A/M/000

5, Rue Ibn Sina El Menzah 6

Tél : 71 235 174

Nous avons l'honneur de vous inviter à assister à l'assemblée générale ordinaire de la Société Immobilière Ines de Tunisie qui se tiendra le mercredi 11 Août 2021 à 11 h30 au siège de la Société sise au 5, rue Ibn Sina El Menzah 6, pour délibérer de l'ordre du jour suivant :

- Lecture et examen du rapport général et du rapport spécial du commissaire aux comptes relatifs à l'activité de la société durant l'exercice 2020

- Examen et approbation des états financiers de l'exercice 2020 et quitus aux administrateurs

- Affectation des résultats 2020

- Approbation des conventions prévues par les articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales

- Fixation des jetons de présence

- Pouvoir pour formalités légales

- Questions diverses.

2021T00709SRLB3

DIVERS

Avis au public

Déclaration de perte de titre de propriété

Mme Olfa Bent Chedly Besserour titulaire de CIN n°07005633 du 29/01/2018 suivant procuration datée du 9/6/2020 de sa mère Mme Baya Bent Mohamed Ben Hemdane Bouslama déclare la perte du titre foncier constatif n°6983/01 du titre foncier n°152914 Tunis sis à la rue Sidi Sourdou n°30 Tunis suite à la déclaration d'honneur en date du 5/7/2021.

2021T00701DIVD2

Avis

Les héritiers du Mohamed Saleh Ben Zergine annoncent la perte du titre de propriété de leur legateur n° 22917 "naima".

2021R01937DIVD2

Avis

Monsieur Mohamed Lazhar Boutaba annonce qu'il possède trois terrains sis à Aouled Yaneg Kerkenah, son titre de propriété a disparu il désire se faire délivrer une 2ème copie originale.

Tout contestant devra s'adresser au bureau du notaire Rachid Cheikhrouhou dans un délai de 30 jours de la parution de cet avis.

2021X00813DIVD2

ACTES ADMINISTRATIFS

Avis au public

REPUBLIQUE TUNISIENNE
MINISTERE DES DOMAINES DE L'ETAT
ET DES AFFAIRES FONCIERES
Commission de reconnaissance et de délimitation des terrains relevant du domaine privé de l'Etat du gouvernorat de Bizerte

Avis de publicité de la date du dépôt des rapports de délimitation

- Vu le décret Beylical du 18 Juin 1918 relatif à la gestion et à l'aliénation du domaine privé immobilier de l'Etat et par application de l'article 6;

- Vu l'article 16 du code des droits réels;

- Vu le décret n° 96-1492 du 02 Septembre 1996 portant délimitation du domaine privé de l'Etat dans les délégations du gouvernorat de **Bizerte**;

- Vu le décret n° 96-2038 du 23 Octobre 1996 relatif au report des opérations de reconnaissance et de délimitation dans les délégations du gouvernorat de **Bizerte**;

La commission de reconnaissance et de délimitation des terrains relevant du domaine privé de l'Etat du gouvernorat de Bizerte porte à la connaissance du public qu'en date du **09 Juin 2021** les rapports de délimitation des terrains indiqués au tableau ci-après, ont été déposés au siège du gouvernorat de **Bizerte**.

Toute personne prétendant avoir des droits sur ces terrains, doit les déclarer et consigner ses titres de propriété au bureau de la dite commission, sis au siège du gouvernorat de Bizerte, dans un délai de six (06) mois à partir de la date du dépôt des rapports de délimitation au siège du gouvernorat et de sa publication au JORT.

Situation	Délégation	Superficie/m2	Limites	N°Dossier
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	780	**Nord :** Zone Cadastralle **Sud :** Route **Est :** Aymen Gharbi **Ouest :** Route	D.P.E 383
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	750	**Nord :** Héritiers Ben Cheikh **Sud :** Route Projetée **Est :** Héritiers Ben Cheikh **Ouest :** Mongi Ben Cheikh	D.P.E 384
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	2800 3300	**Parcelle N°1:** **Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Route Projetée **Est :** Route Projetée **Ouest :** Amine Gharbi **Parcelle N°2:** **Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Route Projetée **Est :** Route Projetée **Ouest :** Amine Gharbi	D.P.E 385

Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	2200	**Nord :** Route **Sud :** Secteur Cadastral et Tarek Mokrani **Est :** Secteur Cadastral **Ouest :** Route	D.P.E 386
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	450	**Nord :** Mohamed et Habib Mokrani **Sud :** Route Projetée **Est :** Route Projetée **Ouest :** Mohamed et Habib Mokrani et Route Projetée	D.P.E 387
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	3800	**Nord :** Héritiers Ahmed Mouwafik **Sud :** Secteur Cadastral **Est :** Héritiers Ahmed Mouwafik **Ouest :** Héritiers Ahmed Mouwafik	D.P.E 388
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	3200	**Nord:** Route Projetée **Sud :** Route Projetée **Est :** Bassam Mokrani et Héritiers Béchir Mokrani **Ouest :** Route Projetée	D.P.E 389
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	4800	**Nord :** Héritiers Béchir Mokrani **Sud:** Route **Est :** Mounir Mokrani **Ouest :** Mohamed Ali Mokrani	D.P.E 390
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	4300 1500	**Parcelle N°1 :** **Nord :** Route Projetée **Sud :** Bassam Mokrani **Est :** Mounir Mokrani **Ouest :** Mohamed Ali Mokrani **Parcelle N°2 :** **Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Route Projetée **Est :** Amor Mokrani **Ouest :** Héritiers Bichik	D.P.E 391
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	1100	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Route **Est :** Zohra Mokrani **Ouest :** Héritiers Béchir Mokrani	D.P.E 392
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	800 200	**Parcelle N°1:** **Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Route Projetée **Est :** Ahmed Mokrani **Ouest :** Amor Mokrani **Parcelle N°2 :** **Nord :** Route Projetée **Sud :** Mounir Mokrani **Est :** Ahmed Mokrani **Ouest :** Héritiers Béchir Mokrani	D.P.E 393
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	950 220	**Parcelle N°1:** **Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Route Projetée **Est :** Mokthar Mokrani **Ouest :** Zohra Mokrani **Parcelle N°2 :** **Nord :** Route Projetée **Sud :** Mounir Mokrani **Est :** Mokthar Mokrani **Ouest :** Zohra Mokrani	D.P.E 394

Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	980 150	**Parcelle N°1:** **Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Ròute Projetée **Est :** Héritiers Béchir Mokrani **Ouest :**Ahmed Mokrani **Parcelle N°2:** **Nord :** Route Projetée **Sud :** Mohamed Mokrani **Est :** Héritiers Béchir Mokrani **Ouest :**Ahmed Mokrani	D.P.E 395
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	2450	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Route **Est :** Héritiers Saleh Ben Ftima **Ouest :** Mokthar Mokrani	D.P.E 396
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	800 250	**Parcelle N°1:** **Nord :** Mistari Ben Ftima **Sud :** Béchir Ben Ftima **Est :** Abd Elwahed Ben Ftima **Ouest :** Piste Agricole **Parcelle N°2:** **Nord :** Mohamed Mokrani **Sud :** Route Projetée **Est :** Mistari Ben Ftima **Ouest :** Mounir Mokrani	D.P.E 397
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	1480	**Nord :** Ahmed mokrani et Zohra Mokrani **Sud :** Route Projetée **Est :** Mohamed Mokrani et Ezzidine Mokrani **Ouest :** Héritiers Béchir Mokrani et Thamer Mokrani	D.P.E 398
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	1800	**Nord :** Ahmed mokrani **Sud :** Ezzidine Ben Ftima et Mistari Ben Ftima **Est :** Mistari Ben Ftima **Ouest :** Mounir Mokrani	D.P.E 399
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	460	**Nord :** Piste Agricole **Sud :** Abd Elwahed Ben Ftima **Est :** Walid Ben Ftima **Ouest :** Mistari Ben Ftima	D.P.E 400
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	450 850	**Parcelle N°1:** **Nord :** Mohamed Mousrani **Sud :** Route **Est :** Béchir et Ezzedine Ben Ftima **Ouest :** Ezzidine Ben Ftima **Parcelle N°2:** **Nord :** Piste Agricole **Sud :** Ezzidine Ben Ftima **Est :** Ezzidine e et Abd Elwahed Ben Ftima **Ouest :** Mohamed Mokrani	D.P.E 401
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	275	**Nord :** Ezzidine Ben Ftima **Sud :** Béchir Ben Ftima **Est :** Les Frères Mongi ,Azzouz et Abd Elwahed Ben Ftima **Ouest :** Ezzidine et Mistari Ben Ftima	D.P.E 402

Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	750	**Nord :** Abd Elwahid et Aizzidine Ben Ftima **Sud :** Roùte **Est :** Les Frères Mongi ,Azzouz et Abd Elwahed Ben Ftima **Ouest :** Piste Agricole	D.P.E 403
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	200	**Nord :** Mongi Ben Ftima **Sud :** Les Frères Mongi ,Azzouz et Abd Elwahed Ben Ftima **Est :** Mongi Ben Ftima **Ouest :** Abd Elwahid Ben Ftima	D.P.E 404
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	230	**Nord :** Héritiers Salah Ben Ftima **Sud :** Azzouz Ben Ftima **Est :** Mongi Ben Ftima **Ouest :** Walid Ben Ftima	D.P.E 405
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	400	**Nord :** Route **Sud :** Azzouz Ben Ftima **Est :** Héritiers Salah Ben Ftima **Ouest :** Ezzidine Mokrani	D.P.E 406
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	5800	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Mongi Ben Ftima **Est :** Ahmed et Mongi Mouafik **Ouest :** Héritiers Béchir Mokrani	D.P.E 407
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	380	**Nord :** Héritiers Salah Ben Ftima **Sud :** Azzouz Ben Ftima **Est :** Ahmed Mouafik **Ouest :** Mongi Mouafik	D.P.E 408
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	370	**Nord :** Mongi Ben Ftima **Sud :** Mongi Ben Ftima **Est :** Secteur Cadastral **Ouest :** Les Frères Mongi ,Azzouz et Abd Elwahed Ben Ftima	D.P.E 409
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	2450	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Ahmed Mouafik **Est :** Ahmed Mouafik **Ouest :** Héritiers Salah Ben Ftima	D.P.E 410
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	9500	**Nord :** Héritiers Ahmed Mouafik **Sud :** Mahmoud Mouafik et Secteur Cadastral **Est :** Cimétière **Ouest :** Héritiers Salah Ben Ftima	D.P.E 411
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	600	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Route **Est :** Mohamed Marnissi **Ouest :** Taib Mouafik	D.P.E 412
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	850	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Route **Est :** Saber Marnissi **Ouest :** Mounir Marnissi	D.P.E 413
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	1100	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Route et Sahbi Mouafik **Est :** Sahbi Mouafik **Ouest :** Mohamed Marnissi	D.P.E 414

Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	880	**Nord :** Azzouz Ben Ftima **Sud :** Secteur Cadastral **Est :** Secteur Cadastral **Ouest :** Azzouz Ben Ftima	D.P.E 415
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	475	**Nord :** Héritiers Ben Ftima **Sud :** Secteur Cadastral **Est :** Mongi Ben Ftima **Ouest :** Abd Elwahed Ben Ftima	D.P.E 416
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	750	**Nord :**Route **Sud :** Secteur Cadastral **Est :** Azzouz Ben Ftima **Ouest :** Route	D.P.E 417
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	700	**Nord :** Mongi Ben Ftima **Sud :** Azzouz Ben Ftima **Est :** Azzouz et Mongi **Ouest :** Abd Elwahed et Béchir Ben Ftima	D.P.E 418
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	180	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Héritiers Ahmed Mouafek **Est :** Mohamed Hadi Mouafek **Ouest :** Mongi Mouafek	D.P.E 419
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	820	**Nord :** Mohamed Hadi Mouafek **Sud :** Héritiers Ahmed Mouafek **Est :** Héritiers Ahmed Mouafek **Ouest :** Fatma	D.P.E 420
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	870	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Mahmoud Mouafek **Est :** Mahmoud Mouafek **Ouest :** Fatma	D.P.E 421
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	450	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Mohamed Hadi Mouafek **Est :** Piste Agricole **Ouest :** Mohamed Hadi Mouafek	D.P.E 422
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	250	**Nord :** Mohamed Hadi Mouafek **Sud :** Héritiers Ahmed Mouafek **Est :** Héritiers Ahmed Mouafek **Ouest :** Héritiers Ahmed Mouafek	D.P.E 423
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	200	**Nord :** Mahmoud Mouafek **Sud :** Héritiers Ahmed Mouafek **Est :** Mongi Mouafek **Ouest :** Mahmoud Mouafek	D.P.E 424
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	280	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Piste Agricole **Est :** Taib Mouafek **Ouest :** Piste Agricole	D.P.E 425
Henchir Etella Marniça	Bizerte Sud	280	**Nord :** Secteur Cadastral **Sud :** Piste Agricole **Est :** Béchir Marnissi **Ouest :** Moncef Mouafek	D.P.E 426

2021R01914MINA4

REPUBLIQUE TUNISIENNE
MINISTERE DES DOMAINES DE L'ETAT
ET DES AFFAIRES FONCIERES
Commission de reconnaissance et de délimitation des terrains relevant du domaine privé de l'Etat du gouvernorat de Siliana

Avis de publicité de la date du dépôt des rapports de délimitation

- Vu le décret Beylical du 18 Juin 1918 relatif à la gestion et à l'aliénation du domaine privé immobilier de l'Etat et par application de l'article 6;
- Vu l'article 16 du code des droits réels;
- Vu le décret n° 93-1833 du 06 Septembre 1993 portant délimitation du domaine privé de l'Etat de certaines délégations du gouvernorat de **Siliana**;

La commission de reconnaissance et de délimitation des terrains relevant du domaine privé de l'Etat du gouvernorat de Siliana porte à la connaissance du public qu'en date du **07 Juin 2021**, les rapports de délimitation des terrains indiqués au tableau ci-après, ont été déposés au siège du gouvernorat de **Siliana**.

Toute personne prétendant avoir des droits sur ces terrains, doit les déclarer et consigner ses titres de propriété au bureau de la dite commission, sis au siège du gouvernorat de **Siliana**, dans un délai de six (06) mois à partir de la date du dépôt des rapports de délimitation au siège du gouvernorat et de sa publication au JORT.

Situation	Délégation	Superficie En m2	Limites	T.P.D
Hemeima	Errouhia	162352	**Nord Est:** Les Parcelles cadastralles N° 55-56-57 et 106 Secteur « B » Hemeima **Nord Ouest:** La Parcelle cadastralle N° 114 Secteur « B » Hemeima **Sud Est :** Les Parcelles cadastralles N° 48-49 et 54 Secteur « B » Hemeima **Sud Ouest :** Les Parcelles cadastralles N°47et 115 Secteur « B » Hemeima	98813
Jmilette	Errouhia	42636	**Nord Est :** Les Parcelles cadastralles N° 16-17-20 et 21 Secteur « F » Jmilette **Nord Ouest :** Les Parcelles cadastralles N° 06-11 et 15 Secteur « F » Jmilette **Sud Est :** Les Parcelles cadastralles N° 23-25-31-32 et 33 Secteur « F » Jmilette **Sud Ouest :** Route Makther Hbabsa	98814

Jmilette	Errouhia	90700	**Nord :** Les Parcelles cadastralles N° 18-47et 49 Secteur « F » Jmilette **Sud :** Les Parcelles cadastralles N° 30-34-36 et 111 Secteur « F » Jmilette **Est :** Les Parcelles cadastralles N° 43-50-51-52-53et 54 Secteur « F » Jmilette **Ouest :** Les Parcelles cadastralles N° 21-26-29-31-33 et 45 Secteur « F » Jmilette	98815
Jmilette	Errouhia	157741	**Nord :** Les Parcelles cadastralles N° 92-94-96 et 97 Secteur « F » Jmilette plus Douar et Route **Sud :** Les Parcelles cadastralles N° 56 à 74 Secteur « F » Jmilette **Est :** Les Parcelles cadastralles N° 76 et 90 Secteur « F » Jmilette **Ouest :** Les Parcelles cadastralles N° 48-49-53 et 55 Secteur « F » Jmilette	98816
Jmilette	Errouhia	57036	**Nord :** Les Parcelles cadastralles N° 78-79-86 et 88 Secteur « F » Jmilette **Sud :** La Parcelle cadastralle N° 101 Secteur « F » Jmilette plus Piste Agricole **Est :** La Parcelle cadastralle N° 85 Secteur « F » Jmilette **Ouest :** Les Parcelles cadastralles N° 75-76 et 77 Secteur « F » Jmilette plus Douar	98817
Edrija	Bargou	39582	**Nord :** Titre Foncier N° 242003 **Sud :** Titre Foncier N° 235295 **Est :** Parcelle non Immatriculée **Ouest :** Abdeslam Saghroun et ses Consorts	98810
Bani Hazem	Makther	130762	**Nord Est:** Les Parcelles cadastralles N° 399 et 400 Secteur « B » Bani Hazem plus Ravain **Nord Ouest :** Héritiers Sbaitya **Sud Est :** Héritiers Belaid Ben Youssef et Ali Boulaares **Sud Ouest :** Héritiers Belaid Ben Youssef et Ali Boulaares	98811
Hemeima	Errouhia	49940	**Nord Est:** Montagne **Nord Ouest :** Montagne **Sud Est :** Montagne **Sud Ouest:** Montagne	98812

2021R01915MINA4

ASSURANCES MAGHREBIA S.A

ETATS FINANCIERS AU 31/12/2020

BILAN (exprimé en dinars)

Actif	Montant net 31/12/2020	Montant net 31/12/2019	Capitaux propres et passifs	31/12/2020	31/12/2019 Retraité*	31/12/2019 Publié
Actifs incorporels	320 619	367 990	Capitaux propres	80 039 495	73 185 057	73 185 057
Actifs corporels d'exploitation	1 483 575	1 392 570	Résultat de l'exercice *	18 709 746	11 998 042	11 811 704
Placements immobiliers et financiers	277 945 484	249 503 528	Provisions pour autres risques et charges	1 383 484	855 950	855 950
Part des réassureurs dans les provisions techniques	76 518 837	75 191 803	Provisions techniques brutes	255 636 195	240 003 803	240 003 803
Créances	41 154 966	34 010 716	Dettes *	78 074 035	70 610 509	70 796 846
Autres éléments d'actif	36 937 078	36 484 221	Autres éléments de passif	517 604	297 467	297 468
TOTAL	**434 360 559**	**396 950 828**	**TOTAL**	**434 360 559**	**396 950 828**	**396 950 828**

* Chiffres retraités à des fins de comparabilité

ETAT DE RÉSULTAT TECHNIQUE DE L'ASSURANCE ET DE LA RÉASSURANCE (exprimé en dinars)

	Opérations nettes 31/12/2020	Opérations nettes 31/12/2019
Primes acquises	120 137 578	113 192 383
Produits de placements alloués, transférés de l'état de résultat	14 563 986	12 514 740
Autres produits techniques	6 773	457 551
Charges de sinistres	-90 990 608	-91 936 715
Variation des autres provisions techniques	-864 185	-3 180 969
Participation aux bénéfices et ristournes	-373 885	-13 402
Frais d'exploitation	-16 799 067	-14 753 431
Autres charges techniques	-3 951 121	-2 682 119
Résultat technique de l'assurance et de la réassurance	**21 729 471**	**13 598 038**

ETAT DE RÉSULTAT (exprimé en dinars)

	31/12/2020	31/12/2019 Retraité*	31/12/2019 Publié
Résultat technique de l'assurance et de la réassurance	21 729 471	13 598 038	13 598 038
Produits de placements nets	19 015 875	16 210 074	16 210 074
Produits des placements alloués, transférés à l'état de résultat technique	-14 563 986	-12 514 740	-12 514 740
Autres produits non techniques	381 764	296 301	296 301
Autres charges non techniques	-780 015	-108 300	-108 300
Impôts sur le résultat *	-5 554 834	-5 050 437	-5 222 064
Eléments extraordinaires *	-1 518 529	-432 894	-447 605
Résultat net de l'exercice *	**18 709 746**	**11 998 042**	**11 811 704**
Effets des modifications comptables	186 337	0	0
Résultat net de l'exercice après modifications comptables	**18 896 083**	**11 998 042**	**11 811 704**

* Chiffres retraités à des fins de comparabilité

ETAT DE FLUX DE TRÉSORERIE (exprimé en dinars)

	31/12/2020	31/12/2019
Flux de trésorerie liés à l'exploitation	5 549 572	7 602 496
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement	-535 698	-2 353 226
Flux de trésorerie liés aux activités de financement	-5 341 978	-4 487 159
Variation de trésorerie	**-328 104**	**762 111**
Trésorerie au début de l'exercice	3 225 914	2 463 803
Trésorerie à la clôture de l'exercice	2 897 810	3 225 914

OPINION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

A notre avis, les états financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 décembre 2020, ainsi que de sa performance financière et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément à la loi en vigueur relative au système comptables des entreprises.

LES CO-COMMISSAIRES AUX COMPTES

P/ Cabinet F.M.B.Z -KPMG TUNISIE – Moncef BOUSSANOUGA ZAMMOURI
P/ Cabinet GSAudit&Advisory – Ghazi HANTOUS

2021401814BCFA5

ASSURANCES MAGHREBIA VIE S.A

ETATS FINANCIERS AU 31/12/2020

BILAN (exprimé en dinars)

Actif	Montant net 31/12/2020	Montant net 31/12/2019	Capitaux propres et passifs	31/12/2020	31/12/2019 Retraité*	31/12/2019 Publié
Actifs incorporels	294 338	118 590	Capitaux propres	53 686 154	48 209 994	48 209 994
Actifs corporels d'exploitation	663 750	694 005	Résultat de l'exercice *	9 177 799	7 768 294	7 666 136
Placements immobiliers et financiers	380 263 117	332 241 233	Provisions techniques brutes	351 123 956	304 109 189	304 109 189
Part des réassureurs dans les provisions techniques	11 640 304	8 082 545	Dettes *	18 517 342	15 844 686	15 946 844
Créances	14 556 627	13 417 321	Autres éléments de passifs	182 064	686 914	686 914
Autres éléments d'actif	25 269 179	22 065 383				
TOTAL	**432 687 315**	**376 619 077**	**TOTAL**	**432 687 315**	**376 619 077**	**376 619 077**

* Chiffres retraités à des fins de comparabilité

ETAT DE RÉSULTAT TECHNIQUE DE L'ASSURANCE ET DE LA RÉASSURANCE (exprimé en dinars)

	Opérations nettes 31/12/2020	Opérations nettes 31/12/2019
Primes émises	70 836 892	58 838 219
Produits de placements nets	24 011 330	20 186 870
Plus values non réalisées sur placements	359 551	222 822
Autres produits techniques	821	1 239
Charges de sinistres	-24 245 127	-18 478 805
Variation des autres provisions techniques	-41 230 076	-35 706 133
Participation aux bénéfices et ristournes	168 373	181 707
Frais d'exploitation	-13 182 608	-12 845 212
Autres charges techniques	-1 472 940	-1 072 401
Moins values non réalisées sur placements	0	-25 292
Produits des placements alloués, transférés à l'état de résultat	-3 184 397	-2 762 293
Résultat technique de l'assurance et de la réassurance	**12 061 819**	**8 540 721**

ETAT DE RÉSULTAT (exprimé en dinars)

	31/12/2020	31/12/2019 Retraité*	31/12/2019 Publié
Résultat technique de l'assurance et de la réassurance	12 061 819	8 540 721	8 540 721
Produits de placements alloués, transférés de l'état de résultat technique	3 184 397	2 762 293	2 762 293
Autres produits non techniques	51 000	41 655	41 655
Autres charges non techniques	-14 473	0	0
Impôts sur le résultat *	-5 313 382	-3 294 030	-3 388 123
Eléments extraordinaires *	-791 562	-282 345	-290 410
Résultat net de l'exercice *	**9 177 799**	**7 768 294**	**7 666 136**
Effets des modifications comptables	102 158	0	0
Résultat net de l'exercice après modifications comptables	**9 279 957**	**7 768 294**	**7 666 136**

* Chiffres retraités à des fins de comparabilité

ETAT DE FLUX DE TRÉSORERIE (exprimé en dinars)

	31/12/2020	31/12/2019
Flux de trésorerie liés à l'exploitation	3 994 184	875 706
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement	-410 261	1 760 136
Flux de trésorerie liés aux activités de financement	-2 760 273	-1 609 471
Variation de trésorerie	**823 650**	**1 026 371**
Trésorerie au début de l'exercice	2 505 786	1 479 415
Trésorerie à la clôture de l'exercice	3 329 436	2 505 786

OPINION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

A notre avis, les états financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 décembre 2020, ainsi que de sa performance financière et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément à la loi en vigueur relative au système comptables des entreprises.

LES CO-COMMISSAIRES AUX COMPTES

P/ Cabinet F.M.B.Z -KPMG TUNISIE - Moncef BOUSSANOUGA ZAMMOURI

2021401815BCFA5

L'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne En Ligne



le site web de l'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne est entré en ligne le 22 Janvier 2009 sous l'adresse suivante :

www.iort.gov.tn

Le site web fonctionne en trois langues arabe, anglaise et française et permet à l'utilisateur de consulter en temps réel :

- **le Journal Officiel des lois, décrets et arrêtés depuis l'année 1956,**
- **le Journal Officiel des annonces légales ,réglementaires et judiciaires,**
- **le Journal Officiel du Tribunal Immobilier,**
- **les Codes juridiques**

Le site web permet à son utilisateur sur sa demande de bénéficier de la prestation « insertion des annonces légales et réglementaires » sur CD à travers des modèles préétablis figurant dans le site.

