# Journal Officiel de la République Tunisienne

## Annonces Légales, Réglementaires et Judiciaires

TRADUCTION Française

Mercredi 28 Safar 1448
12 Août 2026

N° 99

42ème année

*L'administration décline toute responsabilité quant à la teneur des annonces*

## Sommaire

**Gestion de Sociétés**
Homologation de résolutions ..... **2559**
**Fonds de Commerce**
Vente et location de fonds de commerce..... **2559**
**Associations, Partis, Syndicats et Syndics**
Constitutions ..... **2560**
Homologation de résolutions ..... **2561**
**Convocations**
Sociétés anonymes ..... **2561**
**Actes Administratifs**
Avis au public ..... **2562**
**Divers**
Avis au public..... **2562**
**Liste des Titulaires de comptes inactifs**
UIB Finance..... **2563**

# *GESTION DE SOCIETES*

## Homologation de résolutions

**SOCIETES COMMUNAUTAIRES**

**Prolongation du Délai de Souscription**

La Société Communautaire Locale «Ardh El Kheir», située à Bazina, délégation de Joumine, gouvernorat de Bizerte, et publiée au Journal Officiel n°14 du 2 février 2026, informe l'ensemble des souscripteurs et le public de la prolongation du délai de souscription.

2026R02387SODB2

# *FONDS DE COMMERCE*

## Ventes de fonds de commerce

**Vente d'un fonds de commerce**

D'après le contrat de vente de fonds de commerce daté le 05/08/2026 et enregistré à la recette des finances de sidi hssin Tunis reçu n°M088000 enregistrement n°26203209, Mr. Massaoud ben mansour ben said Ouni a vendu à Mme Monia el kalel épouse el houssin hrira le fonds de commerce situé à la rue 4300 N°38 Ezzahrouni Tunis.

Toutes les oppositions auront lieu auprès du vendeur dans un délai de 20 jours après la publication au J.O.R.T.

Cet avis est paru au journal le Quotidien du 11/8/2026.

2026R02385FCCC2

**Vente d'un fonds de commerce**

En vertu d'un acte ssp enregistré à la recette des finances de Mégrine le 05/08/2026 quittance n°M065559 Sté "Le Maître Cafetier" en son représentant légal MEHDI HMAMA a vendu à KHALIL MEJRI les éléments corporels et incorporels du fonds de commerce sis au 27 Avenue FARHAT HACHED Sidi Rezig Mégrine exploité en buvette.

Les oppositions seront reçues à l'étude de Maître HICHRI BRAHIM au 21 avenue de France Ben Arous dans un délai de 20 jours à partir de la publication au J.O.R.T.

Cette annonce a été publiée le 08/08/2026 aux deux quotidiens à savoir Echourouk et Le Quotidien.

2026R02386FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Par acte sous seing privé en date du 02-06-2026, enregistré à la recette des finances de Monastir le 24-07-2026 sous le numéro 26205428; quittance n° MO64415, Mr walid ben haj salem (C.I.N 06763760) demeurant à ksibet Mediouni Monastir immeubles CNRPS immeuble 15, appartement 22 Monastir a vendu à Mme. kaouther Aouissaoui (C.I.N 07674072) demeurant à Stah Jaber Monastir la totalité du fonds de commerce de vente des Produits Alimentaires exploité au local sis à l'avenue Salem bchir Monastir.

Les oppositions seront acceptées au Bureau d'avocat Maître Rahal Nizar avenue Chedly Kallela Monastir dans un délai de 20 jours à compter de la publication de cet avis au JORT.

Le présent avis a été publié au journal «Echourouk» du 30-07-2026.

2026S01105FCCC2

---

**Donation d'un fonds de commerce**

En vertu d'un acte authentique rédigé par les deux notaires Chayma khlifi et Lotfi ben youssef en date du 11/12/2025 et enregistré à la recette des finances de Moknine le 19/12/2025 quittance numéro M093723 Monsieur Souheil Fathaillah titulaire de la carte d'identité nationale n°06896928 a fait donation à monsieur Bilel Fathallah titulaire de la carte d'identité nationale n°06981167 la totalité du fonds de commerce sis à la route de SOKRIN MOKNIN MONASTIR destiné à l'activité de commerce général de produits alimentaires à titre d'activité principale, ainsi qu'à l'activité de commerce de tabac en détail et vente de journaux à titre d'activité secondaire.

Cet avis a été publié au journal «le Quotidien» le 08-08-2026.

Les oppositions se font entre les mains de donataire au local de fonds de commerce susmentionné dans les 20 jours qui suivent la publication du présent avis au JORT.

2026S01107FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Par un acte sous seing privé en date du 24/07/2026 et enregistré à Ksar Hellal le 27/07/2027 sous le numéro 25201440 Mr RAYEN SAHLAOUI CIN N°14041088 a vendu à Melle AMNA BOUSETTA CIN N°14046501 la totalité du fonds de commerce immatriculé au RNE N°1671845E qui consiste au commerce des fruits secs situé à la rue Med Farhat Hachad N°97 Ksar Hellal, les oppositions seront entre les mains de l'acheteuse à la rue Taieb Mhiri KSAR HELLAL.

Cet avis est publié aux journaux Echourouk et le Quotidien du 11/08/2026.

2026S01108FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Par acte de vente d'un fonds de commerce en date du 25/05/2026, enregistré à la recette des finances Rue Victor Hugo à Sousse le 09/06/2026 sous N°26202655 quittance N°M033561. Mme Aouatef AL OURI, titulaire de la CIN N°08072918 a vendu et cédé à Mr Ahmed CHAOUECH, titulaire de la

CIN n°09263728, la totalité du fonds de commerce du local destiné traitement des textes et photocopie, avec tous ses éléments corporels et incorporels sis à Rue Habib Bouguatfa Khézama Ouest - Sousse. Les oppositions se font entre les mains du vendeur à son adresse sise au 19 Rue Dr Denguezli - Cité Erriadh Sousse, dans un délai de 20 jours de la parution de cette annonce au JORT.

Cet avis a été publié au journal le Quotidien du 11/8/2026.

2026S01110FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

Par acte signé le 03/08/2026 et 05/08/2026 et enregistré le 07/08/2026 à la recette des finances rue Abou Kacem Chebbi Sfax sous le n°26203523 quittance n°M074488 rédigé par maître Mohammad Najib ZGHAL avocat à la cassation Intilaka 2 Mizennine 3000 Sfax; les héritiers Mahmoud Hakim, qui sont ses enfants Salwa Hakim C.I.N : 01269210, Leila Hakim C.I.N : 01239939, Nedra Hakim, C.I.N : 01336515, Mourad Hakim C.I.N : 01321268 et Mounir Hakim C.I.N : 01287456, ont vendu à madame Noura Trigui C.I.N : 05373809, la totalité de leurs parts du fonds de commerce du local commercial sis 113 rue des notaires Sfax - Almadina. Les vendeurs et l'acheteuse ont élu domicile à l'adresse du fonds de commerce sus indiquée. Les oppositions sont recevables dans un délai de 20 jours à partir de la publication de cette annonce au journal officiel entre les mains du nouveau propriétaire du fonds de commerce l'acheteuse Noura Trigui à l'adresse de son lieu de travail : 113 rue des notaires Sfax - Almadina. La vente a été publiée au journal "Assabeh" le 09/08/2026.

2026X01138FCCC2

---

**Vente d'un fonds de commerce**

En vertu de l'acte sous seing privé enregistré à la Recette des Finances de Mateur - Bizerte en date du 07/08/2026, sous le numéro d'enregistrement 26201918, quittance n°M055762, Madame Beya fille d'Ahmed Jendoubi a vendu à Mesdames Hassiba fille de Habib Jridi, Faouzia fille de Habib Jridi, Fathia fille de Habib Jridi et Souad fille de Habib Jridi, la totalité du fonds de commerce avec tous ses éléments corporels et incorporels sis au local n°02, rue de Sicile, Mateur - Bizerte, destiné à la vente des produits alimentaires.

Le local susmentionné a été désigné comme adresse élue pour la réception des oppositions, dans un délai maximum de vingt (20) jours à compter de la date de publication du présent avis au Journal Officiel de la République Tunisienne.

Le présent avis a été publié dans les journaux Al Chourouk et Le Quotidien en date du 12/08/2026.

2026402863FCCC2

---

## Location gérance libre

**Location d'un fonds de commerce**

**«Gérance Libre»**

Suivant contrat de location d'un fonds de commerce en date du 11/02/2026, enregistré à la recette des finances de Jendouba le 29/06/2026 sous N°26302747 Quittance N°M059731, Mr Raouf MILED, titulaire de la CIN n°06762113, a loué à Mr Iheb RHOUMA, titulaire de la CIN n°12827806, la totalité du Fonds de Commerce du local destiné Opticien, sis au 14 Rue Ali Belhouane Jendouba, avec leurs éléments corporels et incorporels. Pour une durée 1 an renouvelable du 01/04/026 au 31/03/2027. Les oppositions se font entre les mains du locataire au local concerné, dans un délai de 20 jours de la parution de cette annonce au JORT.

2026S01106FCCC3

**Location d'un fonds de commerce**

Par acte sous seing privé daté le 03/07/2026 enregistré le 03/07/2026 à la recette des finances à beb souika sous le n°26302217 quittance n°M048214 Fathi Ben Atig domicilié au 7 rue Klach Tunis a loué à Najet Trabelsi domiciliée au 5 avenue Ali Belhawen Tunis le fonds de commerce exploité dans le local situé au 5 avenue Ali Belhawen Tunis dont l'activité est exploitée en café.

Une publication de ce loyer a été effectuée aux journaux Assabah et le Temps datés du 17/07/2026.

2026402861FCCC3

---

# *ASSOCIATIONS, PARTIS, SYNDICATS ET SYNDICS*

## Constitutions

**Constitution d'une association**

Nom de l'association :

Association Nationale pour l'Education Durable, la Créativité et le Renforcement des Capacités

Siège social : 5, Rue Cheikh Mohamed Belkadhi, 1003 Cité El Khadra

Domaines d'activités : Educatif et culturel.

Objectifs :

- Contribuer à la diffusion de la culture de l'éducation durable et au renforcement de l'autonomisation individuelle et collective, en coordination avec les autorités concernées.

- Contribuer au soutien de la famille et à la prise en charge de ses membres, en coordination avec les autorités concernées.

- Contribuer à l'attention portée à l'enfance, à la jeunesse et aux femmes, et leur assurer un encadrement et un accompagnement, en coordination avec les autorités concernées.

- Contribuer à l'autonomisation économique et à l'entreprenariat au profit des jeunes et des femmes, en coordination avec les autorités concernées et conformément aux dispositions légales en vigueur.

- Contribuer à la promotion de la culture des technologies éducatives, en coordination avec les autorités concernées.

Membres :

Présidente et Fondatrice : Chehinez Jebberi

Secrétaire Générale : Ayetallah Khiari

Trésorière : Rim Khmiri

Membre : Malika Jabberi.

2026402866APSF1

## Homologation de résolutions

**Renouvellement du syndic des copropriétaires de la résidence «AZIZ»**

Suivant le procès-verbal de l'assemblée générale Elective du syndicat des copropriétaires du 18 Janvier 2026 constaté par l'huissier notaire Mr Ibrahim Barkaoui, enregistré à la recette des finances Sidi Hssin Tunis du 30/06/2026. Le syndic des copropriétaires de la résidence Aziz sise aux Jardins de Carthage a été élu le bureau est le suivant :

Président du syndic Mr Ahmed Mkadem

Trésorière : Mme Ines Fessi

Membres : Mr Mondher Bouden, Mr Ammar Swayeh et Mr Taieb Aswed.

2026402862APSF2

# *CONVOCATIONS*

## Sociétés anonymes

**Convocation à l'Assemblée Générale Extraordinaire**

**Centrale Laitière de Mahdia**

**Société anonyme**

**Capital : 43.300.000 dinars**

**Siège social : Dkhila km 6 Mahdia BP 123**

**Identifiant unique : 601515S**

Madame et Messieurs les actionnaires de la Centrale Laitière de Mahdia sont convoqués à l'assemblée générale extraordinaire qui aura lieu le mardi 22 Septembre 2026 à 11h30 à hôtel movenpick Gammarth Tunis.

L'ordre du jour :

1- Ratification des modes et délais de convocation

2- Autorisation de rachat par la société de ses propres actions

3- Approbation des modalités d'acquisition par la société des actions détenues par l'actionnaire SEABG

4- Annulation des actions rachetées par la société

5- Réduction du capital social

6- Modification corrélative des statuts

7- Pouvoirs pour formalités

Tous les documents afférents à cette assemblée sont mis dans les délais réglementaires à la disposition des actionnaires au siège social de la Centrale Laitière de Mahdia.

2026S01103SANB3

**Convocation à l'assemblée générale ordinaire**

**Société industrielle de Sacherie**

**Société anonyme**

**Au capital de 4.500.000**

**Siège social : Carrefour Mesjed Issa - Route de jemmel - 5012 Sahline - Tunisie**

Les actionnaires de la société anonyme dite Société Industrielle de Sacherie, sont convoqués en assemblée générale ordinaire le vendredi 11 Septembre 2026 à 08 h au siège de la société, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1- Entérinent des modalités et des délais de convocation de la réunion de l'assemblée générale ordinaire

2- Lecture du rapport de gestion et des rapports du commissaire aux comptes

3- Approbation du rapport de gestion et des états financiers de l'exercice 2025

4- Approbation des conventions réglementées

5- Affectation du résultat de l'exercice clos le 31/12/2025

6- Quitus à donner aux administrateurs pour leur gestion relative à l'exercice 2025

7- Fixation des jetons de présence.

8- Renouvellement et/ou nomination des administrateurs

9- Nomination du commissaire aux comptes.

10- Questions diverses.

2026S01104SANB3

**CONVOCATION A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE**

Société : Groupe PROWESS MEDICAL

Forme Juridique : Société Anonyme

Identifiant Unique : 1732826Q

Capital social : 4 213 720 DT

Siège Social : 5, rue SUFEITULA, Notre Dame, Mutuelle Ville - Tunis.

Chers Actionnaires,

Nous avons le plaisir de vous convoquer à l'Assemblée Générale Ordinaire, qui se tiendra le 17/09/2026 à 16h, au siège de la société 5, Rue Sufeitula Notre Dame Mutuelle Ville - Tunis.

L'ordre du jour sera le suivant :

1. Ratification du mode et du délai de convocation;

2. Lecture et approbation de rapport de Conseil d'Administration;

3. Lecture du rapport général du Commissaire aux Comptes relatif à l'exercice clos le 31/12/2025 ;

4. Approbation des états financiers relatifs à l'exercice clos le 31/12/2025 ;

5. Lecture du rapport spécial du Commissaire aux Comptes relatif à l'exercice clos le 31/12/2025 ;

6. Approbation des conventions réglementées;

7. Affectation du résultat de l'exercice 2025 ;

8. Quitus aux membres du Conseil d'Administration pour leur gestion au titre de l'exercice 2025 ;

9. Pouvoir pour formalités.

2026402865SANB3

# *ACTES ADMINISTRATIFS*

## Avis au public

**Avis au public**

Le public est informé que la Société "SAGE TUNISIA" dont le siège social est situé au lot numéro 25 de la zone industrielle Al Agba de la délégation Al Hrairia 2087 Tunis, a présenté une demande enregistrée au Ministère de l'Industrie, des Mines et de l'énergie, sous le N° A-2026-09-0201-0007979 en date du 21 mai 2026 en vue d'obtenir une autorisation d'ouverture et d'exploitation d'un établissement classé de deuxième catégorie consistant en une unité de confection des housses pour sièges automobiles, située à l'adresse susvisée et ce conformément aux plans annexés à la demande mentionnée ci-dessus et qui peuvent être consultés aux sièges du gouvernorat de Tunis et de la municipalité de Tunis.

Toutes les réclamations ou observations relatives à l'incommodité éventuelle de l'exploitation de l'établissement projeté seront reçues par Monsieur le Gouverneur de Tunis ou Monsieur le secrétaire général chargé de la gestion des affaires de la municipalité de Tunis ou Monsieur le directeur de la Sécurité au Ministère de l'Industrie, des Mines et de L'Energie, dans un délai d'un mois à compter de la date de publication de cet avis.

---

Le public est informé que la société "Easy Print" dont le siège social est situé à la cité industrielle N°16 à Hammam Zriba 1152 Zaghouan, a présenté une demande enregistrée au Ministère de l'Industrie, des Mines et de l'énergie, sous le N° A-2024-09-0201-0005668 en date du 19 Avril 2024 en vue d'obtenir une autorisation d'ouverture et d'exploitation d'un établissement classé de première catégorie consistant en une unité de collecte, de stockage et recyclage des cartouches d'imprimantes utilisées, située à la zone industrielle Zriba 2 au lot N°12 bis du Gouvernorat de Zaghouan et ce conformément aux plans annexés à la demande mentionnée ci-dessus et qui peuvent être consultés aux sièges du gouvernorat de Zaghouan et de la municipalité de Zriba.

Toutes les réclamations ou observations relatives à l'incommodité éventuelle de l'exploitation de l'établissement projeté seront reçues par Messieurs le Gouverneur de Zaghouan ou le secrétaire général chargé de la gestion des affaires de la municipalité de Zriba ou le directeur de la Sécurité au Ministère de l'Industrie, des Mines et de L'Energie, dans un délai d'un mois à compter de la date de publication de cet avis.

# *DIVERS*

## Avis au public

**Perte d'un titre de propriété**

Monsieur FARHAT ben Taher Rekik, née le 21/09/1973 titulaire de la C.I.N n°05290372, déclare avoir perdu le titre de propriété n°02/4926 pour le titre foncier n°75809 Sfax. Il entend extraire un autre qui tiendra lieu de copie originale. Celui qui a une opposition, qu'il la présente au bureau de maître GHRIBI Riadh sis à Mahrès rue de la grande mosquée, dans un délai d'un mois à partir de la parution de la présente annonce.

2026X01139DIVD2

**إ ي ب فينانس- وسيط لدى البورصة**
**المقر الإجتماعي : نهج بحيرة طوبا ضفاف البحيرة 1053 تونس**
**المعرف الوحيد : 0539074H**
**قائمة الحسابات غير النشطة**

عملا بأحكام المادتين 43 و 44 من قانون المالية لسنة 2025، تنشر شركة إ ي ب فينانس، الكائنة نهج بحيرة طوبا ضفاف البحيرة 1053 تونس، القائمة التالية لحرفائها الذين تم تحديدهم كغير ناشطين منذ أكثر من 15 سنة.
ندعو كل شخص معني الى التقدم إلى مقرنا قبل تاريخ 31 ديسمبر 2026 من أجل إعادة تفعيل حسابه.
وبانقضاء هذا الأجل يسقط حق التراجع، ويتم تحويل رصيد الحساب المعني بصفة آلية إلى الخزينة العامة للدولة، وذلك وفقا للأحكام القانونية الجاري بها العمل

Conformément aux articles 43 et 44 de la loi de Finance 2025, l'UIB Finance sise à la rue du Lac Toba, Les Berges du Lac 1053 Tunis, publie ci-dessous la liste de ses clients identifiés comme inactifs depuis plus de 15 ans.
Nous invitons toutes personne concernée à se présenter dans nos locaux avant le 31 décembre 2026 afin de réactiver son compte.
Passé ce délai, le droit de recours sera éteint et le solde du compte concerné sera automatiquement transféré au trésor public conformément aux dispositions légales en vigueur.

| الاسم واللقب | بطاقة التعريف / المعرف الوحيد |
|---|---|
| ماهر بوجلبان | *****892 |
| أسامة بوجلبان | ******** |
| فراس بوجلبان | ******** |
| ابتهال اللوزي | ******** |
| آدم اللوزي | ******** |
| محمد المنصر | *****891 |
| شركة قراس سافوا | ******** |
| إلياس الرقيق | *****762 |
| فريد بحر | ******** |
| هالة بحر | ******** |
| شمس الدين الجربي | *****202 |
| محمد عزوز | *****219 |
| ليلى رماح | *****568 |
| مراد رماح | *****221 |
| شركة ميديقران | ******** |
| فاروق الباجي | ******** |
| لاريسا قودكوا | ******** |
| بريجيت داليساندرو | ******** |

2026R02384BCFA5